

**Wykaz
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży
na rzecz użytkownika wieczystego**

Położenie	obręb Mokre , gmina Zagórz - G
1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 275/4 stanowiąca użytek RV (grunty orne) PsV i PsVI (pastwiska trwałe) oraz Br-PsV (grunty orne zabudowane na użytkach rolnych) objęta KW nr KS1S/00068093/2
2) powierzchnia nieruchomości	0,6520 ha
3) opis nieruchomości	Działka o regularnych granicach i nieforemnym kształcie, teren płaski z niewielką skarpą przy granicy z rzeką. Działka zabudowana budynkiem dawnej kotłowni. Nieruchomość uzbrojona w sieć elektryczną, gazową, wodę z lokalnego ujęcia oraz szambo.
4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Zagórz działka leży w terenie oznaczonym symbolem VII – strefa produkcyjno-techniczna, X – strefa ekologiczna rzek o potoków i VIII – strefa obszarów gorniczych oraz w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego.
5) cena nieruchomości w zł	8 082,00 zł (słownie: osiem tysięcy osiemdziesiąt dwa złote 00/100)
6) tryb sprzedaży	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 198 g i nast. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t. j.)
ZNAK SPRAWY:	GN.6840.1.56.2024

Wykaz niniejszy wywieszono na stronach internetowych oraz tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sanoku przy ul. Rynek 1 oraz ul. Kościuszki 36 w dniu 20 grudnia 2024 r. na okres 21 dni

Ponadto w celu podania do publicznej wiadomości otrzymują:
- Wojewoda Podkarpacki
- Burmistrz Miasta i Gminy Zagórz

STAROSTA
Robert Pieszczech