Załącznik **Nr 4** do SWZ

**Umowa nr 3034-7.262.12.2023**

zawarta w dniu 22.03 2022 roku, pomiędzy:

***Prokuraturą Okręgową w Krośnie***

***z siedzibą 38 – 400 Krosno, ul. Czajkowskiego 51***

reprezentowaną przez:

***Pana Cezarego Pelczarskiego – Prokuratora Okręgowego w Krośnie***

zwaną dalej Zamawiającym

a

.......................................... zarejestrowana w KRS pod numerem ........... w Sądzie Rejonowym ……………………………… w ………………………………………..

posiadającą koncesję MSWiA Nr.................. z dnia …………. na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia,

reprezentowaną przez:

………………………………………………….

………………………………………………….

zwaną dalej Wykonawcą

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości 130 000 zł, poprzez zamieszczenie zapytania ofertowego na stronie internetowej Zamawiającego, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych wprowadzonego Zarządzeniem Prokuratora Okręgowego w Krośnie Nr 5/20/WB z dnia 28 grudnia 2020 r.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania n/w usługi:

A. **bezpośredniej ochrony fizycznej** obiektów:

* budynek Prokuratury Okręgowej i Rejonowej w Krośnie

przy ul. Czajkowskiego 51.

1. Ochrona ta w szczególności polega na podejmowaniu działań mających na celu: zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej, zapobieganie przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałanie powstawaniu szkód wynikających z tych zdarzeń oraz niedopuszczanie do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony.
2. **Czas trwania ochrony obiektu w ciągu tygodnia:**

* **Prokuratura Okręgowa i Rejonowa w Krośnie**:

Od poniedziałku do piątku od godz. 7:15 do godz. 15:45 (8 godz. 30 min. = 8,5 godz.)

* W sytuacjach uzasadnionych, w związku z okresową zmianą godzin urzędowania jednostek prokuratury, Zamawiający zastrzega sobie możliwość modyfikacji czasu pracy pracownika ochrony.

1. Ilość pracowników ochrony – 1 (jeden). Zamawiający może zwiększyć ilość pracowników i wskazać inny czas ochrony w ciągu doby po uprzednim zgłoszeniu Wykonawcy.
2. **monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego** znajdującego się w obiektach:
3. budynek Prokuratury Okręgowej i Rejonowej w Krośnie przy ul. Czajkowskiego 51 – całodobowo,
4. siedziba Prokuratury Rejonowej w Lesku ul. Unii Brzeskiej 14 – całodobowo,
5. siedziba Prokuratury Rejonowej w Sanoku ul. Kościuszki 45 – całodobowo. Usługa monitorowania polega w szczególności na:

* stałym dozorze sygnałów alarmu o włamaniu, napadzie,
* kontroli sygnałów o włączeniu / wyłączeniu systemu alarmowego,
* powiadomieniu – po otrzymaniu sygnału o zagrożeniu - instytucji i osób zgodnie ***z załącznikiem Nr 2*** do umowy; listę osób sporządzi Zamawiający,
* podjęciu, w związku z otrzymanym sygnałem alarmu, czynności ochronnych przez grupę interwencyjną, która podejmie czynne działania ochronne **niezwłocznie po uzyskaniu sygnału** o alarmie:
  + - 1. **w Krośnie** czasie do 10 minut w porze dziennej i 10 minut

w porze nocnej,

* + - 1. **w Lesku** w czasie do 20 minut w porze dziennej i 20 minut

w porze nocnej,

* + - 1. **w Sanoku** w czasie do 10 minut w porze dziennej i 10 minut

w porze nocnej.

**§ 2**

**Sposób realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę**

1. **Ustalenia dotyczące ochrony fizycznej obiektu:**
2. Wykonawca wykonuje ochronę fizyczną obiektów osobami bez broni, odpowiednio przeszkolonymi, o pozytywnej opinii, niekaranymi, i przeciw którym nie toczy się postępowanie karne.
3. Zamawiający nie wymaga, aby pracownicy wykonujący bezpośrednio obowiązki ochrony fizycznej obiektów byli wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.
4. Wykonawca działa wyłącznie na własne ryzyko i odpowiedzialność.
5. Wykonawca wyposaży pracowników ochrony na własny koszt w jednolicie oznakowane ubiory służbowe oraz identyfikatory osobiste z nazwą firmy i napisem OCHRONA, noszone w widocznym miejscu.
6. Szczegółowe zadania i obowiązki pracowników ochrony w miejscu pracy oraz uprawnienia powierzone przez Zamawiającego zostały określone ***w załączniku nr 1*** do umowy.
7. Wykonawca wyłoniony w postępowaniu przed rozpoczęciem obowiązków wynikających z umowy przedstawi wykaz minimum 2 osób przewidzianych do pełnienia obowiązków ochrony fizycznej w okresie trwania umowy, który stanowił będzie ***załącznik nr 3*** do umowy oraz oświadczy (w treści załącznika), że pracownicy wykonujący usługi ochrony fizycznej zostali zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. 2020 poz. 1320).
8. Zmiana pracownika świadczącego usługi będzie możliwa w następujących sytuacjach:
   1. na żądanie Zamawiającego, złożone na piśmie, w przypadku nienależytego świadczenia przez niego usług,
   2. na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
9. Zmiana pracownika, o której mowa w pkt 7b) dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się powierzyć obowiązki ochrony na terenie obiektów Zamawiającego osobom, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym i przeciwko którym nie toczy się postępowanie karne, co potwierdza oświadczeniem stanowiącym ***załącznik Nr 4*** do umowy.
11. **Ustalenia dotyczące monitorowania obiektów**
12. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego odbywać się będzie całodobowo z ciągłą rejestracją zadeklarowanych przez Zamawiającego zdarzeń.
13. Po otrzymaniu sygnału o alarmie włamania lub napadu Wykonawca niezwłocznie wyśle grupę interwencyjną w celu sprawdzenia sygnału. W przypadku naocznego stwierdzenia zagrożenia, usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko życiu lub mieniu w ochranianym obiekcie (np. kradzieży, włamania, rozboju) grupa interwencyjna powiadomi instytucje i osoby zgodnie z ***załącznikiem nr 2*** do umowy oraz podejmie czynności ochronne zatwierdzone przez Policję, które w szczególności powodują:
14. ujęcie sprawcy przestępstwa i oddanie go w ręce Policji, a także zabezpieczenie obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego,
15. zewnętrzne działania obserwacyjno – blokadowe i współdziałanie z Policją w likwidacji zagrożenia w przypadku zbrojnego napadu rabunkowego.
16. Baza danych zdarzeń z obiektu przechowywana będzie w formie wydruku przez okres jednego miesiąca.
17. Wykonawca wyłoniony w postępowaniu przedstawi w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy **całościowy plan ochrony obiektów** objętych przedmiotem zamówienia (ochrona fizyczna obiektu w Krośnie, monitorowanie obiektów w Krośnie, Lesku i Sanoku oraz zabezpieczenie grupy interwencyjnej i USI), który stanowił będzie ***załącznik nr 5*** do umowy.

**§ 3**

**Zobowiązania i uprawnienia Zamawiającego**

* + - * 1. **Ochrona fizyczna.**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania pracowników Wykonawcy ze specyfiką pracy instytucji i rozkładem pomieszczeń w przeddzień przejęcia obiektu w celu jego ochrony.
2. Strony zgodnie ustalają, że za należyty stan techniczny obiektu, w tym w szczególności stan zamków, zamknięć, urządzeń oraz środków i systemów zabezpieczenia technicznego istniejących w obiektach wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający. W przypadku stwierdzenia ich niesprawności Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego oraz odnotowania tej informacji w Książce Służby, prowadzonej przez pracowników ochrony.
3. Zamawiający zapewni pracownikom ochrony właściwe warunki socjalno – bytowe w szczególności: dostęp do pomieszczeń sanitarnych, wody i energii elektrycznej oraz jedno ogrzewane pomieszczenie.
4. Pracownicy ochrony podlegają Wykonawcy i tylko od niego otrzymywać mogą polecenia dotyczące ochrony.
5. Zamawiający (upoważniony przez niego pracownik) ma prawo wydawać pracownikom ochrony specjalne polecenia z pominięciem Wykonawcy pod warunkiem odnotowania ich w Książce Służby. Dyspozycje te będą wykonywane jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
6. Zamawiający wyraża zgodę na oznakowanie obiektu według standardu Wykonawcy.
   * + - 1. **Monitorowanie**
7. Zamawiający zapewni we własnym zakresie:
8. utrzymanie lokalnego systemu alarmowego w stałej sprawności technicznej,
9. sprawdzenie raz na miesiąc poprawności funkcjonowania lokalnego systemu alarmowego wprowadzając go dyskretnie w tryb alarmowy – sprawdzenia dokonuje się po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy,
10. listę kontaktów z osobami funkcyjnymi do powiadamiania w sytuacjach alarmowych ze znajomością kodów identyfikacyjnych jak w***załączniku nr 2*** do umowy.
11. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania zasad załączania i wyłączania lokalnego systemu alarmowego w sposób zgodny z ustaloną procedurą. Prawidłowe włączenie i wyłączenie lokalnego systemu alarmowego bez wywołania alarmu uznawane jest za operację dokonaną przez osobę upoważnioną.
12. W razie występowania alarmów nieuzasadnionych (fałszywych) Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy równowartość kosztu wyjazdu grupy interwencyjnej. Za alarmy nieuzasadnione uznaje się sygnały z obiektu spowodowane przez osoby reprezentujące użytkownika bez uzasadnionej przyczyny. Dopuszcza się – bez konsekwencji zapłaty za wyjazd - wystąpienie jednego nieuzasadnionego alarmu w czasie pierwszego miesiąca użytkowania systemu.
13. Zamawiający ma prawo przeprowadzić jeden raz w miesiącu próbny alarm w celu sprawdzenia realizacji postanowień umowy. Częstsze wywoływanie próbnych alarmów wiąże się z obowiązkiem pokrycia kosztów wyjazdu grupy interwencyjnej.
14. W przypadku zmiany osoby upoważnionej do powiadomienia w razie alarmu i o innych przeszkodach w realizacji umowy Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy.

**§ 4**

**Procedury usuwania przeszkód w realizacji umowy**

1. W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego lub uszkodzenia systemu alarmowego Wykonawca powiadamia Zamawiającego o zaistniałym uszkodzeniu linii przekazu sygnału alarmowego lub systemu alarmowego. Dalsze decyzje w sprawie ochrony podejmuje Zamawiający.
2. W przypadku stwierdzenia przez pracowników ochrony jakichkolwiek czynników mających wpływ na bezpieczeństwo chronionego obiektu Wykonawca powiadamia Zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu i obejmuje chroniony obiekt doraźnym dozorem do czasu przyjazdu osoby upoważnionej przez Zamawiającego, która podejmuje dalsze decyzje w sprawie ochrony.
3. Powiadomienia o których mowa w pkt 1 i 2, realizowane są w formie osobistej, telefonicznej, elektronicznej. Zamawiający (osoba upoważniona) jest zobowiązany(a) do stawienia się w chronionym obiekcie od chwili powiadomienia w czasie nie dłuższym niż 60 minut. Jeżeli w czasie 30 (słownie: trzydziestu) minut nie uda się powiadomić Zamawiającego (osoby upoważnionej) o zaistniałym zdarzeniu, Wykonawca zabezpieczy obiekt dozorem fizycznym na warunkach finansowych ustalonych w ofercie wg stawki za roboczogodzinę pracownika ochrony. W opisanej sytuacji Zamawiający wyraża zgodę na zaangażowanie dwóch pracowników ochrony.
4. Procedura powiadamiania i obejmowania obiektu doraźnym dozorem stosowana jest również w przypadku zaistnienia przestępczego zamachu.

**§ 5**

**Czas trwania umowy i jej wypowiedzenie**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 1 kwietnia 2023 roku do dnia 31 marca 2024 roku.**
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca rozliczeniowego. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej przedłożonej drugiej stronie.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania określonego w pkt 2 terminu wypowiedzenia w przypadku:
4. zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania obowiązków określonych w niniejszej umowie,
5. powtarzających się niedokładności i uchybień, po uprzednim 3-krotnym pisemnym stwierdzeniu nienależytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę, co zostanie stwierdzone w obecności przedstawiciela Wykonawcy i potwierdzone na piśmie; Zamawiający o swoich zastrzeżeniach poinformuje telefonicznie Wykonawcę, który jest zobowiązany do oddelegowania swojego przedstawiciela w terminie 3 godzin. Nie stawienie się przedstawiciela Wykonawcy w powyższym terminie upoważnia Zamawiającego do sporządzenia jednostronnego protokołu kwestionującego należyte wykonanie czynności ochrony.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

**§ 6**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Zamawiający dokonuje odbioru usług ochrony i monitorowania obiektów w danym cyklu rozliczeniowym, którym jest miesiąc kalendarzowy. Potwierdzeniem pozytywnego odbioru usług jest adnotacja o należytym wykonaniu usług, którą Zamawiający zamieszcza na odwrocie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Za usługi będące przedmiotem niniejszej Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wynikające ze złożonej oferty cenowej: za ochronę fizyczną wg stawki godzinowej, za monitorowanie sygnałów alarmowych wg stawki miesięcznej oraz za reakcję grupy interwencyjnej (w tym zamknięcie obiektu) wg stawki jednostkowej za każdą wykonaną usługę – z uwzględnieniem zmiany wynagrodzenia w oparciu o zapisy § 7 ust 1,4 i 5 Umowy.

Oferta cenowa Wykonawcy stanowi załącznik nr 6 do Umowy.

1. Wynagrodzenie regulowane będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury w formie przelewu bankowego na konto wskazane przez Wykonawcę.
2. Za zwłokę w zapłacie Wykonawca naliczy odsetki ustawowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zamawiający oświadcza, że **nie jest płatnikiem VAT**, posiada numer NIP: 684-20-58-339 i jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w ……………….. pod numerem NIP: …………………………… i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.

**§ 7**

**Zmiana umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

zmiany stawki podatku od towarów i usług,

zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
   1. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
   2. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych / Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
9. W terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
11. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 8**

**Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wykonywania usługi ochrony**

1. Za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, które skutkuje powstaniem szkody, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach określonych w przepisach prawa cywilnego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania ważnej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód mogących powstać z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wykonaniu niniejszej umowy z minimalną sumą gwarancyjną wynosząca co najmniej 1 000 000 (jeden milion) złotych. Dowód zawarcia umowy ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wraz z ofertą.
3. W przypadku wygaśnięcia dotychczasowej umowy Wykonawca zobowiązany jest – bez wezwania – przedstawić dowód zawarcia umowy ubezpieczenia na kolejny okres, najpóźniej w dniu wygaśnięcia poprzedniej umowy.
4. W przypadku powstania szkody na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi ochrony Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia straty w wysokości różnicy pomiędzy wyceną strat określoną w protokole, a kwotą uzyskaną z ubezpieczenia, pod warunkiem uczestnictwa jego przedstawiciela w dokonywaniu oględzin i sporządzaniu takiego protokołu.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone dobra Zamawiającego odnosi się do miejsc, do których posiadają dostęp pracownicy ochrony i do czasu wykonywania zadań ochronnych.
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usług jeżeli powodem tego były:
7. następstwa siły wyższej,
8. nieprawidłowa praca lokalnego systemu alarmowego.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości obowiązek zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, a które mogą mieć wpływ na interesy lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego, zarówno w czasie trwania niniejszej umowy jak i po jej rozwiązaniu. O powyższym obowiązku Wykonawca poinformuje swoich pracowników, co zostanie potwierdzone stosowną klauzulą złożoną na piśmie przez każdego z pracowników wykonujących czynności wynikające z zakresu umowy – treść oświadczenia stanowi z***ałącznik Nr 6*** do umowy.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
2. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - karę umowną w wysokości jednokrotnego miesięcznego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy,
3. w sytuacji stwierdzenia nienależytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę, co zostanie stwierdzone w obecności przedstawiciela Wykonawcy i potwierdzone na piśmie, karę umowną w wysokości 10 % wysokości jednokrotnego miesięcznego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
4. W sytuacji, gdy wysokość naliczonych kar umownych nie wyrównuje rzeczywistej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania naliczonych w nocie obciążeniowej kar umownych z miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy z zastosowaniem przepisów Kodeksu cywilnego.

**§ 10**

**Nadzór nad wykonaniem Umowy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór i koordynację prac w ramach zawartej umowy ze strony Wykonawcy są:
   1. ………………………………….. tel. …………………………….
   2. ………………………………….. tel. ……………………………..
2. Osoby wyznaczone do współpracy ze strony Zamawiającego:
   1. Grzegorz Leśniak – starszy inspektor lub osoba go zastępująca tel. (13) 43 718 42 lub (13) 43 718 00

**§ 11**

**Rozstrzyganie sporów**

1. W kwestiach nie uregulowanych mają odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Karnego i przepisy ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 1997 nr 114 poz.740 ze zm.).
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez strony na drodze polubownej. W przypadku, gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu będzie niemożliwe, podlega on rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający i Wykonawca zachowają w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Stron umowy w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Treść załączników do umowy strony traktują jako informacje podlegające szczególnej ochronie, bez prawa udostępniania osobom trzecim, poza uprawnionymi organami kontroli oraz ścigania i wymiaru sprawiedliwości.
4. Integralną część umowy stanowi szczegółowa oferta cenowa Wykonawcy.

Zamawiający: Wykonawca:

Załączniki do umowy:

1. Szczegółowe zadania i obowiązki pracowników ochrony.
2. Wykaz osób funkcyjnych Zamawiającego do powiadamiania w sytuacjach alarmowych,
3. Wykaz osób przewidzianych do pełnienia obowiązków ochrony fizycznej wraz z oświadczeniem o zatrudnieniu tych pracowników na podstawie umowy o pracę,
4. Oświadczenie Wykonawcy, że pracownicy wykonujący obowiązki ochrony nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym i nie toczy się przeciwko nim postępowanie karne,
5. Plan ochrony obiektów i osób,
6. Oświadczenie pracowników ochrony o zachowaniu poufności informacji dotyczących działalności Zamawiającego, w tym danych osobowych,
7. Szczegółowa oferta cenowa Wykonawcy.

**Załącznik nr 1 do umowy**

**Szczegółowe zadania i obowiązki pracowników ochrony w miejscu pracy oraz uprawnienia powierzone przez Zamawiającego:**

Do obowiązków pracownika ochrony należy:

1. zapoznanie się z bieżącymi poleceniami i wytycznymi do służby, dokonywanie odpowiednich wpisów w „Książce przebiegu służby” na okoliczność przyjmowania i zdawania służby,
2. zapoznanie się z regulaminem porządkowym obiektu oraz instrukcją postępowania na wypadek pożaru, rozmieszczeniem i obsługą w podstawowym zakresie wyłączników głównych energii elektrycznej, głównych zaworów wodnych, zaworów CO, rozkładem pomieszczeń i przebiegiem dróg ewakuacyjnych,
3. obsługa telewizji przemysłowej (podgląd obrazu z kamer umieszczonych wewnątrz i na zewnątrz budynku) i niezwłoczne reagowanie na wszelkie nieprawidłowości,
4. prowadzenie rejestru osób wchodzących i wychodzących z obiektu,
5. przeciwdziałanie faktom kradzieży i dewastacji mienia dozorowanego obiektu poprzez dokonywanie nieregularnego obchodu rejonu obiektu oraz obserwację i kontrolę zamknięć; w razie stwierdzenia śladów włamania lub dewastacji niezwłocznie powiadomienie osoby funkcyjnej wskazanej przez Zamawiającego zgodnie z załącznikiem do umowy oraz postępowanie zgodnie z ich wytycznymi,
6. kontrolowanie ruchu osobowego i pojazdów na terenie obiektu poprzez:
7. ustalanie uprawnień do przebywania na terenie obiektu przez osoby postronne, niedopuszczenie do wejścia na teren obiektu osób będących pod wpływem alkoholu lub środków odurzających,
8. niedopuszczenie do wejścia na teren chronionego obiektu osób posiadających broń, wnoszących materiały wybuchowe lub inne środki niebezpieczne (za wyjątkiem osób do tego uprawnionych tj. policji),
9. informowanie właściwego sekretariatu lub prokuratora o osobie oczekującej (adwokat, radca prawny, policjant, pracownik innej jednostki, itp.) lub interesancie, po uprzednim sprawdzeniu wezwania lub innego dokumentu bądź rozpytania o cel wizyty,
10. wpuszczanie na teren obiektu pojazdów osobowych zgodnie z otrzymanym wykazem lub dyspozycją wydaną przez Zamawiającego,
11. interweniowanie wobec osób zakłócających porządek,
12. w przypadku zaistnienia zdarzeń nadzwyczajnych takich jak: awaria sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej lub gazowej, natychmiastowe informowanie osób funkcyjnych wskazanych przez Zamawiającego zgodnie z załącznikiem do umowy i postępowanie zgodnie z jego wytycznymi. niezależnie od tego - przystąpienie do zabezpieczania zagrożonego mienia i usuwania powstałych szkód,
13. w razie pożaru natychmiastowe powiadomienie najbliższej jednostki Straży Pożarnej oraz osób funkcyjnych i postępowanie zgodnie z instrukcją przeciwpożarową,
14. informowanie osób wskazanych przez Zamawiającego o wszelkich stwierdzonych nieprawidłowościach w funkcjonowaniu obiektu niezależnie od dokonywanych wpisów w „Książce przebiegu służby”,
15. dokonywanie kontroli stanu zabezpieczeń pomieszczeń i budynku (zamknięcia drzwi i okien, bram: wejściowej i wjazdowej) przed opuszczeniem obiektu, zamknięcie i załączenie lokalnego systemu alarmowego,
16. powiadamianie centrum interwencyjnego o osobach pozostających w budynku poza godzinami urzędowania wraz z odnotowaniem takich przypadków w „Książce przebiegu służby”. W takich sytuacjach obowiązek zamknięcia obiektu i załączenia lokalnego systemu alarmowego realizuje grupa interwencyjna Wykonawcy,
17. udzielenie instruktażu pracownikom Zamawiającego pozostającym w obiekcie poza godzinami urzędowania w zakresie dotyczącym zabezpieczenia budynku przed ewentualnym wtargnięciem osób postronnych i obowiązku oraz sposobie powiadomienia centrum monitorowania Wykonawcy przed opuszczeniem obiektu.

Ponadto, pracownicy ochrony zobowiązani są:

1. punktualnie rozpoczynać i kończyć służbę,
2. przestrzegać dyscypliny pracy,
3. dochować właściwej prezencji,
4. zachowywać się w sposób taktowny zarówno w stosunku do osób współpracujących jak i interesantów,
5. sumiennie i dokładnie wykonywać powierzone obowiązki służbowe.

Pracownikom ochrony zabrania się:

1. przystępowania do pracy pod wpływem alkoholu oraz spożywania alkoholu w czasie wykonywania obowiązków,
2. informowania osób postronnych o przebiegu służby i zaistniałych zdarzeniach,
3. podejmowania podczas służby towarzyskich rozmów i dyskusji.

Zamawiający: Wykonawca:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  | |
| **ZAŁĄCZNIK NR 3 do UMOWY**  **Wykaz osób do realizacji usługi bezpośredniej ochrony fizycznej w Prokuraturze Okręgowej w Krośnie w ramach umowy 3034-7.262.12.2023** | | | |
|  | | | |
|  |  |  |  | |
| Adres siedziby jednostki | Imię i nazwisko | Zakres obowiązków |
| Prokuratura Okręgowa  w Krośnie |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  | |
| Kontakt telefoniczny do osób pełniących nadzór nad usługą | |  |  | |
| Imię i nazwisko osoby nadzorującej | tel. kontaktowy |  |  | |
|  |  | ……………………….. | |
|  |  | pieczęć i podpis Wykonawcy, (osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy) | |
|  |  |
|  |  |

………………………………

(pieczęć firmowa) ………………………………..

(miejscowość, data)

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam/y, że pracownicy wyznaczeni do wykonywania bezpośredniej ochrony fizycznej, będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t. j. Dz.U.2022.1510 t.j. ze zm.).

................................................................

(pieczęcie i podpisy osób uprawnionych

do reprezentowania Wykonawcy)

**Załącznik Nr 4 do Umowy**

**Oświadczenie**

Niniejszym oświadczam, że osoby wyznaczone do wykonywania czynności objętych umową w budynku Prokuratury Okręgowej w Krośnie :

• posiadają pełną zdolność do czynności prawnych,

• korzystają w pełni z praw publicznych,

• nie były skazane prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

............................................................

pieczęć i podpis Wykonawcy,

(osoby/osób uprawnionej/ych

do reprezentowania Wykonawcy

**Załącznik Nr 6 do Umowy**

………………………………………… …………………………………….

(nazwisko i imię) (miejscowość, data)

**O ś w i a d c z e n i e**

Stwierdzam własnoręcznym podpisem, że jestem świadom/a odpowiedzialności karnej za niezachowanie w tajemnicy informacji niejawnych**\*** powziętych w związku z wykonywaniem przeze mnie czynności bezpośredniej ochrony fizycznej obiektu, których nieuprawnione ujawnienie mogłoby narazić na szkodę interes publiczny lub prawnie chroniony interes obywateli albo jednostki organizacyjnej.

Ponadto zobowiązuję się do zachowania poufności wszelkich innych informacji dotyczących działalności Zamawiającego, w tym danych osobowych, z którymi mogę mieć styczność w trakcie wykonywania czynności objętych umową.

………………………………………………..

(podpis pracownika)

**\*** w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U.2019.742); nieuprawnione ujawnienie informacji niejawnej rodzi przestępstwo z art. 265 – 269 kodeksu karnego zagrożone karą grzywny lub karą pozbawienia wolności od 3 m-cy do 8 lat.