

Nr sprawy: O/WR.Z-13.2431.11.2024

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **„Remont elewacji magazynu soli na Obwodzie Drogowym w Nowej Wsi Legnickiej”**

2. Termin realizacji zadania

Zamówienie należy realizować do 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

3. Lokalizacja

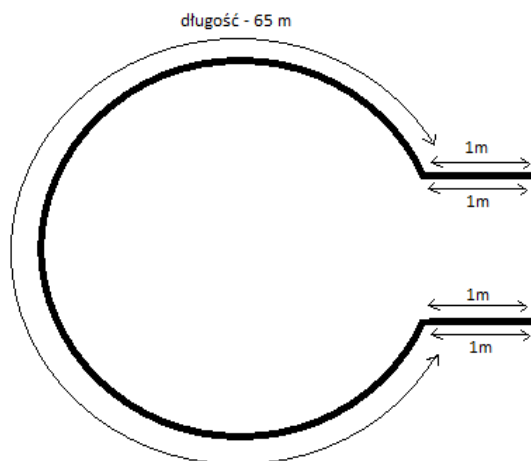
Budynek siedziby Obwodu Drogowego w Nowej Wsi Legnickiej, adres: Obwód Drogowy w Nowej Wsi Legnickiej zlokalizowany na węźle A4 Legnica Wschód nr działki: 72 / obręb Nowa Wieś Legnicka.

4. Zakres prac

- Usunięcie luźnych kawałków tynku zewnętrznego i uzupełnienie braków w tynku tynkiem zewnętrznym mineralnym, odpornym na warunki atmosferyczne na rozwój grzybów, alg i pleśni, odpornym na szorowanie, łatwym do utrzymania w czystości, wysoce elastyczny i odpornym na uderzenia, bardzo nisko nasiąkliwy i wysoce nieprzepuszczalny, wysoce trwałe na całej długości zewnętrznej ściany magazynu soli – około 25 m²;
- Przygotowanie powierzchni elewacji – oczyszczenie powłok pod malowanie, gruntowanie, i inne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia – 165,60 m² oraz zabezpieczenie przed pleśnią i grzybami (na wysokości cokołu tj. 27,60 m²);
- Na cokole na wysokości 40 cm – wykonanie tynku dekoracyjnego cienkowarstwowego mozaikowego, ziarno 1,4-2 mm stosowany na zewnątrz. Gotowy do użycia odporny na warunki atmosferyczne, odporny na szorowanie, łatwy do utrzymania w czystości, odporny na rozwój grzybów alg i pleśni. Baza: wodna dispercja żywic syntetycznych z barwionymi wypełniaczami mineralnymi. Odporność na uderzenia kat. I. – około 27,6 m²;
- Demontaż oraz zamontowanie nowej rury elektroinstalacyjnej PVC biała na przewód zasilający magazyn soli - 17m (średnica +/-30mm) (7 łączników elastycznych)
- Wykonanie powłoki z farby fasadowej o kolorystyce dostosowanej do koloru elewacji budynku administracyjno-biurowego – odcienie żółci/piaskowego – 138,0 m²;
- Uzupełnienie brakujących lub uszkodzonych elementów poszycia dachowego. Dach wykonany z gontu bitumicznego - 50 szt. w tym 25 szt. Gontów kalenicowych. Gonty powinny być w zbliżone kolorystycznie do istniejących.

Poglądowy rzut magazynu soli -

Wysokość powierzchni malarskiej: 2,40 m (w tym 0,4m wysokości warstwy przeciwwilgociowej)



Powierzchnia izolacji przeciwwilgociowej:

$$0,4\text{m} \times 69\text{m} = 27,60\text{m}^2$$

Powierzchnia elewacji:

$$2\text{m} \times 69\text{m} = 138\text{m}^2$$

Razem ilość do wykonania odnowienia powłoki malarskiej elewacji = **165,6m²**

Całkowita wysokość magazyn soli wynosi 12,92 m. Uzupełnianie gontów najlepiej wykonać na wysięgniku.

5. Wymogi w zakresie materiałów oraz wykonania i odbioru robót

Przed przystąpieniem do złożenia oferty, Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się ze stanem obiektu, sytuacją dotyczącą realizacji robót oraz możliwością dokonania wyceny wszystkich niezbędnych materiałów do prawidłowego wykonania zamówienia. W przypadku niejasności należy skontaktować się z osobą wskazaną do kontaktu ze strony GDDKiA Rejon w Legnicy.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, jakość wbudowanych materiałów oraz za ich zgodność z przedmiotami robót.

Po stronie Wykonawcy pozostaje zakup i dostarczenie wszystkich materiałów potrzebnych do wykonania robót. Materiały fabrycznie nowe z gwarancją producenta. Wszelkie narzędzia, sprzęt, urządzenia do wykonania robót opisanych w niniejszym dokumencie zapewnia Wykonawca.

Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z zasadami BHP oraz zgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. wraz ze zmianami-Prawo budowlane oraz obowiązującymi Polskimi i Europejskimi Normami i innymi przepisami wykonawczymi.

Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizowania przez niego przedmiotu zamówienia, koszt wywozu i utylizacji po stronie wykonawcy.

Wszelkie prace niewyszczególnione a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania zadania należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia

Prace będą realizowane na terenie czynnego obiektu w godzinach 7.00-15.00 lub w innych godzinach po uzgodnieniu z Kierownikiem Służby Liniowej lub Drogomistrzem na Obwodzie w Nowej Wsi Legnickiej.

Wykonawca ma obowiązek każdego dnia po zakończeniu etapu prac do utrzymania czystości i porządku.

Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie, w terminie określonym w umowie teren robót.

Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanego mu terenu robót (ewentualnie pomieszczeń udostępnionych po wcześniejszym uzgodnieniu) do chwili ostatecznego odbioru. Uszkodzone lub zniszczone mienie Wykonawca odtworzy i naprawi na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt skompletować i przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi m.in. dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów.

Po zakończeniu robót Wykonawca zgłasza na piśmie gotowość do odbioru. Odbiór zakończy się spisaniem protokołu odbioru który stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonane roboty.

6. Kontrola Jakości:

1. Kontrola jakości odbywać się będzie poprzez:
 - a) Ocenę wizualną wykonywanych prac;
 - b) Ocenę ilościową (obmiarową) wykonywanych prac;
 - c) Zgodność użytych materiałów (wymienionych w pkt. 5);
 - d) Zgodność technologii z OPZ.
2. W czasie wykonywanych prac strony na bieżąco zgłaszają roboty co do których mają wątpliwości.

7. Gwarancja

24 miesiące.

8. Podstawa płatności

Płatność wynagrodzenia na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT w formie papierowej wraz z dokumentacją odbiorową. Za datę realizacji płatności uważa się datę, obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Osoba do kontaktu

Przedmiot zamówienia można obejrzeć po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem Służby Liniowej Panem Dawidem Kuczabskim lub Drogomistrzem na Obwodzie Drogowym w Nowej Wsi Legnickiej Panem Pawłem Banakiem

Numer telefonu do kontaktu : +48 76 850 61 89

oraz Pani Anna Mic, numer telefonu do kontaktu : +48 76 852 28 87

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	598077.1524904.1229954
Nazwa dokumentu	OPZ - Remont elewacji magazynu soli na OD Nowa Wieś Legnicka.pdf
Tytuł dokumentu	OPZ - Remont elewacji magazynu soli na OD Nowa Wieś Legnicka
Skrót dokumentu	DED11B8EE88B2FEBF2016394A7901197DA830BCF
Wersja dokumentu	1.0
Akceptacja	Gębicka Justyna, 17.06.2024 12:56:36, wersja 1.0 (Kierownik Rejonu, Dyrektor Oddziału we Wrocławiu (O/WR.DO), Rejon w Legnicy (O/WR.Z-13)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
Akceptacja	Mic Anna, 17.06.2024 10:31:09, wersja 1.0 (Inspektor ds. Administracyjnych, Dyrektor Oddziału we Wrocławiu (O/WR.DO), Rejon w Legnicy (O/WR.Z-13)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
	EZD 3.120.1.1.
Data wydruku:	18.06.2024 11:32:00
Autor wydruku:	Mic Anna