

Zestawienie pytań i odpowiedzi dotyczących naboru wniosków o dofinansowanie
nr FENX.06.01-IP.03-002/25 w zakresie: Wsparcie Centrów Zdrowia Psychicznego dla dzieci
i młodzieży (II poziom referencyjny)

część III

- 1) Czy jeśli projekt obejmuje 2 miejsca realizacji, które zlokalizowane są w dwóch różnych województwach, to na obie lokalizacje wymagane jest OCI? Czy w takim przypadku system CST2021 umożliwia dołączenie obu OCI do wniosku?

Zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 7 Regulaminu wyboru projektów (dalej: Regulamin):

*Na dzień złożenia Wniosku Wnioskodawca musi posiadać **ważną i pozytywną OCI** **wydaną dla projektu objętego Wnioskiem** (wydaną najpóźniej w dniu złożenia Wniosku). [...] W przypadku, gdy Wnioskodawca nie posiada ważnej i pozytywnej OCI wydanej najpóźniej w dniu złożenia Wniosku dla projektu objętego tym Wnioskiem, składana dokumentacja aplikacyjna (Wniosek z wszystkimi załącznikami) jest niekompletna.*

W związku z powyższym wymagane jest uzyskanie ważnej i pozytywnej OCI, o której mowa w przywołanych zapisach Regulaminu, **dla projektu objętego wnioskiem o dofinansowanie, a nie dla lokalizacji projektu, niezależnie od ich liczby oraz województwa (czy też województw), w których znajdują się te lokalizacje.** Przy zachowaniu umiejscowienia projektu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Regulamin nie ogranicza liczby ewentualnych lokalizacji projektu. Wobec tego dany Wnioskodawca może złożyć wniosek o dofinansowanie obejmujący więcej niż jedną lokalizację.

Natomiast koniecznym jest, aby wydana OCI obejmowała wszystkie miejsca realizacji projektu, ze względu na warunek zgodności OCI z zakresem projektu, wyrażony m.in. w pkt. 3.3, lit. g) załącznika nr 1g do Regulaminu (Wytyczne do przygotowania studium wykonalności, dalej: Wytyczne):

*projekt posiada **ważną i pozytywną opinię o celowości inwestycji (OCI)**, o której mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. z 2004 r. poz. 858, 1222, 1593, 1615 i 1915 oraz z 2025 r. poz. 129 i 304) zgodną z zakresem projektu.*

Oddzielną kwestią pozostaje natomiast liczba OCI mających zastosowanie do zakresu rzeczowego projektu. Wytyczne przewidują możliwość uzyskania dla danego projektu więcej niż jednej OCI:

Jeśli Wnioskodawca posiada więcej niż jedną pozytywną OCI mającą zastosowanie do zakresu rzeczowego projektu objętego złożonym wnioskiem o dofinansowanie należy przedstawić informacje odnośnie każdej OCI, która obejmuje poszczególne elementy projektu (zadania i koszty, jeśli zadania podzielone zostały na koszty w formularzu wniosku o dofinansowanie) i dokonać porównania zgodności parametrów.

Przy czym należy jednocześnie pamiętać o zapewnieniu zgodności OCI z projektem, w tym w zakresie jego tytułu, zgodnie z postanowieniami pkt. 3.3, lit. g) Wytycznych wskazujących, że: **Należy wykazać zgodność parametrów inwestycji objętej projektem z przedstawioną OCI/przedstawionymi OCI w zakresie nazwy (tytułu), powierzchni inwestycji, prac budowlanych, aparatury i sprzętu/wyposażenia, szacunkowego kosztu.**

Wobec powyższego, w przypadku kilku OCI wydanych dla danego projektu, tytuły inwestycji będących ich przedmiotem muszą być zgodne (jeśli system IOWISZ nie dopuszcza identycznych tytułów inwestycji realizowanych w różnych województwach to należy zapewnić zgodność ich nazw np. poprzez dodanie do tytułu oznaczeń odnoszących się do miejsca realizacji inwestycji). Stosownie do postanowień § 9 ust. 7 Regulaminu: *Wnioskodawca nie ma obowiązku załączania OCI do Wniosku. Na podstawie informacji przedstawionych w pkt 3.3. Studium Wykonalności ION uzyska OCI wydaną dla projektu.*

- 2) Zgodnie z dokumentacją konkursową (Kryteria specyficzne) **"Projekt posiada ważną i pozytywną Opinię o celowości inwestycji, o której mowa w ustawie o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (OCI) - o ile dotyczy".**

Jednocześnie zgodnie z regulaminem konkursu *minimalna dopuszczalna kwota, w ramach kosztów kwalifikowalnych, przeznaczona na dofinansowanie jednego projektu, to kwota przekraczająca 2 mln PLN.*

2a. Czy to oznacza, że jeśli projekt będzie realizowany w kilku miejscach, w różnych województwach, to dla każdego z tych miejsc wymagana jest obligatoryjnie OCI (od odpowiedniego wojewody) - tym samym czy każda z części tj. lokalizacji projektu powinna przekraczać 2 mln zł kosztów kwalifikowalnych?

Zgodnie z postanowieniami art. 95d, ust. 1 ww. ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r.

o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych:

Podmioty, o których mowa w art. 95e ust. 1, występują z wnioskiem do wojewody albo ministra właściwego do spraw zdrowia, zwanego dalej „organem wydającym opinię”, o wydanie opinii o celowości inwestycji:

[...]

- której wartość kosztorysowa na dzień złożenia wniosku przekracza 2 mln zł.

Biorąc pod uwagę powyżej przywołane zapisy OCI wydawana jest dla inwestycji, których planowana wartość przekracza 2 mln PLN.

Wymaganiem Regulaminu (§ 9 ust. 7), jak wcześniej wskazano, jest:

*Na dzień złożenia Wniosku Wnioskodawca musi posiadać **ważną i pozytywną OCI** wydaną dla projektu objętego Wnioskiem (wydaną najpóźniej w dniu złożenia Wniosku). [...] W przypadku, gdy Wnioskodawca nie posiada ważnej i pozytywnej OCI wydanej najpóźniej w dniu złożenia Wniosku dla projektu objętego tym Wnioskiem, składana dokumentacja aplikacyjna (Wniosek z wszystkimi załącznikami) jest niekompletna.*

Jednocześnie, zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 3 Regulaminu:

Minimalna dopuszczalna kwota, w ramach kosztów kwalifikowalnych, przeznaczona na dofinansowanie jednego projektu, to kwota przekraczająca 2 mln PLN.

Zatem w naborze niezbędnym jest posiadanie na dzień złożenia dokumentacji aplikacyjnej ważnej i pozytywnej OCI dla projektu objętego wnioskiem o dofinansowanie, którego wartość w zakresie kosztów kwalifikowalnych przekracza 2 mln PLN, zgodnej z zakresem projektu. Regulamin nie uzależnia przedstawianej OCI ani od lokalizacji projektu, ani od liczby takich lokalizacji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. W odniesieniu do lokalizacji projektu zastosowanie mają regulacje obowiązujące organy wydające OCI, zgodnie z postanowieniami ww. ustawy.

2b. Czy w naborze dopuszczalne jest złożenie wniosku o dofinansowanie projektu, którego łączna kwota kwalifikowalna przekracza 2 mln zł, ale koszty kwalifikowalne dla poszczególnych lokalizacji lub jednej z tych lokalizacji nie przekraczają 2 mln zł?

Jak wskazano w pkt. 2a, Regulamin wymaga, aby minimalna wartość kosztów kwalifikowalnych, ujętych w składanym wniosku o dofinansowanie, przekraczała 2 mln PLN. Postanowienia Regulaminu nie wprowadzają dodatkowych ograniczeń odnoszących się do lokalizacji projektu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (w tym w zakresie kosztów kwalifikowalnych dla poszczególnych lokalizacji), czy też liczby tych lokalizacji, co podkreślono w pkt. 1 niniejszych wyjaśnień. Wobec tego dopuszczalną jest sytuacja, gdy wydatki kwalifikowalne dla poszczególnych lokalizacji projektu są niższe od 2 mln PLN, jeśli zachowany jest warunek minimalnej kwoty kosztów kwalifikowalnych projektu wyższej niż 2 mln PLN, przy spełnieniu wszystkich pozostałych wymagań dokumentacji naboru (Regulamin z wszystkimi załącznikami), w tym w zakresie OCI.

- 3) Prowadzony przez nas Zakład otrzymał w ubiegłym roku pozytywną ocenę celowości inwestycji Opinia została wydana przez Wojewodę z uwzględnieniem wskazanego we wniosku adresu realizacji przedsięwzięcia oraz zakresu i wartości planowanych działań inwestycyjnych.

Działalność Zakładu prowadzona jest w kompleksie połączonych budynków, które ze względu na położenie nieruchomości u zbiegu ulic posiadają odrębne adresy. W międzyczasie kierownictwo Zakładu postanowiło zmienić obiekt przeznaczony pod rozbudowę centrum i zaplanować jego lokalizację w przylegającym budynku, jednakże pod innym adresem. Zmiana lokalizacji powoduje również zmianę szacunkowej wysokości kosztów inwestycji wskazane we wniosku. Bez zmian pozostają natomiast pozostałe cechy planowanej inwestycji, w tym założone rezultaty uruchomienia centrum. Planowana zmiana nie wpływa także na kryteria oceny inwestycji, za które wniosek otrzymał punkty.

Zgodnie z informacją uzyskaną od służb miejscowego Wojewody zmiana adresu lokalizacji inwestycji oraz jej szacunkowa wartość nie wpływają na dokonaną ocenę, zaś sama opinia może stanowić podstawę do przeprowadzenia inwestycji w nowej lokalizacji i o różnej od pierwotnie szacowanej wartości, bez konieczności wprowadzenia zmian w wydanym dokumencie.

Czy w opinii Departamentu Oceny Inwestycji Ministerstwa Zdrowia posiadana ocena celowości inwestycji może być podstawą ubiegania się przez Zakład o dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach naboru 6.1 System ochrony zdrowia - Wsparcie Centrów Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży (II poziom referencyjny), pomimo zmiany adresu przedsięwzięcia i jego szacunkowej wartości?

Zgodnie z opisem kryterium pn. Projekt posiada ważną i pozytywną Opinię o celowości inwestycji, o której mowa w ustawie o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (OCI), ujętym w załączniku nr 3b do Regulaminu wyboru projektów (dalej: Regulamin), w ramach kryterium będzie weryfikowane, czy projekt posiada ważną i pozytywną OCI, o której mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. 2024 poz. 146, t. j.), zgodną z zakresem projektu oraz czy Wnioskodawca wskazał zgodność parametrów inwestycji objętej projektem z wnioskiem złożonym w systemie teleinformatycznym IOWISZ (Instrument Oceny Wniosków Inwestycyjnych w Sektorze Zdrowia).

Wymagania odnoszące się do zgodności parametrów inwestycji objętej projektem z wnioskiem złożonym w systemie teleinformatycznym IOWISZ zostały uszczegółowione w pkt. 3.3, lit. g) *Wytycznych do przygotowania studium wykonalności* stanowiących załącznik nr 1g do Regulaminu.

Zgodnie z ww. wytycznymi Wnioskodawca jest zobowiązany wykazać zgodność parametrów inwestycji objętej projektem z uzyskaną, pozytywną OCI w zakresie:

- nazwy (tytułu),
- **powierzchni inwestycji,**
- prac budowlanych,
- aparatury i sprzętu/wyposażenia,
- **szacunkowego kosztu.**

W związku z powyższym zmiana adresu planowanego przedsięwzięcia w odniesieniu do samego usytuowania geograficznego, w zakresie opisanym w pytaniu, nie spowodowała by niezgodności ww. parametrów.

Jednakże omawiana zmiana lokalizacji inwestycji, polegająca na zamianie użytkowanego obiektu na inny budynek, prawdopodobnie zmienia również powierzchnię inwestycji, która planowana jest do objęcia przez zakres rzeczowy projektu. Jeśli powierzchnia inwestycji podlegająca działaniom przewidzianym w projekcie ulega zmianom, to wydane OCI w zakresie tego parametru nie będzie zgodne z obecnie planowanym przedsięwzięciem, które miałoby być objęte składanym wnioskiem o dofinansowanie.

Ponadto, jak wskazano w pytaniu, zmienia się również szacunkowa wartość inwestycji, co powodować będzie niezgodność szacunkowego kosztu przedsięwzięcia objętego planowanym projektem z wykazanym w uzyskanym OCI.

Wobec powyższego Wnioskodawca nie będzie mógł potwierdzić zgodności parametrów inwestycji objętej wnioskiem o dofinansowanie z uzyskaną, pozytywną OCI (opisaną we wniosku IOWISZ) w zakresie szacunkowego jej kosztu, jak również prawdopodobnie w zakresie powierzchni inwestycji objętej projektem. W efekcie przywołane powyżej kryterium będzie mogło zostać uznane za niespełnione.

Należy jednocześnie pamiętać o wypełnieniu każdego z pozostałych wymagań dokumentacji naboru (Regulamin z wszystkimi załącznikami), w tym w zakresie postanowień § 7 ust. 1 Regulaminu, jak również obligatoryjnego kryterium wyboru projektów ujętego w załączniku nr 3b do Regulaminu na pozycji nr 1, wskazujących jako warunek konieczny dla uzyskania dofinansowania **Udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej w rodzaju opieka psychiatryczna i leczenie uzależnień na podstawie umowy zawartej z Narodowym Funduszem Zdrowia (NFZ) w zakresach Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży – Poradnia Zdrowia Psychicznego - II poziom referencyjny lub Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży - II poziom referencyjny.**

Zatem w ewentualnym nowym miejscu, w którym mieściłyby się którekolwiek z komórek organizacyjnych przedmiotowego Centrum Zdrowia Psychicznego (poradnia zdrowia psychicznego i/lub oddział dzienny psychiatryczny rehabilitacyjny), jeśli byłyby one objęte projektem, Wnioskodawca musi udzielać świadczeń opieki zdrowotnej w przywołanym powyżej zakresie w ramach umowy zawartej z NFZ.

Przy założeniu, że Wnioskodawca posiada prawo do dysponowania nieruchomością objętą projektem niezbędnym jest uwzględnianie danej lokalizacji przez ww. umowę zawartą z NFZ (oraz ujęcie informacji potwierdzających w tym zakresie w dokumentacji aplikacyjnej).

Przy czym Wnioskodawca musi również złożyć oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 1d do Regulaminu (Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz w celu realizacji projektu) potwierdzające posiadanie prawa do dysponowania nieruchomością wynikającego z odpowiedniego tytułu (prawa własności, współwłasności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu i inne). Dokument określający prawo do dysponowania nieruchomością musi zapewniać, że *okres dysponowania nieruchomością w celu realizacji projektu jest nie krótszy niż wynikający z obowiązku zachowania trwałości projektu*. Przy czym wymagany okres trwałości projektu określony został w załączniku nr 1e do Regulaminu (Oświadczenie o trwałości potwierdzane przez organ tworzący/nadzorujący Wnioskodawcę) na co najmniej 5 lat od daty płatności końcowej dokonanej na rzecz beneficjenta projektu.

W związku z powyższym istotnym jest, aby Wnioskodawca posiadał prawo do dysponowania nieruchomością, będącą umiejscowieniem zaplanowanych działań w projekcie, w tym obejmujących prowadzenie prac budowlanych, w okresie nie krótszym niż 5 lat od daty ww. płatności.

- 4) Czy na moment składania wniosku o dofinansowanie wnioskodawca musi posiadać pozwolenie na budowę lub zaświadczenie o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych? Czy pozwolenie musi być ostateczne?

Na liście załączników widnieje „Kopia decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia (zgłoszeń) budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, co do którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu – dotyczy projektów w zakresie robót budowlanych”, przy czym w kryteriach nie znaleźliśmy informacji, że brak ostatecznego zezwolenia na inwestycję jest równoznaczny z negatywną oceną wniosku.

Zgodnie z zapisami § 9, ust. 6, lit. k) Regulaminu wyboru projektów (dalej: Regulamin), w przypadku projektów obejmujących swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, wymagany jest przedłożenie przez Wnioskodawcę załącznika do wniosku o dofinansowanie pn. *Kopia decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia (zgłoszeń) budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, co do którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu.*

Przy czym w sekcji K, pkt 11) załącznika nr 1f do Regulaminu (Instrukcja do wypełniania formularza Wniosku) określono wymagania odnośnie ww. dokumentu, wskazujące, że: *Jeżeli na etapie składania wniosku o dofinansowanie wnioskodawca nie dysponuje pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, co do którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, zobowiązany jest do jego przedstawienia w trakcie realizacji projektu. Należy wówczas przedstawić informację wskazującą taki tryb przedstawienia dokumentu wraz z uzasadnieniem.*

W związku z powyższym dopuszczalnym jest przedstawienie pozwolenia na budowę, czy też zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, spełniającego postawione w Regulaminie wymagania, na etapie realizacji projektu (jeśli nie jest to możliwe ze względu na obiektywne przyczyny wynikające ze sposobu realizacji projektu uniemożliwiające przedłożenie

wspomnianych dokumentów na etapie składania wniosku o dofinansowanie, np. realizacja projektu w trybie „zaprojektuj i wybuduj”) pod warunkiem ujęcia w składanym wniosku (w ramach omawianego załącznika) informacji precyzującej tryb przedstawienia wymaganych dokumentów wraz z uzasadnieniem wykazującym taką konieczność.

- 5) Załącznik nr 1f do Regulaminu wyboru projektów :**”INSTRUKCJA DOTYCZĄCA PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA WNIOSKU O DOFINANSOWANIE W WOD2021”** pkt K Załączniki ppkt 9 Kosztorys inwestorski oparty o aktualny cennik dostępny na rynku dotyczący cen w budownictwie – dotyczy projektów w zakresie robót budowlanych; Kosztorys inwestorski stanowi podstawę do określenia wartości szacunkowej zamówienia na roboty budowlane. Dokument ten powinien zostać oparty na aktualnych, niezawyżonych i niezaniżonych cenach rynkowych, przy jednoczesnym zapewnieniu odpowiedniej jakości zaplanowanych prac (najlepsze efekty przy możliwie najniższych cenach) w określonym czasie. Przedstawione koszty powinny być niezbędne z punktu widzenia realizacji projektu. Przedłożony dokument co do zasady musi opierać się na cenach jednostkowych robót budowlanych oraz szacunkowych miarach, tzn., że ilość planowanych do wykonania robót budowlanych musi zostać uprzednio „sprzedmiarowana” lub oszacowana w inny wiarygodny sposób. Jeśli załącznik nie dotyczy Wnioskodawcy wymagane jest załączenie uzasadnienia wykazującego brak zastosowania załącznika w przypadku danego projektu. Szpital posiada program funkcjonalno-użytkowy. Nie posiada aktualnie pełnej dokumentacji projektowej na podstawie której można sporządzić szczegółowy kosztorys Czy do oszacowania wartości inwestycji – wystarczy Szacunkowa wartość inwestycji/kosztorys szacunkowy bez ustalenia kosztów szczegółowych?

Jeżeli w ramach załącznika do wniosku o dofinansowanie wskazanego w pytaniu przedstawiony zostanie dokument (dokumenty), na podstawie którego będzie można jednoznacznie stwierdzić, że Wnioskodawca oszacował koszty planowanych robót budowlanych w sposób wiarygodny, tzn. zgodnie z wymaganiami *oparty na aktualnych, niezawyżonych i niezaniżonych cenach rynkowych*, to załącznik taki będzie można uznać za wystarczający.

Dopuszczalnym jest przedstawienie dokumentu nie zawierającego kosztów szczegółowych w zakresie każdej z czynności stanowiącej element planowanych prac budowlanych, niemniej jednak Wnioskodawca zobowiązany jest do dochowania należytej staranności w przygotowaniu załącznika. Przedmiotowy kosztorys stanowi podstawę oszacowania kosztu ewentualnych prac budowlanych ujętych w zakresie rzeczowym projektu. W związku z tym wymagane jest, aby opierał się na cenach jednostkowych robót budowlanych oraz szacunkowych miarach.

Planowane do wykonania prace budowlane muszą zostać uprzednio „sprzedmiarowane” lub oszacowane zgodnie z cenami rynkowymi w sposób najbardziej możliwy pod względem szczegółowości w zakresie poszczególnych kategorii takich robót.

W takim przypadku Wnioskodawca powinien również przedstawić uzasadnienie odnośnie braku możliwości przedłożenia pełnego kosztorysu inwestorskiego wykazujące równocześnie oparcie kosztorysu na aktualnych cenach rynkowych w budownictwie.

Odpowiedzi na ww. pytania zostały udzielone wyłącznie na podstawie treści tych pytań. Nie stanowi to w żadnym stopniu oceny potencjalnych wniosków o dofinansowanie. Ocena projektów, zgłoszonych do objęcia wsparciem, będzie odbywać się po zakończeniu naboru wniosków o dofinansowanie.