

Łódź, 3 listopada 2023 r.

PNIK-I.4131.991.2023

**Rada Miejska
w Łodzi**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LXXXI/2471/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 października 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Karpackiej, Ignacego Paderewskiego, Andrzeja Frycza-Modrzewskiego i Rymanowskiej, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 17 października 2023 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

1) Granice lokalizacji przestrzennej obszaru objętego aktem planowania przestrzennego w postaci wektorowej cyt.: 192-AktPlanowaniaPrzestrzennego (zwanego dalej: wektor) nie pokrywają się z granicami opracowania przedstawionymi na części graficznej aktu w postaci cyfrowych reprezentacji z nadaną georeferencją (zwanego dalej: geoTIFF). Powyższe stanowi naruszenie art. 67a ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w zw. z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688), zwanych dalej ustawą oraz w zw. z § 3 ust. 2 pkt 1 lit. i rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916), zwanego dalej rozporządzeniem.

Wspomniane wyżej rozbieżności między wektorem a geoTIFFem występują m.in. w zakresie drogi o symbolu 1.KD+T (ul. Ignacego Paderewskiego).

2) Dane przestrzenne, stanowiące załącznik Nr 4 do uchwały, nie spełniają wymogów określonych w art. 67a ust. 3 pkt 3 ustawy. Zastrzeżenia budzi dokładność nadanej georeferencji w części graficznej aktu w postaci cyfrowej reprezentacji (pliku geoTIFF). Położenie granic działek ewidencyjnych na zgeoreferowanym pliku rastrowym odbiega od ich rzeczywistego przebiegu, który został zweryfikowany na podstawie ogólnodostępnej bazy danych geoinformatycznych (w postaci usługi WMS), prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju. Należy podkreślić, że tego typu rozbieżności nie są zgodne również z zasadą interoperacyjności zbiorów i usług danych przestrzennych, o której mowa w art. 3 pkt 3 w zw. z art. 7 i 8 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2021 r. poz. 214), gdzie podkreśla się, by wynik możliwości łączenia danych przestrzennych oraz współdziałania usług danych przestrzennych był spójny.

3) Do przedmiotowej uchwały nie dołączono uzasadnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1 ustawy.

4) Do dokumentacji prac planistycznych nie dołączono:

- opinii Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa do projektu przedmiotowego planu miejscowego z 9 lutego 2023 r. (znak: GPB-I.743.95.2023),
- w zakresie prognozy oddziaływania na środowisko, oświadczenia autora prognozy, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 9 listopada 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szumańska-Chłędzińska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Łodzi