

### Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

Oddział Regionalny ARiMR Toruniu, ul. gen. J. H. Dąbrowskiego 4, 87-100 Toruń, zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty cenowej na **wykonanie okresowej corocznej kontroli stanu technicznego,**

- **dwóch budynków w Oddziale Regionalnym ARiMR w Toruniu, ul. gen. J. H. Dąbrowskiego 4,**
- **jednego budynku w Biurze Powiatowym ARiMR w Inowrocławiu, ul. Toruńska 25,**
- **dwóch budynków w Biurze Powiatowym ARiMR w Grudziądzu, ul. Piłsudskiego 51/53 i**
- **jednego budynku w Biurze Powiatowym w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 27a,**

zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 roku, poz. 725 ze zm.) w postępowaniu ofertowym prowadzonym w celu udzielenia zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

#### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

**1) Oddział Regionalny ARiMR w Toruniu, ul. gen. J. H. Dąbrowskiego 4, tel. 56 619 83 18 okresowa coroczna kontrola stanu technicznego dwóch budynków.**

##### **A. Budynek wyższy**

1. Przeznaczenie - budynek użyteczności publicznej - ARiMR
2. Dane techniczne:
  - pow. zabudowy - 616,00 m<sup>2</sup>
  - pow. użytkowa - 1 884,52 m<sup>2</sup>
  - kubatura - 10 062,00 m<sup>3</sup>
3. Ilość kondygnacji - piwnica, parter, I i II piętro, III piętro tylko w części budynku
4. Źródło ciepła - sieć ciepłownicza.

##### **B. Budynek niższy**

1. Przeznaczenie - budynek użyteczności publicznej - ARiMR
2. Dane techniczne:
  - pow. zabudowy - 84,00 m<sup>2</sup>
  - pow. użytkowa - 72,00 m<sup>2</sup>
  - kubatura - 243,00 m<sup>3</sup>
3. Budynek parterowy
4. Źródło ciepła - ogrzewanie elektryczne.

**2) Biuro Powiatowe w Grudziądzu, ul. J. Piłsudskiego 53, tel. 56 461 02 14 - okresowa coroczna kontrola stanu technicznego dwóch budynków.**

##### **A. Budynek wyższy:**

1. Przeznaczenie - budynek użyteczności publicznej – ARiMR.
2. Dane techniczne:



# 30 lat

Agencja Restrukturyzacji  
i Modernizacji Rolnictwa

Kujawsko-Pomorski Oddział Regionalny

ul. Generała J. H. Dąbrowskiego 4

87-100 Toruń

- pow. zabudowy - 106,00 m<sup>2</sup>
  - pow. użytkowa - 301,00 m<sup>2</sup>
  - Kubatura – 1 315,00 m<sup>3</sup>
3. Ilość kondygnacji - piwnica, parter, I piętro, poddasze użytkowe.
  4. Źródło ciepła – C.O.

## **B. Budynek niższy:**

1. Przeznaczenie - budynek użyteczności publicznej – ARiMR.
2. Dane techniczne:
  - pow. zabudowy - 161,57 m<sup>2</sup>
  - pow. użytkowa - 133,29 m<sup>2</sup>
  - kubatura - 436,00 m<sup>3</sup>
3. Budynek parterowy.
4. Źródło ciepła - CO.

## **3) Biuro Powiatowe w Inowrocławiu ul. Toruńska 25, tel. 52 356-85-65 - okresowa coroczna kontrola stanu technicznego jednego budynku.**

1. Przeznaczenie - budynek użyteczności publicznej – ARiMR.
2. Dane techniczne:
  - pow. zabudowy - 149,00 m<sup>2</sup>
  - pow. użytkowa - 371,70 m<sup>2</sup>
  - kubatura – 1 269,00 m<sup>3</sup>
3. Ilość kondygnacji - piwnica, parter, I piętro
4. Źródło ciepła - piec gazowy.

## **4) Biuro Powiatowe w Wąbrzeźnie ul. Wolności 27A, tel. 56 687-33-15 - okresowa coroczna kontrola stanu technicznego jednego budynku.**

1. Przeznaczenie - budynek użyteczności publicznej – ARiMR.
2. Dane techniczne:
  - pow. zabudowy - 178,00 m<sup>2</sup>
  - pow. użytkowa - 383,70 m<sup>2</sup>
  - kubatura - 1625,00 m<sup>3</sup>
3. Ilość kondygnacji - piwnica, parter, I piętro, poddasze nieużytkowe
4. Źródło ciepła - piec gazowy.

## **2. Złożenie oferty i warunki realizacji zamówienia.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają niezbędne kwalifikacje, wiedzę doświadczenie oraz potencjał ekonomiczny i techniczny, niezbędny do wykonania zamówienia,
- b) znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.



# 30 lat

Agencja Restrukturyzacji  
i Modernizacji Rolnictwa

Kujawsko-Pomorski Oddział Regionalny

ul. Generała J. H. Dąbrowskiego 4

87-100 Toruń

Termin zakończenia prac nie później niż do **06.12.2024 r.**

Termin rozpoczęcia prac po wzajemnym uzgodnieniu.

Istnieje możliwość wizji lokalnej po wcześniejszym umówieniu wizyty z Panem Krzysztofem Karczewskim, tel. 505 536 455.

**Ofertę należy przesłać na załączonym Formularzu ofertowym za pośrednictwem poczty elektronicznej** na adres e-mailowy [kujawsko\\_pomorski@arimr.gov.pl](mailto:kujawsko_pomorski@arimr.gov.pl) dostarczyć osobiście lub za pomocą poczty tradycyjnej na niżej podany adres:

Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Oddział Regionalny w Toruniu

ul. gen. J. H. Dąbrowskiego 4

87- 100 Toruń

W Formularzu ofertowym proszę wskazać aktywny **numer kodu PKD** potwierdzający prowadzenie przez Państwa działalności w zakresie umożliwiającym realizację wskazanego wyżej zakresu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich pól w Formularzu ofertowym.

Niepodpisana oferta podlega odrzuceniu.

### **Termin składania ofert do 31.10.2024 r.**

Cena podana na Formularzu ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Zamawiający dokona wyboru oferty która jest najkorzystniejsza cenowo.

Termin związania ofertą 21 dni od dnia składania ofert.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

### **Załącznik:**

- Formularz ofertowy.

- Projekt Umowy.