**WOJEWODA POMORSKI**

Gdańsk, dnia 21 maja 2024 r.

PS-IX.431.4.4.2024.IM

Dag Bud […………]

Dom Wypoczynkowo -Rehabilitacyjny

„Lawendowa Przystań”

ul. Niemcewicza 22, Przewłoka

76-270 Ustka

## INFORMACJA O WYNIKACH PRZEPROWADZONEJ KONTROLI

1. Część ogólna
2. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

ustawa z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (j. t. Dz. U. z 2024, poz. 44), rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r., w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. Nr 230, poz. 1694 ze zm.), imienne upoważnienie do kontroli nr 118/2024 z dnia 6 maja 2024 r. sygn. akt PS-IX.0030.51.2024.

1. Skład zespołu kontrolującego:
2. […………], kierownik zespołu kontrolującego, starszy inspektor wojewódzki Oddziału ds. Nadzoru i Kontroli w Wydziale Polityki Społecznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego; upoważnienie do kontroli nr 118/2024
z dnia 6 maja 2024 r., wydane przez Wojewodę Pomorskiego;
3.

 […………], członek zespołu kontrolującego, starszy inspektor wojewódzki Oddziału ds. Nadzoru i Kontroli w Wydziale Polityki Społecznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego; upoważnienie do kontroli nr 118/2024 z dnia 6 maja 2024 r., wydane przez Wojewodę Pomorskiego;

1. Jednostka kontrolowana:

Dag Bud […………]Dom Wypoczynkowo -Rehabilitacyjny „Lawendowa Przystań”

|  |  |
| --- | --- |
| Numer wpisu do rejestru ośrodków turnusów rehabilitacyjnych  | OD/22/24/21 ważny do 04.01.2025 r. |
| Oznaczenie rodzajów turnusów rehabilitacyjnych | - usprawniająco - rekreacyjne, |
| Oznaczenie dysfunkcji osób niepełnosprawnych, które mogą być przyjmowane na turnusy: | * z dysfunkcją narządu ruchu z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich,
* z dysfunkcją narządu wzroku,
* z upośledzeniem umysłowym,
* z chorobą psychiczną,
* z padaczką,
* z cukrzycą,
* kobiety po mastektomii,
* z niedoczynnością tarczycy,
* ze schorzeniami reumatycznymi,
* ze schorzeniami laryngologicznymi,
* ze schorzeniami onkologicznymi,
* ze schorzeniami układu oddechowego,
* ze schorzeniami układu krążenia,
* z zaburzeniami głosu i mowy,
 |

1. Adres jednostki kontrolowanej:

ul. Niemcewicza 22, Przewłoka , 76-270 Ustka

1. Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli:

10 maja 2024 r. – kontrola planowana w trybie zwykłym.

1. Przedmiot kontroli:

działaniami kontroli objęto stwierdzenie zgodności informacji zawartych we wniosku o wpis do rejestru ośrodków przyjmujących grupy turnusowe osób niepełnosprawnych ze stanem faktycznym, z uwzględnieniem spełniania wymagań określonych w rozporządzeniu. Kontrola była realizowana zgodnie z zatwierdzonym przez Wojewodę Pomorskiego planem kontroli na 2024 r. Ośrodek nie podlegał kontroli w ciągu ostatnich trzech lat.

1. Zakres kontroli:

 stwierdzenie zgodności lub braku zgodności informacji zawartych we wniosku Ośrodka ze stanem faktycznym, odnośnie bazy noclegowej i żywieniowej, zaplecza do realizacji aktywnych form rehabilitacji, zaplecza rekreacyjno-wypoczynkowego, gabinetu lekarskiego lub zabiegowego oraz dostępności obiektów, pomieszczeń infrastruktury
i otoczenia Ośrodka dla osób niepełnosprawnych, tj.:

a) tytułu prawnego do obiektu Ośrodka, zgodnie z § 15 ust. 1, pkt 1 rozporządzenia,

b) bazy noclegowej i żywieniowej, zgodnie z § 15 ust. 1, pkt 2 a rozporządzenia,

 c) zaplecza do realizacji programów turnusu oraz aktywnych form rehabilitacji, zgodnie z § 15 ust. 1, pkt 2b rozporządzenia, szczegółowa ocena zaplecza i jego wyposażenia do realizacji programów turnusów i prowadzenia różnych form aktywnej rehabilitacji, w tym zajęć mających na celu poprawę psychofizycznej sprawności uczestników tych turnusów i zajęć wypoczynkowych, oraz zaplecza do przeprowadzenia zabiegów fizjoterapeutycznych
w przypadku turnusu z programem zawierającym takie zabiegi, w zależności od rodzaju turnusów, które będą odbywały się w ośrodku,

 d) zaplecza rekreacyjno-wypoczynkowego, zgodnie z § 15 ust. 1d w związku z § 15 ust. 2 rozporządzenia ,

 e) zaplecza do realizacji zajęć kulturalno-oświatowych zgodnie z § 15 ust. pkt 2c rozporządzenia ,

 f) gabinetu lekarskiego lub zabiegowego, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 2e rozporządzenia,

 g) ogólnie obiektu, pomieszczeń, infrastruktury i otoczenie (terenu) Ośrodka zgodnie
z § 15 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia.

 Po ośrodku oprowadzała właścicielka ośrodka, jednocześnie prowadząca ośrodek Pani […………]. Podczas kontroli również obecny był właściciel ośrodka Pan […………]. Kontrolowana jednostka funkcjonuje jako ośrodek rehabilitacyjno-wypoczynkowy, sezonowy świadczący usługi od kwietnia do grudnia.

 W wyniku przeprowadzonej kontroli kontrolowana działalność została oceniona pozytywnie.

 Powyższa ocena znajduje uzasadnienie w opisanym niżej stanie faktycznym, stwierdzonym w czasie kontroli, a sam Ośrodek plasuje się powyżej standardów w tym zakresie.

USTALENIA KONTROLI

Dag Bud […………]Dom Wypoczynkowo-Rehabilitacyjny „Lawendowa Przystań” w dniu kontroli posiadał aktualny wpis pod numerem OD/22/24/21 do prowadzonego przez Wojewodę Pomorskiego rejestru ośrodków uprawnionych do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych wyszczególnionych w punkcie 1.c., ważny do dnia 04.01.2025 r.

1. Właściciel Ośrodka lub użytkownik wieczysty nieruchomości, na której zlokalizowany jest ośrodek, albo prowadzący ośrodek

 Ośrodek jest własnością małżeństwa […………] (księga wieczysta nr […………]), które wspólnie prowadzi ośrodek. Na dzień kontroli stan prawny obiektu nie uległ zmianie. W czasie rozmowy Pani […………] opisała obecną sytuację ośrodka, nakreśliła profil działalności Ośrodka a także wspomniała o jego funkcjonowaniu jako ośrodka rehabilitacyjnego od 2013r.

Powyższe ustalenia potwierdzają zatem spełnianie przez Ośrodek warunku określonego w § 15 ust. 1, pkt 1 rozporządzenia.

1. Baza noclegowa i żywieniowa

 Kameralny Dom Wypoczynkowo-Rehabilitacyjny „Lawendowa Przystań” wyróżnia się unikalną lokalizacją oraz szerokim wachlarzem usług. Dom Wypoczynkowy znajduje się w Ustce w pobliżu osiedla Przewłoka. Niewielka, zaledwie 950 metrowa odległość od morza, lokalizacja na uboczu oraz sąsiadujący z „Lawendową Przystanią” las gwarantują najwyższej jakości wypoczynek i pełną regenerację przed powrotem do codziennego życia. Tutejszy klimat sprzyja długim spacerom, wycieczkom rowerowym zwłaszcza wśród pachnących sosnowych lasów. Duża zawartość jodu w powietrzu sprzyja leczeniu górnych dróg oddechowych, pomaga w leczeniu krążenia, tarczycy, nerwicy i wielu innych chorób. Cisza, spokój, czyste powietrze, piękna plaża oraz liczne kwatery, pensjonaty, ośrodki wczasowe przyciągają tu coraz większą rzeszę turystów przez cały rok.

 Ośrodek dysponuje 76 miejscami hotelowymi w pokojach 1, 2, 3, 4-osobowych o wysokim standardzie znajdujących się w dwóch sąsiadujących budynkach. Kontrolującym udostępniono kilka pokoi, gdyż obecnie ośrodek już przyjmuje pierwszych pensjonariuszy na turnusy rehabilitacyjne. Należy podkreślić, że jest to jedyny ośrodek, dotychczas skontrolowany, którego główną i podstawowa działalnością jest organizowanie (posiada również wpis organizatora turnusów rehabilitacyjnych) i przyjmowanie turnusów rehabilitacyjnych z dofinansowania PFRON. Nie prowadzi działalności komercyjnej, wypoczynkowej. Wszystkie pokoje wyposażone są w wygodne łóżka, telewizor HD, łazienkę, szafę, stolik z krzesłami, czajnik elektryczny, zestaw naczyń, szafkę i lampkę nocną. We wszystkich pomieszczeniach można korzystać z bezpłatnego Wi-Fi. Wszystkie pokoje posiadają balkony. W łazience dostępny jest prysznic. Do dyspozycji gości jest ponadto część wypoczynkowa na świeżym powietrzu. Ośrodek jest czysty, elegancki i zadbany. Właściciele organizują bezpłatny dowóz do centrum Ustki specjalnym mikrobusem pozostającym do dyspozycji gości przez cały turnus.

Ośrodek ma własną kuchnię i przestronną jadalnię i zapewnia diety: niskotłuszczową, cukrzycową, bezglutenową, wątrobową, wegetariańską.

Powyższe ustalenia potwierdzają zatem spełnianie przez Ośrodek warunku określonego w § 15 ust. 1, pkt 2 a rozporządzenia.

1. Zaplecze do realizacji aktywnych form rehabilitacji.

Kontrolujący zwizytowali pomieszczenia do realizacji aktywnych form rehabilitacji dostępne na terenie Ośrodka – zaplecze do realizacji aktywnych form rehabilitacji. Na terenie ośrodka znajduje się kilka gabinetów fizykoterapii, kinezyterapii, sale do rehabilitacji ruchowej, basen kryty oraz sauna na podczerwień. Wszystkie gabinety są dobrze wyposażone. Zabiegi prowadzą doświadczeni rehabilitanci i fizjoterapeuci. Pacjentom dedykowane jest mnóstwo zabiegów i form rehabilitacji, również zajęć pozaplanowych i dodatkowych, jak ćwiczenia na świeżym powietrzu. Zabiegi rehabilitacyjne wykonywane są w jednym budynku, wszystkie uprzednio poprzedzone konsultacją i uzgadniane z lekarzem. Ośrodek Lawendowa Przystań oferuje turnusy rehabilitacyjne, które zapewniają cały szereg zabiegów najwyższej jakości, wygodny i komfortowy wypoczynek, opiekę pielęgniarską oraz wiele atrakcji. Turnusy rehabilitacyjne w Ustce cieszą się dużą popularnością, a także uznaniem wśród gości. W ofercie można wymienić następujące zabiegi: krioterapię, magnetronic, masaż klasyczny, limfatyczny, inhalacje solankowe, z dodatkiem leków, okłady borowinowe, elektroterapię, światłolecznictwo, naświetlanie IR, jonoferezę, laseroterapię, aquavibron, ultradźwięki, elektrostymulację, galwanizację, prądy Tensa, Traeberta oraz diadynamiczne, masaż uciskowy Pressmatic, saunę infrared. Sala do rehabilitacji ruchowej wyposażona jest w atlas, drabinki, rotory, materace, rowerki treningowe, stepper, bieżnię, fotel do masażu.

Ośrodek posiada dobrze wyposażony gabinet lekarski. Zapewniona jest opieka lekarska w dniu przyjęcia i przy wypisie, natomiast opieka pielęgniarska jest całodzienna
(Pani […………]jest dyplomowaną pielęgniarką). Na terenie obiektu jest basen kryty,
z którego można korzystać bez dodatkowych opłat przez cały czas trwania turnusu rehabilitacyjnego.

Powyższe ustalenia potwierdzają zatem spełnianie przez Ośrodek warunku określonego w § 15 ust. 1, pkt 2 b rozporządzenia.

1. Zaplecze do realizacji zajęć kulturalno-oświatowych oraz zaplecze rekreacyjno- wypoczynkowe (sportowo-rekreacyjne)

 Na terenie znajduje się miejsce do odpoczynku, plac zabaw dla dzieci. Każdy turnus rehabilitacyjny jest wyjątkowy i niepowtarzalny, a codzienne aktywności dobiera się w zależności od pory roku, czy warunków atmosferycznych. Proponowany jest szeroki program kulturalno-rozrywkowy, w tym wieczorki z kulturą i muzyką na żywo, dostępna jest całodobowo biblioteka, kawiarnia, dyskoteka i sala ogólnego przeznaczenia, wyposażona w sprzęt telewizyjny. W okolicy znajduje się boisko sportowe oraz siłownia zewnętrzna. Sam Ośrodek – ale i Ustka – jest miejscem nie tylko idealnym do odbycia rehabilitacji, ale również posiada wiele atrakcji, które można zobaczyć zapisując się na liczne wycieczki m.in. na Wydmę Orzechowską która położona jest nad morzem i znajduje się 5 km od Ustki, szlaki i wieżę widokową wraz ze ścieżką edukacyjną Nadleśnictwa Ustka – trasa przebiegająca przez zakątki Ustki, do Doliny Charlotty, w której mieści się ZOO, a także fokarium, Krainy w kratę w Swołowie mieszczącej 15 obiektów muzealnych, w tym skanseny, Słowińskiego Parku Narodowego czy na liczne koncerty muzyczne w sezonie letnim. Jak już wspomniano Ośrodek od wielu lat prowadzi wyłącznie turnusy rehabilitacyjne.

Powyższe ustalenia potwierdzają zatem spełnianie przez Ośrodek warunku określonego w § 15 ust. 1, pkt 2 c i d rozporządzenia.

 Niniejszych ustaleń kontrolnych dokonano na podstawie wizytacji Ośrodka, przeprowadzonej rozmowy z dyrektorem ośrodka oraz informacji o kontroli, stanowiących integralną część wystąpienia pokontrolnego (dokumenty stanowiące podstawę uzyskania wpisu do rejestru – Sprawa PS.IX.9520.31.2021.IM z 14 grudnia 2021 r.).

Zgodność informacji zawartych we wniosku ze stwierdzonym podczas kontroli stanem faktycznym stała się podstawą do sporządzenia niniejszej informacji o spełnianiu przez Ośrodek warunków określonych w § 15 ust. 1, pkt 3 w związku z § 15 ust. 1, pkt 4 rozporządzenia.

 POUCZENIE

1. O wynikach przeprowadzonej kontroli prowadzący kontrolę informuje w terminie 30 dni od dnia zakończenia postępowania odpowiednio ośrodek.
2. Kierownik jednostki kontrolowanej lub osoba przez niego upoważniona może odmówić podpisania informacji pokontrolnych, składając w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania pisemne wyjaśnienie tej odmowy.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden z egzemplarzy dla jednostki kontrolowanej, drugi zachowano ad acta (w wersji elektronicznej).

Protokół sporządziła […………]– starszy inspektor wojewódzki.

z up. Wojewody Pomorskiego

wz. Dyrektora Wydziału

|  |
| --- |
| KierownikOddziału Nadzoru i KontroliWydziału Polityki Społecznej[…………] |

[…………]*\* Wyłączenie jawności informacji publicznej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j. t Dz. U. z 2020r. poz. 2176) w związku z art. 1 ust. 1 Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych
(Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.) przez  Izabelę Michnowską*