



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie Rejon w Wałczu, ul. Kołobrzeska 33, 78-600 Wałcz

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz.1129) – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 PLN (netto)

III. Przedmiot zamówienia

Dostawa wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych do pomieszczeń biurowych GDDKiA Oddziału Szczecin oraz podległych jej jednostek zgodnie z lokalizacją i podziałem na zadania

Zadanie 1: Dostawa wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych do GDDKiA Oddział Szczecin ul. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin

Zadanie 2: Dostawa wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych do GDDKiA O/Szczecin Rejon Szczecin ul. Pomorska 47, 70-812 Szczecin

Zadanie 3: Dostawa wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych do GDDKiA O/Szczecin Rejon w Lipianach ul. Gorzowska 35, 74-240 Lipiany

Zadanie 4: Dostawa wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych do GDDKiA O/Szczecin Rejon w Wałczu, ul. Kołobrzeska 33, 78-600 Wałcz

Zadanie 5: Dostawa wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych do GDDKiA O/Szczecin Rejon w Szczecinku, ul. Piłska 30, 78-400 Szczecinek

IV. Termin wykonania zamówienia

45 dni od podpisania umowy

V. Warunki udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymagania:

1. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w obszarze objętym niniejszym zamówieniem.
2. Posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.
Przedsiębiorca prowadzący działalność polegającą na instalacji urządzeń klimatyzacyjnych obowiązany jest posiadać certyfikat dla przedsiębiorców na mocy ustawy z dnia 15 maja 2015r. „O substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych”. Po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawca zobowiązany jest **przedłożyć kopię certyfikatu**.
3. Posiadają stosowne uprawnienia (autoryzację) oferowanych urządzeń wystawioną przez producenta/dystrybutora pozwalającą na wykonywaniu usług montażowych, serwisowych i naprawczych. Po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć **kopie świadectwa kwalifikacji**.
4. Dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą certyfikat w zakresie instalacji, kontroli szczelności, konserwacji lub serwisowania urządzeń klimatyzacyjnych zgodnie z art 20 Ustawy z dn. 15 maja 2015r. „O substancjach zubożających warstwę ozonową, oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych”.
5. Dysponuje osobami z uprawnieniami do pracy na wysokości, zgodnie z przepisami z zakresu BHP, oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie przeprowadzenia badań lekarskich

pracowników, zakresu profilaktyki opieki zdrowotnej nad pracownikami i orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy.

6. Dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV w grupie 1 i 2.
7. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający odstępuje od szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania wymagań w powyższym zakresie, zastrzegając prawo do żądania złożenia przez wybranych Wykonawców oświadczeń, świadectw kwalifikacji lub innych dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

VI. Zakres prac objętych zamówieniem

1. Zamówienie obejmuje transport, dostawę fabrycznie nowych urządzeń klimatyzacyjnych: jednostek zewnętrznych montowanych na dachu budynku lub na ścianie bocznej budynku oraz jednostek wewnętrznych z montażem w wyznaczonych pomieszczeniach zgodnie z zaleceniami osób nadzorujących w danym Rejonie lub Oddziale
2. Dostawca urządzenia zobowiązany jest do przedstawienia koncepcji wykonania oraz określenie zapotrzebowania na moc energetyczną.
3. Dostarczone urządzenia powinny być objęte pełną minimum 24 miesięczną gwarancją. Jednostki wewnętrzne muszą stanowić komplet z obsługującymi je jednostkami zewnętrznymi. Posiadać deklaracje zgodności na CE zgodnie z dyrektywami UE w zakresie kompatybilności elektromagnetycznej i bezpieczeństwa dla wszystkich produktów wprowadzanych na rynek UE.
4. Zalecana jest wizja lokalna po wcześniejszym umówieniu się i przedstawienie koncepcji montażu agregatów (w tym warunków przyłączenia urządzeń do istniejącej sieci energetycznej budynku, sposób zabezpieczeń, uziemień, umiejscowienie skraplaczy zewnętrznych).

Wykaz pomieszczeń do montażu klimatyzatorów wraz z lokalizacją i adresem i osobą do kontaktu:

Zadanie	Lokalizacja adres	Poziom /Pomieszczenie	Typ urządzenia/wydajność chłodzenia	Osoba do kontaktu
1	Budynek Oddziału Szczecin ul. Boh. W-wy 33 70-340 Szczecin	pok. nr 312/ IIIp.	Klimatyzator ścienny - model split z technologią inwerterową . Typ urządzenia :9000 BTU/ 2,5 kW moc grzewcza 2,9 - 3,3 kW moc chłodnicza 2,4-2,6 kW klasa efektywności energetycznej chłodzenia min. A+ klasa efektywności energetycznej grzania min. A+ poziom hałasu jednostki wew. do 42 dB	Grzegorz Mazurowski gmazurowski@gddkia.gov.pl 91 4325306
	Budynek przy ul. Leg. Dąbrowskiego 20 70-340 Szczecin	lokal nr 16 /Vp.	Klimatyzator ścienny - model split z technologią inwerterową .Typ urządzenia :12000 BTU/ 3,5 kW moc grzewcza 3,5 - 4,1 kW moc chłodnicza 3,4-3,6 kW klasa efektywności energetycznej chłodzenia min. A+	

			klasa efektywności energetycznej grzania min. A+ poziom hałasu jednostki wew. do 42 dB	
2.	Budynek Rejon Szczecin ul. Pomorska 47, 70-812 Szczecin	Korytarz Rejonu	Klimatyzator ścienny - model split Typ urządzenia :12000 BTU/ 3,5 kW moc grzewcza 3,5 - 4,1 kW moc chłodnicza 3,4-3,6 kW klasa efektywności energetycznej chłodzenia min. A+ klasa efektywności energetycznej grzania min. A+ poziom hałasu jednostki wew. do 42 dB	Wotalska Aldona awotalska@gddkia.gov.pl 91 4600727
3.	Budynek Rejon Lipiany ul. Gorzowska 35, 74-240 Lipiany, (parter, I piętro)	pom. Biurowe parter, p. 4	Klimatyzator ścienny - model split Typ urządzenia :9000 BTU/ 2,5 kW moc grzewcza 2,9 - 3,3 kW moc chłodnicza 2,4-2,6 kW klasa efektywności energetycznej chłodzenia min. A+ klasa efektywności energetycznej grzania min. A+ poziom hałasu jednostki wew. do 42 dB	Alicja Adamus, aadamus@gddkia.gov.pl 91 5641 509
		pom. Biurowe, I piętro, p. 10	proponowane 1 jednostka zewnętrzna dla 3 urządzeń wewnętrznych (MULTISPLIT 1+3) Typ urządzenia :min. 2,5 kW moc grzewcza 2,9 - 3,3 kW moc chłodnicza 2,4-2,6 kW	
		pom. Biurowe, I piętro, p. 11	klasa efektywności energetycznej chłodzenia min. A+ klasa efektywności energetycznej grzania min. A+ poziom hałasu jednostki wew. do 42 dB	
		pom. Biurowe, I piętro, p. 12	Klimatyzator ścienny - model split. Typ urządzenia :9000 BTU/ 2,5 kW moc grzewcza 2,9 - 3,3	

			kW moc chłodnicza 2,4-2,6 kW klasa efektywności energetycznej chłodzenia min. A+ klasa efektywności energetycznej grzania min. A+ poziom hałasu jednostki wew. do 42 dB	
4.	Rejon Szczecinek, ul. Piłska 30, 78-400 Szczecinek (budynek III piętrowy)	biuro pokój 206 I piętro	Klimatyzator ścienny - model split. Typ urządzenia :9000 BTU/ 2,5 kW moc grzewcza 2,9 - 3,3 kW moc chłodnicza 2,4-2,6 kW klasa efektywności energetycznej chłodzenia min. A+ klasa efektywności energetycznej grzania min. A+ poziom hałasu jednostki wew. do 42 dB	
		biuro pokój 209 I piętro		
		biuro pokój 108 parter		
		biuro pokój 106 parter		
		biuro pokój 109 parter		
5.	Rejon Wałcz ul. Kołobrzeska 33 78-600 Wałcz	I piętro – pomieszczenie 5a	Klimatyzator ścienny - model split. Typ urządzenia :9000 BTU/ 2,5 kW moc grzewcza 2,9 - 3,3 kW moc chłodnicza 2,4-2,6 kW klasa efektywności energetycznej chłodzenia min. A+ klasa efektywności energetycznej grzania min. A+ poziom hałasu jednostki wew. do 42 dB	Kołosowska Ewa ekolosowska@gddkia.gov.pl 67 258 24 71 538 619 748
		I piętro – pomieszczenie 5b		
		I piętro – pomieszczenie 5c		
	Ogólnie	16 sztuk		

Zamawiający nie narzuca szczegółowych rozwiązań dotyczących montażu jednostek wewnętrznych, zewnętrznych oraz miejsc prowadzenia instalacji zasilającej.

Na podstawie poniższych wytycznych Zamawiającego Wykonawca musi opracować – po dokonaniu inwentaryzacji - projekt instalacji – który należy uzgodnić z osobą do kontaktu przez Zamawiającego.

WYTYCZNE dot. montażu:

- zasilanie urządzeń należy poprowadzić od istniejących rozdzielnic elektrycznych na dach budynku lub ścianę budynku
- dla klimatyzatorów zainstalowanych na poziomach niższych - agregaty można zamontować na ścianie budynku w sposób wyglądający estetycznie,
- instalację łączącą klimatyzatory w pomieszczeniach biurowych z agregatami oraz system odprowadzający skropliny należy poprowadzić na zewnątrz budynku w korytach instalacyjnych,
- w korytach należy także umieścić instalację przechodzącą wewnątrz pomieszczeń biurowych i korytarzy,

- usługa montażu musi być wykonywana w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00 w dni robocze od poniedziałku do piątku – z wyłączeniem głośnych prac (np. wiercenie, kucie itp.) które muszą być wykonywane poza wyznaczonymi godzinami, uzgodnionymi z osobą do kontaktu w danym Rejonie lub Oddziale.

Wykonawca zobowiązany jest zwrócić szczególną uwagę na nie uszkodzenie istniejących sieci i instalacji w budynkach, a przejścia i przebicia przez przegrody budowlane powinny być wykonywane z należytą ostrożnością, wyłącznie w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia elementów instalacji elektrycznej. Naprawa przejść winna być wykonana z zastosowaniem materiałów uszczelniających oraz zapobiegających powstaniu korozji rur i przewodów. W przypadku uszkodzeń elementów i wyposażenia budynków Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia ich stanu poprzedniego, łącznie z wykonaniem prac malarskich w zakresie wynikającym z powstałych uszkodzeń.

Przedmiot zamówienia wykonany musi zostać zgodnie z obowiązującymi w jego zakresie normami branżowymi i przepisami prawa, w szczególności ustawy Prawo budowlane, przepisami o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

Po wykonaniu montażu Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu:

- dokumentację powykonawczą montażu urządzeń klimatyzacyjnych i agregatów zewnętrznych ze schematami podłączeń urządzeń do instalacji elektrycznej
- lokalizację pompek skroplin urządzeń
- oznakuje zabezpieczenia urządzeń w rozdzielni elektrycznej
- dokumentację z wykonanych pomiarów elektrycznych (przez uprawnione osoby) potwierdzające dopuszczającą instalację do użytkowania.

Wymagania Zamawiającego dot. montowanych urządzeń klimatyzacyjnych:

dla jednostek:

- czynnik chłodniczy R32
- żaluzja kierująca nawiew powietrza jednocześnie w pionie i w poziomie
- posiadające system oczyszczający /usuwający/ z powietrza max. ilość alergenów i zanieczyszczeń
- posiadające układ odprowadzenia skroplin
- sterowanie jednostkami wewnętrznymi odbywać ma się za pomocą bezprzewodowego pilota oraz , osobnego dla każdej jednostki wewnętrznej
- przeszkolenie wybranych pracowników Zamawiającego z obsługi urządzeń oraz dostarczenie instrukcji obsługi w języku polskim przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
- dostarczony przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych. - Wszelkie odpadki, śmieci i resztki materiałów powstałe w trakcie realizacji prac wybrany Wykonawca utylizował będzie we własnym zakresie. Niedozwolone będzie wyrzucanie ich do pojemników na śmieci Zamawiającego oraz wprowadzania ich do kanalizacji obiektu
- wykonania odrębnych obwodów elektrycznych do zasilania jednostek zewnętrznych (w odpowiednich rurach elektroinstalacyjnych) i wewnętrznych (w odpowiednich rurach elektroinstalacyjnych, korytach montażowych) zabezpieczonych odpowiednimi bezpiecznikami (zastosowane przewody, ich przekrój i ilość żył oraz zabezpieczenia różnicowo-prądowe dostosowane do wymagań wykonanej instalacji) oraz dokonania badań i pomiarów odbiorowych wraz z odpowiednią dokumentacją;
- do celów dystrybucji czynnika chłodniczego używać tylko rur wysokiej jakości wykonanych zgodnie z aktualnymi normami chłodniczymi
- z montażem i materiałami pomocniczymi i uruchomieniem, wszelkimi pracami związanymi z instalacją elektryczną oraz pracami wykończeniowymi /naprawa , szpachlowanie, malowanie/.

VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów w celu stwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia – zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu (ust. V pkt. 4, 5 i 6 niniejszego OPZ):

- oświadczenie o w/w treści.

VII. Gwarancja

Na wykonane usługi Wykonawca udzieli min. **24 miesięcznej gwarancji, ale nie więcej niż 60 miesięcy**. Okres gwarancji jest liczony od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem gwarancyjnym ponosi Wykonawca. Okres gwarancji na urządzenia i elementy montażowe zgodny z gwarancją producenta – min. **24 miesiące**.

VIII. Warunki płatności

Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze nastąpi, na podstawie protokołu odbioru bez zastrzeżeń dokonanych prac montażowych urządzeń klimatyzacyjnych i podpisany przez obie strony, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.

IX. Sposób obliczenia ceny

Cena oferty musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, w tym opracowanie dokumentacji, koszty dojazdu itp. oraz podatek VAT.

X. Opis kryteriów i sposób oceny ofert

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującym kryterium :

Cena - 85%
Gwarancja 15%

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi zasadami:

$$A = C + G$$

A - suma punktów uzyskanych w kryterium C i G
C - punkty uzyskane w kryterium cena oferty brutto
G - punkty uzyskane w kryterium okres gwarancji

1.1. Cena oferty brutto – 85%

Kryterium ceny będzie obliczane wg następującego wzoru:

$C = C_{min} / C_o \times 85\%$ gdzie:

C – punkty uzyskane kryterium ceny oferty brutto

C_{min} – najniższa cena oferty brutto spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

C_o – cena badanej oferty brutto.

1.2. Okres gwarancji – 15%

Wykonawca otrzyma punkty w tym kryterium, jeżeli zaoferuje dłuższy okres gwarancji na zamontowane klimatyzatory wraz z instalacjami niż określony w szczegółowych opisach przedmiotu zamówienia czyli min. 24 m-ce, nie dłuższy niż 60 m-cy.

Liczba punktów przyznawanych w kryterium okres gwarancji:

36 miesięcy – 5 pkt;

48 miesięcy – 10 pkt;

60 miesięcy – 15 pkt.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Treść oferty musi odpowiadać treści opisu przedmiotu zamówienia.

2. Składana oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym ze wskazaniem do którego zadania do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Do oferty należy załączyć także ofertę cenową.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję.
5. Każda poprawka w treści ofert, a w szczególności każde przerobienie, uzupełnienie, przekreślenie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem itp. musi być parafowane przez Wykonawcę.
6. Zaleca się aby wszystkie strony oferty były ponumerowane.

Formularz ofertowy i ofertę cenową należy dostarczyć osobiście lub przesłać na adres:
e-mail: rejon.walcz@gddkia.gov.pl do dnia2022r. do godz. 10:00.