



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w OPOLU**

WOOS.420.10.2023.AW.7

Opole, dnia 21 sierpnia 2023 r.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2), art. 75 ust. 1 pkt 1) lit. p), art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2), art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) oraz § 3 ust. 1 pkt 58 b), § 3 ust. 1 pkt 59 oraz § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Pani K. Wiącek, pełnomocnika Zakładu Komunalnego Sp. z o.o., ul. Podmiejska 69, 45-574 Opole, z 26.05.2023 r., w sprawie zmiany decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr WOOS.420.1.29.2019.AW.8 z 26.09.2019 r. dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stadionu miejskiego w Opolu, wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną”

orzekam

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, związku ze zmianą decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, nr WOOS.420.1.29.2019.AW.8 z 26.09.2019 r. dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stadionu miejskiego w Opolu, wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną”;**
- II. określam warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**
 - a) zapis zawarty w punkcie II.3. decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr WOOS.420.1.29.2019.AW.8 z 26.09.2019 r., o brzmieniu: „wody opadowe z połaci dachowej magazynować w zbiorniku ZB1 o pojemności $V=290\text{ m}^3$. Zgromadzone wody wykorzystywać do: celów bytowych - w toaletach, do podlewania murawy boiska oraz do mycia trybun”;
zastąpić zapisem o brzmieniu: „wody opadowe z połaci dachowej magazynować w 4 szt. zbiorników podziemnych zlokalizowanych pod trybunami. Pojemność czynna wszystkich tych zbiorników to 428 m^3 . Zgromadzone wody wykorzystywać do celów: bytowych – w toaletach i pisuarach, do podlewania murawy boiska oraz do mycia trybun”;
 - b) zapis zawarty w punkcie II.4. decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr WOOS.420.1.29.2019.AW.8 z 26.09.2019 r., o brzmieniu: „wody opadowe z terenów utwardzonych (parkingów, dróg wewnętrznych), po ich podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem oraz wody opadowe z drenażu płyty boiska, magazynować w zbiorniku ZB2, o pojemności $V=2000\text{ m}^3$. Zgromadzone w ww. zbiorniku wody opadowe wykorzystać do podlewania terenów zieleni”;

zastąpić zapisem o brzmieniu:

„wody opadowe z terenów utwardzonych (parkingów, dróg wewnętrznych), gromadzić w retencji rurowej o pojemności 837 m³ oraz w zbiorniku rurowym o pojemności 397 m³, po ich podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem. Zgromadzone w ww. zbiorniku wody opadowe wykorzystać do podlewania terenów zieleni. Sumaryczna wielkość retencji rurowej to 1234 m³”.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia, stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji, zastępuje w całości charakterystykę, stanowiącą załącznik do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr WOOŚ.420.1.29.2019.AW.8 z 26.09.2019 r.

UZASADNIENIE

Pani Klaudia Wiącek, pełnomocnik Zakładu Komunalnego Sp. z o.o., ul. Podmiejska 69, 45-574 Opole, wnioskiem z 26.05.2023 r., wystąpiła, do tutejszego organu, o zmianę decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu (dalej RDOŚ w Opolu) nr WOOŚ.420.1.29.2019.AW.8 z 26.09.2019 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa stadionu miejskiego w Opolu, wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną”*.

Do wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono:

- Kartę informacyjną przedsięwzięcia (Kip), w 3 egzemplarzach wraz z jej zapisem w formie elektronicznej (3 płyty CD);
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wraz z zapisem w formie elektronicznej;
- pełnomocnictwo udzielone Pani K. Wiącek wraz z dowodem dokonanej opłaty skarbowej za pełnomocnictwo;
- dowód wpłaty opłaty skarbowej za zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z zapisami art. 75 ust. 1 pkt 1) lit. p) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) (dalej ustawa ooś), organem właściwym do zmiany przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Kwestie dotyczące zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach regulowane są zapisami art. 87 ustawy ooś, w związku z art. 155 Kpa.

Przedłożony wniosek o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagał uzupełnienia w kwestiach formalnych, w związku z czym tut. organ pismem nr WOOŚ.420.10.2023.AW.1 z 01.06.2023 r. wezwał pełnomocnika inwestora do jego uzupełnienia, w trybie art. 64 ww. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, zwana dalej *ustawa Kpa*. Przy piśmie nr SMO/INW/2023 z 21.06.2023 r. pełnomocnik inwestora przedłożył wymagane informacje.

W dniu 26.06.2023 r., informację o wniosku umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych (www.ekoportal.pl) - Nr karty 360/2023 oraz w Bazie Ocen Oddziaływania na Środowisko (dalej baza ooś).

Przedsięwzięcie przewidziane decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr WOOŚ.420.1.29.2019.AW.8 z 26.09.2019 r., zostało zakwalifikowane, zgodnie z:

- § 3 ust. 1 pkt 58 b) (garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a);
- § 3 ust. 1 pkt 59 (parki rozrywki rozumiane jako obiekty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej związanej z rozrywką lub rekreacją, pola golfowe, stadiony i tory wyścigowe w rozumieniu art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 18 stycznia 2001 r. o wyścigach konnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 194 oraz z 2019 r. poz. 1495), wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, inne niż wymienione w pkt 57);
- 3 ust. 1 pkt 62 (drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody);

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Objęte niniejszą decyzją zmiany nie wykraczają poza ww. kwalifikację.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach, na których obowiązuje Uchwała nr XVII/353/19 Rady Miasta Opola z dnia 24 października 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dalej mpzp) "Północna II" w Opolu wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym NR IN.1.743.99.2019.AB Wojewody Opolskiego z dnia 29 listopada 2019 r. stwierdzające nieważność zapisów części uchwały.

Zgodnie z ww. mpzp działki inwestycyjne położone są na terenie oznaczonym symbolami: **1US/U** - tereny usług sportu i rekreacji oraz usług, **1US-** tereny usług sportu i rekreacji, **1KDL** - tereny dróg publicznych - ulice lokalne, **1KDD-** tereny dróg publicznych - ulice dojazdowe, **2KDD** - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe, **1KDDZ** - tereny dróg publicznych - ulice zbiorcze, **1KDW, 2KDW** - tereny dróg wewnętrznych, **ZP**-tereny zieleni urządzonej.

Za strony postępowania o wydanie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznano, zgodnie z zapisami art. 74 ust. 3a w/w ustawy ooś, wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, to zgodnie z brzmieniem art. 49 ustawy Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś, o wszystkich etapach prowadzonego postępowania strony informowane są w formie zawiadomień wywieszanych na okres 14 dni.

Zawiadomienie nr WOOS.420.10.2023.AW.2 z 26.06.2023 r. o wszczęciu postępowania, wywieszane zostało miejscach:

- na tablicy ogłoszeń: w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu i w Urzędzie Miasta Opola;
 - w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia (obręb Półwieś)
- oraz opublikowane zostało w Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) na stronach podmiotowych: Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu oraz Urzędu Miasta Opola.

W zawiadomieniu tym wskazano, że zgodnie z art. 49 ww. Kpa, zawiadomienie stron o kolejnych etapach prowadzonego postępowania następować będzie w formie publicznego obwieszczenia przez udostępnienie każdego następnego zawiadomienia wyłącznie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu.

W trakcie prowadzonego postępowania tut. organ, na podstawie art. 64 ustawy ooś, pismem nr WOOS.420.10.2023.AW.3 z 26.06.2023 r. wystąpił do:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opolu (dalej PPIS w Opolu),

— Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora RZGW w Gliwicach (dalej Dyrektor RZGW w Gliwicach),
z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla tego przedsięwzięcia.

W piśmie nr WOOŚ.420.10.2023.AW.4 z 26.06.2023 poinformowano Inwestora o zmianie terminu rozpatrzenia wniosku, a także o przysługującym stronom prawie do ponaglenia.

PPIS w Opolu, w piśmie nr NZ.9022.8.40.2023.EK z 29.06.2023 r., wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu swojego stanowiska równocześnie wskazał, że realizacja wyżej wymienionego przedsięwzięcia nie powinna spowodować pogorszenia standardów środowiska, a tym samym nie powinna stwarzać zagrożenia dla zdrowia ludzi na działkach sąsiednich.

W dniu 12.07.2023 r. do tut. urzędu, wpłynęło pismo Dyrektora RZGW w Gliwicach, informujące o przekazaniu, zgodnie z właściwością, pisma RDOŚ w Opolu nr WOOŚ.420.10.2023.AW.3 z 26.06.2023 r., Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Opolu.

W piśmie nr GL.ZZŚ.3.4901.124.2023.MO z 21.07.2023 r., Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu), wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla zmiany, cytowanej na wstępie decyzji RDOŚ w Opolu.

Opinię PPIS w Opolu oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu umieszczono w bazie ooś.

W kolejnym zawiadomieniu nr WOOŚ.420.10.2023.AW.16 z 26.07.2023 r., poinformowano strony o:

- opinii PPIS w Opolu, nr NZ.9022.8.40.2023.EK z 29.06.2023 r., o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
 - piśmie Dyrektora RZGW w Gliwicach nr GL.RZŚ.4901.48.2023.KS z 07.07.2023 r., o przekazaniu wniosku według właściwości Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Opolu;
 - opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu nr GL.ZZŚ.3.4901.124.2023.MO z 21.07.2023r., o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów przed zmianą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 10 Kpa). W czasie przeznaczonym na składanie uwag i wniosków strony postępowania nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Z przedłożonej dokumentacji sprawy wynika, że wniosek o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 26 września 2019 r. znak: WOOŚ.420.1.29.2019.AW.8 obejmuje:

- a) rezygnację z budowy dwóch zbiorników retencyjnych ZB1 (wody opadowe z połąci dachowych) oraz ZB2 z przelewem awaryjnym 30 l/sek do miejskiego kanału (wody opadowe z terenów utwardzonych) na rzecz zastosowania retencji rurowej, zbiornika rurowego oraz zbiorników retencyjnych pod trybunami,
- b) rezygnację z instalacji awaryjnego agregatu prądotwórczego 1600 kVA o pojemności zbiornika na ON, wbudowanego w ramę agregatu, wynoszącej 2,5 m³, na rzecz zastosowania dwóch agregatów prądotwórczych o mocy do 614,0 kW każdy wraz z odzyskiem ciepła, zasilanych z podziemnego zbiornika oleju o pojemności 15 m³, który objęty jest odrębnym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, prowadzonym przed Prezydenta Miasta Opola,
- c) rezygnację z ogrzewania stadionu z miejskiej sieci ciepłowniczej na rzecz układu kogeneracji składającego się z agregatów i pomp ciepła. Układ kogeneracji zostanie oparty na odzysku ciepła z dwóch agregatów prądotwórczych, odzysk planuje się z układów chłodzenia silnika oraz wyrzutu spalin. Dobrano 2 agregaty typu FD – 730 S-CT firmy Fogo o mocy do 614,0 kW,
- d) rezygnację z systemów VRF. Chłodzenie pomieszczeń administracyjnych oraz komercyjnych będzie się odbywało poprzez zastosowanie klimakonwektorów,
- e) montaż, na dachu obiektu, od strony południowej, wschodniej i zachodniej instalacji fotowoltaicznej (paneli fotowoltaicznych),

f) wykonanie ujęcia wód głębinowych - studnia wiercona S-1, o wydajności 3 m³/h (inwestor dopuszcza zwiększenie wydajności studni do 10 m³/h).

Z powyższego wynika potrzeba zmiany zapisu punktu II.3. oraz II.4. decyzji RDOŚ w Opolu z 26.09.2019 r., w tym charakterystyki przedsięwzięcia, stanowiącej załącznik do tej decyzji.

Analizując wpływ inwestycji na poszczególne elementy środowiska ustalono, co następuje:

Tereny, na jakie będzie oddziaływać akustycznie planowana inwestycja są objęte ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (dalej mpzp) przyjętych:

- Uchwałą nr XVII/353/19 Rady Miasta Opola z dnia 24 października 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Północna II” w Opolu
- Uchwałą nr LXVIII/1291/18 Rady Miasta Opola z dnia 27 września 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wrocławskiej i Północnej w Opolu.
- Uchwałą nr LV/1091/18 Rady Miasta Opola z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Północna I” w Opolu
- Uchwałą nr LXI/921/14 Rady Miasta Opola z dnia 3 lipca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Skansen” w Opolu.

Bezpośrednie otoczenie terenu inwestycji stanowią tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, tereny usługowe, tereny dróg głównych i dróg wewnętrznych oraz tereny zieleni urządzonej. Najbliżej położonymi terenami podlegającymi ochronie przed hałasem są:

- tereny zabudowy jednorodzinnej, położone przy ul. W. Rutkiewicz i J. Kukuczki, w odległości ok. 128 i 135 m na wschód od granic terenu przedsięwzięcia,
- tereny zabudowy wielorodzinnej (obecnie nie zagospodarowane), położone w odległości ok. 150 m na wschód od granic terenu przedsięwzięcia,
- teren zabudowy usługowej, dla którego w mpzp ustalono standard akustyczny jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych, położony w odległości ok. 75 m w kierunku południowo-zachodnim od granic terenu przedsięwzięcia,
- tereny sportu i rekreacji dla których w mpzp ustalono standard akustyczny jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, położone ok. 20 m na wschód od granic terenu przedsięwzięcia.

Objęta niniejszym postępowaniem zmiana zakresu przedsięwzięcia nie wpłynie w sposób istotny na oddziaływanie akustyczne przedmiotowego przedsięwzięcia na etapie realizacji przedsięwzięcia. Emisja hałasu będzie związana z pracą sprzętu budowlanego (np. koparki, dźwigi, elektronarzędzia, itd.) i z ruchem pojazdów wykorzystywanych w czasie budowy np. dowożących materiały budowlane. Będzie ona miała charakter krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia prac. Uwzględniając charakter prowadzonych prac oraz odległość do najbliższych terenów chronionych akustycznie nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na tych terenach.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie odbywać się w porze dnia i w porze nocy.

Planowane zmiany w przedsięwzięciu (rezygnacja z agregatu prądotwórczego o poziomie mocy akustycznej 89 dB na rzecz dwóch agregatów prądotwórczych o poziomie mocy akustycznej 103 dB każdy oraz dwóch zestawów pomp ciepła) zmienią zakres jego oddziaływania akustycznego na etapie eksploatacji. Ww. urządzenia zostaną zamontowane w wiacie, która będzie kubaturowym źródłem hałasu. Nie planuje się zmian w zakresie ilości, rodzajów, poziomów mocy akustycznej i czasu pracy stacjonarnych źródeł hałasu, parametrów pracy instalacji nagłaśniającej oraz natężenia ruchu pojazdów na terenie przedsięwzięcia. W celu oceny wpływu inwestycji na klimat akustyczny wykonano obliczenia propagacji hałasu oraz wyznaczono poziom hałasu w punktach obliczeniowych zlokalizowanych na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie. Obliczenia, z uwzględnieniem jednoczesnej pracy wszystkich źródeł hałasu oraz ruchu pojazdów w porze dnia i nocy, wykonano dla dwóch sposobów eksploatacji stadionu:

- imprezy masowej,
- normalnej eksploatacji obiektu.

Z przeprowadzonych obliczeń propagacji hałasu w środowisku podczas trwania:

- a) imprezy masowej wynika, że :
- ✓ dla pory dnia, wyznaczona izolinia równoważnego poziomu dźwięku o wartości 50 dB (reprezentująca wartości dopuszczalne na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), nie obejmuje żadnego terenu chronionego akustycznie.
 - ✓ dla pory nocy, wyznaczona izolinia równoważnego poziomu dźwięku o wartości 40 dB (reprezentująca wartości dopuszczalne dla terenu zabudowy jednorodzinnej) nie obejmuje terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast wyznaczona izolinia równoważnego poziomu dźwięku o wartości 45 dB (reprezentująca wartości dopuszczalne dla terenu zabudowy wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej i terenów rekreacyjno-wypoczynkowych) nie obejmuje terenów objętych ww. standardem akustycznym.
- b) normalnej eksploatacji obiektu wynika, że:
- ✓ dla pory dnia wyznaczona izolinia równoważnego poziomu dźwięku o wartości 50 dB (reprezentująca wartości dopuszczalne na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) nie obejmuje żadnego terenu chronionego akustycznie.
 - ✓ dla pory nocy wyznaczona izolinia równoważnego poziomu dźwięku o wartości 40 dB (reprezentująca wartości dopuszczalne na terenie zabudowy jednorodzinnej) nie obejmuje żadnego terenu chronionego akustycznie.

Tym samym realizacja zamierzenia inwestycyjnego z uwzględnieniem wnioskowanych zmian w przedsięwzięciu nie spowoduje pogorszenia klimatu akustycznego na terenach chronionych akustycznie i nie będzie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego podczas realizacji przedsięwzięcia, w części przewidzianej przedmiotowym postępowaniem, związane będzie z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów. Uciążliwość ta będzie miała charakter krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia prac.

Zmiana zakresu przedsięwzięcia, objęta przedmiotowym postępowaniem, nie wpłynie w sposób znaczący na stan powietrza atmosferycznego. W ramach planowanych zmian nastąpi rezygnacja z awaryjnego agregatu prądotwórczego 1600 kVA o pojemności zbiornika na ON, wbudowanego w ramę agregatu, wynoszącego 2,5 m³, na rzecz zastosowania dwóch agregatów prądotwórczych o mocy do 614,0 kW każdy wraz z odzyskiem ciepła, zasilanych z podziemnego zbiornika oleju o pojemności 15 m³, (który objęty jest odrębnym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, prowadzonym przez Prezydenta Miasta Opola). Nastąpi również rezygnacja z dostaw ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej na rzecz ogrzewania i chłodzenia pompami ciepła wspomaganego układem kogeneracji, opartego na odzysku ciepła z dwóch agregatów prądotwórczych. Ogrzewanie oparte będzie o system kaskadowo połączonych pomp ciepła, składający się z 2 jednostek zlokalizowanych na zewnątrz budynku – typu powietrze-woda oraz 3 jednostek wewnątrz budynku typu woda-woda. Zewnętrzny układ pomp ciepła rozdzielony układem glikolowym za pomocą glikolowego wymiennika ciepła, zlokalizowanego w pomieszczeniu maszynowni. Ogrzewanie budynku realizowane będzie za pomocą klimakonwektorów z opcją chłodzenia, nagrzewnic, central wentylacyjnych i grzejników płytowych/elektrycznych.

Ww. zmiana zakresu przedsięwzięcia, nie wpłynie również na zmianę oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie gospodarowania odpadami, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Woda na cele bytowe i przemysłowe w fazie budowy analizowanej inwestycji zostanie pobrana z wodociągu miejskiego w oparciu o warunki określone przez gestora sieci na czas budowy. Natomiast w fazie eksploatacji woda pobierana będzie z sieci wodociągowej zgodnie z zapewnieniem Spółki Wodociągi i Kanalizacja w Opolu Sp. z o. o. z dnia: 05.02.2019 r. znak: TT-460-060/19. Podczas budowy wytworzone ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych, przenośnych zbiorników sanitarnych typu toi-toi i wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego. Ponadto biuro budowy włączone zostało do kanalizacji sanitarnej. W fazie eksploatacji ścieki bytowe i przemysłowe

odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej zgodnie z zapewnieniem Spółki Wodociągi i Kanalizacja w Opolu Sp. z o. o. z dnia: 05.02.2019 r. znak: TT-460-060/19.

Wody opadowe z połaci dachowej będą magazynowane w 4 szt. zbiorników podziemnych zlokalizowanych pod trybunami. Pojemność czynna wszystkich tych zbiorników to 428 m³. Zgromadzone wody wykorzystywane będą do celów: bytowych - w toaletach i pisuarach, do podlewania murawy boiska oraz do mycia trybun.

Wody opadowe z terenów utwardzonych (parkingów, dróg wewnętrznych), gromadzone będą w retencji rurowej o pojemności 837 m³ oraz w zbiorniku rurowym o pojemności 397 m³ po ich podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem. Zgromadzone w ww. zbiorniku wody opadowe wykorzystywane będą do podlewania terenów zieleni. Sumaryczna wielkość retencji rurowej to 1234 m³.

W ramach zmian przewiduję się również studnię wierconą S-1 o wydajności 3 m³/h (Inwestor dopuszcza zwiększenie wydajności studni do 10 m³/h). Ujęcie wód głębinowych z poziomu kredowego (jednej studni wierconej), zlokalizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 20/31, obręb 0061. Przedmiotowe ujęcie składające się z projektowanej studni S-1 będzie nawadniać murawę oraz teren wokół stadionu, który projektowany jest na działkach nr 20/8 i 20/35. Wielkość zapotrzebowania na wodę ze studni S-1 określono na podstawie oświadczenia Inwestora i przedstawionych obliczeń: wynosi ona 3,0 m³/h.

W związku z planowanymi zmianami w zakresie retencji wód deszczowych, proponuje się następujące zmiany warunków określonych w decyzji RDOŚ w Opolu o środowiskowych uwarunkowaniach z nr WOOS.420.1.29.2019.AW.8 z 26.09.2019 r.:

- zmianę zapisu zawartego w punkcie II.3. , o brzmieniu:
„wody opadowe z połaci dachowej magazynować w zbiorniku ZB1 o pojemności V=290 m³. Zgromadzone wody wykorzystać do: celów bytowych - w toaletach, do podlewania murawy boiska oraz do mycia trybun”;
na zapis o brzmieniu:
„wody opadowe z połaci dachowej magazynować w 4 szt. zbiorników podziemnych zlokalizowanych pod trybunami. Pojemność czynna wszystkich tych zbiorników to 428 m³. Zgromadzone wody wykorzystać do celów: bytowych – w toaletach i pisuarach, do podlewania murawy boiska oraz do mycia trybun”;
- zmianę zapisu zawartego w punkcie II.4., o brzmieniu:
„wody opadowe z terenów utwardzonych (parkingów, dróg wewnętrznych), po ich podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem oraz wody opadowe z drenażu płyty boiska, magazynować w zbiorniku ZB2, o pojemności V=2000 m³. Zgromadzone w ww. zbiorniku wody opadowe wykorzystać do podlewania terenów zieleni”;
na zapis o brzmieniu:
„wody opadowe z terenów utwardzonych (parkingów, dróg wewnętrznych), gromadzić w retencji rurowej o pojemności 837 m³ oraz w zbiorniku rurowym o pojemności 397m³ po ich podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem. Zgromadzone w ww. zbiorniku wody opadowe wykorzystać do podlewania terenów zieleni. Sumaryczna wielkość retencji rurowej to 1234 m³”.

Przedsięwzięcie położone jest w Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000127, w regionie wodnym Górnej Odry, w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW6000121199 - nazwie *Odra od Osobłogi do Nysy Kłodzkiej*, statusie silnie zmienionej części wód, a także częściowo w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie RW6000101192 - nazwie *Glinka*, statusie naturalnej części wód.

W wyniku analizy dokumentów, mając na uwadze stanowisko Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 ze zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze

dorzecza Odry", przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023r., poz. 335).

Jak wynika z przedłożonych dokumentów w zakresie wycinki drzew i nasadzeń zastępczych nie wprowadza się zmian w stosunku do decyzji środowiskowej z dnia 26 września 2019 r. znak: WOOŚ.420.1.29.2019.AW.8. Teren inwestycji zlokalizowany jest poza granicami obszarów chronionych.

Zgodnie z zapisami *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2022*, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.

Planowana inwestycja, w części dot. wnioskowanej zmiany, nie będzie miała istotnego wpływu na klimat, zarówno w skali regionalnej, jak i lokalnej. Nie ma również większego zagrożenia wystąpienia na rozpatrywanym terenie innej katastrofy naturalnej i budowlanej.

Na etapie wydawania decyzji środowiskowej z dnia 26 września 2019 r. znak: WOOŚ.420.1.29.2019.AW.8 w otoczeniu przedmiotowej inwestycji nie występowały zakłady przemysłowe. Na przestrzeni czasu powstały obiekty przemysłowe należące do:

- International Automotive Components Sp. z o. o.
- Raben Logistics Polska
- UFI Filters Poland Sp. z o.o.

Mając jednak na uwadze fakt, że wnioskowane zmiany będą nieznaczne, a obiekty te znajdują się po północnej stronie omawianej inwestycji, w strefie ekonomicznej, w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, w części dot. wnioskowanej zmiany, nie spowoduje wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym zagrożenia wynikającego z mogących powstawać emisji.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (z dala od granic państwa) oraz jego charakter (eksploatacja powoduje jedynie lokalne oddziaływanie w otoczeniu terenu przedmiotowego przedsięwzięcia), inwestycja w zakresie wnioskowanych zmian nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia, w tym uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz biorąc pod uwagę stanowiska: PPIS w Opolu oraz PGW WP Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, w niniejszej decyzji stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w związku ze zmianą decyzji nr WOOŚ.420.29.2019.AW.8 z 29.09.2019 r. dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stadionu miejskiego w Opolu, wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną”.

Stosownie do treści art. 85 ust. 2 pkt 2 w/w ustawy ooś, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadnienie decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Równocześnie, zgodnie z zapisami art. 107 §1 pkt 7) Kpa, strony mają prawo do zrzeczenia się odwołania wobec tut. organu. Zrzeczenie, o którym mowa wyżej, następuje w formie oświadczenia. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.), za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć złotych), która została wpłacona na konto Urzędu Miasta Opola.

Alicja Majewska
Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska w Opolu
/ – podpisany cyfrowo/

Otrzymują:

1. Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Opolu-**na ręce pełnomocnika** Pani K. Wiącek
2. Pozostałe strony postępowania zawiadomieniem zgodnie z art. 49 Kpa

Do wiadomości (za pośrednictwem platformy ePUAP):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opolu,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu,
3. aa

Sprawę prowadzi Aleksandra Walos e-mail: Aleksandra.Walos@opole.rdos.gov.pl; tel. (77) 45 26 230 (sekretariat)