



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 20 października 2022 r.

IN.I.7820.10.2022.WP

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 12 ust. 4, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm.), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2022 r. poz. 2351 ze zm.), art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku z 11 maja 2022 roku (data wpływu do tut. organu 16 maja 2022 r.), Zarządu Województwa Opolskiego reprezentowanego przez Pana Bartłomieja Horaczuka – Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, działającego na podstawie uchwały nr 3173/2017 z dnia 16 stycznia 2017 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: *Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 416 w miejscowości Szonów*, oraz nadania jej rygoru natychmiastowej wykonalności,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej na rzecz Zarządu Województwa Opolskiego

dla przedsięwzięcia pn.: *Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 416 w miejscowości Szonów (km drogi wojewódzkiej nr 416 od km 21+128,25 do km 22+102,34 oraz km drogi wojewódzkiej nr 417 od km 9+249,00 do km 9+321,07)* zgodnie z zakresem zawartym w projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanego stanowiącym nr 3 - 11 do niniejszej decyzji, na następujących

nieruchomościach lub ich częściach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej:

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusz z mapy	Obręb	Gmina
		pod drogę krajową	część pozostała			
1.	37/6	37/7	37/8	2	0138 Szonów	Głogówek
2.	39	39/1	39/2	2	0138 Szonów	Głogówek
3.	55/3	55/4	55/5	2	0138 Szonów	Głogówek
4.	56	56/1	56/2	2	0138 Szonów	Głogówek
5.	58	58/1	58/2	2	0138 Szonów	Głogówek
6.	59	59/1	59/2	2	0138 Szonów	Głogówek
7.	82/1	82/3	82/4	1	0138 Szonów	Głogówek
8.	88/1	88/3 88/4	88/5	1	0138 Szonów	Głogówek
9.	88/2	-	-	1	0138 Szonów	Głogówek
10.	110	110/1	110/2	2	0138 Szonów	Głogówek
11.	112	112/1 112/2	112/3	2	0138 Szonów	Głogówek
12.	175	175/1	175/2	3	0138 Szonów	Głogówek
13.	176	176/1	176/2	3	0138 Szonów	Głogówek
14.	177	177/1	177/2	3	0138 Szonów	Głogówek
15.	251	-	-	3	0138 Szonów	Głogówek
16.	252	252/1 252/2	252/3	3	0138 Szonów	Głogówek
17.	256	256/1	256/2	3	0138 Szonów	Głogówek
18.	329	329/1	329/2	3	0138 Szonów	Głogówek
19.	575	575/1	575/2	1	0138 Szonów	Głogówek
20.	576/4	576/8	576/9	2	0138 Szonów	Głogówek
21.	576/6	-	-	1	0138 Szonów	Głogówek
22.	576/7	-	-	2	0138 Szonów	Głogówek
23.	580	580/1	580/2	2	0138 Szonów	Głogówek
24.	592/3	-	-	3	0138 Szonów	Głogówek
25.	594	594/1	594/2	3	0138 Szonów	Głogówek
26.	602	602/1	602/2	3	0138 Szonów	Głogówek

- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych:

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale	Arkusz mapy	Obręb	Gmina
1.	37/6	37/8	2	0138 Szonów	Głogówek
2.	39	39/2	2	0138 Szonów	Głogówek
3.	55/3	55/5	2	0138 Szonów	Głogówek
4.	56	56/2	2	0138 Szonów	Głogówek
5.	57/5	-	2	0138 Szonów	Głogówek
6.	58	58/2	2	0138 Szonów	Głogówek
7.	59	59/2	2	0138 Szonów	Głogówek

8.	60	-	2	0138 Szonów	Głogówek
9.	82/1	82/4	1	0138 Szonów	Głogówek
10.	82/2	-	1	0138 Szonów	Głogówek
11.	83	-	1	0138 Szonów	Głogówek
12.	84	-	1	0138 Szonów	Głogówek
13.	85	-	1	0138 Szonów	Głogówek
14.	87	-	1	0138 Szonów	Głogówek
15.	88/1	88/5	1	0138 Szonów	Głogówek
16.	110	110/2	2	0138 Szonów	Głogówek
17.	111/1	-	2	0138 Szonów	Głogówek
18.	112	112/3	2	0138 Szonów	Głogówek
19.	174	-	3	0138 Szonów	Głogówek
20.	175	175/2	3	0138 Szonów	Głogówek
21.	176	176/2	3	0138 Szonów	Głogówek
22.	177	177/2	3	0138 Szonów	Głogówek
23.	252	252/3	3	0138 Szonów	Głogówek
24.	253	-	3	0138 Szonów	Głogówek
25.	254/2	-	3	0138 Szonów	Głogówek
26.	255	-	3	0138 Szonów	Głogówek
27.	256	-	3	0138 Szonów	Głogówek
28.	327	-	3	0138 Szonów	Głogówek
29.	328	-	3	0138 Szonów	Głogówek
30.	329	329/2	3	0138 Szonów	Głogówek
31.	562	-	2	0138 Szonów	Głogówek
32.	569	-	1	0138 Szonów	Głogówek
33.	575	575/2	1	0138 Szonów	Głogówek
34.	576/4	576/9	2	0138 Szonów	Głogówek
35.	580	580/2	2	0138 Szonów	Głogówek
36.	592/3	-	3	0138 Szonów	Głogówek
37.	594	594/2	3	0138 Szonów	Głogówek
38.	331/2	-	3	0138 Szonów	Głogówek
39.	602	602/2	3	0138 Szonów	Głogówek
40.	37/5	-	2	0138 Szonów	Głogówek

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Na przedmiotowym odcinku występują następujące skrzyżowania:

- km 21+660,00 drogi wojewódzkiej nr 416, km 9+249,00 drogi wojewódzkiej nr 417 – skrzyżowanie o ruchu okrężnym:
 - droga wewnętrzna
 - droga wojewódzka nr 416
 - droga wojewódzka nr 417
- km 21+554,66 drogi wojewódzkiej nr 416 – skrzyżowanie zwykłe z drogą gminną nr 107453 O.

II. Określenie linii rozgraniczających teren i granic pasów drogowych innych dróg publicznych.

Linie rozgraniczające teren (linia przerywana koloru fioletowego), określono na mapach przedstawiających proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załącznik nr 1 i 2 do niniejszej decyzji.

Stosownie do art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości. Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, j ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W myśl art. 11f ust. 2a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwym zarządcom dróg.

Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji i granicami pasów drogowych innych dróg publicznych, ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych, przedstawiono linią przerywaną koloru niebieskiego na ww. załączniku graficznym nr 1 i 2 do niniejszej decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt;

- do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów *o ochronie gruntów rolnych i leśnych*;
- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów *o ochronie przyrody* w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych;
- gospodarkę odpadami prowadzić należy zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2022 r., poz. 699).

W zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych przedmiotu – co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub wójta, burmistrza lub prezydenta miasta (art. 32 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. 2022 r. poz. 840).

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Pismem nr WSzWOpole-WO.0732.50.2021 z dnia 20 grudnia 2021 r. zakres przedmiotowy niniejszej inwestycji został uzgodniony z Wojewódzkim Sztabem Wojskowym w Opolu w zakresie potrzeb obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy

z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.), w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
 - możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.
- Przewidywane do przebudowy urządzenia uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawiony w tabeli poniżej, zgodnie z mapami z projektem podziałów nieruchomości, wykonanymi przez geodetę uprawnionego: Jacka Mierczyńskiego.

Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Prudnickiego w dniu 30 marca 2022 r. (nr P.1610.2022.235)

2. Mapy z projektami podziału nieruchomości przedstawiono na załącznikach graficznych stanowiących integralną część decyzji, oznaczonych numerami od 12 – 32.

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusz z mapy	Obręb	Gmina
		pod drogę krajową	część pozostała			
1	37/6	37/7	37/8	2	0138 Szonów	Głogówek
2	39	39/1	39/2	2	0138 Szonów	Głogówek
3	55/3	55/4	55/5	2	0138 Szonów	Głogówek
4	56	56/1	56/2	2	0138 Szonów	Głogówek
5	58	58/1	58/2	2	0138 Szonów	Głogówek
6	59	59/1	59/2	2	0138 Szonów	Głogówek
7	82/1	82/3	82/4	1	0138 Szonów	Głogówek
8	88/1	88/3 88/4	88/5	1	0138 Szonów	Głogówek
9	110	110/1	110/2	2	0138 Szonów	Głogówek
10	112	112/1 112/2	112/3	2	0138 Szonów	Głogówek
11	175	175/1	175/2	3	0138 Szonów	Głogówek
12	176	176/1	176/2	3	0138 Szonów	Głogówek
13	177	177/1	177/2	3	0138 Szonów	Głogówek
14	252	252/1 252/2	252/3	3	0138 Szonów	Głogówek

15	256	256/1	256/2	3	0138 Szonów	Głogówek
16	329	329/1	329/2	3	0138 Szonów	Głogówek
17	575	575/1	575/2	1	0138 Szonów	Głogówek
18	576/4	576/8	576/9	2	0138 Szonów	Głogówek
19	580	580/1	580/2	2	0138 Szonów	Głogówek
20	594	594/1	594/2	3	0138 Szonów	Głogówek
21	602	602/1	602/2	3	0138 Szonów	Głogówek

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Opolskiego.

1. Ustalam, że niżej wymienione w tabeli nieruchomości, w tym części nieruchomości powstałe w skutek podziału nieruchomości stają się z mocy prawa własnością Województwa Opolskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Lp.	Nr działki ewidencyjnej pierwotnej	Nr działki do przejęcia	Arkusze mapy	Obręb	Gmina
1.	37/6	37/7	2	0138 Szonów	Głogówek
2.	39	39/1	2	0138 Szonów	Głogówek
3.	55/3	55/4	2	0138 Szonów	Głogówek
4.	56	56/1	2	0138 Szonów	Głogówek
5.	58	58/1	2	0138 Szonów	Głogówek
6.	59	59/1	2	0138 Szonów	Głogówek
7.	82/1	82/3	1	0138 Szonów	Głogówek
8.	88/1	88/3 88/4	1	0138 Szonów	Głogówek
9.	110	110/1	2	0138 Szonów	Głogówek
10.	112	112/1 112/2	2	0138 Szonów	Głogówek
11.	175	175/1	3	0138 Szonów	Głogówek
12.	176	176/1	3	0138 Szonów	Głogówek
13.	177	177/1	3	0138 Szonów	Głogówek
14.	251	-	3	0138 Szonów	Głogówek
15.	252	252/1 252/2	3	0138 Szonów	Głogówek
16.	256	256/1	3	0138 Szonów	Głogówek
17.	329	329/1	3	0138 Szonów	Głogówek
18.	575	575/1	1	0138 Szonów	Głogówek
19.	576/4	576/8	2	0138 Szonów	Głogówek
20.	580	580/1	2	0138 Szonów	Głogówek
21.	594	594/1	3	0138 Szonów	Głogówek
22.	602	602/1	3	0138 Szonów	Głogówek

1. Zgodnie z art. 11f ust. 2a niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do

użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy, właściwym zarządcom dróg.

2. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.
3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają – zgodnie z art. 12 ust. 4c ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.
4. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (z wyłączeniem nieruchomości będącymi wodami płynącymi). Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego – zgodnie z art. 12 ust. 4d i 4e ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany dotyczący zadania: *Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 416 w miejscowości Szonów* stanowiący załącznik nr 3 - 11 do niniejszej decyzji kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII opracowany przez zespół autorski:

mgr inż. Michał Hoszowski – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej – nr upr. bud. SLK/0810/POOD/05, wpisany na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/BD/3224/05),
dr inż. Piotr Klikowicz - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności mostowej bez ograniczeń - nr upr. SLK/3417/POOM/10, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/BM/6991/11),
mgr inż. Krzysztof Nawrocki – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - nr upr. SLK/1930/POOS/07, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/IS/5226/08),

mgr inż. Michał Żarnotal – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - nr upr. SLK/2013/POOE/07, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/IE/5223/08),
inż. Adam Wiej – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – nr upr. DT-WBT/02389/02/U, wpisanego na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. OPL/BT/0235/04).

VIII. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, w związku z art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlanym stanowiącym załącznik nr 3 - 11 niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zapewniając dojazd i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót, zachowując uwarunkowania zawarte w:
 - decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak sprawy GL.ZUZ.3.4210.320.2021.KS) z 18 lutego 2022 r. pozwolenie wodnoprawne;
 - decyzji Burmistrza Głogówka (znak sprawy MKOŚ.6220.2.4.2021.KM) z 12 listopada 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
 - postanowieniu Wojewody Opolskiego (znak sprawy IN.I.7840.11.3.2022.WP/KD) z dnia 13 września 2022 r. dot. udzielenia zgody na odstępstwo od warunków określonych w § 37 ust. 1 pkt 2, § 44 ust. 2, § 113 ust. 7 pkt 1 w zw. z § 78 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
 - warunkach zawartych w pozostałych, dołączonych do projektu budowlanego uzgodnieniach z branżowymi jednostkami organizacyjnymi.

2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany.
3. Istotne odstępstwo od zatwierzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r., poz. 963) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego – warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
7. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie: oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane oraz oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestor jest zobowiązany

zawiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego inwestor może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

IX. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Nie dotyczy.

X. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

1. Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym stanowiącym załącznik nr 3 - 11 do niniejszej decyzji, winna nastąpić nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
2. Zezwalam na wykonanie obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania w zakresie określonym w punkcie X.1 decyzji.

XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego właściwe uprawnienia budowlane na podstawie § 2 ust 1 pkt 4 i pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

Na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu prac związanych z ww. inwestycją oraz w przypadku, gdy będzie to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania, w związku z art. 124 ust. 4 i art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*.

XII. Ustalam obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, przebudowy dróg publicznych innych kategorii oraz przebudowy zjazdów i zezwalam na wykonanie powyższego obowiązku zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym stanowiącym załącznik nr 3 - 11 do niniejszej decyzji.

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt VIII niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuje, że:

- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową istniejących sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przebudowanej sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;
- na zarządcy drogi ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu;
- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) Rozdział 5: Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości;
- jeżeli dokonana przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby wnioskodawca nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;
- działki przeznaczone pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, rozbudowę/przebudowę innych dróg publicznych oraz przebudowę/budowę zjazdów, budowę i rozbiórkę tymczasowych obiektów budowlanych, wymienione w tabeli znajdującej się w pkt XIII niniejszej decyzji, nie wchodzi w skład projektowanego pasa drogowego, jednakże decyzją

o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości na obszarze oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu stanowiącym część projektu budowlanego linią przerywaną koloru niebieskiego:

- na potrzeby budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, rozbudowy/przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz przebudowy/budowy zjazdów – na rzecz inwestora,
- na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu – na rzecz każdorazowego właściciela sieci.

XIII. Ograniczam sposób korzystania z niżej wymienionych nieruchomości, będących poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji i poza granicami projektowanych pasów drogowych innych dróg publicznych, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych - przeznaczonych pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę innych dróg publicznych, przebudowę zjazdów, przebudowę urządzeń melioracji wodnych

L.p.	Nr działki	Nr działki po podziale	Arkusz mapy	Obręb	Rodzaj i zakres robót
1.	37/6	37/8	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej
2.	39	39/2	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej
3.	55/3	55/5	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa zjazdu indywidualnego
4.	56	56/2	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej światłowodowej
5.	57/5	-	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej światłowodowej
6.	58	58/2	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa sieci teletechnicznej światłowodowej
7.	59	59/2	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa zjazdu indywidualnego

8.	60	-	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej
9.	82/1	82/4	1	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa zjazdu indywidualnego
10.	82/2	-	1	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej
11.	83	-	1	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa zjazdu indywidualnego
12.	84	-	1	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa zjazdu indywidualnego
13.	85	-	1	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej
14.	87	-	1	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej
15.	88/1	88/5	1	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa zjazdu indywidualnego
16.	110	110/2	2	0138 Szonów	Przebudowa zjazdu indywidualnego
17.	111/1	-	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej
18.	112	112/3	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa zjazdu indywidualnego Przebudowa sieci teletechnicznej światłowodowej
19.	174	-	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej światłowodowej
20.	175	175/2	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa zjazdu indywidualnego
21.	176	176/2	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej
22.	177	177/2	3	0138 Szonów	Przebudowa zjazdu indywidualnego Przebudowa sieci teletechnicznej
23.	252	252/3	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej
24.	253	-	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN

					Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa zjazdów indywidualnych
25.	254/2	-	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej
26.	255	-	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej
27.	256	-	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej
28.	327	-	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej
29.	328	-	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej światłowodowej
30.	329	329/2	3	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
31.	562	-	2	0138 Szonów	Budowa sieci elektroenergetycznej nN (sieć oświetleniowa) Przebudowa zjazdu publicznego
32.	569	-	1	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa drogi gminnej nr 107453O
33.	575	575/2	1	0138 Szonów	Przebudowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
34.	576/4	576/9	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej
35.	580	580/2	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa sieci teletechnicznej światłowodowej
36.	594	594/2	3	0138 Szonów	Przebudowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
37.	331/2	-	3	0138 Szonów	Przebudowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
38.	602	602/2	3	0138 Szonów	Przebudowa zjazdu publicznego Przebudowa zjazdu indywidualnego Przebudowa sieci teletechnicznej
39.	37/5	-	2	0138 Szonów	Przebudowa sieci teletechnicznej

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt VIII i XII niniejszej decyzji.

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

XIV. Określenie terminu odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ww. ustawy nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń**
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,**
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;**
- uprawnienia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.**

Uzasadnienie

16 maja 2022 r. do tut. organu wpłynął wniosek Zarządu Województwa Opolskiego reprezentowanego przez Pana Bartłomieja Horaczuka Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, działającego na podstawie Uchwały nr 3173/2017 z dnia 16 stycznia 2017 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: *Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 416 w m. Szonów*

Zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, złożony wniosek (po uzupełnieniu) zawierał:

1. mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;

4. określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Opolskiego;
5. określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
6. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
7. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanym wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, aktualnymi na dzień opracowania projektu;
8. Opinia:
 - uchwała nr 6160/2021 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 20 grudnia 2021 r.;
 - Zarządu Powiatu Prudnickiego (nr WD.7012.17.2021) z 23 grudnia 2021 r.
 - Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (znak sprawy ZA.5152.61.2021.MN) z 16 grudnia 2021 r.;
 - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach (znak sprawy ES.2210.2.233.2021.MKA) z 15 grudnia 2021 r.;
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak sprawy GL.RPP.430.152.2021.MSZ) z 13 grudnia 2021 r.;
 - Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach (znak sprawy GLI.5121.140.2021.Za) z 17 grudnia 2021 r..

Na podstawie art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych inwestor w dniu 7 grudnia 2021 r. zwrócił się do Burmistrza Głogówka o wydanie opinii. Do wniosku dołączono wystąpienie oraz potwierdzenie odbioru. Zgodnie z art. 11b ust. 2 ww. ustawy niewydanie opinii o których mowa w ust. 1 w terminie 14 dni od dnia zwrócenia się przez właściwego zarządcę drogi o jej wyrażenie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Dodatkowo do wniosku dołączono wystąpienie do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A z dnia 7 grudnia 2021 r. Zgodnie z art. 11d ust. 2 ww. ustawy właściwy organ wydaje opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 8, na wniosek właściwego zarządcy drogi, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Ponadto do wniosku dołączono oświadczenie projektanta, że projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza miejscowościami uzdrowiskowymi oraz poza terenami stanowiącymi pas techniczny i pas ochronny morskich portów i przystani a także, poza liniami kolejowymi.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy, Wojewoda Opolski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w miejscach wyszczególnionych poniżej:

- na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Głogówku i Biuletynie Informacji Publicznej,
- w prasie lokalnej: NTO.

Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości uznaje się za skuteczne. Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z treścią art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, z wyjątkiem art. 28 ust. 2.

W związku z powyższym organ dokonał sprawdzeń w dokumentacji projektowej w zakresie:

- zgodności projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletności projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b *Prawo budowlane*, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 *Prawo budowlane*;
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 *Prawo budowlane*.

Natomiast art. 35 ust. 3 *Prawa budowlanego* stanowi, iż w razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w ust. 1, organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia.

Postanowieniem z dnia 13 czerwca 2022 r. tut. organ, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* nałożył na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym.

Dnia 27 września 2022 r. (data wpływu do tut. organu) inwestor ustosunkował się do ww. postanowienia w całości.

Po dokonaniu szczegółowej analizy przedłożonej do wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dokumentacji projektowej ustalono, iż spełnia ona wymogi art. 11d ust. 1 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

Projekt budowlany jest zgodny z wymaganiami ochrony środowiska określonymi w decyzji Burmistrza Głogówka (znak sprawy MKOŚ.6220.2.4.2021.KM) z 12 listopada 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Dla ww. inwestycji, Wojewoda Opolski postanowieniem (znak sprawy IN.I.7840.11.3.2022.WP/KD) z 13 września 2022 r. udzielił zgody na odstąpienie od warunków określonych w § 37 ust. 1 pkt 2, § 44 ust. 2, § 113 ust. 7 pkt 1 w zw. z § 78 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124, z późn. zm.), polegające na:

- 1) zmniejszeniu szerokości odcinka pobocza gruntowego na drodze wojewódzkiej nr 416 klasy G w km od 21+441,70 do 21+522,70 do minimalnej wartości 0,72 m, podczas gdy pobocza gruntowe drogi klasy G powinny mieć szerokość nie mniejszą niż 1,25 m,
- 2) zmniejszeniu szerokości odcinków chodników usytuowanych przy jezdni:
 - a) drogi wojewódzkiej nr 416 w km od 21+766,00 do 21+773,70 do minimalnej wartości wynoszącej 1,26 m,
 - b) wspólnego przebiegu dróg wojewódzkich nr 416 i nr 417 klasy G w km 9+135,30 do 9+142,90 do minimalnej wartości wynoszącej 1,26 m, podczas gdy szerokość chodnika usytuowanego bezpośrednio przy jezdni, pasie postojowym lub zatoce postojowej nie powinna być mniejsza niż 2,00 m,
- 3) usytuowaniu zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej nr 416 w km 21+536,40 w obszarze oddziaływania skrzyżowania z drogą gminną nr 107453O klasy D, podczas gdy zjazd publiczny nie może być usytuowany w miejscu zagrażającym bezpieczeństwu ruchu drogowego, a w szczególności w obszarze oddziaływania skrzyżowania.

Zgoda na odstępstwo od normatywnych wymogów określonych w ww. przepisach rozporządzeń nie powoduje zagrożenia życia ludzi i bezpieczeństwa mienia oraz nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania drogi, a także stanu środowiska.

Ustalono też, że projekt budowlany objęty wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania ustawy *Prawo budowlane* i przepisów szczególnych, posiada wymagane przepisami opinie, uzgodnienia i pozwolenia, wykonany został przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się stosownymi zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 *Prawa budowlanego*.

Zgodnie z art. 11i ust. 2 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz przepisów ustawy z 9 października 2015 r. o *rewitalizacji* (Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o *ochronie przyrody*

w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Stan prawny nieruchomości objętych wnioskiem jest zgodny z informacjami zawartymi w bazie danych operatu ewidencji gruntów i budynków.

Wnioskiem z 11 maja 2022 r. (data wpływu do tut. organu 16 maja 2022 r.) inwestor, zwrócił się o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes społeczny jakim jest realizacja ww. inwestycji.

Inwestycja jest szczególnie ważna z punktu widzenia interesu społecznego. Planowana rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 416 ma na celu, upłynnić przepływ ruchu w sieci drogowej w obrębie miejscowości Szonów jak i na trasie Krapkowice – Głogówek – Głubczyce oraz na trasie Prudnik – Racibórz. Jednocześnie przedmiotowa inwestycja przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa na projektowanym odcinku drogi poprzez dostosowanie do parametrów technicznych do klasy G, poprawę parametrów geometrycznych drogi, zmianę geometrii skrzyżowania dróg wojewódzkich na typu rondo, oraz wykonanie oświetlonego azylu dla pieszych spowalniającego ruchu na drodze w obrębie przejścia dla pieszych. Powyższe w połączeniu z wykonaniu odcinków chodnika i ścieżki pieszo – rowerowej, zapewni odseparowanie ruchu pieszego i rowerowego od ruchu pojazdów co znacznie podniesie bezpieczeństwo uczestników ruchu. W miejscowości wyznaczono przejścia dla pieszych z oświetleniem dedykowanym co również przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa pieszych. Przebudowane skrzyżowanie na typu rondo przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa w jego obrębie poprzez zmniejszenie prędkości pojazdów oraz do zmniejszenia skutków ewentualnych kolizji i wypadków.

Z uwagi na duże znaczenie regionalne tej drogi, inwestycja ta przyczyni się również do usprawnienia przepływu ruchu pomiędzy takim ośrodkami miejskim jak Krapkowice, Głubczyce, Prudnik, Racibórz oraz poprawi skomunikowanie obszaru powiatu głubczyckiego z pozostałą częścią województwa opolskiego oraz z województwem śląskim. Planowane przedsięwzięcie przyczyni się do wzrostu atrakcyjności obszarów, przez które przebiega planowana inwestycja, poprzez poprawę jakości dróg, skrócenie czasów przejazdu oraz zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Rozbudowa drogi wpłynie również na rozwój gospodarczy tych terenów.

Ponadto przedmiotowe zadanie planowane jest do wykonania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2021 – 2027.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 ustawy, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru ww. jest obligatoryjne, jeżeli zarządca złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Powyżej przedstawione okoliczności w ocenie tut. organu uzasadniają nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni liczonych po upływie 14 dni od ukazania się zawiadomienia o jej wydaniu w drodze obwieszczenia. W tym samym czasie może złożyć oświadczenie o rezygnacji z prawa wniesienia odwołania. Decyzja, do której złożono oświadczenie staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Kałuża-Swoboda

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Załączniki:

- Nr 1 – 2 Mapa określające linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,
- Nr 3 Projekt zagospodarowania terenu część opisowa i graficzna Tom 1.1
- Nr 4 Projekt zagospodarowania terenu część formalno – prawna Tom 1.2

- Nr 5 Projekt architektoniczno - budowlany – rozbudowa układu drogowego wraz z informacją BIOZ Tom 2
- Nr 6 Projekt architektoniczno – budowlany – obiekty inżynierskie – Tom 3
- Nr 7 Projekt architektoniczno – budowlany – kanalizacja deszczowa – Tom 4
- Nr 8 Projekt architektoniczno – budowlany – branża elektroenergetyczna – Tom 5.1
- Nr 9 Projekt architektoniczno – budowlany – branża elektroenergetyczna – Tom 5.2
- Nr 10 Projekt architektoniczno – budowlany – branża teletechniczna – Tom 6
- Nr 11 Inwentaryzacja zieleni wraz z zielenią do wycinki – Tom 7
- Nr 12 - 32 Mapy z projektami podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Opolskiego
reprezentowana przez Pana Bartłomieja Horaczuka
Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu
ul. Oleska 127, 45-231 Opole
+ 2 egz. decyzji (wraz z załącznikami Nr 1 ÷ 32)

Do wiadomości

2. Burmistrz Głogówka
Rynek 1, 48-250 Głogówek
(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak sprawy MKOŚ.6220.2.4.2021.KM z 12 listopada 2021r.)
3. Burmistrz Głogówka
Rynek 1, 48-250 Głogówek
(jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
+ załączniki Nr 1 - 2
4. Burmistrz Głogówka
Rynek 1, 48-250 Głogówek
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
5. Starosta Prudnicki
ul. Kościuszki 76, 48-200 Prudnik
(jako organ prowadzący operat ewidencji gruntów i budynków) + załączniki Nr 1 – 2 oraz 12 - 32)
6. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Ozimska 19, 45-057 Opole
+ załącznik Nr 3 – 11
7. Aa x 2 + załączniki Nr 1 ÷ 32

Dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym zajmowanych działek, zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji, zostanie wysłane na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony w myśl art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art.49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie Wojewody Opolskiego wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Głogówek, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz opublikowane w prasie lokalnej.