

Łódź, 24 lipca 2024 r.

PNIK-I.4131.582.2024

**Rada Gminy  
Głuchów**

### **Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

#### **zawiadamiam,**

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr III/23/2024 Rady Gminy Głuchów z dnia 28 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów: Jasień, Skoczykłody, Wysokienice, Złota, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 4 lipca 2024 r.

#### **Uzasadnienie**

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, na podstawie przepisów prawa obowiązujących w dniu jej podjęcia, organ nadzoru zwraca uwagę, że zastosowana skala załącznika graficznego do przedmiotowej uchwały oraz rodzaj linii przyjęty dla oznaczenia granic obszaru opracowania planu miejscowego, uniemożliwiają jednoznaczną weryfikację przebiegu tych granic. W szczególności w odniesieniu do wąskich działek ewidencyjnych, bądź załamania ww. oznaczenia graficznego. Podkreślenia wymaga, że uchwała intencyjna ma za zadanie jednoznaczne wyznaczenie granic obszaru objętego projektem planu. Co prawda art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), nie określa wymagań co do skali mapy czy podkładu mapowego, jednakże sposób wyznaczenia granic na załączniku graficznym powinien być na

tyle precyzyjny, by nie powstały wątpliwości czy dana nieruchomość lub jej fragment objęte zostały procedurą planistyczną.

Wobec powyższego, w terminie do 30 lipca 2024 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Piotr Cępa***

**Radca prawny - Koordynator  
Oddziału nadzoru prawnego  
i Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego  
w Wydziale Prawnym, Nadzoru  
i Kontroli**

Do wiadomości:  
Wójt Gminy Głuchów

(podpisano elektronicznie)