**Wzór umowy**

zawarta w dniu ………………… r. pomiędzy;

**Skarbem Państwa – Prokuraturą Okręgową w Nowym Sączu,** z siedzibą: 33-300 Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 56a, NIP: 7341024063, reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **„Zamawiającym”,**

a

………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

zwaną dalej „Wykonawcą”.

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 ze zm.), w związku   
z art. 2 ust.1 pkt 1 cytowanej ustawy.

1. **§ 1**
2. Przedmiotem umowy jest usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń   
   w budynku Prokuratury Rejonowej w Limanowej tj. sprzątanie i utrzymanie w należytej czystości pokoi biurowych, korytarzy, holi, klatek schodowych, wind, sanitariatów, pokoi gościnnych. archiwów, magazynów.
3. Szczegółowy zakres umowy został zawarty w **Załączniku nr 2** do umowy (opis przedmiotu zamówienia).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany godzin sprzątania w uzasadnionych przypadkach, w szczególności w razie zmian organizacyjnych czasu pracy Zamawiającego, informując o tym Wykonawcę z 3 dniowym wyprzedzeniem.
5. **§ 2**
6. Przedmiot umowy realizowany jest począwszy od **dnia 01.03.2024** **r.** do dnia **31.12.2024 r.**
7. **§ 3**
8. Strony ustalają umowne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto ……… zł (słownie złotych: …………..) plus podatek VAT o stawce ……% w kwocie …………. zł (słownie złotych: ………..), co łącznie stanowi umowne wynagrodzenie brutto w wysokości ……………. zł (słownie złotych: …………….).
9. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
10. **§ 4**
11. Płatności za wykonywanie usługi stanowiącej przedmiot umowy będą realizowane w miesięcznych okresach rozliczeniowych, po upływie miesiąca kalendarzowego, na podstawie faktury VAT. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć fakturę do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
12. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia za wykonanie usługi wyszczególnionej w §1 ust. 1 będzie wypłacana ryczałtowo w wysokości 1/10 ogólnej wartości zamówienia określonej w   
    § 3 ust.1.
13. Do każdej faktury VAT Wykonawca dołącza oświadczenie, że: osoby wykonujące usługi dla Zamawiającego są zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę i Wykonawca nie zalega na ich rzecz z wypłatą należnego wynagrodzenia za poprzedni miesiąc.
14. Płatności realizowane będą przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
15. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług.
16. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posługiwał się numerem rachunku bankowego ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.). W przypadku, gdyby na dzień dokonywania płatności rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
17. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w ust. 6 nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek, w tym odsetek za opóźnienie lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
18. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może stosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług
19. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca udostępniał także inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne dotyczące zawartej umowy na Portalu Elektronicznego Fakturowania (PEF).
20. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającemu kwotą płatności. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającemu nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
21. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń.
22. **§ 5**
23. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu, materiałów oraz własnych środków czystości i środków higieny. Środki czystości i środki higieniczne będą dostarczane i uzupełniane codziennie według bieżących potrzeb w celu zapewnienia należytego wykonania umowy
24. Sprzęt, narzędzia i urządzenia techniczne muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.
25. Sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt.
26. Środki czyszczące, myjące, konserwujące, dezynfekujące używane przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy muszą być wysokiej jakości, posiadać atesty higieniczne lub inne dokumenty dopuszczające do stosowania na terytorium Polski, spełniać normy sanitarno - epidemiologiczne i wymagania bezpieczeństwa użytkowania, nie powinny stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia człowieka oraz mienia i środowiska naturalnego oraz muszą posiadać aktualny termin ważności. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przestawiać ww. dokumenty.
27. Wykonawca ma obowiązek uwzględniać na bieżąco uwagi Zamawiającego, co do jakości stosowanych środków higienicznych i czystości.
28. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi spowodowanego stosowaniem nieodpowiednich środków czystości, narzędzi lub urządzeń technicznych Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany środków czystości (w tym na wskazane przez Zamawiającego), narzędzi lub urządzeń technicznych.
29. **§ 6**
30. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy na cały okres realizacji zamówienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zmn.). Są to czynności polegające na  sprzątaniu pomieszczeń wewnątrz budynków. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby w ramach stosunku pracy.
31. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia przy sprzątaniu pomieszczeń prokuratury wyłącznie osób, które nie były karane.
32. Wykonawca po podpisaniu umowy a przed rozpoczęciem świadczenia usługi przedstawi Zamawiającemu:
33. imienną listę osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy (zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy)
34. zobowiązanie pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy osób do zaufania poufności informacji otrzymanych w realizacją umowy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy,
35. oświadczenie pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy potwierdzających ich niekaralność zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do umowy.
36. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy pracowników wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający może żądać w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni, przedstawienia w szczególności:
37. zanonimizowanych kserokopii umów o pracę, zawierających imię i nazwisko, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy i wymiar etatu,
38. kserokopii zanonimizowanych deklaracji miesięcznych ZUS RCA dotyczących pracowników świadczących usługi na rzecz Zamawiającego, z widocznym imieniem i nazwiskiem oraz kodem ubezpieczenia, wymiarem czasu pracy oraz danymi płatnika składek, okresem, za który deklaracja jest składana, oraz dokumentów potwierdzających zapłatę składek
39. ważnych zaświadczeń lekarskich o zdolności do wykonywania odpowiedniego rodzaju pracy a także zaświadczenia o ukończeniu niezbędnych szkoleń bhp., ppoż. i innych, wymaganych przepisami prawa
40. oświadczeń zatrudnionych pracowników,
41. innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
42. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego do przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnianie pracowników realizujących czynności, o których mowa w ust. 1, na podstawie stosunku pracy.
43. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 4, w wyznaczonych terminach, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników realizujących czynności, o których mowa w ust. 1, na podstawie stosunku pracy i będzie podstawą wymierzenia kary umownej.
44. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
45. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłaszać na piśmie wszelkie zmiany osobowe personelu sprzątającego w obiektach Zamawiającego. Zmiany te mogą być dokonywane tylko za zgodą Zamawiającego. Przy zmianach personalnych Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu dokumenty o których mowa w ust. 3.
46. Wykonawca niezwłocznie odsunie od pracy pracownika, który w trakcie trwania umowy został skazany za przestępstwo, bądź toczy się postępowanie karne za przestępstwo, lub pracownika, który nie złożył oświadczenia lub zobowiązania, o których mowa w ust. 3 pkt. 2-3.
47. Wykonawca na żądanie Zamawiającego niezwłocznie odsunie od pracy pracownika nie wypełniającego wg Zamawiającego należycie obowiązków w tym będącego pod wpływem alkoholu lub nie spełniającego warunków określonych w niniejszej umowie.
48. W przypadku uzasadnionych wątpliwości Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi aktualne zaświadczenia o niekaralności pracowników.
49. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt zapewnić pracownikom wykonującym przedmiot umowy:
50. jednolitą, estetyczną, czystą odzież ochronną umożliwiającą ich identyfikację,
51. indywidualne identyfikatory zwierające imię, nazwisko i nazwę Wykonawcy,
52. niezbędne środki ochrony indywidualnej, w tym: maseczki, rękawice.
53. Pracownicy świadczący usługi zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
54. **§ 7**
55. Na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
56. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujących usług/czynności/prac stanowiących część przedmiotu umowy: …………………………………………
57. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego o nazwie, adresie i danych kontaktowych podwykonawcy zaangażowanego w realizację usługi objętej przedmiotem umowy oraz określi zakres czynności powierzanych do wykonania przez podwykonawcę.
58. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących podwykonawcy, na temat którego informacje przedstawił w ofercie, a także przekazuje informacje na temat nowego podwykonawcy, któremu w trakcie trwania umowy powierzy realizację usługi objętej przedmiotem umowy. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
59. Podwykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad poufności w takim stopniu, w jakim zobowiązany jest Wykonawca.
60. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
61. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców.
62. **§ 8**
63. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy, na sumę gwarancyjną w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych), dalej „ubezpieczenie”.
64. Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia stanowi **Załącznik nr 6** do umowy.
65. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
66. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, najpóźniej w dniu, w którym upływa okres ubezpieczenie, dokument (potwierdzony za zgodność z oryginałem kopię) potwierdzający posiadanie ubezpieczenia na kolejny okres. Dokument ten staje się załącznikiem do umowy bez konieczności dokonywania jej zmiany.
67. Wszelkie koszty związane z ubezpieczeniem obciążają Wykonawcę.
68. Wszelkie roszczenia osób trzecich dotyczące zakresu działania Wykonawcy związane z przedmiotem ubezpieczenia Zamawiający kierował będzie bezpośrednio do Wykonawcy.
69. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie czynności związane z realizacją uprawnień wynikających z ubezpieczenia oraz ponieść opłaty i koszty z tym związane.
70. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, podlega on również ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone działaniem tych osób.
71. W przypadku zgłoszenia roszczeń związanych z wykonywaniem niniejszej umowy, przez poszkodowanych, Wykonawca gwarantuje likwidację szkody bez pośrednictwa Zamawiającego, zwalniając Zamawiającego od odpowiedzialności w tym zakresie.
72. **§ 9**
73. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników świadczących usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.
74. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników świadczących usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych Usług, spowodowane z winy Wykonawcy.
75. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli pracownicy świadczący usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
76. **§ 10**
77. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zaistniałych okolicznościach mających wpływ na przebieg realizacji umowy oraz do ich wzajemnego usuwania.
78. Dla prawidłowego wykonania usług przez Wykonawcę Zamawiający przekaże Wykonawcy obiekty oraz udostępni pomieszczenie socjalne dla pracowników i pomieszczenia na sprzęt Wykonawcy.
79. Zamawiający odpowiada za stan techniczny obiektu (zamków, zamknięć, oświetlenia, itp.).
80. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli obiektów i pomieszczeń przekazanych Wykonawcy, jak również kontroli właściwej realizacji umowy. Kontrole będą przeprowadzane przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
81. **§ 11**
82. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.
83. Strony zobowiązują się do:
84. traktowania jako poufnych wszelkich dokumentów i informacji uzyskanych w związku z wykonywanym przedmiotem umowy zarówno w trakcie jej trwania jak i po ustaniu stosunku wynikającego z umowy;
85. zabezpieczania przed kradzieżą, uszkodzeniem i zaginięciem wszelkich otrzymanych dokumentów (w tym na mobilnych nośnikach) związanych z przedmiotem umowy;
86. niewykorzystywania zebranych informacji prawnie chronionych dla celów innych niż wynikające z realizacji umowy,
87. niezwłocznego przekazywania drugiej Stronie informacji o wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy informacji prawnie chronionych lub o ich niewłaściwym użyciu,
88. dołożenia należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.
89. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy danych i informacji publicznie dostępnych lub które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione albo gdy ujawnienia ich zażąda uprawniony organ, w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie
90. W wypadku, gdy jedna ze Stron zostanie zobowiązana nakazem sądu bądź organu administracji państwowej do ujawnienia informacji lub materiałów albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, zobowiązuje się niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę.
91. **§ 12**
92. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.
93. Wykonawca wyznacza ze swojej strony Koordynatora ds. realizacji umowy w osobie Pani/Pana ……………….. , tel. …………… , e-mail: ………….
94. Do obowiązków Koordynatora, o którym mowa w ust. 2, należy w szczególności:
    * + 1. organizowanie i sprawowanie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz zarządzanie pracownikami Wykonawcy skierowanymi do wykonywania umowy, prawidłową organizacją pracy,
        2. współpraca z Zamawiającym w zakresie całokształtu działań związanych z wykonaniem umowy
        3. sporządzanie miesięcznych harmonogramów oraz raportów z wykonywanych okresowo czynności,
        4. dokonywanie zmian osób wykonujących usługę,
        5. informowanie problemach i okolicznościach, które mogą mieć wpływ na jakość wykonania przedmiotu umowy.
95. Ze strony Zamawiającego nadzór nad prawidłowym wykonaniem umowy sprawować będzie: Pani/Pan ……………….. , tel. …………… , e-mail: ………….
96. Wymieniona powyżej osoba jest także upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, o którym mowa w umowie.
97. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 i 4, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
98. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy dokonuje Zamawiający.
99. Upoważniony pracownik Zamawiającego może wydać osobom sprzątającym specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy.
100. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa.
101. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie – osobie pełniącej funkcję koordynatora.
102. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu świadczenia usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.
103. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w trakcie realizacji przedmiotu umowy na terenie budynków i terenu zewnętrznego należyty ład, porządek oraz przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. oraz innych przepisów, procedur i instrukcji dotyczących wykonania przedmiotu umowy.
104. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu wszelkich zauważonych usterek w trakcie realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
105. W przypadku zniszczenia przez wykonawcę powierzchni podłóg lub innych sprzątanych elementów lub wyposażenia budynku (na przykład takich jak szyby, gniazdka, żaluzje itp.) lub elementów umieszczonych na zewnątrz budynku wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów powstałych szkód. Fakt powstania szkód będzie potwierdzony protokołem sporządzonym przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
106. **§ 13**
107. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.
108. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
109. gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wartości umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy;
110. za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia usługi lub za przerwę w jej realizacji w wysokości 5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień zwłoki lub przerwy;
111. za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia w wysokości 5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego terminu na usunięcie nieprawidłowości;
112. za niedopełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności wskazane w § 6 ust. 1 umowy, w wysokości 1 000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą osobę za każdy stwierdzony przypadek;
113. za niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku zmiany obsady stanowiska pracownika skierowanego do realizacji umowy w związku z pisemnym żądaniem Zamawiającego zgodnie z § 6 ust. 9 i 10 w wysokości 1 000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą osobę za każdy stwierdzony przypadek;
114. nieprzedstawienia w wyznaczonym terminie dokumentów o których mowa w § 6 ust 3, 4 umowy w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
115. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2, do wysokości poniesionej szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
116. Kary podlegają sumowaniu.
117. Maksymalny limit kar umownych nie może przekroczyć 20% umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
118. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.
119. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku nieterminowego regulowania należności wynikających z faktur.
120. **§ 14**
121. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
122. Zamawiający może nadto w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o niżej wymienionych okolicznościach, odstąpić od umowy w całości lub w części, w razie:
123. powierzenia wykonania choćby części umowy podmiotom trzecim bez wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego;
124. co najmniej trzykrotnego niewykonania przez pracowników i współpracowników Wykonawcy polecenia wydanego przez pracownika Zamawiającego dotyczącego sposobu świadczenia usługi sprzątania, bez konieczności uprzedniego wezwania pod rygorem odstąpienia;
125. nie przystąpienia do realizacji umowy lub przerwania wykonywania umowy na okres dłuższy niż 3 dni robocze,
126. wadliwego wykonania usługi i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania usługi.
127. trzykrotnego naliczenia kar umownych zgodnie z § 14 ust. 2 umowy.
128. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia świadczenia usługi innemu Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia usługi obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy koszt jej dokończenia oraz koszty postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie nowego Wykonawcy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów dokończenia usługi niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą.
129. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
130. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia, w całości lub części niewykonanej, jeżeli wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe z uwagi na fakt, że Zamawiający nie będzie dysponował – z przyczyn od niego niezależnych, a wynikających z decyzji organów władzy publicznej – środkami przeznaczonymi na sfinansowanie wynagrodzenia.
131. **§ 15**
132. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu, o ile umowa nie stanowi inaczej.
133. Poza okolicznościami określonymi w umowie, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
134. działalnie siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
135. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
136. zmiany organizacyjne Zamawiającego.
137. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej Strony, zawierający w szczególności propozycję zmiany i jej uzasadnienie, stosowanie do okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
138. **§ 16**
139. Strony oświadczają, że dane osobowe udostępnione podczas i w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane przez Strony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) w celu realizacji niniejszej umowy
140. Z chwilą pozyskania od Wykonawcy lub podwykonawcy danych osobowych dotyczących pracowników odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy Zamawiający staje się ich administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, i wykonuje wszelkie dalsze obowiązki związane z ich przetwarzaniem. Strony udostępnią sobie dane osobowe osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy. Strony zobowiązane są do zapewnienia skutecznej i należytej ochrony danych osobowych, do których uzyskały dostęp w związku z wykonywaniem Umowy, jak również do niewykorzystywania tych danych do celów innych niż realizacja Umowy. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych w zakresie i w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.
141. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny, wobec osób, których dane udostępnił Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej Umowy, w szczególności wskazując informacje wymagane na podstawie art. 14 RODO. Informacja Administratora (Zamawiającego) stanowi **Załącznik nr 7** **do Umowy**.
142. Wykonawca oraz osoby, z pomocą których Wykonawca wykonuje umowę, są uprawnione do przetwarzania danych osobowych niezbędnych do wykonania umowy, których administratorem lub podmiotem przetwarzającym jest Zamawiający.
143. Wykonawca oraz osoby, z pomocą których Wykonawca wykonuje umowę, nie są uprawnione do przetwarzania danych osobowych, których administratorem lub podmiotem przetwarzającym jest Zamawiający, innych niż określone w ust. 4 niniejszego paragrafu, w szczególności osoby te mają bezwzględny zakaz wglądu do danych osobowych znajdujących się w pomieszczeniach i systemach informatycznych Zamawiającego, ich kopiowania lub utrwalania jakąkolwiek metodą, pod rygorem odpowiedzialności karnej za niezgodne z prawem przetwarzanie danych. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać osoby, o których mowa w niniejszym ustępie, z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w tym RODO oraz zobowiązać je do ich stosowania, a także do zachowania w tajemnicy danych osobowych, które uzyskają w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, w okresie jej obowiązywania jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
144. **§ 17**
145. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
146. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem Umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
147. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
148. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
149. oferta Wykonawcy ze wszystkimi załącznikami
150. Opis przedmiotu zamówienia,
151. Wykaz pracowników
152. Zobowiązanie do zachowania poufności informacji
153. Oświadczenie dotyczące niekaralności
154. Polisa OC
155. Informacja Administratora dot. przetwarzania danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 3 do umowy**

**Lista osób wykonujących usługę sprzątania**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko osoby wykonującej usługę sprzątania** | **Forma zatrudnienia** | **Data zawarcia umowy,**  **wymiar czasu pracy** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |

…………………………………………

podpis Wykonawcy (pieczęć)

**Załącznik nr 4 do umowy**

\*wzór zobowiązania

# ZOBOWIĄZANIE

Ja, niżej podpisana/y, …………………………………………………………………

będąc pracownikiem firmy/instytucji/spółki…………………………………………………………………

po zapoznaniu się z treścią art. 266 § 1 Kodeksu karnego, który stanowi:

**„Kto, wbrew przepisom ustawy lub przyjętemu na siebie zobowiązaniu, ujawnia lub wykorzystuje informację, z którą zapoznał się w związku z pełnioną funkcją, wykonywaną pracą, działalnością publiczną, społeczną, gospodarczą lub naukową, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2”.**

**zobowiązuję się**

nie ujawniać nikomu i w żaden sposób oraz nie wykorzystywać informacji, z którymi zapoznam się przy wykonywaniu usług dla Prokuratury Rejonowej w Limanowej, w innym celu, niż to określono w umowie.

Nowy Sącz, dnia ...................................................................

(*data i podpis)*

Autentyczność podpisu potwierdzam

..........................................

(*pieczęć imienna, data i podpis pracodawcy*)

**Załącznik nr 5 do umowy**

……………………………………… ............................ dnia……………….

Imię i nazwisko pracownika

………………………………………

Adres zamieszkania

………………………………………

Adres zamieszkania

**Oświadczenie**

Oświadczam, że:

1. nie jestem karana / karany za przestępstwa
2. nie jest wobec mnie prowadzone postępowanie karne.

…………………………………………

podpis pracownika Wykonawcy

Załącznik nr 7 do Umowy

1. **INFORMACJA**
2. **O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**
3. **ORAZ O STOSOWANIU MONITORINGU WIZYJNEGO**

**dla osób realizujących zamówienie „Usługa kompleksowego sprzątanie pomieszczeń   
w budynku Prokuratury Rejonowej w Limanowej”**

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) (zwanego dalej „RODO”) informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 56A, 33-300 Nowy Sącz, reprezentowana przez Prokuratora Okręgowego.
2. Prokuratura wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan się skontaktować w przypadku jakichkolwiek pytań lub uwag dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych i praw przysługujących Pani/Panu na mocy przepisów o ochronie danych osobowych. Dane kontaktowe: adres e-mail: : biuro.podawcze.ponsa@prokuratura.gov.pl,
3. Prokuratura uzyskał Pani/Pana dane osobowe od Wykonawcy wyłonionego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, tj.: „Usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń   
   w budynku Prokuratury Rejonowej w Limanowej, w zakresie, który może obejmować: imię i nazwisko, adres zamieszkania, dane dotyczące zatrudnienia i wynagrodzenia (data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, zakres obowiązków, kod tytułu ubezpieczenia, informacje dot. zdolności do pracy, szkoleń bhp).
4. Prokuratura przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celach:
5. w celu zawarcia i wykonania umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia 2016/679 (obowiązek prawny Administratora)
6. wykonania obowiązków dotyczących sposobu postępowania z materiałami archiwalnymi i inną dokumentacją, zgodnie z przepisami art. 5 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach -na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia 2016/679 ( obowiązek prawny administratora);
7. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione:
8. pracownikom Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, posiadającym upoważnienie do przetwarzania danych osobowych Kontrahentów w związku z wykonywaniem obowiązków służbowych;
9. podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
10. Pani/Pana dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom świadczącym usługi na rzecz Prokuratury na podstawie zawartych umów, w związku z realizacją tych usług, np. usług z zakresu IT, usług przechowywania lub niszczenia dokumentacji.
11. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, ustalony według przepisów prawa, stosownie do kategorii sprawy.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, nie będą poddawane przetwarzaniu polegającym na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
13. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych i prawo żądania ich sprostowania zgodnie z obwiązującymi przepisami.
14. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, Prezesa Urzędu Ochrony Danych, gdy uzna Pani/Pan, że Administrator przetwarzając Pani dane osobowe narusza przepisy Rozporządzenia 2016/679.
15. Ponadto, Prokuratura Okręgowa w nowym Sączu informuje Pana/Panią, że budynek Prokuratury Rejonowej w Limanowej oraz obszar bezpośrednio przyległy do budynku objęte są monitoringiem wizyjnym.
16. Nagrania z systemu monitoringu przechowywane są przez okres do 3 miesięcy, chyba że  nagranie stanowi dowód w postępowaniu – wtedy przechowuje się je do czasu zakończenia tego postępowania.
17. Celem stosowania systemu monitoringu jest:

-zapewnienie bezpieczeństwa osób znajdujących się w budynkach lub przebywających w jego bezpośrednim sąsiedztwie - przez umożliwienie szybkiego reagowania na zachowania naruszające lub mogące bezpośrednio prowadzić do naruszeń prawa, a zwłaszcza norm o charakterze prawnokarnym, w tym służących ochronie życia i mienia;

-zabezpieczenie przed nieuprawnionym udostępnieniem, zniszczeniem lub kradzieżą dokumentów oraz innych nośników informacji, znajdujących się na stałe lub przejściowo w posiadaniu Prokuratury;

-zapobieganie lub ograniczanie możliwości podejmowania działań naruszających prawo lub ustalony wewnętrznymi regulacjami porządek na terenie budynków Prokuratury lub w najbliższym otoczeniu;

-zwiększanie możliwości reagowania na występujące przypadki naruszeń prawa lub porządku wewnątrz budynkach Prokuratury lub w pobliżu oraz możliwości ustalania ich sprawców.