

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa zawarta dnia: pomiędzy:

Skarbem Państwa – Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sochaczewie,
z siedzibą w Sochaczewie przy ul. Romualda Traugutta 18, 96–500 Sochaczew,
NIP: 837-10-14-242, REGON: 000656545, reprezentowaną przez:

- Beata Fergińską – **Dyrektora Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Sochaczewie**, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
....., posiadającego NIP: oraz
REGON

zwanego dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanego) przez:

.....

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie prac **remontowych schodów głównych zewnętrznych**, płyty spocznika, ściany oporowej schodów oraz murków pośrednich i bocznych przy schodach zlokalizowanych od strony budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Sochaczewie przy ul. Romualda Traugutta 18 (przy wejściu głównym do budynku).
2. Szczegółowy zakres rzeczowy prac określa Opis przedmiotu zamówienia (Załącznik Nr 3 do Zasad udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł).
3. Przedmiot Umowy winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej, ustanowionymi przez stosowne akty prawne, oraz wytycznymi Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania rozwiązań systemowych, ogólnodostępnych, a także zastosowania wyłącznie materiałów, urządzeń, wyrobów, produktów i technologii posiadających wszelkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty, atesty i dopuszczenia do użytkowania.
5. Przedmiot Umowy winien być wykonany z materiałów własnych.

§ 2. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego związanych z realizacją Umowy należy w szczególności:
 - a) udzielanie Wykonawcy informacji oraz wyjaśnień w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b) przekazania miejsca robót w wyznaczonym terminie,
 - c) współpraca z Wykonawcą w zakresie, w jakim wymaga tego prawidłowe i terminowe wykonanie Umowy,

- d) dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy wykonanego zgodnie z Umową.
2. Do obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją Umowy należy w szczególności:
- a) realizowanie wytycznych i poleceń Zamawiającego, dotyczących Przedmiotu Umowy;
 - b) przejęcia miejsca robót w wyznaczonym umową terminie,
 - c) przystosowania miejsca robót dla bieżących robót,
 - d) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa,
 - e) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności,
 - f) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbiorowych oraz zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
 - g) dbania o należyty porządek na terenie budowy oraz odbiór i utylizację powstałych odpadów,
 - h) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia, otoczenia miejsca budowy, istniejących instalacji bądź majątku Zamawiającego, na koszt własny,
 - i) bieżące przedstawianie i uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich kwestii istotnych z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy,
 - j) informowanie Zamawiającego o wszystkich problemach zaistniałych (mogących zaistnieć) w ramach realizacji Przedmiotu Umowy razem z proponowanymi sposobami ich rozwiązania lub działaniami korygującymi mającymi na celu usuwanie takich problemów; powiadomienie Zamawiającego o każdej zmianie adresu, numeru telefonu, faksu, adresu poczty elektronicznej, pod rygorem uznania kierowanych pism i wezwań ze skutkami doręczenia pod dotychczasowym adresem, telefonem, faksem, e-mailem.
 - k) do dochowania najwyższej staranności i dbałości o interesy Zamawiającego przy wykonywaniu Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że:
- a) posiada możliwości finansowe i techniczne, a także wszelkie wymagane kwalifikacje, konieczne doświadczenie oraz uprawnienia niezbędne dla należytego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - b) zapoznał się z należyłą starannością ze stanem technicznym schodów, przeprowadził wizję terenową, oraz że nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń, w przypadku uszkodzenia konstrukcji schodów w czasie prac remontowych Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawy,
 - c) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał należytej wyceny prac oraz ryzyk.
4. Strony zgodnie postanawiają z zastrzeżeniem postanowienia § 11 ust. 3, że korespondencja, w tym powiadomienia będą sporządzane w formie pisemnej. Strony jednocześnie dopuszczają równoległe przekazywanie korespondencji za pośrednictwem poczty elektronicznej (skan pisma), a dostarczenie korespondencji w takiej formie w przypadku potwierdzenia ich otrzymania będzie rozpoczynało bieg terminów umownych, jak również uważane będzie jako dochowanie terminu.
5. Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę do Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte w zależności od sytuacji na analizie z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami, co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych).

6. Wykonawca powinien zawsze działać jako profesjonalny doradca Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. W szczególności, Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących wykonywania Przedmiotu Umowy bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego, wynikającymi z Umowy.

§ 3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Wykonawca zabezpieczy teren robót i zapewni na własny koszt warunki bezpieczeństwa oraz organizację terenu i zaplecza budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto w szczególności do:
 - a) przejścia terenu budowy; w terminie: 5 dni od podpisania umowy.
 - b) zapewnienia sprawowania kierownictwa robót przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, aż do końcowego odbioru Przedmiotu umowy.
 - c) wykonania wszystkich niezbędnych prac przygotowawczych i rozbiórkowych,
 - d) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, odbioru i utylizacji odpadów, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - e) zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich, zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy;
 - f) usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót, a po zakończeniu robót - doprowadzenia do należytego stanu terenu budowy,
3. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie dostarczone w ramach niniejszej umowy materiały i urządzenia będą posiadały wszelkie atesty, certyfikaty i zatwierdzenia wymagane przez przepisy prawa. Wszystkie urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania koniecznych pomiarów, sprawdzenia przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po robotach rozbiórkowych we własnym zakresie. Wykonawca ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca przedstawi na żądanie Zamawiającemu potwierdzenie faktu utylizacji odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
6. Materiały z rozbiórki nie przewidziane do ponownego wbudowania stanowią własność Wykonawcy. Powyższy zapis nie dotyczy przypadków, w których osoba upoważniona z ramienia Zamawiającego wskaże sposób oraz miejsce ich zagospodarowania.
7. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową będą wykonywane.
8. Od daty przyjęcia miejsca budowy, aż do chwili odbioru końcowego robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim.

9. Roboty wykonywane będą z materiałów Wykonawcy. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowane w budownictwie. Wszystkie materiały służące do wykonywania robót budowlanych - montażowych muszą posiadać aprobaty techniczne i odpowiednie atesty.
10. Wykonawca zapewni wielozmianowy system wykonywania robót także w dniach wolnych od pracy w przypadku, gdy Zamawiający uzna, iż zachodzi taka konieczność.
11. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
- a) zastosuje tymczasowe urządzenia zabezpieczające, wraz z wcześniejszym powiadomieniem zainteresowanych,
 - b) wykona inne roboty i usunie ewentualne szkody, będące skutkiem prowadzonej budowy,
 - c) utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie miejsca budowy.
12. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu robót.
13. Przedmiot Umowy będzie podlegać następującym odbiorom:
- a) odbiór końcowy robót budowlanych — polegający na ocenie ilości i jakości całości robót budowlanych,
 - b) odbiór pogwarancyjny — w celu ustalenia ewentualnych wad i usterek objętych gwarancją i rękojmią.
14. Odbioru końcowego robót budowlanych dokonuje Zamawiający przez (osobę uprawnioną) w obecności Wykonawcy w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia ich do odbioru.
15. Zamawiający wyznaczy termin przeglądu gwarancyjnego wykonanego Przedmiotu Umowy po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy - w okresie gwarancji - a w razie stwierdzenia wad wyznaczy także termin ich usunięcia.
16. Odbiór pogwarancyjny zostanie przeprowadzony po upływie okresu gwarancyjnego określonego w Umowie i będzie polegał na stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy, tj. wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
17. Z czynności odbiorowych będą sporządzane protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w ich toku, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
18. W przypadku występowania wad istotnych, Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę, wyznaczając Wykonawcy datę ponownego odbioru. Za wadę istotną Strony rozumieją wszelkie braki wynikające z niewykonania Przedmiotu Umowy lub jego części oraz taką wadę, która uniemożliwia korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem lub celem oznaczonym w Umowie.

§ 4. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY I JEGO ODBIÓR

1. Terminy realizacji Zadania podstawowego przez Wykonawcę:
- a) termin rozpoczęcia prac objętych Umową rozpoczyna się w dniu jej zawarcia;
 - b) zakończenie prac w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31.10.2023 r.
2. Za termin zakończenia realizacji całego przedmiotu umowy przez Wykonawcę uważa się datę podpisania Protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
3. Potwierdzeniem dokonania przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu Umowy będzie podpisanie przez obydwie Strony Protokołu odbioru końcowego robót, będącego podstawą do wystawienia faktury.
4. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z zaakceptowanym przez Wykonawcę przedmiotem zamówienia i wytycznymi Zamawiającego.

5. Ewentualne zmiany terminów wykonania etapów realizacji Przedmiotu Umowy muszą być dokonane pisemnie.
6. Zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego możliwe jest po wykonaniu wszelkich czynności, których wykonanie w ramach Przedmiotu Umowy ciąży na Wykonawcy.
7. Podpisanie Protokołu Odbioru nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy oraz wad ujawnionych w okresie rękojmi.

§ 5. WYNAGRODZENIE

1. Wartość przedmiotu umowy określonego w §1, Strony ustalają na kwotę brutto:
..... **zł** **brutto** (słownie:
.....).
2. Wartość przedmiotu umowy brutto obejmuje wszelkie koszty z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych, ubezpieczenia, kosztów opakowania oraz ewentualnych upustów i rabatów, skalkulowanych z uwzględnieniem kosztów dostawy (transportu), wniesienia, montażu, utylizacji odpadów.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT, wskazując jako płatnika:
Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sochaczewie, ul. Romualda Traugutta 18, 96–500 Sochaczew, NIP: 837-10-14-242, REGON: 000656545.
4. Fakturę VAT za wykonanie przedmiotu dostawy należy doręczyć na adres: Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sochaczewie, ul. Romualda Traugutta 18, 96–500 Sochaczew.
5. Płatność za zrealizowanie przedmiotu umowy, będzie dokonana na rzecz Wykonawcy przelewem w ciągu **30** (słownie: trzydzieści) dni od otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie jest ze złożoną przez niego Ofertą, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i stanowi ono wartość Umowy.
9. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie:
 - a) Protokół końcowy odbioru robót zatwierdzony bez uwag przez Zamawiającego i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy,
10. Płatności dokonywane będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
11. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 10 jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
 - a. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 6 niniejszego paragrafu umowy.
 - b. Podzieloną płatność, tzw. split payment, stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty

dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.

12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności, tzw. split payment.

13 Zamawiający oświadcza, że nie zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę.

§ 6. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony:

a) Zamawiającego jest: Pani Katarzyna Wójcicka: email: katarzyna.wojcicka@sanepid.gov.pl
tel. 46 862-22-66 wew. 235

b) Wykonawcy jest ...

2. Bieżący nadzór nad wykonywaniem Umowy wykonuje:

a) ze strony Zamawiającego:

b) ze strony Wykonawcy:

3. Osobą uprawnioną do roboczych kontaktów w zakresie realizacji Umowy:

a) ze strony Zamawiającego jest: Pani Katarzyna Wójcicka email:
katarzyna.wojcicka@sanepid.gov.pl

4. Osoby wskazane w ust. 1 — 3 nie są uprawnione — bez odrębnego umocowania — do składania oświadczeń woli w imieniu Stron w zakresie zmiany Umowy, a osoby wskazane w ust. 2 i 3 do składania także innych oświadczeń woli skutkujących powstaniem lub wygaśnięciem zobowiązań finansowych Stron.

5. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i odbywa się poprzez powiadomienie – na zasadach przewidzianych umową - drugiej strony o tym fakcie.

§ 7. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na Przedmiot Umowy na okres 60 (sześćdziesięciu) miesięcy.

2. Termin gwarancji rozpoczyna się dnia następnego po dacie wskazanej w Protokole odbioru końcowego robót jako data odbioru.

3. Termin rozpoczęcia okresu rękojmi za wady rozpoczyna się analogicznie do rozpoczęcia gwarancji.

4. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w Przedmiocie umowy, a także szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady lub wad prawnych.

5. Wszelkie koszty związane z realizacją uprawnień wynikających z gwarancji pokrywa Wykonawca.

6. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie do usunięcia wszelkich ujawnionych oraz powstałych wad.

7. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad i usterek a także udzielenia wyjaśnień w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego i usunąć je w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 (siedem) dni roboczych, a w przypadkach zagrożenia

bezpieczeństwa, życia lub zdrowia termin usunięcia wad nie krótszym niż 1 (jeden) dzieli roboczy.

8. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru.

9. W przypadku stwierdzenia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi i ich nieusunięcia przez Wykonawcę i nie udzielenia wyjaśnień w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić zastępcze usunięcie wad i usterek oraz udzielenia wyjaśnień, a Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia w całości wszystkich kosztów dotyczących usunięcia przedmiotowych wad i usterek.

10. Okres gwarancji i rękojmi ulega wydłużeniu o czas od zgłoszenia do usunięcia wad.

11. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed upływem ich terminu.

§ 8. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy — w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 5 ust.1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu.

3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w toku odbioru — w wysokości 0,2% o wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu na usunięcie wad,

4) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi — w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu na usunięcie wad.

2. Łączna suma kar umownych określonych w ust. 1 pkt 2) i 3) niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 30% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

4. W przypadku gdy wartość szkody przekroczy wysokość kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5. Za nieterminową zapłatę należności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.

6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.

7. Zamawiający informuje Wykonawcę o naliczeniu kary umownej wystawiając stosowną notę księgową.

8. Kara umowna płatna jest w terminie 3 dni od daty doręczenia noty księgowej.

9. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Takie potrącenie nie wymaga odrębnego oświadczenia Zamawiającego (tzw. potrącenie umowne).

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków określonych przepisami Kodeksu Cywilnego Zamawiający może odstąpić od umowy, bez żadnych zobowiązań własnych w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do rozpoczęcia robót w ciągu 5 dni o daty podpisania umowy.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie dwóch tygodni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach. Odstąpienie od umowy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy ze wskazaniem przyczyn odstąpienia od umowy.

§ 10. SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą Stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu działania siły wyższej.

§ 13. DANE OSOBOWE

1. Strony wzajemnie ustalają, iż dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1 dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, iż zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanymi z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym

na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.

4. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 5. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.

5. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się z ramienia Zamawiającego – Pani Sylwia Kaczmarek - Inspektor Ochrony Danych Osobowych w PSSE w Sochaczewie.

6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.

§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory powstałe przy realizacji przedmiotowej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd.

2. Zmiany umowy wymagają aneksu pod rygorem nieważności.

3. W przypadku nieunormowanego w umowie stosuje się obowiązujące przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 12. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część umowy stanowią poniższe załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Oferta Cenowa (Załącznik nr 3a)
2. Załącznik nr 2 - Projekt Umowy
3. Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych
4. Zdjęcia schodów.

PODPISY STRON

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: