



**WOJEWODA ŁÓDZKI**

Łódź, 10 grudnia 2021 r.

GPB-II.7820.11.2021.RP/AK

**DECYZJA NR 241 / 21**

**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust.1, art.11f ust.1, art.11i ust.1, art. 17 ust. 1, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1363, ze zm.), zwanej dalej *specustawą*, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.), zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z 17.09.2021 r., skorygowanego 8.12.2021 r.,

**udzielam**

Zarządowi Województwa Łódzkiego  
reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi  
z siedzibą w Łodzi przy al. Piłsudskiego 12

**zezwoleń na realizację inwestycji drogowej**

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 476 ul. Piłsudskiego w Bełchatowie od km 6+810 do km 7+800,

**w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:**

**1. Zatwierdzam projekt budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego, m.in.:**

- budowę ścieżki rowerowej i chodnika,
- przebudowę poboczy,
- rozbiórkę i budowę zjazdów wraz z rowami krytymi pod zjazdami,

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- budowę zatok autobusowych i peronów,
- budowę oświetlenia,
- budowę odwodnienia: rowy otwarte i kryte,
- budowę kanalizacji deszczowej,
- budowę przepustu pod ścieżką rowerową i chodnikiem,
- przebudowę dróg gminnych nr 101620E (ul. Nowa) i nr 101699E (ul. Dolna),
- przebudowę kolizji z istniejącą infrastrukturą: przebudowa sieci energetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej i kanalizacji deszczowej,

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

- mgr inż. Piotr Kropidłowski, posiadający uprawnienia budowlane nr LOD/3084/PWBD/16 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej-drogowej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/BO/0064/17;
- mgr inż. Adam Abramczyk, posiadający uprawnienia budowlane nr LOD/2217/POOS/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/IS/0226/14;
- mgr inż. Paweł Szewczyk, posiadający uprawnienia budowlane nr LOD/2703/PWOE/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/IE/0131/15;
- mgr inż. Anatol Mekwiński, posiadający uprawnienia budowlane nr 1712/99/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/IE/0510/02
- mgr inż. Tomasz Zakrzewski posiadający uprawnienia budowlane nr LOD/2530/PWOM/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej-mostowej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/BM/0038/15.

Projekt budowlany stanowi załącznik nr 1 do decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

2. **Określam linie rozgraniczające teren inwestycji**, zgodnie z linią przerywaną koloru fioletowego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.
3. **Określam linie rozgraniczające – granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 476**, zgodnie z linią przerywaną koloru niebieskiego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.
4. **Zatwierdzam podział nieruchomości** oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim, w powiecie bełchatowskim, w mieście Bełchatów w obrębie 4 i 5 oraz w gminie Bełchatów w obrębie Dobrzelów, zgodnie z linią rozgraniczającą teren inwestycji:

**Obręb 05 Bełchatów: 93 (93/1, 93/2), 92 (92/1, 92/2), 94 (94/1, 94/2), 91 (91/1, 91/2), 90 (90/1, 90/2), 89 (89/1, 89/2), 88 (88/1, 88/2), 87 (87/1, 87/2), 1065/1 (1065/4, 1065/5), 84 (84/1, 84/2), 83 (83/1, 83/2), 82 (82/1, 82/2), 81 (81/1, 81/2), 80 (80/1, 80/2), 65 (65/1, 65/2), 52 (52/1, 52/2), 6/2 (6/6, 6/7), 6/1 (6/4, 6/5), 5 (5/1, 5/2), 4 (4/1, 4/2), 3/3 (3/9, 3/10), 3/2 (3/7, 3/8), 3/1 (3/5, 3/6), 2/2 (2/5, 2/6), 2/1 (2/3, 2/4), 1 (1/1, 1/2)**

**Obręb Dobrzelów: 243/3 (243/6, 243/7), 243/2 (243/8, 243/9), 243/5 (243/10, 243/11).**

Oznaczenie numerów ewidencyjnych działek:

- X - numer ewidencyjny działki, dla której niniejszą decyzją zatwierdzono podział nieruchomości;
- X - numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji - granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 476, która z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stanie się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji;
- X - numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela.

Mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości stanowią załączniki do niniejszej decyzji:

- nr 3 – arkusze 1 – 25 – obręb 05 Bełchatów

- nr 4 – arkusze 1 – 3 – obręb Dobrzelów

## 5. Określam:

A. Nieruchomości (oznaczone poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerem ewidencyjnym działki) położone w województwie łódzkim, w powiecie bełchatowskim, w mieście Bełchatów, w obrębach 4 i 5, znajdujące się w całości lub w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 476, będące własnością Województwa Łódzkiego:

**obręb 04 Bełchatów:** działka nr 90

**obręb 05 Bełchatów:** działka nr 1061

B. Nieruchomości (oznaczone poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek), położone w województwie łódzkim, w powiecie bełchatowskim, w mieście Bełchatów, w obrębie 5, znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie tworzące istniejącego pasa drogi wojewódzkiej Nr 476, nie będące własnością Województwa Łódzkiego, które z mocy prawa z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji:

**obręb 05 Bełchatów:** działki nr 111/1, 111/2

C. Nieruchomość (oznaczona poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerem ewidencyjnym działki), położoną w województwie łódzkim, w powiecie bełchatowskim, w mieście Bełchatów, w obrębie 5, znajdującą się w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagającą zatwierdzenia podziału nieruchomości, stanowiącą teren wód płynących, w stosunku do której, zgodnie z art. 20a *specustawy*, inwestor jest uprawniony do jej nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji:

**obręb 05 Bełchatów:** działka nr 110/1.

Zgodnie z art. 20a ust. 1 *specustawy* w przypadku, gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących bądź linii kolejowej, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, o którym mowa w ust. 1, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia

z zarządcą infrastruktury kolejowej lub z odpowiednimi organami, o którym mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624, ze zm.) zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu. W przypadku gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, ww. porozumienie zawiera się niezwłocznie. Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

**6. Ustalam warunki dotyczące budowy urządzeń wodnych, sieci uzbrojenia terenu, oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i innych dróg publicznych oraz rozbiórki i budowy zjazdów:**

- a) Określam obowiązek dokonania budowy urządzeń wodnych, sieci uzbrojenia terenu, oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i innych dróg publicznych oraz rozbiórki i budowy zjazdów na działkach określonych w wykazie poniżej (*Tabela 1*);
- b) Dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 6 podpunkt a decyzji określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, poprzez udzielenie zezwolenia na budowę urządzeń wodnych, sieci uzbrojenia terenu, oraz przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu i innych dróg publicznych oraz rozbiórkę i budowę zjazdów, zgodnie z poniższym wykazem (*Tabela 1*);
- c) Określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, na działkach zgodnie z poniższym wykazem, na rzecz każdorazowego właściciela sieci – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu:

*Tabela 1*

| Lp.                       | Nr działki/ nr działki po podziale | Nr działki przed podziałem | Powierzchni a terenu zajęta na cel przebudowy [m <sup>2</sup> ] | Wykonywane roboty         |
|---------------------------|------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------|
| <b>Obręb 05 Bełchatów</b> |                                    |                            |   |                           |
| 1.                        | 112/7                              | -                          | 8,10  | Budowa przepustu          |
| 2.                        | 112/3                              | -                          | 11,10   | Budowa przepustu          |
| 3.                        | 93/2                               | 93                         | 14,30   | Budowa zjazdu             |
| 4.                        | 94/2                               | 94                         | 2,0   | Rozbiórka i budowa zjazdu |
| 5.                        | 91/2                               | 91                         | 20,50   | Rozbiórka i budowa zjazdu |
| 6.                        | 90/2                               | 90                         | 3,70  | Rozbiórka i budowa zjazdu |
| 7.                        | 88/2                               | 88                         | 7,30  | Rozbiórka i budowa zjazdu |
| 8.                        | 87/2                               | 87                         | 9,0   | Rozbiórka i budowa zjazdu |

|                           |              |       |       |  |
|---------------------------|--------------|-------|-------|--|
| 9.                        | 83/2         | 83    | 6,10  | Przebudowa sieci elektroenergetycznej  |
| 10.                       | 52/2         | 52    | 52,50 | Budowa oświetlenia, przebudowa skrzyżowania z ul. Nową (droga gminna nr 101620E) |
| 11.                       | 6/7          | 6/2   | 9,10  | Przebudowa kanalizacji deszczowej  |
| 12.                       | 6/5          | 6/1   | 5,0   | Rozbiórka i budowa zjazdu  |
| 13.                       | 5/2          | 5     | 23,90 | Rozbiórka i budowa zjazdu  |
| 14.                       | 4/2          | 4     | 5,0   | Budowa zjazdu  |
| 15.                       | 3/10         | 3/3   | 5,0   | Budowa zjazdu  |
| 16.                       | 3/8          | 3/2   | 5,0   | Budowa zjazdu  |
| 17.                       | 3/6          | 3/1   | 4,50  | Rozbiórka i budowa zjazdu  |
| 18.                       | 2/6          | 2/2   | 2,30  | Budowa zjazdu  |
| 19.                       | 2/4          | 2/1   | 4,50  | Budowa zjazdu  |
| 20.                       | <b>32</b>    | -     | 29,30 | Przebudowa ul. Dolnej (droga gminna nr 101699E), budowa oświetlenia              |
| <b>Obręb 04 Belchatów</b> |              |       |       |  |
| 1.                        | <b>57/18</b> | -     | 37,80 | Budowa oświetlenia   |
| 2.                        | <b>38/2</b>  | -     | 5,10  | Przebudowa gazociągu   |
| <b>Obręb Dobrzelów</b>    |              |       |       |  |
| 1.                        | 243/9        | 243/2 | 9,60  | Budowa zjazdu  |
| 2.                        | <b>225</b>   | -     | 3,70  | Przebudowa słupa energetycznego  |

Działki nie podlegające podziałowi wytłuszczono.

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w *Tabeli 1* niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczone zostały na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załączniki do decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 124 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899):

- 1) Inwestor – Zarząd Województwa Łódzkiego - jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu.
- 2) Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie.

Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli wskutek przebudowy sieci uzbrojenia terenu zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu;

- 3) Jeżeli budowa lub przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby inwestor nabył od niego na rzecz Województwa Łódzkiego, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;
- 4) Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;
- 5) Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Odszkodowanie, o którym mowa wyżej ustala Wojewoda Łódzki w odrębnej decyzji.

- d) Zezwalam na wykonanie obowiązku dokonania budowy urządzeń wodnych, sieci uzbrojenia terenu, oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i innych dróg publicznych oraz rozbiórki i budowy zjazdów, na działkach wymienionych w powyższym wykazie (*Tabela 1*) w punkcie 6 niniejszej decyzji.

**7. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
- b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy;
- e) istotne odstępianie od zatwierzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

**8. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 15, pkt 13 lit. a i pkt 14 lit. b oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554) – nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych i kanalizacyjnych.

**9. Przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany:** zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

**10. Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi:**

Na odcinku objętym przedmiotową inwestycją ul. Piłsudskiego – droga wojewódzka nr 476, klasy G, krzyżuje się z drogami publicznymi:

- gminnymi:
  - ul. Sadowa – droga gminna nr 101658E, klasy D
  - ul. Nowa – droga gminna nr 101620E, klasy D
  - ul. Dolna – droga gminna nr 101699E, klasy D
- powiatowymi:
  - ul. Cegielniana – droga powiatowa nr 1909E, klasy Z.

**11. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:**

**1) warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:**

w toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1973);

**2) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:**

w toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 710), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót



budowlanych lub ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

**3) warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:**

realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa.

**12. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami:**

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 779, ze zm.). Powstałe odpady należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

**13. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:**

W toku realizacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego Prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

**14. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.**

**15. Nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.**

Zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z 17.09.2021 r. Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, wystąpił do Wojewody Łódzkiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 476 ul. Piłsudskiego w Bełchatowie od km 6+810 do km 7+800, w trybie art. 11a ust. 1 *specustawy*. Wniosek został skorygowany w dniu 8.12.2021 r. Wniosek zawierał, m.in.:

1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
5. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
6. opinie:
  - a) Zarządu Województwa Łódzkiego z 17.12.2018 r., znak: BPPWŁ.ZP.4041.126.2018;
  - b) Zarządu Powiatu w Bełchatowie z 14.01.2019 r., znak: KD.7111.9.2018 – Uchwała Nr 48/18 Zarządu Powiatu w Bełchatowie z dnia 28 grudnia 2018 r.

- w sprawie wydania opinii do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie dróg publicznych;
- c) Prezydenta Miasta Bełchatowa z 18.12.2018 r., znak: ZIT.7012.3.2018;
  - d) Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 1.04.2019 r., znak: WUOZ-ZA.5152.64.2019.KB;
  - e) Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 27.12.2018 r., znak: PO.RPP.430.189.2018.KK;
7. ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 3.09.2019 r., znak: PO.ZUZ.5.421.430.2019.JG, udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz wykonanie usługi wodnej;
8. decyzję Ministra Cyfryzacji z 29.05.2020 r., znak: DT-WUKE.420.384.2020-2, o zwolnieniu Zarządu Województwa Łódzkiego z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

Ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, e, g *specustawy*, opinie ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego organu nadzoru górniczego, dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych i właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej – nie były wymagane.

Ponadto, ze względu na rodzaj i zakres projektowanej inwestycji, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie była wymagana.

Dodatkowo inwestor oświadczył, że droga wojewódzka nr 476 nie jest wpisana do transeuropejskiej sieci dróg.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania organ zawiadomił strony postępowania, stosownie do art. 11d ust. 5 *specustawy* poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- 1) w prasie lokalnej (Dziennik Łódzki) – 20.10.2021 r.;
- 2) w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi – w dniu 19.11.2021 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- 3) na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi – w dniach od 20.10.2021 r. do 3.11.2021 r.;
- 4) na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym –

Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bełchatowa – w dniach od 20.10.2021 r. do 3.11.2021 r.

- 5) na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bełchatów – w dniach od 20.10.2021 r. do 3.11.2021 r.;

Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia, na adres wskazany w ewidencji gruntów.

W trakcie trwania postępowania dotyczącego wydania zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji do tutejszego organu nie wpłynęły żadne wnioski ani zastrzeżenia składane przez strony postępowania.

Należy wskazać, że zgodnie z przepisami *specustawy* Wojewoda pełni funkcję organu administracji, który jest zobowiązany do działania wyłącznie w ramach złożonego przez inwestora wniosku, nie jest natomiast upoważniony do wyznaczania i korygowania zakresu inwestycji, ani też do zmiany proponowanych we wniosku wariantów lokalizacji drogi, jeżeli zaproponowane rozwiązanie nie narusza obowiązujących przepisów.

Inwestor 17.09.2021 r. wraz z wnioskiem wystąpił do Wojewody Łódzkiego o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, wskazując, że na rozbudowywanym odcinku drogi wojewódzkiej Nr 476 występuje duże natężenie ruchu kołowego samochodów osobowych i ciężarowych. Droga ta jest w złym stanie technicznym, nie posiada oświetlenia oraz funkcjonującego systemu odwodnienia, co powoduje stałe zagrożenia dla użytkowników drogi oraz niedogodności w użytkowaniu nieruchomości przyległych do drogi. Rozwiązania projektowe przyjęte w projekcie rozbudowy drogi wojewódzkiej zakładają usunięcie wyżej opisanych mankamentów. Planowane wybudowanie ścieżki rowerowej, ciągu pieszego, przejść dla pieszych, zatok autobusowych, zjazdów z posesji wraz z dodatkową infrastrukturą wpłynie na poprawę bezpieczeństwa pieszych, rowerzystów i pozostałych użytkowników drogi, minimalizując ilość kolizji i wypadków.

Biorąc pod uwagę, że powyższe względy stanowią uzasadniony interes społeczny i gospodarczy, o którym mowa w art. 17 ust. 1 *specustawy*, organ przychylił się do wniosku inwestora, nadając przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone przepisami prawa. Niniejsza decyzja zgodnie z art. 11f i art. 12 *specustawy* zezwala

na realizację inwestycji drogowej, określa linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdza zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, Pl. Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

*Agata Urban*  
**Dyrektor Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej i Budownictwa**  
*/dokument podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/*

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1923, ze zm.).

Załączniki:

nr 1 – projekt budowlany – 11 tomów (.....egz.)

nr 2 – mapa w skali 1:500 określająca linie rozgraniczające teren inwestycji (.....egz.),

nr 3 – mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości – obręb 05 Bełchatów:

arkusze 1 – 25 (..... egz.),

nr 4 – mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości – obręb Dobrzelów:

arkusze 1 – 3 (..... egz.).

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Łódzkiego  
reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi  
Pan Jarosław Kluska – pełnomocnik  
Budovia Sp. z o.o. Sp. k., ul. Siewna 15, 94-250 Łódź (zał. 1, 3, 4)
2. Starosta Powiatu Bełchatowskiego  
97-400 Bełchatów, ul. Pabianicka 17/19 (zał. 3, 4)  
*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w ewidencji gruntów)*
3. Zarząd Województwa  
90-051 Łódź, al. Piłsudskiego 8 (zał. 3, 4)  
*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w księgach wieczystych)*
4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi (zał. 3, 4)  
90-002 Łódź, ul. Tuwima 28
5. Aa (zał. 1-4)

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi  
90-113 Łódź, ul. Traugutta 25 (zał. 1)

### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

### **Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: [kancelaria@lodz.uw.gov.pl](mailto:kancelaria@lodz.uw.gov.pl)

### **Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?**

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: [iod@lodz.uw.gov.pl](mailto:iod@lodz.uw.gov.pl)

### **W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?**

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;

- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;

- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

### **Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?**

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

### **Źródła danych**

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

### **Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?**

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

### **Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?**

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

### **Jakie przysługują Państwu prawa?**

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,

- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

### **Czy Państwa dane są bezpieczne?**

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.