

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Starosta Szczecinecki na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 i poz. 1113) *pr z e z n a c z a* do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa :

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	Nieruchomość niezabudowana, położona w Barwicach, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako droga (dr), posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej ( ul. 1000-Lecia) oznaczonej działką nr 303/1; bezpośrednio graniczy z działkami 303/2 oraz 303/4 stanowiącymi własność Skarbu Państwa. Przez działkę przebiegają sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa	Działka gruntu oznaczona nr 303/3 o pow. 0,0192 ha położona w jednostce ewidencyjnej miasto Barwice, obręb ewidencyjny Barwice 03 z urzędzoną księgą wieczystą KO11/00047270/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.	Gmina Barwice nie posiada aktualnego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako ogródki działkowe i sady.	14 000,00 zł, Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwałina się dostawę terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane.	Bezprzetargowo na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 490 na poprawę warunków jej zagospodarowania

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **13 października 2023 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia **01 września 2023 r. do dnia 22 września 2023 r.** poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Szczecinku przy ul. Warcisława IV 16, na stronie Starostwa Powiatowego [www.powiat.szczecinek.pl](http://www.powiat.szczecinek.pl), BIP Wojewody Zachodniopomorskiego. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono również w prasie – TEMAT SZCZECINECKI

**Krzysztof**  
 Elektronicznie  
 podpisany przez  
**Wiesław**  
 Krzysztof Wiesław  
 Lis  
 Data: 2023.08.22  
 12:55:23 +02'00'