



Wrocław, dnia 25 stycznia 2021 r.

HK-EG-5210-17/21

Holmes Place Poland Sp. z o. o.  
ul. Grzybowska 63, 00-844 Warszawa

**Zbiorcza ocena jakości wody w niecce basenu oraz systemie cyrkulacji od 01 lipca 2019 r. do 31 grudnia 2020 r.**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu przekazuje zbiorczą ocenę jakości wody w niecce basenu oraz systemie cyrkulacji Holmes Place OVO Wrocław, ul. Podwałe 83 we Wrocławiu zgodnie z obowiązkiem zawartym w § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 09 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jaki powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U z 2015 r. poz. 2016 r.).

Ocena oparta została na przedłożonych wynikach badań przedstawionych przez zarządcę obiektu.

Basen nie posiada urządzeń wytwarzających aerozol wodno-powietrzny. Temperatura wody basenowej utrzymywana do 30° C, basen niedostępny dla dzieci poniżej 3 roku życia.

Zbiorcza roczna ocena jakości wody wydana została na podstawie analizy:

- wykonywanej przez Zarządcę bieżącej obserwacji wody na basenie i prowadzonych zapisów stanu wody,
- udokumentowanego nadzoru pracy urządzeń oraz rejestrowania wyników pomiaru jakości wody na basenie takich jak: stężenie chloru wolnego, stężenie chloru związanego i temperatury wody,
- wykonywanych przez zarządcę obiektu badań jakości wody z zastosowaniem referencyjnych metodyk analiz w laboratorium badawczym posiadającym akredytację Polskiego Centrum Akredytacji,
- wyników badań wody na basenie wykonanych przez laboratorium posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji.

Zakres analizy wody, w jakich przeprowadzono badania pobieranych kontrolnych próbek zawarto w tabeli nr 1

L.p	Zakres badań
<b>Parametry fizykochemiczne</b>	
1.	Potencjał redox
2.	Stężenie jonów wodoru (pH)
3.	Chlor wolny
4.	Chlor związany
5.	Mętność
6.	Chloroform
7.	Σ THM
8.	Azotany w wodzie doprowadzonej do pływalni i wodzie z niecki basenowej
9.	Utlenialność w wodzie doprowadzonej do pływalni i wodzie z niecki basenowej
<b>Parametry mikrobiologiczne</b>	
1.	<i>Escherichia coli</i> w 100 ml wody
2.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> w 100 ml wody
3.	Ogólna liczba mikroorganizmów w 36 ± 2°C po 48 h w 1ml wody
4.	<i>Legionella sp</i> w 100 ml dot. natrysków

Zestawienie wyników badań próbek wody za okres 01 lipca 2019 r. – 31 grudnia 2020 r. pobranych z niecki basenowej, systemu cyrkulacji oraz natrysków umieszczono w tabeli nr 2a i 2b.

Analizując uzyskane wyniki badań próbek kontrolnych wody pobranych przez zarządcę obiektu stwierdzono:

#### **Niecka basenowa**

Wykonano 69 oznaczeń parametrów mikrobiologicznych oraz 165 oznaczenia parametrów fizykochemicznych.

Nie stwierdzono przekroczenia parametrów mikrobiologicznych.

W 29 przypadkach stwierdzono przekroczenie wskaźników fizykochemicznych (3 x parametr chloroform, 26 x parametr redox).

Podjęmowane przez Zarządcę obiektu działania koryguje dotyczące parametru chloroform usuwały stwierdzone nieprawidłowości.

**Nie dotyczy parametru redox, który na 28 badań w 26 przypadkach nie spełniał wymagań.**

#### **System cyrkulacji**

Wykonano 50 oznaczeń parametrów mikrobiologicznych oraz 104 oznaczenia parametrów fizykochemicznych.

Nie stwierdzono przekroczenia parametrów mikrobiologicznych

W 4 przypadkach stwierdzono przekroczenie wskaźnika fizykochemicznego (chloroform 3x, chlor związany 1x).

Podjęmowane przez Zarządcę obiektu działania koryguje dotyczące tego parametru w systemie cyrkulacji usuwały stwierdzone nieprawidłowości.

#### **Natryski**

Pobrano 7 próby do badań, w których nie stwierdzono przekroczeń z zakresie bakterii *Legionella sp.*

#### **Woda doprowadzona do pływalni**

Wykonano 21 oznaczeń parametru azotany i utlenialność. Nie stwierdzono przekroczeń.

W ramach kontroli urzędowej przedstawiciele PPIS pobrali do badań próby z niecki basenowej, systemu cyrkulacji, natrysków oraz wody doprowadzonej do pływalni.

Nie stwierdzono przekroczenia parametrów mikrobiologicznych.

W 1 przypadku stwierdzono przekroczenie wskaźnika redox).

#### **Informacje dodatkowe:**

W związku ze stanem epidemii w Polsce oraz obowiązującymi rozporządzeniami Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii zarządca basenu wyłączał z działalności obiekt hotelowy wraz z basenem w obowiązujących terminach.

Analizując przekazane wyniki badań stwierdza się, iż jakość wody w niecce basenowej oraz systemie cyrkulacji Holmes Place OVO Wrocław, ul. Podwale 83 we Wrocławiu **odpowiadała wymaganiom sanitarnym określonym w § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz.U. 2015 r. poz. 2016) za wyjątkiem parametru redox, który nie spełnia stawianych wymagań – dot. niecki basenowej.**

#### **Otrzymują:**

1. Adresat
2. HK w/m

Tabela 2a

## BASEN

Zbiorecza roczna ocena wody w okresie 01.07.- 31.12.2019

Nazwa pływalni	Rodzaj wody/miejsce pobrania próbki kontrolnej	Liczba zbadanych parametrów w zakresie mikrobiologicznych		Liczba zbadanych parametrów w zakresie fizykochemicznych		Lista przekroczonych parametrów mikrobiologicznych	Lista przekroczonych parametrów fizykochemicznych	Ocena jakości wody
		ogółem	nieodpowiadających wymaganiom	ogółem	nieodpowiadających wymaganiom			
BASEN Holmes Place OVO Wrocław, ul. Podwale 83	Woda z niecki basenowej	33 oznaczeń wymaganych parametrów)	0	77 oznaczenia wymaganych parametrów)	15 oznaczeń	nie dotyczy	<b>Redox 13x Chloroform 2x</b>	<i>przydatna</i>
	Woda w natryskach	6	0	<i>nie dotyczy</i>	<i>nie dotyczy</i>	0	<i>nie dotyczy</i>	<i>przydatna</i>
	Woda doprowadzona	<i>nie dotyczy</i>	<i>nie dotyczy</i>	10	0	<i>nie dotyczy</i>	<i>nie dotyczy</i>	<i>przydatna</i>

\* w ocenie podano liczbę oznaczeń wykonanych przez zarządcę oraz w ramach kontroli urzędowej

Zbiorecza roczna ocena wody 01.01.2020 – 31.12.2020 r.

Nazwa pływalni	Rodzaj wody/miejsce pobrania próbki kontrolnej	Liczba zbadanych parametrów w zakresie mikrobiologicznych		Liczba zbadanych parametrów w zakresie fizykochemicznych		Lista przekroczonych parametrów mikrobiologicznych	Lista przekroczonych parametrów fizykochemicznych	Ocena jakości wody
		ogółem	nieodpowiadających wymaganiom	ogółem	nieodpowiadających wymaganiom			
BASEN Holmes Place OVO Wrocław, ul. Podwale 83	Woda z niecki basenowej	42 oznaczeń wymaganych parametrów)	0	106 oznaczeń wymaganych parametrów)	16 oznaczeń	nie dotyczy	<b>Redox 15x Chloroform 1x</b>	<i>przydatna</i>
	Woda w natryskach	4	0	<i>nie dotyczy</i>	<i>nie dotyczy</i>	0	<i>nie dotyczy</i>	<i>przydatna</i>
	Woda doprowadzona	<i>nie dotyczy</i>	<i>nie dotyczy</i>	15	0	<i>nie dotyczy</i>	<i>nie dotyczy</i>	<i>przydatna</i>

\* w ocenie podano liczbę oznaczeń wykonanych przez zarządcę oraz w ramach kontroli urzędowej

## SYSTEM CYRKULACJI

Zbiorcza roczna ocena wody w okresie 01.07.- 31.12.2019

Nazwa pływalni	Rodzaj wody/miejsce pobrania próbki kontrolnej	Liczba zbadanych parametrów w zakresie mikrobiologicznych		Liczba zbadanych parametrów w zakresie fizykochemicznych		Lista przekroczonych parametrów mikrobiologicznych	Lista przekroczonych parametrów fizykochemicznych	Ocena jakości wody
		ogółem	nieodpowiadających wymaganiom	ogółem	nieodpowiadających wymaganiom			
System cyrkulacji Holmes Place OVO Wrocław, ul. Podwale 83	Woda z systemu cyrkulacji	24 oznaczenia wymaganych parametrów	<i>nie dotyczy</i>	45 oznaczeń wymaganych parametrów)	3 oznaczenia	<i>nie dotyczy</i>	<b>chlor związany-1x chloroform 2x</b>	<b><i>przydatna</i></b>

\* w ocenie podano liczbę oznaczeń wykonanych przez zarządcę oraz w ramach kontroli urzędowej

Zbiorcza roczna ocena wody 01.01.2020 – 31.12.2020 r.

Nazwa pływalni	Rodzaj wody/miejsce pobrania próbki kontrolnej	Liczba zbadanych parametrów w zakresie mikrobiologicznych		Liczba zbadanych parametrów w zakresie fizykochemicznych		Lista przekroczonych parametrów mikrobiologicznych	Lista przekroczonych parametrów fizykochemicznych	Ocena jakości wody
		ogółem	nieodpowiadających wymaganiom	ogółem	nieodpowiadających wymaganiom			
System cyrkulacji Holmes Place OVO Wrocław, ul. Podwale 83	Woda z systemu cyrkulacji	35 oznaczeń wymaganych parametrów	<i>nie dotyczy</i>	71 oznaczeń wymaganych parametrów)	1 oznaczenie	<i>nie dotyczy</i>	<b>Chloroform 1x</b>	<b><i>przydatna</i></b>

\* w ocenie podano liczbę oznaczeń wykonanych przez zarządcę oraz w ramach kontroli urzędowej