

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego dziewiątego września, roku dwa tysiące dwudziestego trzeciego - (29.09.2023),
ja niżej podpisany, **Zbigniew Jacek Lipke**, notariusz w Łodzi, w mojej kancelarii notarialnej w Łodzi
przy ulicy Piotrkowskiej 55, działając na podstawie art. 80 § 4 ustawy Prawo o notariacie - sporządziłem
niniejszy

PROTOKÓŁ

§ 1.

W dniu 28 września 2023 r. sporządziłem akt notarialny rep. A nr 4571/2023, obejmujący
oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu, mocą którego Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wykonał
prawo pierwokupu na rzecz Skarbu Państwa, stosownie do art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r.
o kształtowaniu ustroju rolnego, w związku z art. 600 kodeksu cywilnego - w stosunku do nieruchomości
położonych w miejscowości Walewice, gminie Bielawy, w powiecie łowickim, w woj. łódzkim, o łącznym obszarze
5,75 ha, stanowiącej działki gruntu nr nr 33 i 84, objętej księgą wieczystą L....., działkę gruntu
nr 87, wchodzącą w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą L..... i działkę gruntu
nr 38/2, wchodzącą w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą L..... i tym samym nabył
te nieruchomości w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na rzecz Skarbu Państwa, za cenę
wynoszącą 201 250 zł,

przy czym wskutek pomyłki pisarskiej zamieniłem termin zapłaty cen prawidłowo wynoszący czterdzieście
dni, a wpisany przeze mnie błędnie jako dwadzieścia jeden dni - z terminem wydania przez sprzedającego
nieruchomości KOWR prawidłowo wynoszącym dwadzieścia jeden dni, a wpisany przeze mnie błędnie jako
czternaście dni.

§ 2.

Niniejszym protokołem prostuję oczywiste pomyłki pisarskie we właściwym określeniu terminów
zapłaty ceny i wydania nieruchomości i wobec tego § 4 pkt a i pkt b tego oświadczenia objętego aktem rep. A
nr 4571/2023, z dnia 28 września 2023 r., sporządzonym w tejże kancelarii - otrzymuje następujące
brzmienie:

§ 4.

działając w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadczyła, że:

- a/ Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa dokona zapłaty na rzecz sprzedającego, i
1 - należnej mu ceny w kwocie 201 250 zł niezwłocznie po przejęciu przedmiotowych działek
do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, lecz nie później niż w terminie **czternastu dni** od dnia wydania

KOWR powyższych nieruchomości - protokołem zdawczo - odbiorczym - przelewem na rachunek bankowy wskazany przez sprzedającego, _____

b/ wzywa sprzedającego do wydania przedmiotowej nieruchomości Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa w terminie **dwudziestu jeden dni** po opublikowaniu niniejszego oświadczenia na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, _____

§ 3.

Wypisy tego aktu mogą być wydawane także KOWR oraz stronom warunkowej umowy sprzedaży rep. A nr 2826/2023, z dnia 20 lipca 2023 r. _____

§ 4.

Protokół ten zwolniony jest z wynagrodzenia, stosownie do art. 80 § 4 ustawy prawo o notariacie z dnia 14 lutego 1991 r. _____

Na oryginale aktu podpis notariusza. -----

Repertorium A nr 4607 / 2023

Wypis powyższego aktu wydaję

Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa

Wypis ten zwolniony jest z wynagrodzenia, stosownie do art. 80 § 4 ustawy prawo o notariacie z dnia 14 lutego 1991 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1473, z późn. zm.).
Łódź, dnia 29 września 2023 r. _____



ZBIGNIEW JACEK LIPKE
notariusz