

NSP-III.7570.152.2023.KG

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zawiadamia, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 120/50 o pow. 0,0930 ha**, która powstała z podziału działki **nr 120/12**, położoną w gminie **Żukowo**, obręb **Tuchom (nr 0019)**, powiat kartuski, objętą decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 3 października 2022 r. nr WI-III.7820.21.2021.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej. Zadanie 1: węzeł Chwaszczyno (bez węzła) – węzeł Żukowo (bez węzła)"*.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kartuzach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą, w której w dziale II jako współwłaściciel ujawniony jest **Pan Jacek Baranowski**, którego adres zamieszkania lub miejsce pobytu w toku postępowania nie zostały ustalone.

Ponadto informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania, biegły rzeczoznawca majątkowy, Pani Beata Jezierska, sporządziła operat szacunkowy, w którym określiła wartość nieruchomości.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzenia całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27 (pokój nr 427, IV piętro) w godzinach urzędowania (7⁴⁵-15⁴⁵), po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu (tel. 58 30 77 508) oraz po wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości.

z up. Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
i Skarbu Państwa

Rafał Adam Łabuda

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską

