

OPIS ISTOTNYCH ZAGADNIENÍ  
DO ZADANIA NA PIERWSZY DZIEŃ EGZAMINU KOMORNICZEGO  
3 MARCA 2016 R.

W ocenie Zespołu do przygotowania pytań testowych i zadań na egzaminy konkursowy i komorniczy, rozwiązując zadanie zdający powinien dokonać między innymi następujących czynności:

**I. Pod względem merytorycznym:**

- 1) Wszczęć egzekucję na podstawie wniosku złożonego w dniu 11 lutego 2016 r., do którego dołączono tytuł wykonawczy, sygn. akt I C 1001/15, przez dokonanie zajęcia wskazanych przez wierzyciela składników majątku dłużnika przy zastosowaniu odpowiednich dla tych składników sposobów egzekucji świadczeń pieniężnych: z ruchomości, rachunku bankowego i nieruchomości.
- 2) Na podstawie art. 805<sup>1</sup> § 2 K.p.c. wystąpić do centralnej informacji o zastawach rejestrowych o podanie danych, czy dłużnik jest zastawcą zastawu rejestrowego oraz kto jest zastawnikiem - przy użyciu właściwych urzędowych formularzy, ponieważ Komornik prowadzi egzekucję o świadczenie przekraczające dwadzieścia tysięcy złotych.
- 3) W zawiadomieniu o wszczęciu egzekucji powinien pouczyć dłużnika również o treści art. 139 § 1 i 5, art. 168, art. 172, art. 820<sup>3</sup> § 1 i 2, art. 825 pkt 2 oraz art. 344 i art. 346 K.p.c., gdyż w stanie faktycznym zadania podstawą egzekucji jest wyrok zaoczny zaopatrzony w klauzulę wykonalności (art. 805 § 1<sup>1</sup> K.p.c.).
- 4) Na skutek skargi dłużnika złożonej przy zajęciu ruchomości na jej oszacowanie, powinien wezwać biegłego, zgodnie z art. 853 § 2 K.p.c., gdyż w tym wypadku nie jest to skarga na czynności komornika podlegająca rozpoznaniu w trybie art. 767 K.p.c.
- 5) Dokonując zajęcia wierzytelności z rachunku bankowego powinien wskazać kwotę odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie kwoty głównej, narastających z każdym dniem opóźnienia, w celu uwzględnienia upływu czasu pomiędzy dokonaniem zajęcia a jego realizacją przez bank i pełnego zaspokojenia świadczenia należnego wierzycielowi oraz kosztów egzekucji.

- 6) Powinien oddalić wniosek dłużnika o umorzenie egzekucji z zajętego samochodu jako niezasadny, gdyż zgodnie z art. 829 pkt 4 K.p.c. pojazd mechaniczny podlega egzekucji, nawet jeżeli stanowi przedmiot służący do osobistej pracy dłużnika.
- 7) Powinien oddalić wniosek dłużnika o zawieszenie egzekucji z nieruchomości do czasu uprawomocnienia się wyroku zaocznego jako niezasadny, gdyż zgodnie z art. 952 zdanie drugie K.p.c. tylko termin licytacji zajętej nieruchomości nie może być wyznaczony przed uprawomocnieniem się wyroku na podstawie którego wszczęto egzekucję, dlatego brak prawomocności tytułu wykonawczego jedynie wstrzymuje czynności komornika po dokonaniu czynności polegającej na sporządzeniu protokołu opisu i oszacowania zajętej nieruchomości.
- 8) Powinien oddalić wniosek dłużnika o umorzenie egzekucji z rachunku bankowego jako niezasadny, gdyż zgodnie z art. 799 § 2 K.p.c., gdy egzekucja z jednej części majątku dłużnika oczywiście wystarcza na zaspokojenie wierzyciela, dłużnik może żądać jedynie zawieszenia egzekucji z pozostałej części majątku. Ponadto również wniosek o zawieszenie postępowania nie byłby zasadny, gdyż w chwili złożenia przez dłużnika wniosku o umorzenie egzekucji nie była znana suma oszacowania nieruchomości ani suma obciążeń tej nieruchomości, dlatego przed realizacją zajęcia wierzytelności z rachunku bankowego, nie byłoby również oczywiste, że egzekucja z tego rachunku pozwoli na zaspokojenie wierzyciela i kosztów egzekucji.
- 9) W związku z wyegzekwowaniem całego świadczenia i kosztów egzekucji powinien wydać postanowienie o ukończeniu postępowania egzekucyjnego i ustaleniu kosztów oraz dokonać wszelkich innych czynności związanych z zakończeniem postępowania (art. 816 § 1 K.p.c. oraz § 21 ust. 4 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie określenia szczegółowych przepisów o biurowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych).

## **II. Pod względem operacji finansowych:**

- 1) W razie wezwania przez Komornika i uiszczenia przez wierzyciela zaliczki na pokrycie wydatków gotówkowych i poniesieniu wydatków należy je zaewidencjonować na karcie rozliczeniowej.

- 2) Prawidłowo zaksięgować przekazaną przez Bank kwotę, tj.
  - a) zwrócić wierzycielowi wpłaconą zaliczkę, o ile wierzyciel został o to wezwany i ją uiścił,
  - b) pobrać opłatę egzekucyjną w wysokości 8% wartości wyegzekwowanego świadczenia (art. 49 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o komornikach sądowych i egzekucji). W związku z faktem, że Komornik nie przekroczył kwoty 150 000 zł przychodu zarówno w roku 2015, jak i 2016 oraz nie złożył deklaracji VAT - R nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług. Wobec powyższego od opłaty egzekucyjnej nie należy obliczać podatku VAT,
  - c) pozostałą kwotę przekazać wierzycielowi egzekwującemu.
- 3) Operacje finansowe Komornika powinny być odzwierciedlone wpisami na karcie rozliczeniowej.

### **III. Pod względem biurowym:**

- 1) Założyć i następnie prowadzić akta, spełniając wymogi § 21-23 rozporządzenia, a po ukończeniu postępowania egzekucyjnego zaznaczyć na tytule wykonawczym wynik egzekucji, po czym pozostawić tytuł w aktach (art. 816 § 1 K.p.c.).
- 2) W związku z zakończeniem postępowania egzekucyjnego komornik powinien dokonać czynności związanych z archiwizacją.