



Lublin, dnia 24 marca 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W LUBLINIE**

WOOS.420.13.2021.KPR.16

**DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.)-zwanej dalej ustawą ooś i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana reprezentowanego przez pełnomocnika Pana o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia

**orzekam**

- I. **Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana lasu na użytek rolny działki nr 135 o powierzchni 2,9486 ha położonej w miejscowości Zabłocie, gmina Kodeń, powiat bialski”.**
- II. **Określam warunki i wymagania oraz nakładam obowiązek działań w następującym zakresie:**
  1. **Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
    1. Wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, w okresie jesienno-zimowym tj. pomiędzy 16 października a końcem lutego.
    2. Przed rozpoczęciem wycinki konieczne jest przeprowadzanie przez ornitologa oględzin drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia, pod kątem obecności gniazd gatunków podlegających ochronie. Oględziny należy przeprowadzić nie wcześniej niż na trzy dni przed planowaną wycinką. W przypadku stwierdzenia gniazd gatunków chronionych, przed rozpoczęciem wycinki konieczne będzie uzyskanie zezwolenia na wykonanie czynności podlegających zakazom na podstawie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.) tj. na niszczenie siedlisk będących obszarem rozrodu, wychowu młodych lub odpoczynku gatunków chronionych.
    3. Wszystkie prace należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6.00-22.00).
    4. Prace na etapie realizacji należy prowadzić przy użyciu sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym. Sprzęt używany do prac należy zabezpieczyć przed wyciekami substancji ropopochodnych.
    5. Należy wyłączać silniki pojazdów podczas załadunku i rozładunku.

6. W trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu zabezpieczenia ciek w wodnego-rzeki Grabar, zaplecze maszynowe należy zlokalizować w bezpiecznej odległości, prace należy organizować bez ingerencji w ciek wodny.

## UZASADNIENIE

Do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie w dniu 15.06.2021 r. wpłynęło pismo Urzędu Miasta Lublin Wydział Ochrony Środowiska znak: OŚ-OD-I.6220.67.2021 z dnia 10.06.2021 przekazujące według właściwości wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Zmiana lasu na użytek rolny działki nr 135 o powierzchni 2,9486 ha położonej w miejscowości Zabłocie, gmina Kodeń, powiat bialski**” z dnia 28.05.2021 r. (wpływ do UM Lublin 07.06.2021 r.) złożony przez Pana reprezentowanego przez Pana.

W dniu 02.07.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.1 wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o braki formalne, ponieważ wniosek nie spełniał ustawowych wymogów zapisów ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 2373 ze zm.).

Dnia 06.07.2021 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie wpłynął wniosek fundacji ekologicznej GRAND AGRO Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego z dnia 04.07.2021 r. (wpływ poprzez ePUAP) o dopuszczenie jej na prawach strony do udziału w postępowaniu na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy ooś. oraz art. 34 § 1 pkt 2 Kpa.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.2 z dnia 07.07.2021 r. wezwał fundację GRAND AGRO Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego do wyjaśnienia i wskazania interesu społecznego przemawiającego za złożonym wnioskiem.

Do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie dnia 27.07.2021 r. wpłynęło uzupełnienie braków formalnych wraz z wyjaśnieniami złożonymi przez pełnomocnika Inwestora.

Z uwagi na dalsze braki Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.3 z dnia 02.08.2020 r. ponownie wezwał Inwestora do uzupełnienia braków formalnych.

W odpowiedzi na powyższe w dniu 11.08.2020 r. wpłynęły brakujące dokumenty.

Dnia 13.08.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wydał postanowienie odmawiające dopuszczenia GRAND AGRO Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą w Przasnyszu w trybie art. 44 ust. 1 ustawy ooś do udziału na prawach strony w niniejszym postępowaniu znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.4.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 2373 ze zm.)

organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 74 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 2373 ze zm.), w toku postępowania przeanalizowano następujące dokumenty:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28.05.2021 r.,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- poświadczony kopie map ewidencyjnych wydane z up. Starosty Bialskiego obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- zaświadczenie Wójta Gminy Kodeń znak: IG.6727.73.2021 z dnia 07.05.2021 r. informujące o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Uproszczony wypis z rejestru gruntów oraz wypis z wykazu działek i podmiotów wydane przez Starostwo Powiatowe w Białej Podlaskiej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit b tj. „zmiana lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu:

b) jeżeli dotyczy enklaw pośród użytków rolnych lub nieużytków”.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) zapewniono stronom udział w postępowaniu. Stosownie do art. 49, 41 i art. 61 § 4 ww. ustawy w zw. z art. 73 ust. 1, art.74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit d ustawy z dnia 3 października 2008 r., poinformowano strony postępowania obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 12.08.2021 r. znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.4 o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku oraz o wystąpieniu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ, a także przekazano właściwemu miejscowo urzędowi – Urząd Gminy Kodeń, Urząd Gminy Tucza, celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

W trybie art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) zamieszczono w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację

o środowisku i jego ochronie” dane o ww. wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nr wpisu 645/2021).

Zgodnie z art. 64 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje decyzję, po zasięgnięciu opinii organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art.72 ust. 1 pkt 1-3, 10, 11, 13 i 15-17. Wśród ww. decyzji nie ma decyzji o zmianie lasu na użytek rolny (art.72 ust. 1 pkt 9). W związku z powyższym, zgodnie z przepisami, nie było obowiązku występowania o opinię do organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Stosownie do wymogów art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie zwrócił się pismem z dnia 12.08.2021 r. znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.5 do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

O powyższym poinformowano strony postępowania powyższym obwieszczeniem z dnia 12.08.2021 r. znak:WOOŚ.420.13.2021.KPR.4

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej wydał opinię znak: LU.ZZŚ.1.4360.206.2021.MM z dnia 25.08.2021 r. (wpływ do RDOŚ w Lublinie 27.08.2021 r.) stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.5 z dnia 16.09.2021 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie obwieszczeniem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.6 z dnia 27.09.2021 r. poinformował strony postępowania o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 36 § 2 Kpa.

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ, a także przekazano właściwemu miejscowo urzędowi – Urząd Gminy Kodeń, Urząd Gminy Tucznna, celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

Dnia 14.10.2021 r. do RDOŚ w Lublinie wpłynęło pismo jednego z właścicieli działki sąsiadującej z działką, na której planowana jest inwestycja, przychylające się do przekształcenia działki nr 135 na użytek rolny.

W dniu 11.10.2021 r. wpłynęło do RDOŚ w Lublinie uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia przekazane przez pełnomocnika Inwestora.

Z uwagi na powyższe Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.420.13.2021.7 r. z dnia 27.10.2021 r. ponownie wystąpił do Państwowego

Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

O powyższym poinformowano strony postępowania obwieszczeniem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.8 z dnia 27.10.2021 r.

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ, a także przekazano właściwemu miejscowo urzędowi – Urząd Gminy Stanin, Urząd Gminy Tucza, celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

Z uwagi na błędnie wpisana gminę w obwieszczeniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.8 z dnia 27.10.2021 r. tj. Gminę Stanin, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie ponownie wydał obwieszczenie korygujące znak:WOOŚ.420.13.2021.KPR.8 z dnia 02.11.2021 r. informujące o ponownym wystąpieniu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.9 z dnia 09.11.2021 r. ponownie wezwał fundację GRAND AGRO Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego do wyjaśnienia i wskazania interesu społecznego przemawiającego za złożonym wnioskiem, wyznaczając 7-dniowy termin na uzupełnienie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu pismem znak: LU.ZZŚ.1.4360.206.2021.HK z dnia 17.11.2021 r. (wpływ do RDOŚ w Lublinie 19.11.2021 r.) poinformowało o podtrzymaniu opinii z dnia 25.08.2021 r. znak: LU.ZZŚ.1.4360.206.2021.MM stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Dnia 06.12.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wydał postanowienie znak:WOOŚ.420.13.2021.KPR.10 odmawiające dopuszczenia GRAND AGRO Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą w Przasnyszu w trybie art. 34 § 1 pkt 2 Kpa do udziału na prawach strony w niniejszym postępowaniu, z uwagi na brak uzupełnienia informacji w wyznaczonym terminie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie obwieszczeniem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.11 z dnia 06.12.2021 r. poinformował strony postępowania o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 36 § 2 Kpa oraz o otrzymaniu opinii Państwowego Gospodarstwa wodnego wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej.

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ, a także przekazano właściwemu miejscowo urzędowi – Urząd Gminy Kodeń, Urząd Gminy Tucza, celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

Z uwagi na konieczność dalszych uzupełnień informacji zawartych w KIP oraz jej uzupełnieniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.420.13.2021. KPR.12 z dnia 20.12.2021 r. ponownie wezwał do uzupełnienia KIP.

W odpowiedzi na powyższe w dniu 10.01.2022 r. wpłynęło pismo pełnomocnika inwestora zawierające uzupełnienie informacji.

Z uwagi na powyższe Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.420.13.2021.13 r. z dnia 12.01.2022 r. ponownie wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

O powyższym poinformowano strony postępowania obwieszczeniem znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.14 z dnia 12.01.2022 r.

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ, a także przekazano właściwemu miejscowo urzędowi – Urząd Gminy Kodeń, Urząd Gminy Tucza, celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia poinformowano strony (poprzez obwieszczenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 03.02.2022 r. znak: WOOŚ.420.2.2020.KPR.15 o możliwości zapoznania się z zebraną w trakcie toczącego się postępowania administracyjnego dokumentacją dot. wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W niniejszym obwieszczeniu poinformowano również o wpływie pisma Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej znak: LU.ZZŚ.1.4360.206.2021.MM z dnia 28.01.2022 r. podtrzymującego stanowisko zawarte w opinii z dnia 25.08.2021 r. znak: LU.ZZŚ.1.4360.206.2021.MM stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ, a także przekazano właściwemu miejscowo urzędowi – Urząd Gminy Kodeń, Urząd Gminy Tucza, celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

Strony w trakcie wyznaczonego czasu na zapoznanie się z dokumentacją zebraną w toku postępowania nie zapoznawały się oraz nie składały uwag i wniosków.

Po analizie zgromadzonego materiału i uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. w sentencji niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia.

Na podstawie informacji przedstawionych przez wnioskodawcę analizowano i uwzględniono łącznie kryteria dotyczące rodzaju i charakteru przedsięwzięcia, jego usytuowania, rodzaju, cech i skali możliwego oddziaływania.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. w niniejszej decyzji, tutejszy organ określił warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wycince ok. 12 tys. szt. drzew, na działce nr ewid. 135 o pow. 2,9486 położonej w obrębie Zabłocie, gmina Kodeń, powiat bialski. Całkowita powierzchnia działki oznaczona jest w ewidencji gruntów jako LsIV.

Planowane przedsięwzięcie będzie się wiązało z wycinką ok. 12 000 sztuk drzew oraz usunięciem karp. Następnie tak przygotowana powierzchnia zostanie przeznaczona pod sad drzew owocowych w systemie gospodarstwa ekologicznego.

Przedsięwzięcie usytuowane jest w otoczeniu istniejących terenów rolniczych oraz zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie.

Od strony wschodniej i zachodniej graniczy z terenami upraw rolnych, od strony północnej przylega do drogi powiatowej nr 1060L, natomiast od południowej do rzeki Grabar.

Zgodnie z Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu, zwanym dalej UPUL, typ siedliskowy lasu to ols- TLS OL, utworzony na pokryciu zadarnionym, las z przeznaczeniem do funkcji gospodarczej.

Aktualny opis taksacyjny wg UPUL: 60% brzoza- 13 lat, 30% olcha- 13 lat, 10% sosna- 13 lat.

Opis taksacyjny w rzeczywistości: olcha- 70%, brzoza- 15%, sosna- 10%, drzewa owocowe jak wiśnia, śliwa, orzech włoski oraz inne gatunki jak osika, grab- 5%. Forma mieszania gatunków drzew to drobnokępowe, grupowe tj. gatunki mieszane są w formie grup i drobnych kęp o umiarkowanym zwarcu.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

W rejonie planowanego przedsięwzięcia występują dwa piętra wodonośne o znaczeniu użytkowym tj. czwartorzędowe i trzeciorzędowe. Zasilanie wód podziemnych odbywa się poprzez bezpośrednią infiltrację wód opadowych, dopływ wód z przylegających obszarów i infiltrację wód powierzchniowych.

Omawiany obszar posiada niski stopień zagrożenia, utwory izolujące posiadają miąższość 2-10 m, brak jest ognisk zanieczyszczeń.

Najbliższe komunalne ujęcie wód podziemnych znajduje się na terenie Gminy Tucznia w miejscowości Wólka Zabłocka na działce o numerze 187/1, w odległości ok. 640 m. Pobór wody następuje z czwartorzędowego poziomu wodonośnego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane na działce nr 135, przylega bezpośrednio do koryta rzeki Grabar.

Od strony wschodniej w odległości ok. 70 m od terenu planowanego przedsięwzięcia do Grabaru wpływa Dopływ spod Leniuszek. W odległości ok. 220 m od granicy brzegowej znajdują się podmokłe tereny.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu zabezpieczenia ciek wodny- rzeki Grabar, zaplecze maszynowe zostanie zlokalizowane w bezpiecznej odległości, prace będą organizowane bez ingerencji w ciek wodny oraz nie zostaną naruszone jego granice.

W zakresie gospodarki wodno- ściekowej na placu realizacji przedsięwzięcia zostanie zapewnione zaplecze higieniczno- sanitarne w postaci przenośnej toalety.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do gleby, wód ani emisji ścieków. Odpowiednio zlokalizowana baza maszyn poza granicami ciek wodny, zabezpieczenie używanego sprzętu przed wyciekami substancji ropopochodnych oraz zaopatrzenie w zaplecze sanitarne, zapewnią brak emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

Ze względu na lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Grabar, pozostawiony zostanie pas ochronny wynikający z art. 232 ust 1 ustawy Prawo wodne (Dz U z 2021 r. poz 2233, ze zm.), który zakazuje grodzenia nieruchomości przyległej

do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu.

Planowane prace inwestycyjne nie naruszają naturalnego stanu koryta rzeki.

W ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się konieczności poboru wody do podlewania upraw. Aktualnie Inwestor nie planuje instalacji dodatkowego systemu nawadniania.

W ramach przedsięwzięcia przewidziano odpowiednio przygotować glebę między innymi przy pomocy kwasów humusowych, które zapewniają lepszą retencję wody, zwiększają pojemność wodną, zmniejszają zagrożenie suszą. Ponadto, odpowiedni stopień nawilżania zostanie zapewniony poprzez użycie hydrożelu, który posiada dużą zdolność do absorpcji naturalnych zasobów wodnych.

Planowanymi do posadzenia drzewami są jabłonie i grusze, które są najbardziej odporne na brak wody spośród roślin sadowniczych.

W sytuacji wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych jakimi jest susza, Inwestor rozważy możliwość wprowadzenia kropelkowego systemu nawadniania. Woda pozyskana będzie z własnego stawu po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego w trybie art 389 pkt 1 ustawy Prawo wodne.

Celem ograniczenia dopływu do wód powierzchniowych rzeki Grabar związków azotu i fosforu, nawożenie upraw należy prowadzić zgodnie z planem nawożenia, po ustaleniu optymalnych dawek nie przekraczających obowiązujących norm.

Ponadto, zgodnie z pkt. 1.2.2. załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu (Dz. U. z 2020 r., poz. 243)- nie stosuje się nawożenia na gruntach rolnych w odległości 5 m od odcieków wodnych.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zachowany będzie 5 metrowy pas ochronny od linii brzegowej, który umożliwi ochronę wód powierzchniowych przed ewentualnym ich zanieczyszczeniem oraz umożliwi przeprowadzenie m in. prac melioracyjnych.

Ze względu na ekologiczny charakter sadu, przewiduje się wykorzystywać preparaty mikrobiologiczne, biopestycydy, środki ochrony roślin oparte na mikroorganizmach i ich metabolitach.

Przy zapewnieniu ww. rozwiązań, planowana zamiana lasu na użytek rolny (sad ekologiczny) nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze, który zlokalizowany jest poza strefą szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim:

- PLRW2000232663949 o nazwie: „Grabar”. Ocena ogólna stanu JCWP-zły, stan chemiczny - dobry, stan/potencjał ekologiczny – umiarkowany. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone. Derogacje 4(4) – 1; brak możliwości technicznych. Dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021. JWCP nie zalicza się do części wód wyznaczonych jako wody wrażliwe na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych, zalicza się natomiast do części wód wyznaczonych jako obszary wrażliwe na substancje biogenne.



Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW200067, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym (ocena stanu na 2012 rok). Zgodnie z monitoringiem jakości wód podziemnych przeprowadzonym przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w 2016 roku – stan ilościowy i chemiczny JCWPd jest dobry. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako zagrożone – ze względu na zmiany chemizmu wód związane z niedostatecznie oczyszczonymi ściekami komunalnymi, zbyt małym stopniem skanalizowania, szczególnie terenów wiejskich, składowiskami. Dominującą presją jest oddziaływanie terenów rolniczych (nawożenie) oraz niezorganizowana gospodarka wodno-ściekowa na obszarach wiejskich. W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające negatywny wpływ presji na stan JCWPd. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód. Poprawa przewidywana jest w dalszej perspektywie czasowej. JCWPd znajdują się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie najbliższe tereny chronione akustycznie zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 112) zlokalizowane są w odległości ok. 50 m od enklawy leśnej podlegającej odlesieniu – tereny zabudowy zagrodowej, dla których dopuszczalne poziomy hałasu wynoszą  $L_{AeqD} = 55$  dB i  $L_{AeqN} = 45$  dB.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie obszarów o przekroczonych standardach jakości środowiska, w tym o przekroczonych poziomach hałasu w środowisku. Planowana inwestycja w fazie realizacji będzie wiązała się emisją hałasu, którego źródłem będą przede wszystkim pilarki spalinowe, pojazdy transportujące oraz praca koparki. Emisję hałasu będzie cechowała duża dynamika zmian w czasie, niezorganizowanie oraz brak kumulacji w środowisku. W/w niekorzystne działania na klimat akustyczny ustąpią wraz z zakończeniem prac. Z uwagi na odległość najbliższych terenów chronionych przed hałasem od miejsca realizacji przedsięwzięcia, stwierdza się, że hałas emitowany w czasie budowy może być uciążliwy dla terenów chronionych akustycznie. W celu ograniczenia tego negatywnego oddziaływania prace związane z wycinką i usuwaniem korzeni prowadzone będą wyłącznie w porze dnia przy wykorzystaniu sprawnego sprzętu, spełniającego wymogi dopuszczające go do użytku. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że czas realizacji wyniesie ok. 24 dni. Po zakończeniu prac zwiększona emisja hałasu do środowiska ustanie.

Źródłami hałasu podczas eksploatacji przedsięwzięcia będą jedynie prace związane z prowadzeniem uprawy drzew w sadzie przy użyciu maszyn rolniczych. Działania te nie powinny przyczynić się do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych dla najbliższych terenów chronionych przed hałasem.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, realizacja przedsięwzięcia nie przewiduje również powstawania odpadów. Wycinka drzew nastąpi w sposób tradycyjny - ręczny z wykorzystaniem pilarek spalinowych. Powstały surowiec zostanie usunięty z działki przy pomocy środków transportu. Drewno pozyskane w trakcie wycinki zostanie przeznaczone na słupki podporowe do drzewek owocowych planowanego sadu, jako ogrodzenie oraz materiał opałowy. Pozostałe produkty jak gałęzie, trociny, kora lub pieńki poddane zostaną frezowaniu a następnie mulczowaniu w celu użyznienia gleby.

W sytuacji gdy w ramach realizacji inwestycji powstaną odpady, sposób postępowania z odpadami musi być zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 779) oraz aktami wykonawczymi do ustawy.

Na etapie wycinki drzew i karczowania pni źródłami emisji zanieczyszczeń do atmosfery będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych do prowadzenia prac. Oddziaływanie inwestycji na etapie realizacji będzie miało charakter czasowy, niezorganizowany i ograniczony do okresu realizacji inwestycji. Oddziaływanie przedsięwzięcia na tym etapie z uwagi na ograniczoną w czasie emisję do atmosfery oraz jej niezorganizowany charakter nie będzie miało istotnego wpływu na stan czystości atmosfery.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie wystąpi emisja zanieczyszczeń do powietrza.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie położone jest poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.).

Najbliżej położone tereny należące do obszaru Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowego Bugu (kod obszaru PLB060003) o powierzchni 28096,55 ha, oddalony od przedsięwzięcia w granicach 4 km.

Analizowany teren leży również poza obszarem korytarzy ekologicznych istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, w tym także dla zachowania spójności obszarów Natura 2000.

Najbliżej położonym korytarzem ekologicznym jest GW-3 Polesie- Puszcza Mielnicka, położony w kierunku północno- zachodnim w odległości ok. 616 m od granicy działki. Planowana inwestycja nie wpłynie zatem na drożność korytarza ekologicznego oraz nie będzie miała wpływu na wymianę genetyczną zasobów przyrodniczych a co za tym idzie poziom zachowania gatunków chronionych.

Uwzględniając rodzaj, zakres, charakter i usytuowanie przedsięwzięcia, można stwierdzić, że nie spowoduje ono pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000. Nie wpłynie także negatywnie na gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000 oraz nie pogorszy integralności obszarów, ani ich powiązań z innymi obszarami sieci Natura 2000.

Przedsięwzięcie nie spowoduje uszczuplenia lub fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000, ani innego rodzaju zakłóceń w funkcjonowaniu sieci Natura 2000. Przedsięwzięcie nie spowoduje oddziaływań, które mogłyby wywołać efekt skumulowany w postaci wpływu na obszary Natura 2000. Prace dotyczące zarówno etapu realizacji przedsięwzięcia, jak i jego eksploatacji nie spowodują zjawisk w środowisku przyrodniczym, które mogłyby wywierać znaczące oddziaływanie na obszary Natura 2000.

W miejsce lasu ma powstać ekologiczny sad. Mimo znaczącej zmiany sposobu użytkowania dla lokalnych dziko żyjących zwierząt wyłączenie tego fragmentu dla dużych i średnich zwierząt z możliwości penetracji z uwagi na możliwość ogrodzenia sadu nie będzie znacząco

negatywnym oddziaływaniem. W pierwszych latach po wycince likwidacja tej enklawy niewątpliwie pogorszy stan miejsc rozrodu niektórych gatunków ptaków ale po powstaniu sadu ten stan ulegnie poprawie a zmiany jakościowe drzew urozmaica ten teren w sensie żerowiska. Całkowitej zmianie ulegnie istniejące siedlisko leśne, które zgodnie z aktualnym opisem taksacyjnym wg UPUL stanowi: 60% brzoza- 13 lat, 30% olcha- 13 lat, 10% sosna- 13 lat. Opis taksacyjny w rzeczywistości: olcha- 70%, brzoza- 15%, sosna- 10%, drzewa owocowe jak wiśnia, śliwa, orzech włoski oraz inne gatunki jak osika, grab- 5%. Forma zmieszania gatunków drzew to drobnokępowe, grupowe tj. gatunki zmieszane są w formie grup i drobnych kęp o umiarkowanym zwarciu.

Ponieważ jest to samotna enklawa oddalona od innych kompleksów leśnych w pobliżu istniejącej zabudowy wiejskiej o rozproszonym charakterze zmiana ta nie będzie stanowiła istotnego zagrożenie dla możliwości przemieszcza nie się innych gatunków zwierząt. W przypadku gatunków roślin nastąpi całkowita wymiana poprzez przygotowanie gleby pod nowe nasadzenia drzewek ale nie przyniesie znacząco negatywnego skutku dla typowo wykorzystywanych rolniczo gruntów ponieważ dotyczy upraw sadowniczych o ekologicznym charakterze.

Drzewa, w których sąsiedztwie prowadzone będą prace, zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi poprzez owinięcie pni drzew matami słomianymi i osłonięcie ich deskami.

Aby ograniczyć wpływ planowanego działania na gatunki ptaków, wycinkę drzew zostanie przeprowadzona poza okresem lęgowym.

Ponadto nałożono obowiązek przeprowadzenia oględzin przez ornitologa drzew przeznaczonych do usunięcia pod kątem obecności gniazd. W przypadku stwierdzenia gniazd gatunków chronionych, przed rozpoczęciem wycinki konieczne będzie uzyskanie zezwolenia na wykonanie czynności podlegających zakazom na podstawie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.) tj. na niszczenie siedlisk będących obszarem rozrodu, wychowu młodych lub odpoczynku gatunków chronionych.

Planowana inwestycja nie powinna powodować znaczącego wpływu na zmiany klimatu.

Przedmiotowa inwestycja na etapie realizacji będzie miała znikomy wpływ na klimat, ograniczony zarówno czasowo jak i terenowo. W trakcie realizacji oddziaływanie w zakresie wpływu na stan czystości powietrza związane będzie głównie z pracą maszyn, pracami mechanicznymi oraz wykorzystaniem maszyn do transportu powstałego materiału. Etap ten będzie krótkotrwały i lokalny.

W związku ze zmianą gruntu leśnego na grunt rolny nie są przewidywane negatywne zmiany klimatyczne zarówno w aspekcie obszaru działania przedsięwzięcia, obszaru jego oddziaływania jak i w aspekcie globalnym.

Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na etapie użytkowania działki będzie miało natomiast charakter pro środowiskowy i pozytywnie wpływający na środowisko naturalne. Poprzez nowe nasadzenia, w postaci sadu, w danym miejscu zostaną zachowane, tak ważne dla środowiska czynniki biotyczne i abiotyczne- rośliny, drobnoustroje, zwierzęta, gleba, woda, sole mineralne i powietrze w glebie. Biorąc pod uwagę informację, iż planowany sad będzie stanowił element systemu gospodarstw ekologicznych do środowiska nie będą dostarczane żadne środki chemiczne. Ważnym elementem stanowiącym pozytywny aspekt omawianej inwestycji jest również przeciwdziałanie intensywnemu użytkowaniu gruntów w aspekcie długofalowym.

Planowana inwestycja nie spowoduje utraty siedlisk zapewniających sekwestrację CO<sub>2</sub> lecz zamianę ich na inne. Inwestycja nie wiąże się z wykonaniem robót ograniczających

powierzchnie biologicznie czynną np. betonowań, utwardzeń itd. Grunt w dalszym ciągu będzie użytkowany rolniczo, a powstałe siedlisko w dalszym ciągu będzie zapewniało sekwestrację CO<sub>2</sub> choć o innej wartości.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują obszary górskie, wybrzeża, jeziora, sanatoria, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby teren planowanego przedsięwzięcia znajdował się w strefie ochrony konserwatorskiej. Na terenie objętym Inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru i ewidencji zabytków, stanowiska archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny, ograniczony do terenów realizacji przedsięwzięcia, odwracalny. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego. Nie stwierdza się możliwości wstąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności.

W okresie realizacji przedsięwzięcia brak jest informacji, co do faktycznie zaplanowanych przedsięwzięć mogących mieć wpływ na powstawanie efektów skumulowanych. Uwzględniając powyższe aspekty nie zidentyfikowano przedsięwzięć, których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Biorąc pod uwagę wszystkie aspekty przedsięwzięcia oraz planowane działania minimalizujące wpływ projektowanego zadania na środowisko realizacja inwestycji nie będzie powodować kumulacji oddziaływań negatywnych, zwiększenia emisji hałasu i drgań oraz zanieczyszczeń środowiska.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w znacznej odległości od granicy, dlatego też, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie stwierdzono ryzyka wystąpienia oddziaływań transgranicznych na poszczególne elementy przyrodnicze.

Biorąc pod uwagę usytuowanie terenu planowanego przedsięwzięcia na obszarze o łagodnych warunkach klimatycznych, poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, poza terenami osuwisk i terenami zagrożonymi ruchami masowymi ziemi, ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej mającej wpływ na analizowane przedsięwzięcie lub wywołanej przez realizację przedsięwzięcia jest znikome.

Rodzaj przedsięwzięcia wyklucza powstanie katastrofy budowlanej.

W trakcie realizacji planowanej Inwestycji nie będzie konieczności prac rozbiórkowych.

Organ rozstrzygający przeprowadził przedmiotowe postępowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi jego uprawnienia, jak i w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W niniejszej decyzji uwzględniono wymagania dotyczące zawartości decyzji określone w art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz określone w art. 84 i art. 85 ust.1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział w toku postępowania. Strony były informowane o przysługujących im prawach w formie obwieszczeń i miały możliwość zapoznania się z całokształtem zebranego w sprawie materiału dowodowego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń wymaganych przez przepisy prawa w tym dot. zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów.

W tym stanie faktycznym i prawnym orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

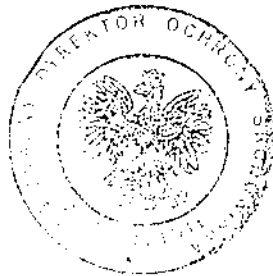
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOS



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Lublinie  
dr inż. Arkadiusz Kwiatkowski

#### Otrzymują

1. reprezentowany przez

2. Pozostałe strony zgodnie z art.49 kpa

#### Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej



WOOŚ.420.13.2021.KPR.17

Lublin, dnia 24 marca 2022 r.

**Załącznik do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie  
z dnia 24 marca 2022 r. znak: WOOŚ.420.13.2021.KPR.16**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.)**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zmianie lasu na użytek rolny, na działce nr ewid. 135 o pow. 2,9486 położonej w obrębie Zabłocie, gmina Kodeń, powiat bialski. Całkowita powierzchnia działki oznaczona jest w ewidencji gruntów jako LsIV.

Planowane przedsięwzięcie będzie się wiązało z wycinką ok. 12 000 sztuk drzew oraz usunięciem karp. Następnie tak przygotowana powierzchnia zostanie przeznaczona pod sad drzew owocowych w systemie gospodarstwa ekologicznego.

Przedsięwzięcie usytuowane jest w otoczeniu istniejących terenów rolniczych oraz zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie.

Od strony wschodniej i zachodniej graniczy z terenami upraw rolnych, od strony północnej przylega do drogi powiatowej nr 1060L, natomiast od południowej do rzeki Grabar.

Zgodnie z Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu, zwanym dalej UPUL, typ siedliskowy lasu to ols- TLS OL, utworzony na pokryciu zadarnionym, las z przeznaczeniem do funkcji gospodarczej.

Aktualny opis taksacyjny wg UPUL: 60% brzoza- 13 lat, 30% olcha- 13 lat, 10% sosna- 13 lat. Opis taksacyjny w rzeczywistości: olcha- 70%, brzoza- 15%, sosna- 10%, drzewa owocowe jak wiśnia, śliwa, orzech włoski oraz inne gatunki jak osika, grab- 5%. Forma mieszania gatunków drzew to drobnokępowe, grupowe tj. gatunki mieszane są w formie grup i drobnych kęp o umiarkowanym zwarcu.

Przewidywane przeznaczenie i użytkowanie terenu na etapie eksploatacji po dokonaniu wycinki to ekologiczny sad. Nie przewiduje się żadnego okresu czasu wykorzystania przedmiotowego terenu na cele rolnicze. W okresie wzrostu sadu planowany jest siew gorczycy jednakże w celu jej przeorania i wymieszania z glebą, aby poprawić żyzność i zasobność w składniki mineralne.

Wjazd jak i wyjazd na teren działki odbywać się będzie bezpośrednio z drogi powiatowej.

Obecnie całość powierzchni pokryta jest tzw. uprawą leśną. Okres ten obejmuje pierwsze lata drzewostanu do ok. 20 lat, w których konieczna jest ingerencja człowieka, aby powstał dojrzały drzewostan. W uprawach konieczna jest pielęgnacja gleby polegająca na usuwaniu chwastów i niepożądanych gatunków drzew lekkonasiennych (osika, brzoza) w celu udostępnienia młodym drzewom przestrzeni życiowej, to znaczy odpowiedniej ilości światła, wody i składników pokarmowych w glebie.

Przedmiotowa inwestycja w obecnym stanie porośnięta jest gatunkami drzew, takimi jak olcha i brzoza, co znamionuje konieczność usunięcia tych drzew. Pozostałe gatunki to między innymi drzewa owocowe, które pozostawione bez odpowiedniej pielęgnacji, obecnie nie wydają dobrych jakościowo plonów.

Przygotowanie terenu pod uprawę przeprowadzone będzie za pomocą specjalistycznych elektronarzędzi, tj. pilarek, wyciągarek. Przewidywany czas wykonania prac szacuje się na ok. 24 dni (8 dni po 8h wycinki; 16 dni po 8h oczyszczania terenu).

Kolejny etap stanowi przygotowanie gleby do wprowadzenia uprawy- odchwaszczanie pola, wysiew nawozów naturalnych i mineralnych, orka polna, zabieg agregatem, bronowanie i mulczowanie.

W celu zmniejszenia oddziaływania na środowisko, na etapie realizacji przedsięwzięcia, zostanie wykorzystany sprzęt oraz maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym, zostanie również zachowana dbałość o dobrą organizację robót. Prace realizacyjne oraz związane z tym działania będą miały charakter czasowy i ograniczony przestrzennie. Prace będą wykonywane jedynie w porze dziennej.

Regionálny Direktor Ochrany Strediska  
v Lublinie  
dr inž. Artur Luštyk

