

Nr sprawy: SA.III.261.2.35.2024.AG

UMOWA NR

zawarta w dniu między:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku,
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest „Usunięcie barszczu Sosnowskiego ze stanowiska obuwika na terenie obszaru Natura 2000 PLH220080 Prokowo oraz koszenie pobocza drogi”.
2. Do zadań Wykonawcy w ramach realizacji Przedmiotu Umowy należy, w szczególności:
 - a. trzykrotne usunięcie okazów Barszczu Sosnowskiego na terenie leśno-łąkowym o powierzchni około 50 arów,
 - b. trzykrotne usunięcie okazów Barszczu Sosnowskiego rosnących pojedynczo wzdłuż drogi leśnej na odcinku 1300 m,
 - c. trzykrotne koszenie pobocza drogi na odcinku 1300 m po ok. 2 m szerokości po obu stronach drogi.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy i zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego.
4. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do Umowy, stanowiący jej integralną część.

TERMIN REALIZACJI

§ 2

1. Przedmiot Umowy wykonać należy w terminie **od 15.06.2024 r. do dnia 15.10.2024 r.**

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w trzech etapach:
 - a. Pierwsze koszenie pobocza drogi i usunięcie okazów Barszczu Sosnowskiego w terminie **od 15.06.2024 r. do 15.07.2024 r.**
 - b. Drugie koszenie pobocza drogi i usunięcie okazów Barszczu Sosnowskiego w terminie **od 01.08.2024 r. do 15.09.2024 r.**
 - c. Trzecie koszenie pobocza drogi i usunięcie okazów Barszczu Sosnowskiego w terminie **od 30.09.2024 r. do 15.10.2024 r.**
3. Dokładne usunięcia Barszczu Sosnowskiego ustalane będą na bieżąco z Przedstawicielem Zamawiającego, w zależności od tempa wzrostu okazów.
4. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie lub mailem o każdej przeszkodzie, która może mieć wpływ na ustalone terminy realizacji Umowy wraz z podaniem przyczyny, w terminie 3 dni od daty powzięcia informacji o przeszkodzie.

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
netto złotych (słownie złotych:/100)
+ podatek VAT złotych (słownie złotych:/100),
brutto złotych (słownie złotych:/100).
2. Wykonawca oświadcza, że wskazane przez niego w ofercie wynagrodzenie jest wiążące od chwili złożenia oferty i nie ulegnie zmianie w trakcie obowiązywania Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
4. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr 3a do Umowy.
6. Dane do wystawienia faktury/rachunku Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
7. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
8. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości wnosił o jego zwiększenie, nawet gdyby nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie.
9. Wykonawca oświadcza, że z chwilą zawarcia przedmiotowej Umowy jest czynnym płatnikiem podatku Vat.
10. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
11. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W takim

przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT ulega przerwaniu.

12. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej¹ i wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiada wystarczające siły własne, doświadczenie i środki finansowe do ich wykonania.
13. Wykonawca oświadcza, że zapewni wykonanie Przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalnego podmiotu gospodarczego.
14. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielnosci płatności, zgodnie ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 t.j. z dnia 2024.03.13).
15. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
16. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze/rachunku bez konieczności zmiany Umowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a. terminowego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - b. zapewnienia urządzeń niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy,
 - c. wykonywania prac ręcznie (kosą ręczną lub spalinową) bez używania ciężkiego sprzętu, który mógłby naruszyć warstwę runa w ostoi,
 - d. zabezpieczenia ściętych roślin i ich części tak, aby nie były dostępne dla osób niezwiązanych z realizacją Przedmiotu Umowy (co mogłoby skutkować rozsianiem się tego gatunku lub powstaniem obrażeń u ludzi), a następnie zgodnie z przepisami zutylizować (ścięte rośliny i ich części nie mogą być kompostowane),
 - e. usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze wykonanych prac,
 - f. uporządkowania miejsca wykonania prac po ich zakończeniu,
 - g. niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzonych prac przepisy dotyczące ochrony środowiska. Ochrona środowiska powinna polegać na:
 - a. zabezpieczeniu przed zanieczyszczeniem gleby i wody przed szkodliwymi substancjami: paliwem, olejem, itp. (w przypadku użycia kosi spalinowej do smarowania elementów tnących należy używać oleje biodegradowalne),
 - b. zabezpieczeniu przed możliwością powstania pożaru,
 - c. przestrzeganiu przepisów obowiązujących na terenach objętych ochroną przyrodniczą.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie wykonywanych prac i stosowanie w trakcie ich realizacji przepisów bhp i p.poż.
4. Wykonawca w trakcie realizacji prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu, na którym wykonywane są prace.

¹ Nie dotyczy osób fizycznych

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania dotyczące prawidłowego i należytego wykonania Przedmiotu Umowy, zapewnienia warunków bezpieczeństwa oraz metod organizacyjno-technicznych, stosowanych przy realizacji Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pod rygorem rozwiązania jej w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego wykaz osób i podmiotów, które wykonują lub będą uczestniczyć w wykonaniu Przedmiotu Umowy wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy.
7. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **polisę ubezpieczenia** w zakresie wszystkich ryzyk (wszelkich szkód i strat materialnych polegających na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), a także od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w związku z prowadzonymi pracami, na sumę **10.000,00 zł**. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy.
8. W przypadku nieprzedstawienia polisy potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 7 Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 7 na koszt i rachunek Wykonawcy. Wykonawca zwróci poniesione przez Zamawiającego koszty niezwłocznie na wezwanie, przy czym Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia poniesionych kosztów ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku braku zapłaty w określonym terminie.

OBYWIAZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Zapewnienia nadzoru merytorycznego nad realizacją i przebiegiem prac.
2. Odbioru Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 6 niniejszej Umowy.
3. Zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w Umowie.

ODBIÓR

§ 6

1. Sprawdzenie wykonania robót polegać będzie na bieżącej kontroli przebiegu prac przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Przedstawiciele Zamawiającego przez cały okres trwania prac mogą wydawać polecenia i zalecenia dotyczące sposobu wykonywania prac.
3. Wykonawca jest zobowiązany informować przedstawicieli Zamawiającego o etapach zaawansowania robót oraz terminach ich odbioru.
4. Celem odbioru jest przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy po sprawdzeniu należytego wykonania prac, z uwzględnieniem terminów określonych w § 2 ust. 1 i 2 niniejszej Umowy.
5. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy po zakończeniu każdego z etapów.
6. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do każdego z odbiorów, o których mowa w §2 ust 2 Umowy, w terminie do 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru.
7. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji, wyjaśnień oraz podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli – Łukasz Płoszaj tel. 58 683 68 32 oraz Paweł Stępniewski tel. 58 683 68 42.

8. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania Przedmiotu Umowy lub jego niekompletność, Strony wpiszą je do Protokołu odbioru - załącznik nr 3 i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym Strony podpisały Protokół potwierdzający wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad - Załącznik nr 3a do Umowy.
9. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął jeszcze gotowości do odbioru z powodu niezakończonych prac Zamawiający może odmówić odbioru.
10. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
11. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.
12. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania Umowy.

KARY UMOWNE

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
 - a. w przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - b. w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub wyznaczonego terminu usunięcia wykazanych wad – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminów określonych w § 2 ust. 1 i 2,
 - c. żądać kary umownej w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Łączna wartość kar naliczonych przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust 1 Umowy nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie Przedmiotu Umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.
4. W przypadku opóźnienia w realizacji wykonania Umowy o więcej niż 15 dni, Zamawiający może zrezygnować z usług Wykonawcy i rozwiązać Umowę, naliczając kary jak za odstąpienie od Umowy według ust. 1. lit. a.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

PODWYKONAWSTWO

§ 8

1. Umowy Wykonawcy zawarte z podwykonawcami, muszą być zgodne z OPZ, niniejszą Umową, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące Umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych Umową.
4. Zamawiający ma prawo w każdej chwili wnioskować o zmianę podwykonawcy, jeśli w jego ocenie prawidłowe i terminowe wykonanie Umowy jest zagrożone. W takim przypadku Wykonawca na własny koszt dokona niezwłocznej zmiany.

ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków Umowy, a w szczególności:
 - a. opóźnienia Wykonawcy w zakończeniu wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami opisanymi w § 2 ust. 1 przekraczającymi 15 dni,
 - b. niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania Umowy.
3. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkowo zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez Wykonawcę zastępczego.
4. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub zwrot poniesionych kosztów, za wyjątkiem wynagrodzenia za już odebrane i prawidłowo wykonane prace.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 10

1. Obie Strony Umowy będą respektować prawa i obowiązki określone zasadami współdziałania w zakresie bhp, przepisów o ochronie przeciwpożarowej i przepisów porządkowych w rezerwacie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wywołane przez Wykonawcę w trakcie wykonywania niniejszej Umowy. W przypadku ewentualnych roszczeń osób trzecich względem Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przejąć wyłączną odpowiedzialność zwalniając z niej jednocześnie Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audytu-emas> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowa wchodzi w życie w dzień jej podpisania.
3. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - Załącznik nr 3 i 3a – Protokoły odbioru

Wykonawca

Zamawiający