## **Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego**

# **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

## **Dane dotyczące budynku (przedmiotu ubezpieczenia)**

1. Budynek o powierzchni całkowitej 3730 m2 położony przy al. J. Piłsudskiego 38 oraz al. J. Piłsudskiego 38a w Rzeszowie;
2. Rok budowy – 1965 r.;
3. Rok ostatniej modernizacji, remontu – 2012 r.;
4. Liczba zatrudnionych: 74 osoby;
5. Szkody w okresie ostatnich 5 lat:

- szkoda w 2019 roku – dnia 12.09.2019 r. nieznany sprawca uszkodził szybę na parterze budynku RDOŚ w Rzeszowie, z tytułu szkody przyznano odszkodowanie
w wysokości 370,00 zł;

- szkoda w 2022 roku – dnia 15.02.2022 r., nieznany sprawca rozbił szybę w budynku RDOŚ w Rzeszowie, z tytułu szkody przyznano odszkodowanie w wysokości 498,03 PLN;

1. W okresie 10 lat we wskazanych lokalizacjach nie zgłaszano szkód z tytułu powodzi;
2. Mienie Zamawiającego zabezpieczone jest w sposób ciągły:
3. poprzez 24 - godzinną ochronę obiektu pełnioną przez firmę ochroniarską. Lokalizacje są wyposażone w system alarmowy. Uruchamianie interwencji firmy ochroniarskiej następuje w czasie do 10 minut od otrzymania alarmu,
4. poprzez 24-godzinną ochronę ppoż. (budynek wyposażony jest w instalację
i urządzenia sygnalizacji pożarowej).

## **Rodzaj ubezpieczenia**

1. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych (budynek) – suma ubezpieczenia: 9 000 000,00 zł.
2. Z tytułu ubezpieczenia przysługuje odszkodowanie za szkody powstałe na skutek zdarzeń losowych w postaci:
3. pożaru,
4. uderzenia pioruna,
5. wybuchu,
6. upadku statku powietrznego,
7. huraganu,
8. powodzi,
9. trzęsienia ziemi,
10. usuwania i zapadania się ziemi,
11. wydostawania się wody lub ścieków z urządzeń wodnokanalizacyjnych,
12. zalania,
13. uderzenia pojazdu lądowego,
14. gradu,
15. śniegu,
16. dymu i sadzy,
17. deszczu nawalnego,
18. akcji ratowniczej prowadzonej w związku z wyżej wymienionymi zdarzeniami.

Zamawiający informuje, że w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych koszty akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami, za które zakład ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność będą pokrywane w granicach sum ubezpieczenia poszczególnych składników mienia.

1. Ubezpieczenia wyposażenia i urządzeń elektronicznych i maszyn od ognia i innych zdarzeń losowych – suma ubezpieczenia: 500 000,00 zł (w tym przepięcia dot. urządzeń elektronicznych i maszyn na sumę: 100 000,00 zł),
2. Ubezpieczenie mienia od dewastacji – suma ubezpieczenia: 20 000,00 zł. Za szkodę uważa się świadome uszkodzenie, zabrudzenie lub zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia bez zamiaru przywłaszczenia dokonane przez osoby, za których działanie Ubezpieczający nie ponosi odpowiedzialności. W ramach sumy ubezpieczenia Ubezpieczyciel pokrywa udokumentowane poniesione koszty usunięcia szkody powstałej w wyniku graffiti,
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej – odpowiedzialność cywilna deliktowa – suma ubezpieczenia: 100 000,00 zł. Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa Ubezpieczonego oraz osób, za które ponosi odpowiedzialność, za szkody osobowe i szkody w mieniu wyrządzone nieumyślnie, a także wskutek rażącego niedbalstwa osobom trzecim w okresie ubezpieczenia, w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem,
4. Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku (wyposażenie, urządzenia): suma ubezpieczenia: 50 000,00 zł,
5. Ubezpieczenie szyb od stłuczenia – suma ubezpieczenia: 3 000,00 zł. Z tytułu ubezpieczenia przysługuje odszkodowanie za szkody powstałe na skutek zdarzeń w postaci: stłuczenia, rozbicia lub pęknięcia szyb.

Obliczona łączna składka roczna za ubezpieczenie wskazane od pkt 1 do pkt 7 powinna obejmować 100% odszkodowania Ubezpieczyciela za powstałe szkody (udział własny w szkodach zniesiony – brak franszyz redukcyjnych, brak franszyz integralnych).

Zamawiający zastrzega możliwość podwyższenia sum ubezpieczenia mienia, limitów czy też sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu OC. W takiej sytuacji warunki ewentualnego doubezpieczenia ustalane będą za zgodą obu stron (dodatkowa składka z tytułu np. wzrostu wartości mienia).

Składka za ubezpieczenia: roczna, płatna jednorazowo.

We wszystkich kwestiach nieuregulowanych zapytaniem ofertowym oraz jego załącznikami zastosowanie będą miały postanowienia wynikające z Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy.