

Łódź, 1 września 2022 r.

PNIK-I.4131.913.2022

Rada Gminy

Dłutów

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXX/255/22 Rady Gminy Dłutów z dnia 4 sierpnia 2022 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Huta Dłutowska, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi 12 sierpnia 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru stwierdził co następuje:

1) Wątpliwości budzą ustalenia zmiany planu, zawarte w § 14 pkt 4 i § 15 pkt 2 uchwały, dotyczące odpowiednio zasad zasilania w energię elektryczną oraz w energię ciepłą. Wprowadzony zakaz lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej moc mikroinstalacji w rozumieniu przepisów odrębnych, oraz pozostałych o mocy przekraczającej 100 kW budzi wątpliwości, gdyż zakazując lokalizacji urządzeń o mocy powyżej 50 kW (moc mikroinstalacji) zakazuje się również lokalizacji urządzeń powyżej 100 kW. Zróżnicowanie mocy na 50 KW i 100 kW byłoby zasadne jedynie w przypadku rozróżnienia źródła pochodzenia ww. energii (na energię wiatru oraz pozostałe – np. słoneczną, z biomasy czy wodną). Zgodnie z art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724), elektrownią

wiatrową jest instalacja odnawialnego źródła energii, składająca się z części budowlanej stanowiącej budowlę w rozumieniu prawa budowlanego oraz urządzeń technicznych, w tym elementów technicznych, w której energia elektryczna jest wytwarzana z energii wiatru, o mocy większej niż moc mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Tak więc ustalenia planu w ww. brzmieniu, bez określenia źródła energii, mogą budzić wątpliwości interpretacyjne na dalszych etapach realizacji planu miejscowego.

2) Do przedmiotowej uchwały załączono 5 załączników, a z treści § 1 uchwały wynika, że są 4 załączniki do uchwały.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 5 września 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Wójt Gminy Dłutów