



**WOJEWODA ŁÓDZKI**

RPS-I.431.42.2023

Łódź, 16 października 2023 r.

**Pan**

**Piotr Rydzewski**

**p.o. Dyrektor**

**Centrum Administracyjnego Pieczy**

**Zastępczej w Łodzi**

### **Wystąpienie pokontrolne**

Na podstawie art. 186 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej<sup>1</sup>, w dniu 21 września 2023 r. przeprowadzona została kontrola<sup>2</sup> Domu Dziecka Nr 6 im. Stanisława Jachowicza w Łodzi przy ul. Ks. Brzóska 81 lok. 1U3. Postępowanie kontrolne dotyczyło oceny warunków lokalowych Placówki oraz jej najbliższego otoczenia, w związku z pismem<sup>4</sup> Rzecznika Praw Dziecka z 18 września 2023 r. skierowanym do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi.

Kontrolę w trybie uproszczonym, na podstawie upoważnień wydanych 19 września 2023 r., przez Dyrektora Wydziału Rodziny i Polityki Społecznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, działającego z upoważnienia Wojewody Łódzkiego, przeprowadzili pracownicy Oddziału do Spraw Rodziny Wydziału Rodziny i Polityki Społecznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi:

- a) Malwina Kazimierzak- inspektor wojewódzki (inspektor kierujący zespołem inspektorów), upoważnienie Nr 175/2023,
- b) Małgorzata Pytko- Zastępca Kierownika Oddziału do Spraw Rodziny (członek zespołu inspektorów), upoważnienie Nr 176/2023.

W okresie objętym kontrolą funkcję<sup>5</sup> p.o. Dyrektora Placówki pełnił Pan Piotr Rydzewski. Czynności kontrolnych dokonano w siedzibie Placówki w obecności starszego wychowawcy-koordynatora Pani Mariki Ziółkowskiej, działającej z upoważnienia Dyrektora

---

1 (Dz. U. z 2023 r. poz. 1426), dalej: ustawa

2 Akta kontroli w formie elektronicznej w systemie EZD

3 Dalej: Placówka lub kontrolowana jednostka

4 Znak pisma: ZEW.441.161.2023.ZA

5 Dalej: Dyrektor CAPZ w Łodzi

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Placówki. W toku kontroli dokonano wizytacji warunków lokalowych, badano dokumenty dot. zakresu kontroli oraz przyjęto wyjaśnienia dot. tematyki objętej kontrolą. Na ich podstawie ustalono, co następuje.

Kontrolowana jednostka jest placówką opiekuńczo-wychowawczą typu socjalizacyjnego, prowadzoną w formie jednostki budżetowej przez Miasto Łódź, przeznaczoną dla 14 dzieci oraz osób pełnoletnich, o jakich mowa w art. 37 ust. 2 ustawy. Zezwolenie na jej prowadzenie, Miasto Łódź otrzymało na czas nieokreślony na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 27 lipca 2010 r. znak: PS.II.90190/12-65/10, zmienionej decyzją z dnia 13 lutego 2023 r. znak: RPS-I.9423.2.2023 w związku ze zmianą lokalizacji z ul. Bednarskiej 15 na ul. Ks. Brzóska 81 lok. 1U w Łodzi. Placówka działa na podstawie statutu<sup>6</sup> oraz regulaminu organizacyjnego<sup>7</sup>, a jej obsługę organizacyjną, administracyjną, rachunkową, finansową i kadrowo-płacową, od dnia 1 stycznia 2021 r. prowadzi Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej w Łodzi<sup>8</sup>. W dniu czynności kontrolnych w Placówce umieszczonych było 14 wychowanków (w tym 4 pełnoletnich kontynuujących naukę w szkole). Spośród 14 osób, 3 przebywało w młodzieżowym ośrodku wychowawczym, 1 w młodzieżowym ośrodku socjoterapii, a 1 w internacie ochotniczego hufca pracy. Jak zatem ustalono w dni robocze w Placówce faktycznie przebywało 9 wychowanków. Nie stwierdzono, aby od dnia wydania decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 13 lutego 2023 r. znak: RPS-I.9423.2.2023 naruszono art. 95 ust. 3 ustawy i umieszczono w Placówce więcej niż 14 dzieci i osób, które osiągnęły pełnoletniość przebywając w pieczy zastępczej. Nie wystąpiła również sytuacja, o jakiej mowa w art. 37 ust. 4 ustawy związana z powrotem osoby pełnoletniej do Placówki.

Kontrolowana jednostka zlokalizowana jest na nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Ks. Brzóska 81, działka nr 70/2, obręb B-28, w budynku mieszkalnym wolnostojącym, posiadającym dwie kondygnacje nadziemne, wybudowanym w 1926 r. Przebudowa pomieszczeń parteru budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na placówkę opiekuńczo-wychowawczą, została zakończona<sup>9</sup> 15 grudnia 2022 r. Poziom drugiej kondygnacji ze względu na stan techniczny jest niewykorzystywany, ale w najbliższej perspektywie zostanie również przebudowany pod potrzeby Placówki, zlokalizowanej obecnie na parterze. Pomimo

6 Uchwała NR LXXVII/1597/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie nadania statutu Domowi Dziecka Nr 6 im. Stanisława Jachowicza w Łodzi, zmieniona Uchwałą NR XXIX/985/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 sierpnia 2020 r. oraz Uchwałą Nr LXXI/2123/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 stycznia 2023 r.

7 Zarządzenie Nr 6165/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Domowi Dziecka Nr 6 im. Stanisława Jachowicza w Łodzi.

8 Uchwała NR XXIX/985/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 sierpnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Domowi Dziecka Nr 6 im. Stanisława Jachowicza w Łodzi.

9 w tym dniu miasto Łódź złożyło wniosek do PINB w Łodzi o umorzenie w całości postępowania administracyjne w przedmiocie zakończenia przebudowy nieruchomości.

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

powyższego, budynek spełnia wymagania określone w przepisach o ochronie przeciwpożarowej<sup>10</sup> oraz zapewnia bezpieczne i higieniczne warunki do prowadzenia działalności opiekuńczo-wychowawczej<sup>11</sup>. Porozumienie, przekazujące na czas nieoznaczony, Dyrektorowi CAPZ w Łodzi – lokal nr 1U przy ul. Ks. Brzóska 81 o powierzchni użytkowej 211,74 m<sup>2</sup>, zostało zawarte z Zarządem Lokali Miejskich w Łodzi 20 grudnia 2022 r. W toku czynności kontrolnych stwierdzono, że w zakresie warunków lokalowych, Placówka posiada wszystkie pomieszczenia wymienione w § 18 ust. 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie instytucjonalnej pieczy zastępczej<sup>12</sup>. Ich usytuowanie, rozmieszczenie i przeznaczenie było zgodne ze stanem oględzin<sup>13</sup> obiektu Placówki, które przeprowadzono 7 lutego 2023 r. przed wydaniem decyzji zmieniającej, na podstawie art. 106 ust. 6 ustawy. Nie stwierdzono zatem żadnych odstępstw w tym zakresie. Dzieci i osoby pełnoletnie umieszczone w Placówce posiadały do dyspozycji 4 pokoje mieszkalne (w tym 2 pokoje 4- osobowe i 2 pokoje 3- osobowe) rozmieszczone po obu stronach korytarza. W pokoju 4- osobowym o powierzchni użytkowej 24,10 m<sup>2</sup> zamieszkiwały 4 wychowanki w wieku 17 - 18 lat, pokój wyposażony był w 4 łóżka, dużą szafę, 2 biurka, 2 krzesła, komodę. Kolejny pokój 4-osobowy o powierzchni 25,51 m<sup>2</sup> również zajmowały dziewczęta w wieku 14 - 17 lat, pokój wyposażono w 4 łóżka, szafę, komodę, regał, 3 biurka, 2 krzesła. Pokoje 3- osobowe zajmowali chłopcy; i tak w pokoju o powierzchni 20,03 m<sup>2</sup> przebywali wychowankowie w wieku 16 - 18 lat, pomieszczenie wyposażono w 3 tapczany, szafę, komodę, wieszak, regał, 2 biurka oraz 2 krzesła. W pokoju o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup> zajmowanym przez chłopców w wieku 15 - 17 lat, umeblowanie stanowiły 3 tapczany, duża szafa, komoda, regał, 1 biurko, 2 krzesła, fotel. Ponadto Placówka zapewniała 2 łazienki (w tym 1 przystosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych), salon z jadalnią i aneksem kuchennym (44 m<sup>2</sup>), pokój wychowawców, pomieszczenie do prania, pomieszczenie gospodarcze.

W trakcie przeprowadzonej wizytacji pomieszczeń Placówki, nie stwierdzono wskazanych w piśmie<sup>14</sup> Rzecznika Praw Dziecka, istniejących uszkodzeń w postaci odpadającej glazury. Ustalono, że takie zdarzenie miało miejsce 14 kwietnia 2023 r. w łazience dla osób niepełnosprawnych, jednakże niezwłocznie podjęto działania naprawcze w tym zakresie i wystąpiono do wykonawcy z prośbą o usunięcie usterki w ramach gwarancji.

---

<sup>10</sup> pozytywna opinia z dnia 19 stycznia 2023 r. znak: MZ.5267.3.17.2022 Komendanta PSP w Łodzi.

<sup>11</sup> opinia sanitarna z 13 stycznia 2023 r. znak: PPIS. ZNS.90283.455a.2022.993.ES

<sup>12</sup> Dz. U. Nr 292, poz. 1720, dalej: rozporządzenie.

<sup>13</sup> Protokół z oględzin z 07 lutego 2023 r. znak: RPS. I. 9423.2.2023

<sup>14</sup> Znak pisma: ZEW.441.161.2023.ZA

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Wykonawca w ciągu 7 dni usunął zgłoszone defekty i wskazał, że stropy budynku są drewniane i tym samym narażone są zwłaszcza w pomieszczeniach wilgotnych na odklejanie płytek ceramicznych. W odniesieniu do *puchnięcia blatu kuchennego* ustalono, że reklamację w tym zakresie zgłoszono do wykonawcy zabudowy kuchennej. Przedsiębiorca nie uznał uszkodzeń, jako usterki gwarancyjnej, wyjaśniając, że powyższe wynika z niewłaściwego użytkowania. Wymiana blatu kuchennego została zaplanowana na 2024 r. po uwzględnieniu środków finansowych w budżecie jednostki.

Wizytacji

poddano najbliższe otoczenie Placówki. Stwierdzono, że teren nieruchomości, na której się ona znajduje, nie został w pełni<sup>15</sup> uporządkowany, ogrodzony i zagospodarowany. Regulacji prawnej, wymagało bowiem oddanie w trwały zarząd na rzecz Domu Dziecka nr 6 w Łodzi, nieruchomości położonej przy ul. Ks. Brzóska 81 i 81A oznaczonej w obrębie B-28 jako działki o nr 70/2 i 70/3 o powierzchni odpowiednio 765 m<sup>2</sup> i 437 m<sup>2</sup>. Postępowanie administracyjne w tym zakresie, zostało zakończone wydaniem decyzji<sup>16</sup> Prezydenta Miasta Łodzi na mocy, której z dniem 1 sierpnia 2023 r. przywołana powyżej nieruchomość została oddana w trwały zarząd na rzecz Placówki. Ponadto ustalono, że przekazanie przejęcia nieruchomości położonej przy ul. Ks. Brzóska 81 i 81A oznaczonej w obrębie geodezyjnym B-28 jako działki o nr 70/2 i 70/3 nastąpiło w dniu 4 września 2023 r. na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, spisane pomiędzy Zarządem Lokali Miejskich w Łodzi a Dyrektorem CAPZ. Unormowanie powyższych kwestii daje możliwość pojęcia działań zmierzających do ogrodzenia terenu, na co Placówka otrzymała środki finansowe od sponsora. Montaż ogrodzenia rozpocznie się w najbliższym wolnym terminie podanym przez wykonawcę. Z wyjaśnień<sup>17</sup> Dyrektora CAPZ wynika, że teren wokół Placówki został uporządkowany, a wszelkie niepotrzebne odpady zostały usunięte.

Na podstawie dokonanych ustaleń, działalność Placówki w badanym zakresie ocenia się **pozytywnie** i odstępuje się od wydania zaleceń pokontrolnych.

Zgodnie z § 14 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 sierpnia 2015 r. w sprawie przeprowadzania kontroli przez wojewodę oraz wzoru legitymacji uprawniającej do przeprowadzania kontroli (Dz. U. z 2015 r., poz. 1477), zastrzeżenia do wystąpienia pokontrolnego, w tym wystąpienia niezawierającego zaleceń pokontrolnych, składa się na zasadach określonych w art. 197d ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu

15 Brama i furtka z domofonem zostały założone na początku 2023 r.

16 z dnia 10 lipca 2023 r. znak:DM-DM-IV.6844.10.2023

17 Pismo z 5 października 2023r. znak: CAPZ.WGT.250.63.2023

rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2023 r., poz. 1426). Wystąpienie pokontrolne sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden pozostawiono w aktach sprawy, drugi przekazano Dyrektorowi Placówki.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Anetta Chlebicka***  
**Dyrektor Wydziału Rodziny i Polityki  
Społecznej**

Zespół inspektorów:

Malwina Kazimierczak  
inspektor wojewódzki w Oddziale do Spraw Rodziny

Małgorzata Pytko  
Zastępca Kierownika Oddziału do Spraw Rodziny

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.