

Bezpieczny kredyt 2% hitem – podsumowanie pierwszego tygodnia



Bezpieczny kredyt 2% hitem

7 banków z podpisanymi z BGK umowami

- Alior Bank S.A.
- Bank PEKAO S.A.
- Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Krakowie
- BPS S.A.
- PKO Bank Polski S.A.
- SGB-Bank S.A.
- VeloBank S.A.

Bezpieczny kredyt 2% hitem

Kredyt z rządową dopłatą
już oferują

- Alior Bank S.A.
- Bank PEKAO S.A.
- PKO Bank Polski S.A.
- VeloBank S.A.



Bezpieczny kredyt 2% hitem

Pierwsze umowy kredytowe już podpisane



bardzo duże zainteresowanie



już ok. 3 000 złożonych wniosków



duża liczba wniosków oczekujących na rejestrację



PKO Bank Polski – **wszystkie oddziały** banku otwarte w sobotę 8.07



Konto Mieszkaniowe

od 10 lipca 2023 r. konto
dostępne w Banku PEKAO S.A.



wpłaty od **500 do 2000 zł**
miesięczne przez **3 do 10 lat**



premia mieszkaniowa

od państwa (zależna od inflacji i wzrostu
cen nieruchomości)



wpłaty po ukończeniu **13. roku życia**



5 lat na wykorzystanie środków

Sejm przyjął zmiany w podatku PCC

- ✓ **zniesienie 2% PCC** przy kupnie pierwszego mieszkania z rynku wtórnego
- ✓ **wprowadzenie 6%** stawki PCC od zakupu 6 i kolejnego mieszkania (kupowanego w jednym lub kilku budynkach wybudowanych na jednej nieruchomości gruntowej) lub udziałów w tych lokalach



Uproszczenia w budowie domów jednorodzinnych

Program
Pierwsze Mieszkanie

Ministerstwo
Rozwoju i Technologii

Sejmowa Komisja Infrastruktury proceduje
Dom Bez Formalności **powyżej 70 m²**

Budowa domu jednorodzinnego na podstawie
uproszczonego zgłoszenia

styczeń 2022
o powierzchni
zabudowy **do 70 m²**

jesień 2023
o powierzchni
zabudowy **powyżej 70 m²**



Uproszczenia w budowie domów jednorodzinnych

Dom Bez Formalności **powyżej 70 m²**
powierzchni zabudowy



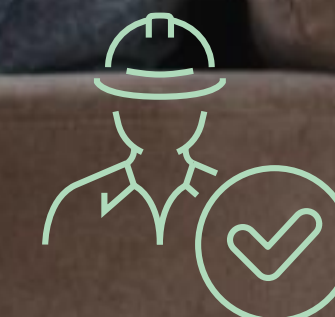
na własne potrzeby
mieszkaniaowe



nie więcej
niż 2 kondygnacje



wolnostojący



kierownik budowy



dziennik budowy

Uproszczenia w budowie domów jednorodzinnych

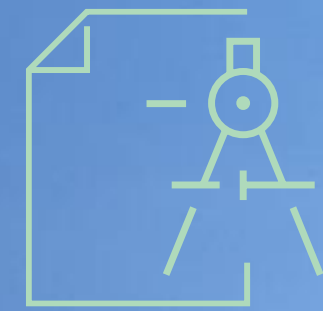
Bezpłatne projekty domów

- ✓ lipiec 2022 – **73** projekty architektoniczno-budowlane domów do 70 m²
- ✓ **blisko 54 000** pobrań projektów
- ✓ kwiecień 2022 – dodatkowych **11** projektów domów rekreacyjnych do 70 m²
- ✓ lipiec 2023 – start konkursu na projekty domów **120, 150 i 180 m²**
- ✓ **ponad 2 000** zgłoszonych budynków

Sejm przyjął zmiany w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



Plan ogólny gminy
kluczowym aktem
prawa miejscowego



Jasne zasady
wydawania decyzji
o warunkach
zabudowy



Uproszczone
procedury
planistyczne



Rozbudowane
konsultacje
społeczne

Bezpieczny kredyt 2% hitem – podsumowanie pierwszego tygodnia

