



Sudół, dnia 08.08.2022 r.

Zn.spr.: ZG.2281.5.2021

**Informacja o zamiarze sprzedaży gruntów Skarbu Państwa  
w oparciu o przepisy art. 38 ust. 1 pkt 3  
Ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach  
(t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 672)  
Biuletyn Informacji Publicznej**

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ostrowiec Świętokrzyski, Sudół 216, 27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski informuje o zamiarze sprzedaży nieruchomości zabudowanej, stanowiącej lokal biurowy, położonej pod adresem ul. Jana Kilińskiego 12a, 27 - 400 Ostrowiec Świętokrzyski, nr działki ewidencyjnej 23/1207, obręb ewidencyjny 0035 Ostrowiec Świętokrzyski, rodzaj użytku B, o powierzchni 0,3298 ha z lokalem biurowym o powierzchni użytkowej 612,19 m<sup>2</sup> z udziałem w gruncie i części wspólnej budynku 61219/161902.

Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/97/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 października 2020 roku działka ewidencyjna nr 23/1207 znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: „F” – Śródmieście, na terenach o funkcjach określonych, jako: „Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW<sub>F</sub>)” oraz „Tereny zabudowy usługowej (U<sub>F</sub>)”.

Sprzedaż nieruchomości będzie przeprowadzona zgodnie z zapisami art. 38 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U. z 2022 r. poz. 672) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20.04.2007 roku w sprawie *szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzenia negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych* (Dz. U. nr 78, poz. 532). Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości co najmniej jeden miesiąc przed terminem przetargu.

Z poważaniem  
Mieczysław Wielgus  
Zastępca Nadleśniczego

/podpisano elektronicznie/