



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Olsztynie  
WYSŁANO  
05-02-2024  
Nr z listu..... Podpis.....

Olsztyn, 5 lutego 2024 r.

WOOŚ.420.19.2023.KT.5

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d, art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 88 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez \_\_\_\_\_ oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Giżycku (opinia z 27.12.2023 r., znak: BI.ZZŚ.3.4901.212.2023.MK)

**orzekam**

- 1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, o powierzchni 1,1963 ha na użytek rolny (grunty orne), na działce nr 175/3, obręb 0017 Łupki, gm. Pisz, pow. piski, woj. warmińsko-mazurskie.**
- 2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

**UZASADNIENIE**

wystąpił wnioskiem z 14 listopada 2023 r. (data wpływu do RDOŚ w Olsztynie: 23.11.2023 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, o powierzchni 1,1963 ha na użytek rolny (grunty orne), na działce nr 175/3, obręb 0017 Łupki, gm. Pisz, pow. piski, woj. warmińsko-mazurskie.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla zmiany lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 88 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się zmianę lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wyłesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu:

- a) jeżeli dotyczy lasów łęgowych, olsów lub lasów na siedliskach bagiennych,
- b) jeżeli dotyczy enklaw pośród użytków rolnych lub nieużytków
- c) na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form

*ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,  
d) w granicach administracyjnych miast,  
e) o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha, inne niż wymienione w lit. a-d.*

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku...*, przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Działając zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z 28 listopada 2023 r., znak: WOOŚ.420.19.2023.KT.1, wezwał Wnioskodawcę do usunięcia braków formalnych wniosku. Uzupełnienie przedłożono przy piśmie z 6 grudnia 2023 r. (data wpływu do RDOŚ w Olsztynie: 7.12.2023 r.).

Działając zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z 13 grudnia 2023 r., znak: WOOŚ.420.19.2023.KT.2 zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W tym miejscu nadmieniam, że w nawiązaniu do powyższego zawiadomienia strona postępowania – PKP S.A. w piśmie z 20.12.2023 r. (data wpływu do RDOŚ w Olsztynie: 29.12.2023 r.) poinformowała, że teren, na którym planuje się inwestycję znajduje się w odległości ponad 20 m od działki nr 300/1, obręb Łupki, gmina Pisz, która stanowi obszar kolejowy związany z linią kolejową nr 219 relacji Olsztyn Główny – Elk oraz teren zamknięty, na podstawie Decyzji Nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. *w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe* (Dz. Urz. MI. z 2020 r. poz. 38). Wskazano, że w związku z powyższym nie występują ograniczenia w kształtowaniu zagospodarowania przestrzennego wynikające z przepisów ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1786, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. *w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247, z późn. zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z 13 grudnia 2023 r., znak: WOOŚ.420.19.2023.KT.3, wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Giżycku o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Giżycku w opinii z 27 grudnia 2023 r., znak: BI.ZZŚ.3.4901.212.2023.MK (data wpływu do RDOŚ w Olsztynie: 3.01.2024 r.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, pismem z 10 stycznia 2024 r., znak: WOOŚ.420.19.2023.KT.4, zawiadomiono strony o zebraniu materiału dowodowego, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag i wniosków do planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z zapisem art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. *o kształtowaniu ustroju rolnego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2569, z późn. zm.), ilekroć w ustawie jest mowa o "użytkach rolnych" należy przez to rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami i grunty pod rowami. Również zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. *w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1390, z późn. zm.), do użytków rolnych zalicza się: grunty orne (R), sady (S), łąki trwałe (Ł), pastwiska trwałe (Ps), grunty rolne zabudowane (Br), grunty pod stawami (Wsr), grunty pod rowami (W), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku...*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy zmiany lasu na użytek rolny (grunty orne). Powierzchnia przeznaczona do zmiany (1,1963 ha) znajduje się na działce nr 175/3, obręb 0017 Łupki, gm. Pisz, pow. piski, woj. warmińsko-mazurskie. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na ww. działce o powierzchni 5,3733 ha znajdują się grunty orne (RV i RVI) o powierzchni 4,177 ha oraz lasy (LsIV) o powierzchni 1,1963 ha, tak więc do zmiany lasu na użytek rolny wnioskuje się całą powierzchnię leśną znajdującą się na przedmiotowej działce.

Ww. powierzchnia leśna planowana do zmiany na użytek rolny graniczy od południa z drogą krajową nr 58, za którą znajduje się linia kolejowa, a z pozostałych stron (zgodnie z danymi z ewidencji gruntów) występują użytki rolne.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Pisz z 13 listopada 2023 r., znak: ZPN.6727.649.2023.UZ, ww. działka nr 175/3 częściowo objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, tj. Uchwałą Nr XVII /176/03 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, jednorodzinnej położonej w obrębie wsi Łupki-Kolonia w gminie Pisz (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2004 r. Nr 13 poz. 215, z późn. zm.). W niewielkiej części wschodnia część działki nr 175/3 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 07KD – teren ulicy publicznej klasy „D”. Zmiana lasu na użytek rolny planowana jest natomiast w południowo-zachodniej części ww. działki nr 175/3, która nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia planowana do zmiany na użytek rolny znajduje się w południowo-zachodniej części nr 175/3, obręb 0017 Łupki, gm. Pisz, pow. piski, woj. warmińsko-mazurskie. Wnioskodawca wskazał, że planowana do zmiany powierzchnia w całości pozbawiona jest roślinności leśnej i użytkowana jest jako grunty orne.

Planowana zmiana lasu na użytek rolny nie będzie wiązała się z wykonywaniem żadnych prac w terenie, w tym z wykonywaniem wycinki drzew i krzewów (teren leśny wnioskowany do zmiany na użytek rolny pozbawiony jest roślinności leśnej). Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie więc wiązał się z emisją hałasu i zanieczyszczeń do środowiska, powstawaniem ścieków oraz odpadów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich, obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach przylegających do jezior, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.).

Przedsięwzięcie nie jest położone na korytarzu ekologicznym, istotnym dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków *Puszcza Piska* PLB280008, który położony jest w odległości ok. 2,3 km od planowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę skalę i charakter przedsięwzięcia oraz odległość planowanego przedsięwzięcia od obszaru Natura 2000, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300). Planowane zamierzenie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych (JCWP LW) o nazwie „Roś” (kod: LW30269) oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200031. Biorąc pod uwagę wyżej wymienioną opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Giżycku oraz lokalizację i charakter przedsięwzięcia uznano, że nie wpłynie ono na realizację celów środowiskowych określonych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z wykorzystaniem zasobów naturalnych, ponadto nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań,

a wystąpienie poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej będzie zerowe. Ze względu na oddalenie od granic państw sąsiednich nie będzie wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ze względu na przekształcenie pod użytki rolne lasu, który pozbawiony jest roślinności leśnej, nie zostaną utracone powierzchnie terenów leśnych, które biorą udział w sekwestracji dwutlenku węgla. W związku z powyższym planowana zmiana lasu na użytek rolny nie przyczyni się do pogłębiania zmian klimatu oraz nie spowoduje zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, stosownie do art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego* służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 57 § 5 *Kodeksu postępowania administracyjnego* termin uważa się za zachowany m.in. jeżeli przed jego upływem pismo zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo placówce pocztowej operatora świadczącego pocztowe usługi powszechne w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym.

W myśl art. 127a § 1 i § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego* przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE

Agata Prodzierz

### Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

### Otrzymują:

1. - Wnioskodawca
2. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 142, 02-305 Warszawa
- 3.
- 4.
- 5.
6. Gmina Pisz, ul. Gizewiusza 5, 12-200 Pisz
7. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, Al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn
8. aa

### Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku Zarząd Zlewni w Giżycku, ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205 zł (zał. nr 1, cz. I, p. 45).

5.02.2024  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Kinga Popolewska

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Marta Harhaj  
05.02.2024