



Olsztyn, 26 stycznia 2022 r.

WIN-I.747.1.15.2021

**Decyzja Nr K – 1/2022**  
**o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zmianami), art. 90 ust. 1, art. 9q ust 1 i 2, ust. 5 i 6 art. 9w ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1984 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Pana ██████████, Dyrektora Regionu Północnego w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Spółki oraz Pana ██████████, Zastępcy Dyrektora Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Centrali PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zarząd, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa z dnia 25.10.2021 r. (data wpływu: 27.10.2021 r.), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczącej realizacji inwestycji pn. „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 3 – szlak Sterławki Wielkie - Kętrzyn.

**I. Ustalam lokalizację linii kolejowej dla inwestycji pn.:** „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 3 – szlak Sterławki Wielkie - Kętrzyn na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami (w nawiasie podano numer działki przed podziałem), na terenie gminy Kętrzyn, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie:

- 33, 189/1(189), 37/34(37/27), 37/35(37/27), 37/36(37/27), 37/23, 37/26, 9, 188/1(188), 188/2(188), 39/9, 39/8, 39/16(39/12), 39/17(39/12), 39/18(39/12), 39/19(39/12), 39/13(39/11), 39/14(39/11), 39/10, 8/58(8/66), 8/60(8/10), 8/61(8/10), 8/9, 8/48, 8/52, 8/54(8/51), 8/55(8/51), 8/56(8/51), 37/28(37/12), 37/30(37/15), 37/15, 3/63, 3/73(3/62), 3/65, 3/75(3/45), 3/76(3/45), 3/77(3/45), 5, 3/78(3/19), 3/80(3/20), 4/1, 3/82(3/71), 3/84(3/70), 3/85(3/70), 3/87(3/72), 3/88(3/72), 3/89(3/72), 3/90(3/72), 3/91(3/72), 7, 6/5(6/2), 6/3(6/1)  
**w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;**
- 273/1(273), 273/2(273), 275, 211, 137, 3136/3(3136/1), 3136/4(3136/1), 3136/5(3136/1), 3136/6(3136/1), 3136/7(3136/1), 3136/8(3136/1), 11/26(11/10), 163/1, 8/7(8/5), 3135/1(3135),

- 3135/2(3135), 3137/13(3137/2), 3137/14(3137/2), 1269, 137/6, 3137/10(3137/1), 3137/11(3137/1), 133/3, 3134/4(3134/2), 3134/5(3134/2), 3134/6(3134/2), 3138/4(3138/1), 3138/5(3138/1), 3138/6(3138/1), 3134/8(3134/3), 3134/10(3134/1), 3134/11(3134/1), 3134/12(3134/1), 3132/13(3132/5), 3132/14(3132/5), 3132/9(3132/4), 3132/10(3132/4), 3132/11(3132/4), 3131/3(3131/2), 3131/4(3131/2), 3131/5(3131/2), 240/2, 238/2(238/1), 238/3(238/1), 131/3, 3131/7(3131/1), 3131/8(3131/1), 239, 3129/1(3129), 3129/2(3129), 1268 **w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;**
- 3128/3(3128/1), 3128/4(3128/1), 3128/5(3128/1), 3128/6(3128/1), 107/2(107/1), 107/3(107/1), 107/4(107/1), 107/5(107/1), 107/6(107/1), 3128/8(3128/2), 89/2(89/1), 81/2(81/1), 79, 96, 74/6, 74/14(74/7), 74/15(74/7), 95/6(95/5), 95/7(95/5), 74/17(74/9), 74/19(74/8), 90, 3121/4(3121/1), 3121/5(3121/1), 3121/6(3121/1), 3121/7(3121/1), 3121/8(3121/1), 3121/9(3121/1), 1272, 4, 3121/10(3121/3), 7, 3121/12(3121/2), 3121/13(3121/2), 1/1 **w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;**
- 49/4, 69/4(69/3), 95, 85/2(85/1), 85/3(85/1), 85/4(85/1), 81, 67/3(67/2), 67/4(67/2), 66/7(66/1), 65/2(65/1), 65/3(65/1), 65/4(65/1), 65/5(65/1), 79/1(79), 101/1, 77/1, 129/1(129), 129/2(129), 75/1, 106, 123/1(123), 123/2(123), 111/1(111), 111/2(111), 126/1(126), 94/1(94), 37, 117, 21/3, 39/1(39), 39/2(39), 39/3(39), 39/4(39), 39/5(39), 39/6(39), 39/7(39), 39/8(39), 124/7(124/6), 9/13, 99, 42/5, 42/6, 110/1(110), 110/2(110), 110/3(110), 110/4(110), 49/6(49/3), 49/7(49/3), 97, 49/2, 49/5, 137, 1 **w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo.**

## **II. Określam teren objęty inwestycją, w tym linie rozgraniczające teren:**

- linia gruba przerywana koloru fioletowego - zakres inwestycji, teren niezbędny dla planowanych obiektów i robót budowlanych;
- linia gruba przerywana koloru niebieskiego – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi teren zgodnie z art. 9q ust. 1pkt 1 ustawy o transporcie kolejowym;
- wypełnienie - szraf koloru żółtego (kreskowanie) – obszar, na którym określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia przedmiotowej inwestycji - zgodnie z art. 9q ust. 1 pkt 6 ustawy o transporcie kolejowym;
- wypełnienie - szraf koloru niebieskiego (kratka)- nieruchomości stanowiące teren dróg publicznych, do których inwestor uzyskuje uprawnienie do nieodpłatnego zajęcia na czas inwestycji- zgodnie z art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym;
- wypełnienie - szraf koloru niebieskiego (kreskowanie) - nieruchomości stanowiące teren wód płynących, do których inwestor uzyskuje uprawnienie do nieodpłatnego zajęcia na czas inwestycji - zgodnie z art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym;
- wypełnienie - szraf koloru czerwonego (kratka) - obszar przeznaczony do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub stanowiący własność Skarbu Państwa, w użytkowanie wieczyste PKP PLK S.A.

Obszar objęty inwestycją, oznaczony jak powyżej, przedstawiono na mapach w skali 1:1000, będących załącznikiem Nr 1 ark. 1-11 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren, w części spójnej z projektami podziału, stanowią linie podziału geodezyjnego nieruchomości wyszczególnionych w punkcie III. Zgodnie z art. 9s ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym, linie rozgraniczające teren nie stanowią linii podziału nieruchomości będących przedmiotem własności albo użytkowania wieczystego PKP lub PKP PLK S.A.

### **III. Zatwierdzam geodezyjny podział działek niezbędnych do zrealizowania przedmiotowej inwestycji:**

- działka nr 189 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 189/1, 189/2;
- działka nr 37/27 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 37/34, 37/35, 37/36, 37/37;
- działka nr 188 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 188/1, 188/2;
- działka nr 39/12 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 39/16, 39/17, 39/18, 39/19
- działka nr 39/11 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 39/13, 39/14, 39/15;
- działka nr 8/66 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 8/58, 8/59;
- działka nr 8/10 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 8/60, 8/61, 8/64;
- działka nr 8/51 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 8/54, 8/55, 8/56;
- działka nr 37/12 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 37/28, 37/29;
- działka nr 37/15 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 37/30, 37/31;
- działka nr 3/62 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 3/73, 3/74;
- działka nr 3/45 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 3/75, 3/76, 3/77;
- działka nr 3/19 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 3/78, 3/79;
- działka nr 3/20 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 3/80, 3/81;
- działka nr 3/71 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 3/82, 3/83;

- działka nr 3/70 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 3/84, 3/85, 3/86;
- działka nr 3/72 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 3/87, 3/88, 3/89, 3/90, 3/91;
- działka nr 6/2 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 6/5, 6/6;
- działka nr 6/1 w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany zostaje podzielona na działki: 6/3, 6/4
- działka nr 273 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 273/1, 273/2;
- działka nr 3136/1 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3136/3, 3136/4, 3136/5, 3136/6, 3136/7, 3136/8;
- działka nr 11/10 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 11/26, 11/27;
- działka nr 8/5 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 8/7, 8/8;
- działka nr 3135 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3135/1, 3135/2, 3135/3;
- działka nr 3137/2 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3137/13, 3137/14, 3137/15;
- działka nr 3137/1 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3137/10, 3137/11, 3137/12;
- działka nr 3134/2 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3134/4, 3134/5, 3134/6, 3134/7;
- działka nr 3138/1 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3138/4, 3138/5, 3138/6;
- działka nr 3134/3 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3134/8, 3134/9;
- działka nr 3134/1 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3134/10, 3134/11, 3134/12, 3134/13;
- działka nr 3132/5 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3132/13, 3132/14
- działka nr 3132/4 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3132/9, 3132/10, 3132/11, 3132/12;
- działka nr 3131/2 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3131/3, 3131/4, 3131/5, 3131/6;
- działka nr 238/1 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 238/2, 238/3;
- działka nr 3131/1 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki:

- 3131/7, 3131/8, 3131/9;
- działka nr 3129 w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki zostaje podzielona na działki: 3129/1, 3129/2, 3129/3;
  - działka nr 3128/1 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 3128/3, 3128/4, 3128/5, 3128/6, 3128/7;
  - działka nr 107/1 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 107/6, 107/7;
  - działka nr 3128/2 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 3128/8, 3128/9;
  - działka nr 89/1 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 89/2, 89/3;
  - działka nr 81/1 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 81/2, 81/3;
  - działka nr 74/7 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 74/14, 74/15, 74/16;
  - działka nr 95/5 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 95/6, 95/7, 95/8;
  - działka nr 74/9 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 74/17, 74/18;
  - działka nr 74/8 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 74/19, 74/20;
  - działka nr 3121/1 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 3121/4, 3121/5, 3121/6, 3121/7, 3121/8, 3121/9;
  - działka nr 3121/3 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 3121/10, 3121/11;
  - działka nr 3121/2 w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina zostaje podzielona na działki: 3121/12, 3121/13;
  - działka nr 69/3 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 69/4, 69/5;
  - działka nr 85/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 85/2, 85/3, 85/4;
  - działka nr 67/2 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 67/3, 67/4, 67/5;
  - działka nr 66/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 66/7, 66/8;
  - działka nr 65/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 65/2, 65/3, 65/4, 65/5;
  - działka nr 79 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 79/1, 79/2;

- działka nr 129 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 129/1, 129/2;
- działka nr 123 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 123/1, 123/2;
- działka nr 111 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 111/1, 111/2;
- działka nr 126 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 126/1, 126/2;
- działka nr 94 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 94/1, 94/2;
- działka nr 39 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 39/6, 39/7, 39/8;
- działka nr 124/6 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 124/7, 124/8;
- działka nr 110 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 110/1, 110/2, 110/3, 110/4;
- działka nr 49/3 w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo zostaje podzielona na działki: 49/6, 49/7, 49/8;

Projekty podziału zostały wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie w dniu 15 stycznia 2021r. pod nr ewidencyjnymi (identyfikatorami) P.2808.2021.50.

Zatwierdzone projekty podziału:

- mapy z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian danych gruntowych, stanowią załączniki Nr 2, ark. 1-41 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowią linie podziału nieruchomości w zakresie, w jakim inwestor wystąpił o zatwierdzenie podziału nieruchomości.

**IV. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości** w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

Zgodnie z zapisami art. 9q ust. 1 pkt 6 ustawy o transporcie kolejowym dla niżej wymienionych nieruchomości, w granicach terenu inwestycji (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

Lp.	Jednostka ew. gmina	Obręb ew.	Nr działki	Planowane prace budowlane związane z powstającym ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości.
1	Kętrzyn	0026 Martiany	37/23	budowa przepustu
2	Kętrzyn	0026 Martiany	37/26	budowa przepustu
3	Kętrzyn	0026 Martiany	9	budowa przepustu
4	Kętrzyn	0026 Martiany	188/2 (188)	budowa przepustu
5	Kętrzyn	0026 Martiany	39/9	budowa przepustu
6	Kętrzyn	0026 Martiany	39/8	budowa przepustu
7	Kętrzyn	0026 Martiany	39/19 (39/12)	budowa przepustu
8	Kętrzyn	0026 Martiany	8/48	przebudowa układu drogowego
9	Kętrzyn	0026 Martiany	8/52	przebudowa układu drogowego
10	Kętrzyn	0026 Martiany	8/56 (8/51)	przebudowa sieci energetycznej
11	Kętrzyn	0026 Martiany	3/77 (3/45)	przebudowa sieci energetycznej przebudowa wodociągu
12	Kętrzyn	0026 Martiany	4/1	przebudowa układu drogowego
13	Kętrzyn	0026 Martiany	3/91 (3/72)	budowa przepustu
14	Kętrzyn	0026 Martiany	7	przebudowa układu drogowego
15	Kętrzyn	0038 Pożarki	273/2 (273)	remont przepustu
16	Kętrzyn	0038 Pożarki	275	remont przepustu
17	Kętrzyn	0038 Pożarki	211	remont przepustu
18	Kętrzyn	0038 Pożarki	137	remont przepustu

19	Kętrzyn	0038 Pożarki	3136/8 (3136/1)	remont przepustu
20	Kętrzyn	0038 Pożarki	3138/6 (3138/1)	remont przepustu
21	Kętrzyn	0038 Pożarki	3132/14 (3132/5)	remont przepustu
22	Kętrzyn	0038 Pożarki	240/2	przebudowa układu drogowego
23	Kętrzyn	0038 Pożarki	238/3 (238/1)	przebudowa wodociągu
24	Kętrzyn	0038 Pożarki	131/3	przebudowa układu drogowego
25	Kętrzyn	0022 Kwiedzina	74/6	włączenie w stan istniejący drogi
26	Kętrzyn	0022 Kwiedzina	3121/9 (3121/1)	dowiązanie układu drogowego do stanu istniejącego
27	Kętrzyn	0022 Kwiedzina	3121/13 (3121/2)	dowiązanie układu drogowego do stanu istniejącego
28	Kętrzyn	0022 Kwiedzina	1/1	przebudowa przepustu
29	Kętrzyn	0015 Karolewo	95	przebudowa układu drogowego
30	Kętrzyn	0015 Karolewo	85/4 (85/1)	przebudowa przepustu, budowa zjazdu
31	Kętrzyn	0015 Karolewo	81	przebudowa układu drogowego
32	Kętrzyn	0015 Karolewo	65/5 (65/1)	przebudowa sieci energetycznej
33	Kętrzyn	0015 Karolewo	77/1	przebudowa sieci energetycznej
34	Kętrzyn	0015 Karolewo	129/2 (129)	remont przepustu
35	Kętrzyn	0015 Karolewo	75/1	remont przepustu
36	Kętrzyn	0015 Karolewo	106	remont przepustu
37	Kętrzyn	0015 Karolewo	123/2 (123)	remont przepustu
38	Kętrzyn	0015 Karolewo	111/2 (111)	remont przepustu



39	Kętrzyn	0015 Karolewo	21/3	przebudowa wodociągu
40	Kętrzyn	0015 Karolewo	39/8 (39)	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa przepustu
41	Kętrzyn	0015 Karolewo	9/13	przebudowa sieci energetycznej
42	Kętrzyn	0015 Karolewo	42/5	przebudowa sieci energetycznej
43	Kętrzyn	0015 Karolewo	42/6	przebudowa sieci energetycznej, budowa przepustu
44	Kętrzyn	0015 Karolewo	110/4 (110)	przebudowa kanalizacji

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji kolejowej w ramach projektu pn. „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 3 – szlak Sterławki Wielkie - Kętrzyn, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, **ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości** poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie robót określonych w powyższej tabeli, na częściach tych nieruchomości określonych w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, wypełnienie szraf koloru żółtego (kreskowanie).

Przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

**V. Wskazuję nieruchomości, które stają się (za odszkodowaniem) własnością Skarbu Państwa z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna** (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem).

- działka nr 37/34 (37/27) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/35 (37/27) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/36 (37/27) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 188/1 (188) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/16 (39/12) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/17 (39/12) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/18 (39/12) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/13 (39/11) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/14 (39/11) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;

- działka nr 8/58 (8/66) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/60 (8/10) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/61 (8/10) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/54 (8/51) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/55 (8/51) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/28 (37/12) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/30 (37/15) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/73 (3/62) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/75 (3/45) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/76 (3/45) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/78 (3/19) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/80 (3/20) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/82 (3/71) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/84 (3/70) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/85 (3/70) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/87 (3/72) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/88 (3/72) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/89 (3/72) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/90 (3/72) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 6/5 (6/2) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 6/3 (6/1) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 273/1 (273) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 11/26 (11/10) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 8/7 (8/5) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 238/2 (238/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 89/2 (89/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 81/2 (81/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 74/14 (74/7) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 74/15 (74/7) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 95/6 (95/5) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 95/7 (95/5) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 74/17 (74/9) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 74/19 (74/8) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 69/4 (69/3) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 85/2 (85/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 85/3 (85/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 67/3 (67/2) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 67/4 (67/2) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;

- działka nr 66/7 (66/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 79/1 (79) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 129/1 (129) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 123/1 (123) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 111/1 (111) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 126/1 (126) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 124/7 (124/6) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 110/1 (110) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 110/2 (110) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 110/3 (110) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo.

**VI. Wskazuję nieruchomości, do których PKP PLK S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w art. 9s. ust. 3e ustawy o transporcie kolejowym, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):**

- działka nr 189/1 (189) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/34 (37/27) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/35 (37/27) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/36 (37/27) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 188/1 (188) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/16 (39/12) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/17 (39/12) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/18 (39/12) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/13 (39/11) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 39/14 (39/11) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/58 (8/66) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/60 (8/10) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/61 (8/10) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/54 (8/51) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 8/55 (8/51) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/28 (37/12) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 37/30 (37/15) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/73 (3/62) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;

- działka nr 3/75 (3/45) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/76 (3/45) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/78 (3/19) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/80 (3/20) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/82 (3/71) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/84 (3/70) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/85 (3/70) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/87 (3/72) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/88 (3/72) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/89 (3/72) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 3/90 (3/72) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 6/5 (6/2) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 6/3 (6/1) w obrębie ewidencyjnym 0026 Martiany;
- działka nr 273/1 (273) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3136/3 (3136/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3136/4 (3136/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3136/5 (3136/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3136/6 (3136/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3136/7 (3136/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 11/26 (11/10) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 8/7 (8/5) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3135/1 (3135) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3135/2 (3135) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3137/13 (3137/2) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3137/14 (3137/2) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3137/10 (3137/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3137/11 (3137/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3134/4 (3134/2) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3134/5 (3134/2) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3134/6 (3134/2) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3138/4 (3138/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3138/5 (3138/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3134/8 (3134/3) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3134/10 (3134/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3134/11 (3134/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3134/12 (3134/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3132/13 (3132/5) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3132/9 (3132/4) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;

- działka nr 3132/10 (3132/4) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3132/11 (3132/4) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3131/3 (3131/2) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3131/4 (3131/2) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3131/5 (3131/2) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 238/2 (238/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3131/7 (3131/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3131/8 (3131/1) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3129/1 (3129) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 3129/2 (3129) w obrębie ewidencyjnym 0038 Pożarki;
- działka nr 33128/3 (3128/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3128/4 (3128/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3128/5 (3128/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3128/6 (3128/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 107/2 (107/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 107/3 (107/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 107/4 (107/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 107/5 (107/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 107/6 (107/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3128/8 (3128/2) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 89/2 (89/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 81/2 (81/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 74/14 (74/7) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 74/15 (74/7) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 95/6 (95/5) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 95/7 (95/5) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 74/17 (74/9) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 74/19 (74/8) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3121/4 (3121/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3121/5 (3121/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3121/6 (3121/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3121/7 (3121/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3121/8 (3121/1) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3121/10 (3121/3) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 3121/12 (3121/2) w obrębie ewidencyjnym 0022 Kwiedzina;
- działka nr 69/4 (69/3) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 85/2 (85/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 85/3 (85/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;

- działka nr 67/3 (67/2) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 67/4 (67/2) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 66/7 (66/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 65/2 (65/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 65/3 (65/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 65/4 (65/1) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 79/1 (79) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 129/1 (129) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 123/1 (123) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 111/1 (111) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 126/1 (126) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 94/1 (94) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 39/1 (39) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 39/2 (39) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 39/3 (39) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 39/4 (39) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 39/5 (39) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 39/6 (39) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 39/7 (39) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 124/7 (124/6) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 110/1 (110) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 110/2 (110) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 110/3 (110) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 49/6 (49/3) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo;
- działka nr 49/7 (49/3) w obrębie ewidencyjnym 0015 Karolewo.

#### **VII. Termin wydania nieruchomości.**

Działając na podstawie art. 9q ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym ustaliam termin wydania nieruchomości na 30 dzień od dnia, w którym przedmiotowa decyzja stanie się ostateczna.

**VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 9s ust. 9 ustawy o transporcie kolejowym.** Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 9s ust. 9 ustawy o transporcie kolejowym.

**IX. Nieruchomości objęte inwestycją, w stosunku do których zastosowanie ma art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym.**

W przypadku, gdy realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących, bądź dróg publicznych, inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji.

**1. Planowana inwestycja przebiega przez tereny wód płynących:**

Lp.	Jednostka ew. gmina	Obręb ew.	Nr działki	Planowane prace budowlane
1	Kętrzyn	0015 Karolewo	101/1	przebudowa sieci energetycznej
2	Kętrzyn	0015 Karolewo	99	przebudowa sieci energetycznej, teletechnicznej i srk przebudowa przepustu
3	Kętrzyn	0015 Karolewo	97	przebudowa kanalizacji

Zakres niezbędnego zajęcia zaznaczono wypełnieniem koloru niebieskiego (kreskowanie).  
PLK S.A. nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu wód płynących uzgadnia, w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, zakres, warunki i termin tego zajęcia.

Zgodnie z art. 9 ya ust. 5 ustawy o transporcie kolejowym, jeżeli decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie zawiera się niezwłocznie.

**2. Planowana inwestycja przebiega przez niżej wymienione obszary stanowiące tereny dróg publicznych:**

Lp.	Jednostka ew. gmina	Obręb ew.	Nr działki	Planowane prace budowlane
1	Kętrzyn	0026 Martiany	39/10	przebudowa układu drogowego
2	Kętrzyn	0026 Martiany	8/9	przebudowa układu drogowego
3	Kętrzyn	0026 Martiany	3/63	przebudowa układu drogowego
4	Kętrzyn	0026 Martiany	3/65	przebudowa układu drogowego
5	Kętrzyn	0038 Pożarki	137/6	przebudowa układu drogowego

6	Kętrzyn	0038 Pożarki	133/3	przebudowa układu drogowego
7	Kętrzyn	0022 Kwiedzina	79	przebudowa układu drogowego
8	Kętrzyn	0022 Kwiedzina	96	przebudowa układu drogowego
9	Kętrzyn	0022 Kwiedzina	4	przebudowa układu drogowego
10	Kętrzyn	0015 Karolewo	37	przebudowa układu drogowego przebudowa sieci energetycznej
11	Kętrzyn	0015 Karolewo	117	przebudowa układu drogowego

Zakres niezbędnego zajęcia zaznaczono wypełnieniem szraf koloru niebieskiego (kratka).  
Decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.), wydaje zarządca drogi w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku. Zgodnie z art. 9 ya ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym, jeżeli decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego wydaje się niezwłocznie.

#### **X. Określam warunki techniczne realizacji inwestycji kolejowej poprzez:**

##### **1. Spełnienie na etapie projektowania i realizacji inwestycji warunków wynikających z poniższych przepisów i norm:**

- a. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zmianami);
- b. rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz.1065 ze zmianami);
- c. ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233);
- d. ustawa z dnia 28 marca 2003 r., o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1984 ze zmianami);
- e. rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998, Nr. 151, poz. 987 ze zmianami);
- f. rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1744 ze zmianami);
- g. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań



w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżających oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020r., poz. 1247 ze zmianami);

- h. ustawa z dnia 17 maja 1989 roku o drogach publicznych (Dz. U. 2021 r., poz. 1376 ze zmianami);
- i. rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zmianami);
- j. rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609);
- k. ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zmianami);
- l. Polskich Norm;
- m. oraz innych przepisów odrębnych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

## **2. Realizację inwestycji uwzględniającą sposób oraz charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu:**

### **2.1. Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka planowanego zamierzenia inwestycyjnego.**

Przedmiotem projektu są prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją od km 167,699 do km 178,972 oraz na linii kolejowej nr 259 od km 1,404 do km 2,493, realizowana w ramach POIiŚ 2014-2020. Linia kolejowa nr 38 Białystok – Głomno na odcinku Ełk – Korsze od km 103,706 do km 202,828 jest linią o znaczeniu państwowym, jednotorową, nieelektryfikowaną (poza krótkimi zelektryfikowanymi odcinkami od km 103,706 do km 104,441 i od km 199,774 do km 202,423).

Celem inwestycji jest dostosowanie linii kolejowej do kursowania pociągów pasażerskich z prędkością  $V_{max}=160$  km/h, a pociągów towarowych z prędkością  $V_{max}=120$  km/h, z dopuszczalnym naciskiem min. 221 kN/oś.

W ramach realizacji w/w inwestycji planowane jest wykonanie poniższego zakresu prac:

1. Przebudowa, budowa i rozbiórka torów, rozjazdów, odwodnienia powierzchniowego i wgnębnego.
2. Przebudowa i budowa linii kablowych i urządzeń sterowania ruchem kolejowym.
3. Budowa sieci trakcyjnej wraz z zasilaniem i sterowaniem.
4. Przebudowa, budowa i remont przepustów.
5. Rozbiórka i budowa nowej sieci i urządzeń elektroenergetycznych nN i SN wraz z oświetleniem terenu.

6. Budowa energetycznych Linii Potrzeb Nietrakcyjnych.
7. Budowa systemu sterowania odłącznikami sieci trakcyjnej.
8. Przebudowa i budowa sieci telekomunikacyjnych.
9. Przebudowa, budowa układów drogowych oraz przejazdów kolejowych.
10. Rozbiórka budynku mieszkalnego w km ok. 169,883 w miejscowości Martiany.
11. Rozbiórka istniejącego i budowa nowego peronu na przystanku osobowym w miejscowości Martiany.
12. Budowa kanalizacji deszczowej związanej z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych z urządzeń technicznych systemem odwodnienia układu torowego.
13. Przebudowa i zabezpieczenie kolizji z sieciami wodociągowymi i kanalizacyjnymi, budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych do budynków.
14. Przebudowa i zabezpieczenie kolizji z sieciami ciepłowniczymi, gazowymi, energetycznymi, teletechnicznymi oraz inną infrastrukturą techniczną naziemną i podziemną.
15. Przebudowa i zabezpieczenie kolizji obiektów kubaturowych i inżynierskich.

## 2.2. Charakterystyka inwestycji.

### 2.2.1. Układ torowy wraz z systemem odwodnienia:

Dla przedmiotowej linii kolejowej warstwę ochronną zaprojektowano z niesortu kamiennego o założonym module odkształcenia materiału  $E=200\text{MPa}$ , spełniającego wymagania dla materiałów na warstwy ochronne określonych w Instrukcji Id-3. W celu zabezpieczenia przed mieszaniem się gruntów podłoża i warstwy ochronnej należy ułożyć geowłókninę separacyjną. Na szlaku projektuje się tory szlakowe klasy 1 zgodnie ze standardami technicznymi. Wariant konstrukcyjny 1.1.

Klasa techniczna 1: Wariant 1.1: szyny 60E1 nowe, rozstaw podkładów 0,60 m, podkłady nowe typu: PS-93, PS-94, przytwierdzenia nowe typu: SB, grubość warstwy podsypki: 0,35 m.

Wykaz projektowanych torów na szlaku Sterławki Wielkie – Kętrzyn.

Nr toru	Rodzaj toru	Początek toru	Koniec toru	Klasa techniczna/Wariant	Prędkość konstrukcyjna [km/h]
1 (LK 38)	gł. zas.	166,650	178,700	1.1	160

Dla zapewnienia odpływu wód opadowych i roztopowych z nawierzchni torowej, torowisko projektuje się z pochyleniem poprzecznym o wartości 5%. Na odcinkach szlakowych we wszystkich przekopach i przy nasypach o wysokości do 0,6 m oraz przy nasypach wyższych, gdzie istnieje konieczność przeprowadzenia wody napływającej, odprowadzenie wody zapewnione będzie poprzez rowy boczne ziemne lub umocnione prefabrykatami betonowymi.

### **2.2.2. Sterowanie ruchem kolejowym:**

Na szlaku projektuje się likwidację urządzeń elektromechanicznej półsamoczynnej blokady liniowej i zabudowę półsamoczynnej przekaźnikowej blokady liniowej z licznikową kontrolą niezajętości szlaku.

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się podział szlaku Sterławki Wielkie – Kętrzyn na dwa odstępy z automatycznym posterunkiem odstępowym APO Owczarnia, sterowanym ze stacji Kętrzyn. Na powstałych odcinkach przewiduje się zabudowę nowej jednoodstępowej przekaźnikowej blokady liniowej. Po przebudowie będzie zatem istniał szlak Sterławki Wielkie - Kętrzyn z automatycznym posterunkiem odstępowym Owczarnia „Ow” w km 171.335. Urządzenia srk APO Owczarnia zostaną zabudowane z kontenerze przy przejeździe kolejowo - drogowym kat. B w km 172.708. APO będzie działało na zasadzie klasycznego posterunku odstępowego wyposażonego w automatycznie nastawiane sygnalizatory odstępowe. APO umożliwi podzielenie szlaku między stacjami, dzięki czemu zwiększy się przepustowość odcinka. Z nowoprojektowanymi urządzeniami APO Owczarnia należy powiązać urządzenia ssp na przejazdach w km 171.365 kat. B oraz km 172.708 kat. B.

### **2.2.3. Sieć trakcyjna:**

Zakres projektu obejmuje elektryfikację linii kolejowej. W ramach prac projektowych przewiduje się zastosowanie dla torów szlakowych sieci typu YC150-2CS150. Zakłada się zastosowanie podwieszonych rurowych. Przewody jezdne zakłada się wywiesić na wysokości 5,40 m nad główką szyny. Projektuje się wykorzystanie urządzeń naprężających bezciężarowych.

Projektuje się przewód wzmacniający, który prowadzony będzie powyżej sieci trakcyjnej, na wysięgnikach bocznych po zewnętrznej stronie słupa indywidualnego lub z wykorzystaniem wysięgów montowanych na dźwigarach bramek trakcyjnych i konstrukcji przestrzennych. Przewiduje się zastosowanie konstrukcji wsporczych indywidualnych, przestrzennych i bramkowych. Dla wszystkich konstrukcji wsporczych zakłada się wykorzystanie fundamentów palowych posadowionych metodą udarową lub w uzasadnionych przypadkach poprzez wiercenie i osadzanie fundamentu w przygotowanym otworze.

Nowoprojektowane konstrukcje wsporcze projektuje się z zastosowaniem skrajni zgodnej ze „Standardami Technicznymi. Tom II”, która wynosić powinna odpowiednio:

- $a \geq 3,10 - 3,30$  m dla konstrukcji usytuowanych na ławie torowiska;
- $a \geq 2,60$  m dla konstrukcji usytuowanych na międzytorzu;
- $a \geq 3,00$  m dla konstrukcji wsporczych usytuowanych w rejonie rozjazdów;
- $a \geq 4,80$  m dla konstrukcji wsporczych usytuowanych na peronach.

Wszystkie tory zelektryfikowane muszą być wyposażone w sieć powrotną, łącznie z przyległymi rozjazdami i przejściami rozjazdowymi. Jako łączniki szynowe (rozjazdowe, międzytorowe i międzytokowe) należy stosować połączenia elektryczne o przekroju

minimalnym 185 mm<sup>2</sup> Al.

W ramach budowy sieci trakcyjnej nie przewiduje się układu sterowania lokalnego odłącznikami sieci trakcyjnej na szlaku. Jako ochronę przeciwporażeniową zakłada się zastosowanie systemu uszynienia grupowego w układzie otwartym z liną AFL6-120 oraz ogranicznikami niskonapięciowymi, zgodnie z instrukcją let-106. Lina uszyniająca prowadzona będzie na wysięgnikach powyżej sieci trakcyjnej, a w przypadkach skrzyżowań z obiektami lub zbliżeniami do innych sieci energetycznych – montaż jej będzie się odbywał na słupie z wykorzystaniem wsporników liny uszynienia.

Konstrukcje wsporcze, które nie będą objęte głównym ciągiem liny uszynienia grupowego, będą włączone w system uszynienia za pomocą pojedynczych odcinków napowietrznych liny AFL6-120 lub odcinkami kabla YAKY 1x120 mm<sup>2</sup>. Wszystkie konstrukcje wsporcze muszą być uziemione, dla konstrukcji na fundamentach palowych należy stosować uziomy prętowe miedziowane.

Pozostałe obiekty przewodzące, znajdujące się w strefie oddziaływania sieci trakcyjnej, takie jak: zadaszenia wiat i schodów, poręcze, bariery, tablice informacyjne, stalowe konstrukcje mostów i wiaduktów, kładki dla pieszych i inne, należy uszynić zgodnie z wytycznymi zawartymi w instrukcjach let-106, let-107 oraz let-2.

Zakres elektryfikacji:

Odcinek	Nr toru	Typ sieci
Szlak Sterławki Wielkie – Kętrzyn	1	YC150-2CS150

#### 2.2.4. Obiekty inżynieryjne:

Na przedmiotowym odcinku przewiduje się następujące prace:

Lp.	Kilometraż	Obiekt	Zakres prac
1	167,380	przepust	remont powierzchni kamiennych, ceglanych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad
2	168,242 (168,237)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $\Phi$ 1000 w km 168,243 w technologii bezwykopowej
3	168,509 (168,508)	przepust	likwidacja: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu

4	168,690	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $\Phi 1000$ w km 168,685 w technologii bezwykopowej
5	169,943 (169,942)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $\Phi 1000$ w km 169,938 w technologii bezwykopowej
6	170,525 (170,526)	przepust	remont powierzchni kamiennych, ceglanych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad
7	170,872	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $\Phi 1000$ w km 170,877 w technologii bezwykopowej
8	171,741 (171,743)	przepust	remont powierzchni kamiennych, ceglanych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad
9	172,024 (172,026)	przepust	remont powierzchni betonowych, kamiennych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad
10	172,405 (172,406)	przepust	remont powierzchni betonowych, kamiennych, montaż nowoprojektowanych balustrad
11	172,796 (172,794)	przepust	budowa ścian czołowych, montaż nowoprojektowanych balustrad
12	173,363	przepust	budowa ścian czołowych, montaż nowoprojektowanych balustrad
13	173,744 (173,746)	przepust	budowa ścian czołowych
14	174,698(174,700)	most	remont powierzchni kamiennych, ceglanych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad
15	175,839 (175,841)	przepust	remont: budowa ścian czołowych
16	176,220 (176,224)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $\Phi 1000$ w km 176,228 w technologii bezwykopowej

17	177,090 (177,093)	przepust	remont powierzchni betonowych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad
18	177,395 (177,400)	przepust	remont powierzchni betonowych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad
19	178,087 (178,093)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $\Phi 1000$ w km 178,087 w technologii bezwykopowej
20	178,305 (178,312)	przepust	remont: budowa ścian czołowych, montaż nowoprojektowanej balustrady po lewej stronie
21	178,483 (178,488)	przepust	remont: budowa ścian czołowych

### 2.2.5. Elektroenergetyka nietrakcyjna:

W ramach opracowania przewiduje się wybudowanie nowych przyłączy dla projektowanych urządzeń dla przejazdów kolejowych i przystanku osobowego. Kontrolne układy pomiarowe dla poszczególnych odbiorów zlokalizowano będą w projektowanych stacjach transformatorowych, ujętych w projekcie LPN.

Sieć rozdzielczą zaprojektowano jako kablową w izolacji z polietylenu usieciowanego. Przekroje kabli zostały dobrane do przewidywanej obciążalności prądowej, warunków skuteczności ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym i przed skutkami przeciążeń oraz pod kątem dopuszczalnych spadków napięcia.

Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z urządzeniami podziemnymi, pod drogami, torami itp. kable należy układać w rurach ochronnych.

Wszystkie przejazdy kat. A, B i C będą wyposażone w oświetlenie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie. Zastosowane w projekcie oprawy oświetleniowe, źródła światła i konstrukcje wsporcze spełniają wymagania określone przez Centralę Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Układy oświetlenia terenów i obiektów kolejowych będą zasilane i sterowane z szaf wyposażonych w sterownik zdalnego sterowania i nadzoru oraz zegar astronomiczny i przekaźnik zmierzchowy oraz przystosowane do sterowania automatycznego, ręcznego, lokalne i zdalne z terminali służb eksploatacyjnych oraz nadzór nad stanem urządzeń zasilających i odbiorczych.

W celu usunięcia przewidywanej kolizji w zakresie linii napowietrznych SN-15 kV i nN 0,4 kV należy skablować kolizyjne odcinki linii napowietrznych przechodzące nad linią kolejową, odcinkami linii kablowych o właściwym przekroju dla danej linii. Projektowane odcinki linii

kablowych wprowadzić na projektowane słupy krańcowe z odłącznikami/rozłącznikami i głowicami kablowymi. W miarę możliwości nowe słupy zlokalizować w pasie kolejowym. Należy stosować słupy betonowe wirowane. Typy słupów dobrano na podstawie albumów linii napowietrznych średniego napięcia 15-20 kV, odpowiednio do istniejących typów linii napowietrznych. W zakresie linii kablowych SN-15 kV i nN 0,4 kV należy kolizyjne odcinki zastąpić wstawkami kablowymi ułożonymi pod torowiskiem, drogami, rowami odwadniającymi i wyprowadzonymi poza teren projektowanej przebudowy układu torowego.

Wykaz przebudowy linii elektroenergetycznych na szlaku Sterławki Wielkie- Kętrzyn.

Lp.	Opis linii	Km skrzyżowania z LK 38	Uwagi	Zakres prac
1	Linia napow. 15 kV 1610 Kętrzyn-Węgorzewo, 1610-0803/02 odgałęzienie Martiany; 3xAFL-6 35	169,403	niespełnione warunki normy* - wymagana przebudowa	Skablowanie na kolizyjnym odcinku
2	linia kablowa 0,4 kV 0767/01 do bud. Nr 7; YAKY 4x35 zasilana ze st. Tr. 15/0,4 kV Czerniki kol.2 [K-0767]	176,417	Kolizja z proj. rowem odwadniającym – wymagana przebudowa (rzedna istn. dna rowu : 108,8 ; rzedna proj. dna rowu 107,21	Ułożenie nowego odcinka linii kablowej na normatywnej głębokości
3	linia napow. 15 kV 1610/08 Kętrzyn-Węgorzewo; 3xAFL-6 70	176,760	niespełnione warunki normy* - wymagana przebudowa	Skablowanie na kolizyjnym odcinku
4	Linia napow. 15 kV 1610 Kętrzyn-Węgorzewo, 1610-0803/02 odgałęzienie Karolewo ZUZ; 3xAFLwSXS <sub>n</sub> 35	178,120	niespełnione warunki normy* - wymagana przebudowa	Skablowanie na kolizyjnym odcinku

Linie potrzeb nietrakcyjnych 15 kV zaprojektowano jako napowietrzno-kablową, ze stacjami transformatorowymi słupowymi i kontenerowymi. Odcinki kablowe przewidziano w miejscach, gdzie utrudnione jest prowadzenie linii napowietrznej (tereny leśne, podmokłe oraz teren stacji kolejowych i przejazdów kolejowo-drogowych). Projektuje się budowę LPN 15kV kablowej o przekroju żyły 120mm<sup>2</sup>, napowietrznej z przewodami gołymi AFL-6

o przekroju 50mm<sup>2</sup> z konstrukcją wsporczą dostosowaną do przekroju 70mm<sup>2</sup> oraz stacji transformatorowych słupowych i kontenerowych 15/0,4kV z transformatorami dostosowanymi do wielkości planowanego obciążenia.

Zasilanie odcinka LPN przewidziano dwustronnie:

- w kierunku Kętrzyna z projektowanej PT Kętrzyn;
- w kierunku Giżycka z projektowanej PT Sterławki Małe.

Rozliczeniowe układy pomiarowe należy zabudować w rozdzielnicach 15kV podstacji trakcyjnych, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej PKP Energetyka S.A.

Po wybudowaniu linii LPN i wykonaniu pomiarów mocy biernej Wykonawca dokona doboru urządzeń do kompensacji mocy biernej i zainstaluje je przy stacjach transformatorowych, na początku i końcu linii 15kV, dla odcinków pomiędzy podstacjami trakcyjnymi z uwagi na możliwość zasilania linii z obu stron.

Dla zapewnienia pewności zasilania oraz szybkiej lokalizacji awarii LPN odcinki pomiędzy podstacjami zostały podzielone na sekcje przy pomocy rozłączników z napędem silnikowym. Zakłada się wykonanie układu sterowania lokalnego rozłącznikami liniowymi LPN. Celem zapewnienia zdalnego sterowania rozłącznikami, projektuje się szafy sterownicze, wykonane z materiałów izolacyjnych, instalowane na zewnątrz, które będą wyposażone w moduły do transmisji przewodowej. Przewiduje się wykonanie układu sterowania lokalnego i urządzeń umożliwiających połączenie z systemem zdalnego sterowania w nastawni centralnej (NC) PKP Energetyka S.A. Prace związane ze zdalnym sterowaniem będą realizowane na podstawie obowiązującego Porozumienia o usuwaniu kolizji pomiędzy PKP PLK a PKP Energetyka S.A.

#### **2.2.6. Telekomunikacja:**

Wzdłuż przedmiotowego odcinka – szlaku – projektuje się:

- a. budowę nowych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych dla PKP PLK S.A.:
  - rurociągów kablowych z kablami światłowodowymi (głównym i domykającym pętlę transmisyjną), kabli miedzianych (kabel szlakowy, lokalizacyjny) oraz kabli lokalnych (światłowodowych, miedzianych), a także kanalizacji kablowej (w peronie przystanku osobowego, w obrębie przejazdów kolejowo-drogowych kat. B);
  - modułu wyniesionego urządzeń systemu przewodowej łączności kolejowej na przystanku osobowym oraz automatycznym posterunku odstępowym;
  - systemu teletransmisji SDH STM-4;
  - systemu radiołączności w paśmie częstotliwości 150 MHz;
  - systemu telewizji użytkowej TVu dla monitoringu wizyjnego przejazdów kolejowo-drogowych kat. B;
  - systemu sygnalizacji i gaszenia pożaru;



- systemu sygnalizacji włamania i kontroli dostępu;
- b. przebudowę kolizji istniejących sieci telekomunikacyjnych obcych/zewnętrznych operatorów telekomunikacyjnych (PKP Telkol Sp. z o.o., Orange Polska S.A.).

### 2.2.7. Układ drogowy:

W związku ze zmianą geometrii układu torowego zaprojektowano zmianę geometrii dróg na przejazdach. Podyktowane jest to uzyskaniem jak największej poprawy parametrów technicznych dróg na przejazdach oraz ich zgodności z Warunkami Technicznymi, a co za tym idzie – poprawy bezpieczeństwa ruchu na przejeździe. Projektuje się zamknięcie następujących przejazdów kolejowo-drogowych:

- kat. F. w km 170,709 w ciągu drogi wewnętrznej.

Dla przystanku osobowego Martiany zaprojektowano dojścia piesze oraz parkingi P&R dla obsługi podróżnych. Droga prywatna w miejscowości Karolewo, w ciągu której zlokalizowany jest przejazd w km 176,222 LK38 w trakcie trwania prac projektowych uzyskała kategorię drogi gminnej wewnętrznej o nr 126037N na odcinku od DW nr 592 – linia kolejowa Białystok – Głomno.

W tabeli poniżej zestawiono wszystkie projektowane przejazdy z określeniem ich podstawowych parametrów:

Lp.	Kilometraż	Kategoria przejazdu	Nawierzchnia przejazdu	Klasa i numer drogi	Prędkość $V_p$ [km/h]	Szerokość jezdni na przejeździe [m]	Kategoria ruchu
1	167,537	F(B)	CBP	Prywatna D1/1	30	4,0	KR2
2	169,182	B	CBP	DG 126027N L1/2	40	6,85	KR2
3	169,675	B	CBP	Droga gminna L1/2	30	7,0	KR2
4	170,709	likwidacja					
5	171,365	B	CBP	DP 1729N L1/2	40	6,80	KR3
6	172,708	B	CBP	DG 126025N L1/2	40	7,80	KR2

7	174,477	B	CBP	Droga gminna L1/2	40	8,70	KR2
8	175,660	B	CBP	DG126034N L1/2	40	5,5	KR2
9	176,222	B	CBP	DG 126037N D1/1,1/2	30	5,5	KR1
10	177,758	B	MU	DG 126033N L1/2	30	6,0	KR2

### 2.2.8. Perony i obiekty kubaturowe:

Na przystanku osobowym Martiany planuje się rozbiórkę istniejącego peronu wraz z wyposażeniem oraz budowę nowego peronu jednokrawędziowego (L=150m+50m rezerwy; szer. 5,0m; wys. 0,76m). Przewiduje się wyposażenie peronu i dojścia do niego w elementy systemu oznakowania dotykowego (ścieżki prowadzące, pola ostrzegawcze i uwagi, oznaczenia strefy zagrożenia). W ramach całego przedsięwzięcia, na peronach będą umieszczone wiaty, elementy małej architektury (ławki, kosze na odpady, gabloty informacyjne) i oznakowania stałego (tablice z nazwą stacji, kierunkowe, piktogramy itp.). W rejonie peronów zakłada się budowę stojaków rowerowych.

Planuje się rozbiórkę następujących obiektów kubaturowych:

Lp.	Kilometraż	Obiekt
1	169,883	Budynek mieszkalny

### 2.2.9. Instalacje sanitarne:

Planuje się przebudowę niżej zestawionych sieci i urządzeń sanitarnych:

Lp.	Kilometraż przejścia	Rodzaj sieci	Długość projektowanej sieci
1	169+323,35	Wodociąg Ø63 PE	41,0 mb
2	172+724,30	Wodociąg Ø110 PE	47,0 mb
3	177+758	Zabudowa studni zaworowej na istniejącej sieci kan.sanitarnej	
4	177+786,82	Wodociąg Ø90 PE	35,5 mb

Zaprojektowano niżej zestawione urządzenia umożliwiające odprowadzenie wody z układu odwodnieniowego torów oraz pozostałej infrastruktury.

Lp.	Rodzaj urządzenia	Kilometraż
1	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100	167+590
2	Przebudowa przepustu drogowego	168+690
3	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	169+195
4	Przejście odwodnienia przez torowisko, Odprowadzenie wód z rowu przytorowego rurociągiem DN400 z wylotem do zbiornika	169+400
5	Zbiornik retencyjno-odparowujący	169+400
6	Odwodnienie peronu	169+496
7	Studnia z kratą – odwodnienie rowu torowego	169+496
8	Odwodnienie przejazdu Dn200	169+685
9	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100	169+691
10	Odwodnienie torów – odtworzenie rowu	169+948
11	Studnia melioracyjna – do wymiany	170+830
12	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	171+360
13	Zbiornik retencyjny	172+409
14	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100	172+719
15	Zbiornik retencyjno-odparowujący	172+895
16	Zbiornik retencyjno-odparowujący	173+367
17	Zbiornik retencyjno-odparowujący	173+748
18	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100	174+480
19	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100	175+668
20	Odwodnienie torów - Wylot do odbiornika	176+753
21	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100	177+767
22	Przebudowa przepustu drogowego	178+083
23	Wylot do odbiornika	178+826,26

**XI. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym określa się poprzez:**

**1.1 Uwarunkowania prawne dotyczące ochrony środowiska.**

W związku z ochroną środowiska na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić przepisy:

- a) ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r., poz. 2373 ze zmianami);

- b) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz.1973 ze zmianami);
- c) ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U z 2021 r., poz. 779 ze zmianami);
- d) ustawa z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2021 r., poz. 1098 ze zmianami);
- e) ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zmianami);
- f) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2020 r., poz. 2279 ze zmianami);
- g) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. , poz. 845 ze zmianami);
- h) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 ze zmianami);
- i) oraz innych przepisów odrębnych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

### **1.2. Charakterystyka inwestycji z punktu widzenia jej oddziaływania na środowisko.**

Planowana inwestycja w rozumieniu przepisów §3 ust. 2 pkt 1 w związku z §2 ust.1 pkt 29 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami) zaliczana jest do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Stosownie do art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zmianami) dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 ust.1 pkt 11 ww. ustawy decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. inwestycji należy uzyskać przed wystąpieniem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

**1.3.** Dla planowanej inwestycji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30 marca 2021 r., znak: WOOŚ.420.3.2019.BG.43, dla przedsięwzięcia pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją”. Planowane przedsięwzięcie winno uwzględniać w fazie projektowania, realizacji oraz eksploatacji zawarte w ww. decyzji wymagania dotyczące ochrony środowiska, warunki wykorzystania terenu, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

**1.4.** Na podstawie przepisów dotyczących ochrony środowiska należy w szczególności:

- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy Prawo ochrony środowiska);
- zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska);
- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów;
- w zakresie ochrony akustycznej przewidzieć należy zastosowanie środków ochrony akustycznej, zapewniających dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenach wymagających ochrony przed hałasem;
- odpady jakie powstaną w trakcie prac budowlanych należy poddać selektywnej zbiórce i przekazać do utylizacji.

**1.5.** Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia powstania poważnych awarii przemysłowych, w rozumieniu rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 , poz. 138).

**1.6.** Do gruntów leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. 2021 poz. 1326 ze zmianami). Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem drzew i krzewów wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2021 r., poz. 1098 ze zmianami) w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

## **2. Warunki ochrony zabytków, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

Należy uwzględnić warunki i wymagania zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zmianami). Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Olsztynie pismem z dnia 17.09.2019 r. (znak IZNR.5183.285.2019.mk), zaopiniował pozytywnie przedmiotowe zamierzenie z warunkiem uwzględnienia rozpoznanych, ewidencyjnych stanowisk archeologicznych zlokalizowanych na obszarze inwestycji, poprzez wykonanie wyprzedzających badań archeologicznych lub prowadzenie prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym.

### **3. Warunki uwzględniające wymogi obronności kraju.**

Planowane przedsięwzięcie powinno spełniać wymagania Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 kwietnia 2004 roku w sprawie zasad współdziałania Ministra Obrony Narodowej z zarządcami i przewoźnikami kolejowymi, w zakresie dostosowania infrastruktury kolejowej do wymogów obronności państwa (Dz.U. z 2004r., Nr 95, poz. 952).

## **XII. Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich.**

1. Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań, dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących na obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić ochronę:
  - przed pozbawieniem użytkowników możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, a w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
  - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
  - przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej.
2. Roboty budowlane związane z przekraczaniem lub zbliżaniem się do istniejącej Infrastruktury technicznej powodujące kolizje z nimi, należy wykonać w porozumieniu z właściwym zarządcą infrastruktury.
3. Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

## **XIII. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, zgodnie z art. 9 w ust 3 ustawy o transporcie kolejowym, niniejsza decyzja:

- przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.;
- uprawnia do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę bez oczekiwania na jej ostateczność.

## **UZASADNIENIE**

Dnia 27.10.2021 r. do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego wpłynął wniosek Pana ██████████ ██████████, Dyrektora Regionu Północnego w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Spółki oraz Pana ██████████ ██████████, Zastępcy Dyrektora Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Centrali PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa (zwanym dalej:

Wnioskodawca/Inwestor), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 3 – szlak Sterławki Wielkie – Kętrzyn.

Do wniosku załączono mapy w skali 1:1000, na których zgodnie z wymogami ustawy o transporcie kolejowym zaznaczono teren objęty inwestycją, przebieg linii rozgraniczającej teren wyznaczony zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 1 b) oraz wskazano nieruchomości w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej miała wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, a także dodatkowo oznaczono nieruchomości stanowiące tereny wód płynących i tereny dróg publicznych (w stosunku do których inwestor uzyskuje uprawnienie do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji) oraz nieruchomości, które staną się własnością Skarbu Państwa, do których PKP PLK S.A. uzyska prawo wieczystego użytkowania.

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji z określeniem zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu w formie opisowej, a także graficznej na załączonych mapach. Zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3 ustawy inwestor dołączył do wniosku mapy z projektami podziału nieruchomości oraz opinie wymagane w art. 9o ust. 3 pkt 4 ww. ustawy, a w przypadku nieuzyskania odpowiedzi w terminie 30 dni, dowody doręczenia wniosków o ich wydanie.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski ustalił, że inwestycja, na podstawie §3 ust. 2 pkt 1 w związku z §2 ust. 1 pkt 29 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zmianami) zaliczana jest do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Załączona decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30 marca 2020 r., znak: WOOŚ.420.3.2019.BG.43, jest spełnieniem wymogu określonego w art. 72 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 ze zmianami), zgodnie z którym wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Charakterystyka inwestycji stanowiąca załącznik do ww. decyzji jest zgodna z zakresem inwestycji wskazanym we wniosku o ustalenie lokalizacji linii kolejowej.

Tym samym wniosek spełniał wszystkie wymagania zgodnie z przepisami art. 9o ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym i w związku z tym stanowił podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA organ zapewnił stronom udział w postępowaniu.

Na podstawie art. 9o ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym, wnioskodawca oraz właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji, zostali poinformowani poprzez zawiadomienie z dnia 10.11.2021 roku o wszczęciu niniejszego postępowania, wysłane na adresy wskazane w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania, organ zawiadomił w drodze obwieszczeń. Obwieszczenia te zostały umieszczone na tablicach ogłoszeniowych Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Urzędu Gminy Kętrzyn, na stronach internetowych tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W zawiadomieniu i obwieszczeniach organ wskazał, gdzie strony mogą się zapoznać z wnioskiem i dokumentacją oraz gdzie mogą składać uwagi i wnioski dotyczące sprawy.

Wszystkie zawiadomienia zostały doręczone skutecznie. W odpowiedzi na ww. zawiadomienie i obwieszczenia do organu prowadzącego postępowanie nie wpłynęły żadne uwagi i żądania.

Pismem z dnia 17.11.2021 r. organ zwrócił się do Wnioskodawcy z uwagami do dokumentacji geodezyjnej (map z projektami podziału nieruchomości) załączonej do wniosku, wskazując niezgodności z przepisami w zakresie geodezji i kartografii, prosząc jednocześnie o jej skorygowanie lub też złożenie stosownych wyjaśnień. W odpowiedzi, pismem z dnia 26.11.2021 zostały złożone wyjaśnienia, natomiast mapy z projektami podziału nieruchomości z naniesionymi poprawkami wpłynęły do tut. organu w dniu 11.01.2022 r.

Rozpatrując wniosek inwestora o ustalenie lokalizacji linii kolejowej, biorąc pod uwagę cały materiał dowodowy organ dokonał sprawdzenia jego zgodności z przepisami ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz z innymi przepisami właściwymi w sprawie oraz przychylił się do wniosku inwestora. Przeprowadzona analiza wykazała dopuszczalność planowanego zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji przy spełnieniu wymogów wynikających z przepisów prawa budowlanego na etapie postępowania o uzyskanie pozwolenia na budowę, które przesądzi o możliwości jego realizacji.

Na podstawie art. 9w ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym wnioskodawca wystąpił do organu z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, motywując wniosek uzasadnionym interesem społecznym i gospodarczym polegającym na:

- skróceniu czasu jazdy zarówno pociągów pasażerskich, jak i towarowych;
- poprawie przepustowości linii, częstotliwości, skomunikowania oraz punktualności realizowanych połączeń;
- zwiększeniu konkurencyjności i dostępności transportu kolejowego;



- poprawie komfortu jazdy i obsługi pasażerów;
- usprawnieniu statycznej i dynamicznej informacji pasażerskiej oraz informacji dla przewoźników;
- eliminacji barier dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się;
- poprawie bezpieczeństwa ruchu kolejowego i przewożonych ładunków;
- racjonalizacji kosztów eksploatacji i utrzymania zarządzanej infrastruktury poprzez zastosowanie elementów wysokiej trwałości i niezawodności oraz likwidację zbędnej infrastruktury;
- zapewnieniu interoperacyjność kolei i umożliwi niedyskryminujący dostęp do polskiej infrastruktury kolejowej różnym operatorom;
- zwiększeniu bezpieczeństwa na przejazdach kolejowo-drogowych poprzez ich likwidację lub zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych;
- zmniejszeniu oddziaływania transportu kolejowego na środowisko.

W związku z tym, że przytoczone wyżej względy społeczne i gospodarcze w pełni uzasadniają konieczność nadania przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności organ przychylił się do wniosku inwestora w tym zakresie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

Stronom służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie.

Odwołanie od decyzji, wnosi się w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu. Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia wojewodzie warmińsko-mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

**Załączniki:**

Załącznik Nr 1 ark. 1-11 - mapy w skali 1:1000.

Załącznik Nr 2 ark. 1-41 – mapy z projektem podziału nieruchomości



**Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO**

***Beata Faltynowska***

**Dyrektor**

**Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości  
*/dokument podpisany elektronicznie/***

**Otrzymują:**

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej, Wydział Nieruchomości i Geodezji w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
2. Wójt Gminy Kętrzyn, ul. Tadeusza Kościuszki 2, 11-400 Kętrzyn
3. Starostwo Powiatowe w Kętrzynie, Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn
4. Sąd Rejonowy w Kętrzynie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Władysława Sikorskiego 66, 11-400 Kętrzyn
5. a/a.

Za niniejszą decyzję została uiszczona opłata skarbową zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. z 2021 r., poz 1923 ze zm. )