

śr. 12.07.2023 r.

Temat: 852/23 - petycja [proszę o potwierdzenie odbioru i podawania sygnatury w odpowiedzi zwrotnej]

Szanowni Państwo:
Ministerstwo Finansów

PETYCJA

Działając w trybie Ustawy o petycjach z dnia 11 lipca 2014 roku (tj. Dz. U. 2018 poz. 870) przekładam petycję w celu podjęcia kroków w interesie publicznym **celem udoskonalenia, poprawienia funkcjonowania interesu publicznego**

Pismo dotyczy stanu prawnego:	<i>1. Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych</i> <i>2. Ustawa o dochodach jednostki samorządu terytorialnego</i> <i>3. Ustawa o podatku dochodowym od osób fizycznych</i> <i>4. Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych</i>
Pismo dotyczy konkretnego przepisu:	
Pismo dotyczy stanu faktycznego:	<i>1. Zwiększenie dochodu samorządu gminnego, powiatowego i wojewódzkiego</i> <i>2. Zapobieganie zadłużeniom gmin, powiatów, województw i i ich łączeniom i likwidacjom</i>

TREŚĆ ŻĄDANIA, OCZEKIWANIA:
> stan faktyczny.

Adnotacje:

(1) - Za ewentualne błędy przepraszam oraz z uwagi na stan endemii - proszę o odpowiedź tylko i wyłącznie na adres e-mailowy.

(2) - Nie wyrażam zgody na podstawie Ustawy o petycjach i Ustawie o dostępie do informacji publicznej na publikację, udostępnienia, powielenia i utrwalania danych i danej pojedynczej: imienia i nazwiska, loginu konta, adresu, adresu e-mailowego, miejscowości sporządzenia.

DANE OSOBOWE DO USUNIĘCIA ANONIMIZACYJNEGO.

(3) – Adres elektroniczny [środka komunikacji elektronicznej] e-mail został pobrany z strony internetowej celem złożenia pisma w interesie publicznym.

Z wyrazami szacunku

Załącznik 20230712_225350.jpg

nazwa części daniny katastrowej:	dane:	stawka miesięczna:	kwota miesięczna co miesiąc:
powierzchnia domów (kubatura) fundament, piwnica, parter, poddasze, dach 6.500.000 domów x 50 m2 x 5 kondygnacji	1 625 000 000	0,19 zł	308 750 000,00 zł
powierzchnia gruntów leśnych os. fiz. pry.	15 000 006 600	0,19 zł	2 850 001 254,00 zł
powierzchnia gruntów rolnych	180 000 000 000	0,19 zł	34 200 000 000,00 zł
powierzchnia działek (gruntów) 5.000.000 budynków x 500 m2	3 000 000 000	0,19 zł	570 000 000,00 zł
powierzchnia gruntów (dg, h., p.)	36 000 000	0,19 zł	6 840 000,00 zł
powierzchnia działalności gospodarczej	10 000 000 000	0,19 zł	1 900 000 000,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
2874	209 661 006 600		39 835 591 254,00 zł ***
			Na daną:
NA SAMORZĄD	472 000 000 000,00 zł	ogółem* rok	2,25 zł
	39 333 333 333,33 zł	ogółem* mc	0,19 zł
	164 231 036,88 zł	2874**	

* - kwota zawiera podwyższenie ogólnych wydatków JST o stawkę inflacji 18% i PKB o 8%

* - razem podwyższenie o 26%

** - nie dotyczy z uwagi na różne zaplanowane wydatki budżetowe

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatku dochodowym od osób fizycznych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatku dochodowym od osób prawnych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatkach i opłatach lokalnych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o wspólnotach mieszkaniowych, celem zmniejszenia kwot czynszu (ob. zależne od Wspólnoty i nie zależne > samorząd)

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, celem zmniejszenia kwot czynszu (ob. zależne od Spółdzielni i nie zależne > samorząd)

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej (przetarg śmieci) wliczony jest w wydatek gminy

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej (woda i ścieki) wliczone są w opłatę czynszową jako wydatek

dg, h, p - działalności gospodarczej, handlowa, przemysłowa

<https://www.gov.pl/web/finanse/zestawienia-zbiorcze3>

<https://stat.gov.pl/metainformacje/sloownik-pojec/pojecia-stosowane-w-statystyce-publicznej/4493,pojcie.html?contrast=default>

Załącznik 20230712_224430.jpg

nazwa części daniny czynszowej:	dane:	stawka miesięczna:	kwota miesięczna co miesiąc:
powierzchnia użytkowa mieszkań	1 153 800 000	0,19 zł	219 222 000,00 zł
powierzchnia gruntów leśnych os. fiz. pry.	15 000 006 600	0,19 zł	2 850 001 254,00 zł
powierzchnia gruntów rolnych	180 000 000 000	0,19 zł	34 200 000 000,00 zł
powierzchnia działek (gruntów)	3 000 000 000	0,19 zł	570 000 000,00 zł
powierzchnia gruntów (dg, h, p.)	36 000 000	0,19 zł	6 840 000,00 zł
powierzchnia działalności gospodarczej	10 000 000 000	0,19 zł	1 900 000 000,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
2874	209 189 806 600		39 746 063 254,00 zł ***
		Na daną:	
NA SAMORZĄD	472 000 000 000,00 zł	ogółem* rok	2,26 zł
	39 333 333 333,33 zł	ogółem* mc	0,19 zł
	164 231 036,88 zł	2874**	

* - kwota zawiera podwyższenie ogólnych wydatków JST o stawkę inflacji 18% i PKB o 8%

* - razem podwyższenie o 26%

** - nie dotyczy z uwagi na różne zaplanowane wydatki budżetowe

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatku dochodowym od osób fizycznych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatku dochodowym od osób prawnych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatkach i opłatach lokalnych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o wspólnotach mieszkaniowych, celem zmniejszenia kwot czynszu (ob. zależne od Wspólnoty i nie zależne > samorząd)

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, celem zmniejszenia kwot czynszu (ob. zależne od Spółdzielni i nie zależne > samorząd)

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej (przetarg śmieci) wliczony jest w wydatek gminy

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej (woda i ścieki) wliczone są w opłatę czynszową jako wydatek dg, h, p - działalności gospodarczej, handlowa, przemysłowa

<https://www.gov.pl/web/finanse/zestawienia-zbiorcze3>

<https://stat.gov.pl/metainformacje/slownik-pojec/pojecia-stosowane-w-statystyce-publicznej/4493,pojecie.html?contrast=default>

Załącznik 20230712_225412.jpg

nazwa części daniny katastrowej:	dane:	stawka miesięczna:	kwota miesięczna co miesiąc:
powierzchnia domów (kubatura) fundament, piwnica, parter, poddasze, dach 6.500.000 domów x 50 m2 x 5 kondygnacji	1 625 000 000	0,19 zł	308 750 000,00 zł
powierzchnia gruntów leśnych os. fiz. pry.	15 000 006 600	0,19 zł	2 850 001 254,00 zł
powierzchnia gruntów rolnych	180 000 000 000	0,19 zł	34 200 000 000,00 zł
powierzchnia działek (gruntów) 5.000.000 budynków x 500 m2 x 5 kondygnacji jakby cała działka była działką budowlaną, zabudowanym budynkiem razem z przestrzenią powietrzną do wysokości poziomu dachu/kominów	12 500 000 000	0,19 zł	2 375 000 000,00 zł
powierzchnia gruntów (dg, h., p.)	36 000 000	0,19 zł	6 840 000,00 zł
powierzchnia działalności gospodarczej	10 000 000 000	0,19 zł	1 900 000 000,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
			0,00 zł
2874	219 161 006 600		41 640 591 254,00 zł ***
NA SAMORZĄD	472 000 000 000,00 zł	ogółem* rok	Na daną: 2,15 zł
	39 333 333 333,33 zł	ogółem* mc	0,18 zł
	164 231 036,88 zł	2874**	

* - kwota zawiera podwyższenie ogólnych wydatków JST o stawkę inflacji 18% i PKB o 8%

** - razem podwyższenie o 26%

*** - nie dotyczy z uwagi na różne zaplanowane wydatki budżetowe

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatku dochodowym od osób fizycznych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatku dochodowym od osób prawnych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o podatkach i opłatach lokalnych

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o wspólnotach mieszkaniowych, celem zmniejszenia kwot czynszu (ob. zależne od Wspólnoty i nie zależne > samorząd)

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej, uchyla się ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, celem zmniejszenia kwot czynszu (ob. zależne od Spółdzielni i nie zależne > samorząd)

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej (przetarg śmieci) wliczony jest w wydatek gminy

*** - w związku z wprowadzeniem opłaty czynszowej (woda i ścieki) wliczone są w opłatę czynszową jako wydatek

dg, h, p - działalności gospodarczej, handlowa, przemysłowa

<https://www.gov.pl/web/finanse/zestawienia-zbiorcze3>

<https://stat.gov.pl/metainformacje/slownik-pojec/pojecia-stosowane-w-statystyce-publicznej/4493,pojecie.html?contrast=default>

Ustawa
z dnia roku
o podatku posiadłości i zapobiegania zadłużenia i stagnacji inwestycyjnych samorządów

Art. 1.

Ustawa określa zasady pobierania podatku posiadłości.

Art. 2.

W ustawie mowa jest o samorządzie gminnym, samorządzie powiatowym, samorządzie wojewódzkim.

Art. 3.

Krajowa Administracja Skarbowa rozdziela odpowiednio środki finansowe z podatku od posiadłości w wysokości zaplanowanych wydatków w roku budżetowym na samorząd gminny, powiatowy i wojewódzki.

Art. 4.

W ustawie mowa jest o:

- 1) PKB – stawce Produktu Krajowego Brutto;
- 2) Stawce inflacji – rocznej zmiany procentowej wskaźnika cen;
- 3) Podatku od posiadłości – rozumie się przez to powierzchnię budynku, powierzchnię gruntu, powierzchnię przestrzeni powietrznej nad posiadłością do wysokości budynku (kubatury, komina, anteny);
- 4) Daniny inwestycyjnej – rozumie się przez to uchwaloną przez Radę Gminy odpowiednio opłatę lokalną, celem pokrycia lub uzyskania środków na planowaną inwestycję;
- 5) Stawce członkowskiej budżetu obywatelskiego - rozumie się przez to uchwaloną przez Radę Gminy odpowiednio opłatę lokalną po konsultacji społecznej, publicznej z mieszkańcami, przedsiębiorcami z przeznaczeniem środków na odpowiedni cel w budżecie obywatelskim, partycypacyjnym;
- 6) Samoopodatkowanie - rozumie się przez to uchwaloną przez Radę Gminy odpowiednio opłatę lokalną, nadwyżkę, darowiznę, zbiórkę, cegiełkę po konsultacji społecznej, publicznej z mieszkańcami, przedsiębiorcami;
- 7) Organem właściwym – rozumie się przez to odpowiednio samorząd gminny odpowiedzialny za pobranie podatku.

Art. 5.

Podatek od posiadłości dotyczy: osób fizycznych, osób prawnych z wyjątkiem podmiotów zwolnionych przez Uchwałę Rady Gminy.

Art. 6.

Podatek od posiadłości płatny jest co miesiąc przez 12 miesięcy w roku, na konto samorządu gminy. Gmina przekazuje opłatę w ciągu 3 dni kalendarzowych.

Art. 7.

Rada Gminy może podjąć uchwałę w przypadku planowanego zadłużenia w planowanym budżecie w sprawie obciążeniem finansowym w drodze podatku:

- 1) Osób zajmujących 2 i wyżej lokale komunalne;
- 2) Osób posiadających lokal mieszkalny i mienie własnościowe;

- 3) Osób, którzy kupili więcej niż jedno mieszkanie;
- 4) Osób, którzy posiadają 2 lub więcej nieruchomości;
- 5) Osób, którzy dokonali co najmniej 2 razy zmiany meldunku.

Art. 8.

Rada Gminy może wystąpić z apelem do osób o przeciętnym wynagrodzeniu, dobrze zarabiających powyżej 7.000 złotych, bogatych powyżej 20.000 złotych, bardzo bogatych powyżej 50.000 złotych miesięcznie o wsparcie finansowe.

Art. 9.

Rada Gminy może wystąpić z apelem do osób zamożnych, bogatych pod względem majątku i oszczędności o wsparcie finansowe.

Art. 10.

Kwota planowanych wydatków jednostek samorządu terytorialnego jest powiększona o stawkę inflacji i wzrost PKB maksymalny z ostatnich 3 lat.

Art. 11.

Kwota planowanych wydatków jednostek samorządu terytorialnego jest podzielona przez metry kwadratowe lub metry sześcienne gruntu, kubatury do wysokości dachu z przestrzenią powietrzną nad posesją i budynkiem oraz wysokość całkowitą z antenami, kominami.

Art. 12.

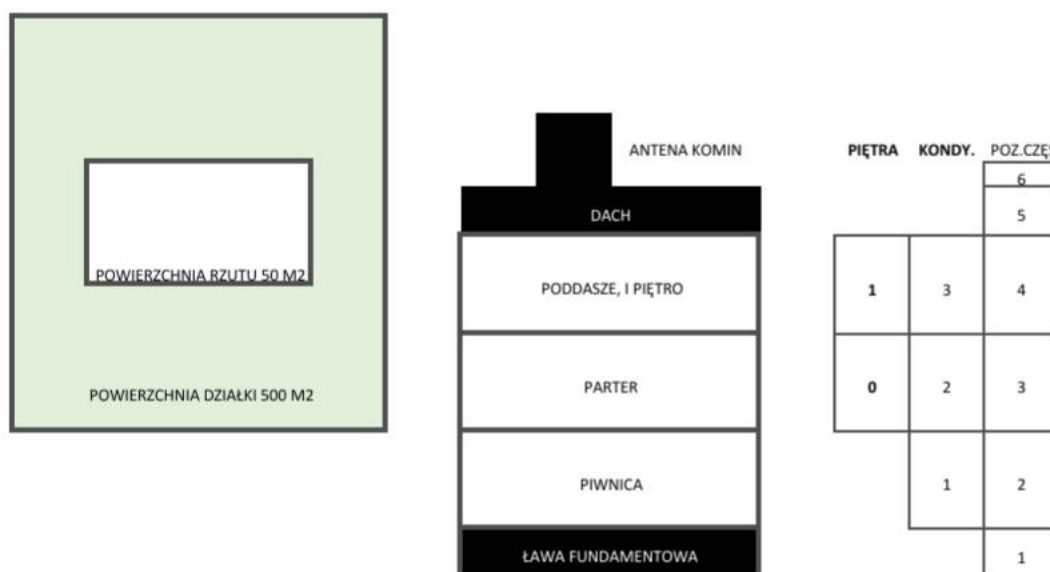
Dzierżawa, opłata wieczysta, czynsz, opłata remontowa, fundusz remontowy, woda, ścieki, odpady komunalne – opłata nie musi być pobierana z uwagi na włączenie kosztów w wydatki budżetowe z podzieleniem na odpowiedni metraż.

Art. 13.

Rada Gminy może zwiększyć stawkę za metr kwadratowy lub metr sześcienny do 100% w przypadku planowania zadłużenia Gminy.

Art. 14.

Podatek od posiadłości jest liczony przykładowo:



Powierzchnia budynku:

50 m² x 6 wysokości całkowitej = 300m³

Powierzchnia gruntu, gruntu pod budynkiem, działki:

500 m² x 6 wysokości całkowitej = 3000m³

Razem = 3300m³ max x 0,19 zł = 627 zł miesięcznie

Art. 15.

Przepis o opłacie wieczystej podlega uchyleniu.

Art. 16.

Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych podlega uchyleniu.

Art. 17.

Ustawa o podatku dochodowym od osób fizycznych podlega uchyleniu.

Art. 18.

Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych podlega uchyleniu.

Art. 19.

Celem zwiększenia budżetu gmin, ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych i przepisy o wspólnotach mieszkaniowych podlegają uchyleniu.

Art. 20.

Ustawa wchodzi w życie w terminie 3 miesięcy od publikacji w Dzienniku