

Opole, dnia 14.06. 2024 r.

GN-NSP.6840.6.2024.AIS

GN-NSP.ZD-00037/24

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

– podaje się do publicznej wiadomości wyznaczoną do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Opole, ul. Grudzińska 51b	dz. nr 4050, obręb Kolonias Gosławicka	0,4870 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym oraz innym budynkiem niemieszkalnym wraz z niezbędną infrastrukturą.	Dla nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 4050, obręb Kolonia Gosławicka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą Rady Miasta Opola nr LXVI/1248/18 z dnia 5 lipca 2018 r. zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 22.4.P określony jest jako strefa aktywności gospodarczych.	55 386,50 zł	sprzedaż w trybie art. 198g ust. 1 i 198k ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkownika wieczystego

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14.06. 2024 r. do dnia 5.07. 2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Opola w budynku przy Piastowskiej 17 (V piętro) oraz na Placu Wolności 7-8 (I piętro). Termin na realizację roszczenia wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy upływa z dniem 16.07. 2024 r.

z up. Prezydenta Miasta
Maciej Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta