
6 stycznia 2025 r.

Sz. P.
Tomasz Siemoniak
Minister Spraw Wewnętrznych
i Administracji

Szanowny Panie Ministrze,

Na podstawie ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, składam niniejszą petycję dotyczącą możliwości i zasadności zmiany prawa w celu zwiększenia prowadzenia skutecznej egzekucji, m.in. przez jednostki samorządu terytorialnego wobec dłużników i najemców lokali mieszkalnych będących w zasobach podmiotów publicznych. Przedmiotowy temat jest szczególnie ważny dla gmin i miast, które ze względu na wzrost płacy minimalnej w kontekście postępowania egzekucyjnego, tj. wyższej kwoty wolnej od potrąceń oraz wzrostu ochrony dłużników kosztem wierzycieli, mają jeszcze trudniejsze warunki do skutecznego i racjonalnego zarządzania budżetem jednostki samorządowej.

Mieszkańcy Czerwionki-Leszczyn, podobnie jak setek innych gmin w Polsce borykają się od dłuższego czasu z nadmiernymi opłatami, ze względu na wzrastającą ochronę dłużników. Problem ten przybiera na sile, a jego skutki są coraz bardziej dotkliwe dla samorządów, ich mieszkańców i budżetów gmin. Poziom zadłużenia w Gminie i Mieście Czerwionka-Leszczyny liczącej ok. 40tyś mieszkańców, w której pełnię funkcję radnego miejskiego wynosi ok. 10 mln zł i ze względu m.in. na brak zmiany prawa i wzrost płacy minimalnej nie zmniejsza się od wielu lat. Według danych i statystyk Krajowego Rejestru Długów, administratorzy nieruchomości ciągle mają w Polsce kłopot z podejmowaniem skutecznych działań windykacyjnych. Problem nie jest marginalny, bo mówimy o ponad 8 milionach mieszkań należących do spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych, gmin czy TBS-ów.

W związku z tym zwracam się z prośbą o podjęcie konkretnych kroków i działań, mających na celu niezwłoczne rozwiązanie tego problemu. Jednym z bardziej racjonalnych rozwiązań opisanej sytuacji, może być zmiana przepisów prawa, tj. art. 87 §1 kodeksu pracy dot. minimalnego wynagrodzenia za prace lub jego odpowiedniego procenta, stanowiącą kwotę wolną od potrąceń. Wraz z jego wzrostem zwiększa się więc ochrona dłużnika, co często oznacza brak możliwości prowadzenia skutecznej egzekucji. W rzeczywistości tracą na tym nie tylko obie strony postępowania egzekucyjnego, ale cała gospodarka. Zwracam się z prośbą o szybkie i bezpośrednie podjęcie konkretnych działań, takich jak zmiana przepisu prawa, w taki sposób aby choć niewielka część wynagrodzenia mogła być potrącona przez komornika i przekazana wierzycielom, aby skutecznie i szybko rozwiązać problem.

Wobec powyższego, mając na względzie dobro mieszkańców, przedstawicieli wspólnot samorządowych, jak również wzmacniając głosy środowisk prawniczych, komorniczych, samorządowych, a przede wszystkim wierzycieli, oczekuję niezwłocznej reakcji władzy ustawodawczej i legislatorów poprzez aktualizację art. 87 k.p. Jestem przekonany, że dzięki odpowiednim działaniom, możemy wspólnie wyeliminować tę trudną i problematyczną sytuację.

Z poważaniem,
