



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOZNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000

01-864 Warszawa, ul. Kochanowskiego 45, tel.: (22) 663 20 17, 663 18 62, fax (22) 866 66 46

www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: zarzad@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

ISO
9001:2000



STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH - EKSPERTMOT

należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

Wycena Nr: CTRMK61

z dnia: 2023/12/08

Rzeczoznawca: inż. Krzysztof Ulawski nr RS001743

Zleceniodawca: Nadleśnictwo Dobrzejewice

Adres: Zawały 101, 87-123 Dobrzejewice

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu w stanie uszkodzonym

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie z dnia 08/12/2023 r.
- Oględziny pojazdu w ASO KIA Autopol w dniu 08/12/2023 r.
- Kosztorys Audadex wg stawek ASO
- Dane techniczne producenta pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] XII-2023

Marka: KIA Model pojazdu: Sportage 2.0 CRDi MR`16 E6
Wersja: L Nr rejestracyjny: CTRMK61 Rok prod.: 2017
Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy VIN: U5YPH813CHL431814

Nr INFO-EKSPERT	052-01055
Data pierwszej rejestracji	2017/12/20
Przebieg podany	149829 km
Okres eksploatacji pojazdu (2017/12/20-2023/12/08)	72 mies.
Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru)	Grafitowy 2-warstwowy z efektem mineralnym
Dop. masa całk.	2250 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	S
Oznaczenie typu silnika	DOHC-TCI
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1995 ccm / 136 kW (185 KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2017.01 - 2018.06)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania	42	Oslony przeciwsłoneczne z lusterkami podświetlanymi
2	Asystent świateł przednich Kia High Beam Assist	43	Oświetlenie przestrzeni bagażowej
3	Autoalarm obwodowy	44	Pakiet System nawigacji satelitarnej Kia Navi System
4	Czujnik deszczu	45	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania
5	Czujnik obecności pasażera przód/tył	46	Podłokietnik siedzeń tylnych
6	Czujnik zmiernych	47	Poduszka powietrzna kierowcy

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
7	Czujniki ciśnienia w oponach	48	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
8	Czujniki parkowania - przód	49	Poduszki powietrzne boczne przednie
9	Czujniki parkowania - tył	50	Reflektory projekcyjne
10	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	51	Relingi dachowe w kolorze srebrnym
11	Filtr p/pyłkowy	52	Roleta do bagażnika
12	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną	53	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
13	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	54	Siedzenia tylne składane
14	Funkcja oświetlania drogi do domu	55	Spoiler dachowy
15	Gniazdo 12V w konsoli centralnej	56	Sterowanie systemem audio w kierownicy
16	Gniazdo z tyłu do ładowania urządzeń przenośnych	57	System antyoblodzeniowy wycieraczek przednich
17	Immobilizer	58	System automatycznego odparowywania szyby przedniej
18	Jonizator powietrza	59	System Kia Smart Key
19	Kierownica pokryta skórą	60	System kontroli trakcji TCS
20	Kierownica wielofunkcyjna	61	System monitorowania zmiany pasa ruchu Kia Lane Assist
21	Kieszenie w oparciach foteli przednich	62	System podpowiedzi ruchu kierownicy VSM
22	Klamki wewnętrzne w kolorze srebrnym	63	System rozpoznawania znaków drogowych Kia Speed Assist
23	Klamki zewnętrzne dwubarwne: lakierowane i chromowane	64	System stabilizacji toru jazdy ESC
24	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	65	System stabilizacji toru jazdy przyczepy TSA
25	Kolumna kierownicy regulowana	66	System sygnalizacji hamowania awaryjnego - ESS
26	Koło zapasowe dojazdowe	67	System ułatwiający zjazd ze wzniesienia DBC
27	Komputer pokładowy	68	System wspomagający pokonywanie podjazdów HAC
28	Kurtyny powietrzne boczne	69	System wspomagania nagłego hamowania BAS
29	Lampki do czytania w podsufitce dla przednich i tylnych siedzeń	70	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
30	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	71	Szyby tylne przyciemniane
31	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	72	Światła do jazdy dziennej LED
32	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	73	Światła p/mgielne przednie
33	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	74	Światło dodatkowe STOP LED
34	Lusterka zewnętrzne z kierunkowskazami LED	75	Tapicerka tekstylna/skóra ekologiczna Premium
35	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	76	Tarcze kół aluminiowe 17"
36	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX	77	Tempomat z ogranicznikiem prędkości
37	Nakładki ochronne na nadkola	78	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne elektryczne
38	Nakładki ochronne na progi	79	Wyświetlacz komputera pokładowego 3,5" monochromatyczny
39	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa	80	Zamek centralny
40	Obramowania bocznych szyb chromowane	81	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
41	Oparcie siedzeń tylnych regulowane		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD		
2	Pakiet System nawigacji satelitarnej Kia Navi System Głośniki 6 szt. Radioodtwarzacz CD + MP3 Kamera cofania Złącze "AUX" Wyświetlacz 7" dotykowy System nawigacji satelitarnej Kia Navi System Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"		

L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego
	Złącze "USB"
3	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie Szyby przednie regulowane elektrycznie Szyby tylne regulowane elektrycznie
4	Tempomat z ogranicznikiem prędkości Tempomat Ogranicznik prędkości

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+ Belki poprzeczne Thule	134
2	+ Hak holowniczy	557
3	Lakier metalizowany	1 101
4	+ Wycieraczki z czujnikiem deszczu	155
5	+ Zamek centralny zdalnie sterowany (dopłata)	59

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	COOPER 225/65 R17 102T DISCOVERER M+S 2 TL	7.0	34
Przednie prawe:	COOPER 225/65 R17 102T DISCOVERER M+S 2 TL	7.5	28
Tylne lewe:	COOPER 225/65 R17 102T DISCOVERER M+S 2 TL	8.0	22
Tylne prawe:	COOPER 225/65 R17 102T DISCOVERER M+S 2 TL	8.0	22

STAN TECHNICZNY POJAZDU**1. Cel wyceny.**

Oględziny pojazdu wykonano w dniu 8 grudnia 2023 r. w Autoryzowanej Stacji Obsługi marki KIA Autopol, w obecności pracowników stacji. Zleceniodawca wobec stwierdzonej sytuacji uszkodzenia w pojeździe : sp rzęgła, koła dwumasowego, skrzyni biegów i skrzyni redukcyjnej i przewidywanych znacznych kosztów naprawy, zdecydował o wykonaniu wyceny wartości rynkowej pojazdu, zlecając tą czynność niezależnemu rzeczoznawcy z SRTSiRD "Rzeczoznawcy - PZM S.A" w Warszawie.

Zlecenie dotyczyło określenia wartości pojazdu w trzech wariantach :

- przy założeniu wymiany skrzyni biegów,
- przy założeniu naprawy skrzyni biegów (wariant mało prawdopodobny do realizacji zgodnie z rozmową z kierownikiem ASO KIA)
- przy założeniu wyceny wartości pojazdu w stanie uszkodzonym, zgodnie z zasadami instrukcji SRTSiRD

2. Stan techniczny pojazdu.

Do oględzin rzeczoznawcy w warunkach parkingowych przedstawiono pojazd z wymontowaną skrzynią biegów, reduktorem, kołem dwumasowym i sprzęgłem. Elementy te okazano osobno. Pojazd z rozłączoną instalacją elektryczną silnika, odpięte centralki sterujące - brak możliwości odczytu stanu dorgomierza.

Zgodnie z diagnozą ASO w pojeździe stwierdzono :

- uszkodzenie sprzęgła (*wypracowanie, brak możliwości załączania biegów*)
- uszkodzenie koła zamachowego (*luzy wzdluzne i obwodowe*)
- zużycie, wypracowanie wałka zdawczego reduktora (*wytarcie wielowypustów*)
- rozszczelnienie obudowy reduktora
- zużycie, wypracowanie mechanizmu różnicowego i przekładni głównej skrzyni biegów
- wycieki oleju i obecność wody w obudowie skrzyni biegów

Koszt naprawy przedstawiony zleceniodawcy jest wstępnym kosztem szacunkowym, określonym w wersji bez demontażu - rozbiórki skrzyni z uwagi na konieczność poniesienia kosztów tych czynności na co zleceniodawca na etapie niniejszej opinii nie wyraził zgody.

3. Konkluzja.

Przewidywana wersja naprawy pojazdu, zgodnie z rozmową w ASO i stwierdzonym stanem technicznym zdemontowanych elementów, z uwagi na okres eksploatacji pojazdu będzie obejmowała wymianę zużytych lub uszkodzonych części na nowe. Z uwagi na koszt dokonania naprawy w warunkach ASO, może być ona nieuzasadniona ekonomicznie. Ewentualna decyzję rzeczoznawca pozostawia zleceniodawcy.

4. Zastrzeżenia ograniczające.

- Niniejsza opinia służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.

- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie przeprowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (79 mies.)	75 700 PLN
----------------------------------	------------

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	2 006 PLN
----------------------------------	-----------

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	2 318 PLN
---------------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2017/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 3 606 PLN
---------------------	-------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normalnego 124 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normalnego o 25 029 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -4.51%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE	588 PLN
----------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE	- 38 130 PLN
---------------	--------------

W tym:	[%]	Wartość [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-2.0	-1 528
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
<i>Zarysowanie estetyczne powłoki lakierowej na skutek eksploatacji w warunkach leśnych.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-2.0	-1 528
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
<i>Pojazd eksploatowany w warunkach leśnych, długa praca na biegu jałowym, krótkie odcinki jazdy.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-45.9	-35 074
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		
<i>Wymiana uszkodzonych elementów na fabrycznie nowe.</i>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

38900 PLN

(słownie: trzydzieści osiem tysięcy dziewięćset złotych)

w tym VAT (23.0%) 7273.98 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

38900 PLN

(słownie: trzydzieści osiem tysięcy dziewięćset złotych)

w tym VAT (23.0%) 7273.98 PLN

Wartości określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na XII-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego

Wycenę pojazdu sporządził:

Certyfikowany Rzecznawca Samochodowy z listy Min. Infrastruktury nr RS 001743 w zakresie :

- techniki samochodowej
- wycen wartości oraz kosztów i jakości napraw pojazdów, ich zespołów i elementów

Toruń dn. 08.12.2023 r.

Rzecznawca

inż. Krzysztof Ulawski

Dokument wygenerowany elektronicznie, nie wymaga pieczęci i podpisu wykonawcy.

*Od niniejszej wyceny przysługuje odwołanie do Zarządu Spółki za pośrednictwem rzeczoznawcy.
W przypadku konieczności wykonania oceny komisyjnej, wymagana jest wpłata zaliczki w wysokości określonej przez Zarząd Spółki.*