

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane**

**Postępowanie 5/2021 – Przebudowa i termomodernizacja budynków PSM I stopnia w Strzelcach Krajeńskich - zamówienie uzupełniające**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzą zamawiający działający wspólnie

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Centrum Edukacji Artystycznej

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 010600070

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Mikołaja Kopernika 36/40

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-924

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.7.) Numer telefonu:** (22) 421 06 21

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@cea.art.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://cea-art.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**1.8.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie**

**Zamawiający 2**

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia w Strzelcach Krajeńskich

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 599-108-72-16

**1.5.) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Wojska Polskiego 12

**1.5.2.) Miejscowość:** Strzelce Krajeńskie

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 66-500

**1.5.4.) Województwo:** lubuskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL432 - Zielonogórski

**1.5.7.) Numer telefonu:** (95) 76 32 945

**1.5.8.) Numer faksu:** (95) 76 32 945

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** psmstrzelce@list.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://psmstrzelce.szkolna.net/>

## **SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Postępowanie 5/2021 – Przebudowa i termomodernizacja budynków PSM I stopnia w Strzelcach Krajeńskich - zamówienie uzupełniające

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3522e1af-05c4-11ec-b885-f28f91688073

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00160316/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2021-08-26 07:34

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00014682/04/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Postępowanie 5/2021 – Przebudowa i termomodernizacja budynków PSM I stopnia w Strzelcach Krajeńskich - zamówienie uzupełniające

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.11.) Nazwa projektu lub programu:**

PO liŚ 2014-2020, Priorytet I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 4.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznego, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym

## **SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** FT.2601.5.2021.KM

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 184485,00 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych obejmujących:

a) wymianę okładzin ścian w sanitariatach w Budynku Wysokim - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku,

- b) docieplenie posadzki w klasie instrumentów dętych w Budynku Wysokim - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku,
- c) docieplenie ściany szczytowej tynkiem ciepłochronnym Budynku Wysokiego - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku,
- d) wymianę okna oraz wymianę okuć w Budynku Wysokim - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku,
- e) wymianę elementów konstrukcyjnych dachu Budynku Niskiego - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku,
- f) instalację gniazd siłowych, internetowych w Budynku Wysokim, Niskim oraz Brama Drezdenecka - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku,
- g) montaż lamp awaryjnych/ewakuacyjnych w Budynku Wysokim, Niskim oraz Brama Drezdenecka - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku,
- h) montaż orurowania instalacji centralnego ogrzewania w ścianach w Budynku Wysokim, Niskim oraz Brama Drezdenecka - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku,
- i) wykonanie obróbek instalacji wentylacji mechanicznej (wyrzutnie, czerpnie na dachu) jako pomalowane proszkowo w Budynku Wysokim oraz Niskim - zgodnie z PK nr 1 z 24.06.2021 roku.

Prace będą realizowane w budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia w Strzelcach Krajeńskich, Al. Wojska Polskiego 12, 66-500 Strzelce Krajeńskie.

2. Realizacja zamówienia stanowi element towarzyszący procesowi termomodernizacji budynku w ramach realizacji zadania pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych państwowych placówek szkolnictwa artystycznego w Polsce” dofinansowanego ze środków UE w ramach PO liŚ 2014-2020, Priorytet I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 4.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznego, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym.

3. Uzasadnienie realizacji powyższych prac zostało zawarte w protokołach konieczności wykonania robót nr 1 z 01.06.2021 roku sporządzonych w ramach realizacji zamówienia w oparciu o umowę nr FT.2601.37.2020.ZO z dnia 25.11.2020 roku.

4. Na opis przedmiotu składają się, poza ustaleniami wynikającymi z w/w Protokołu konieczności: dokumentacja projektowa w zakresie uzasadnionym charakterem zleczanych robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodna z wymogami zawartymi w dokumentach stanowiących załącznik do umowy podstawowej, oraz przedmiary robót. Zgodnie z warunkami wzoru umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz specyfikacjami technicznymi.

**3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

## SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

### **4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

### **4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Podstawą wszczęcia postępowania jest art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 19 września 2019 roku – Pzp (Dz. U. 2019, poz. 2019 z póź. zm.). Zamówienie podstawowe zostało wszczęte w trybie przetargu nieograniczonego pn. Postępowanie 37/2020 - Przebudowa i termomodernizacja budynków PSM I stopnia w Strzelcach Krajeńskich. Jego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych związanych z procesem termomodernizacji wraz z robotami towarzyszącymi. W dniu 04.09.2020 roku w DUUE pod nr 2020/S 172-413032 zostało opublikowane ogłoszenie o zamówieniu, w którym (pkt VI.3), przewidziano udzielenie

zamówienia podobnego do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu robót budowlanych o podobnym charakterze. Podobny zapis zawarty został również w SIWZ. Zamówienia podstawowego udzielono w dniu 13.07.2020 roku. Tak więc wszystkie wymogi ustawowe zostały dochowane.

## **SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** UB Szałata Spółka z o. o.

**5.1.2.) Ulica:** Niegolewskich 10/7

**5.1.3.) Miejscowość:** Poznań

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 60-232

**5.1.5.) Województwo:** wielkopolskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska