

Łódź, 12 stycznia 2022 r.

PNIK-I.4131.37.2022

Rada Miejska w Łodzi

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LII/1610/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej Park im. Szarych Szeregów, położonej w rejonie ulic Górniczej i Tadeusza Boya-Żeleńskiego, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 29 grudnia 2021 r.

Uzasadnienie

W ocenie organu nadzoru jakość załącznika graficznego do ww. uchwały poprzez brak widocznego podkładu mapowego, zwłaszcza granic działek ewidencyjnych uniemożliwia weryfikację położenia terenu objętego tą uchwałą. Funkcją załącznika graficznego do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego jest jednoznaczne wyznaczenie granic obszaru objętego projektem planu. Artykuł 14 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) nie określa wymagań co do skali mapy lub podkładu mapowego, jednakże granice opracowania planu powinny być na tyle precyzyjnie wyznaczone, aby nie było wątpliwości, która nieruchomość objęta jest procedurą planistyczną. W przedmiotowej sprawie, niewidoczny podkład mapowy, jak również granice ewidencyjne działek na załączniku graficznym do

uchwały Nr LII/1610/21 uniemożliwią jednoznaczną weryfikację obszaru wyznaczonego ww. uchwałą.

W odpowiedzi na niniejsze zawiadomienie proszę nie przekazywać cyfrowych danych przestrzennych w celu uszczegółowienia granic terenu objętego ww. uchwałą, ponieważ w myśl art. 67a ust. 2 pkt 3 i ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dane przestrzenne nie są załącznikiem do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 19 stycznia 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłędzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Prezydent Miasta Łodzi