



Warszawa, dnia 25 października 2024 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.420.58.2024.SK.8

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i ust. 1a oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 czerwca 2024 r. (data doręczenia: 28 czerwca 2024 r.), uzupełnionego w dniu 5 września 2024 r., p. [REDAKTED] i [REDAKTED], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „*zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, na działce o numerze ewidencyjnym 20, w obrębie Perzanki-Borek, gmina Krasnosielc*”, powiat makowski,

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia
na środowisko**

UZASADNIENIE

W dniu 28 czerwca 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) doręczono wniosek z dnia 24 czerwca 2024 r., Państwa [REDAKTED] i [REDAKTED] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowe podanie zostało uzupełnione w dniu 5 września 2024 r., na wezwanie z dnia 5 sierpnia 2024 r., znak: WOOŚ-II.420.58.2024.SK.5.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora w przedmiotowej sprawie.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, zaliczają je do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. e) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, ze zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Wójta Gminy Krasnosielc z dnia 29 marca 2023 r., znak: PR.6727.46.2023. Zaświadczenie w swojej treści wskazuje, że przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zawiera ponadto informację, że zgodnie: „z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krasnosielc zatwierdzonym uchwałą Nr III/12/2002 Rady Gminy Krasnosielc z dnia 19 grudnia 2002 r. ww. działka położona jest na terenie do rolniczego wykorzystania.” Z powyższego zaświadczenia wynika również, że Rada Gminy Krasnosielc nie podjęła uchwały o ustanowieniu na terenie gminy obszaru rewitalizacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. poz. 278).

Dnia 30 lipca 2024 r. Regionalny Dyrektor otrzymał stanowisko Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (dalej: „PGW WP”) z dnia 23 lipca 2024 r., znak: WD.ZZŚ.4901126.2024.PO, w którym PGW WP wskazał na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie ze stanowiskiem PGW WP, teren przedsięwzięcia znajduje się w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP), w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie „Orzyc od Tamki do ujścia” i kodzie RW200011265899. JCWP „Orzyc od Tamki do ujścia” jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym stanie złym. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym poniżej dobrego i umiarkowanym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: azot ogólny, azot azotanowy, fosfor fosforanowy (V), makrofity. Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren, bromowane difenyletery. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem jest nawożenie i depozycja, odpływ miejski (wody opadowe), oraz presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest prostowanie koryta – rzeki główne, budowle piętrzące rg, a także presja chemiczna, której głównym źródłem są rozproszone: rozwój obszarów zurbanizowanych, transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. Wskazane odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, bromowane difenyletery(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200050. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Teren przedsięwzięcia położony jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 - Subniecka warszawska.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm., zwanej dalej: „Prawo wodne”). Studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 Prawa wodnego, map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (dalej: „KIP”), PGW WP stwierdził brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

PGW WP zajął stanowisko, że z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem wypisów z rejestru gruntów wykazała, że p. [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] są właścicielami działki nr ew. 20 w obrębie Perzanki-Borek, gminie Krasnosielc, powiecie makowskim, województwie mazowieckim.

Jak wskazano w KIP, przedmiotem przedsięwzięcia jest zmiana lasu na użytek rolny. Las położony jest na terenie działki o nr ew. 20 w obrębie Perzanki-Borek, gminie Krasnosielc, powiecie makowskim, województwie mazowieckim. Z załączonego do wniosku wypisu z rejestrów gruntów wynika, że wskazana działka ma łączną powierzchnię 9,68 ha, na którą składają się następujące użytki: Lasy (LsIV) – 2,40 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-PsV) – 0,12 ha, łąki trwałe (ŁIII)

– 0,32 ha, łąki trwałe (ŁIV) – 2,94 ha, pastwiska trwałe (PsIV) – 0,42 ha, pastwiska trwałe (PsV) – 0,22 ha, grunty orne (RIVb) – 0,78 ha, grunty orne (RV) – 0,80 ha, grunty orne (RVI) – 1,48 ha, grunty pod rowami (W-ŁIII) – 0,03 ha, grunty pod rowami (W-ŁIV) – 0,17 ha. Działka zlokalizowana jest w sąsiedztwie terenów o charakterze rolniczym – łąki, pastwiska, grunty orne, od strony północnej sąsiaduje z drogą i lasem.

Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, zwaną dalej „uop”). Teren przeznaczony pod ww. przedsięwzięcie zlokalizowany jest w odległości ok. 1,8 km od obszaru Natura 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052. Obszar realizacji inwestycji znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Kurpie Zachodnie.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, projektowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie użytku leśnego na użytek rolny na terenie działki o nr ew. 20 z obrębu Perzanki-Borek, w gminie Krasnosielc, powiat makowski. Powierzchnia całkowita działki wynosi 9,68 ha, powierzchnia planowana do przekształcenia – 2,4 ha.

Obecnie na działce nie występują drzewa. W 2022 r. została wykonana rębnia zupełna. Teren będzie w całości użytkowany rolniczo. Realizacja przedsięwzięcia zmieni status prawny nieruchomości. Otoczenie obszaru planowanej inwestycji stanowią użytki rolne oraz leśne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, jego realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000, oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Z informacji otrzymanej od Starosty Makowskiego pismem z dnia 15 lipca 2024 r., znak: BOŚiR.6163.52.2024.MP, dla działki o nr ew. 20 z obrębu Perzanki-Borek, w gminie Krasnosielc, powiecie makowskim, województwie mazowieckim wynika, że Starosta na mocy porozumienia powierzył nadzór nad gospodarką leśną prowadzoną w lasach prywatnych Nadleśniczemu Nadleśnictwa Parciaki. Dla ww. działki w ciągu ostatnich 10 lat nie były wydawane decyzje z zakresu gospodarki leśnej. Las znajdujący się na terenie ww. działki nie jest lasem ochronnym.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”) Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stosownie do art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś strony były zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenia. Obwieszczenia uwidaczniane były w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, oraz zamieszczane były na stronie internetowej Regionalnego Dyrektora.

Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji oraz o niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy materiałów dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając poczynione ustalenia, oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że zmiana lasu na użytek rolny na działce nr ew. 20 z obrębu Perzanki-Borek, w gminie Krasnosielc, powiecie makowskim, województwie mazowieckim, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonych dokumentów, biorąc pod uwagę powyższe oraz stanowisko PGW WP orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 2 Kpa i art. 129 § 2 Kpa, od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa, przed upływem biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



Załącznik:

– Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Pani [REDACTED]
2. Pan [REDACTED]
3. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
4. a/a.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś otrzymuje:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Dębe, 05-140 Serock.



Warszawa, dnia 25 października 2024 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.58.2024.SK.8

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112)

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej: „KIP”) wynika, że przedmiotem przedsięwzięcia jest zmiana lasu na użytek rolny na terenie działki o nr ew. 20 w obrębie Perzanki-Borek, gmina Krasnosielc, powiat makowski, województwo mazowieckie. Powierzchnia całkowita działki wynosi 9,68 ha, powierzchnia planowana do przekształcenia wynosi 2,4 ha. Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP oraz w wypisie z rejestru gruntów, na działce znajdują się następujące użytki gruntowe: Lasy (LsIV) – 2,40 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-PsV) – 0,12 ha, łąki trwałe (ŁIII) – 0,32 ha, łąki trwałe (ŁIV) – 2,94 ha, pastwiska trwałe (PsIV) – 0,42 ha, pastwiska trwałe (PsV) – 0,22 ha, grunty orne (RIVb) – 0,78 ha, grunty orne (RV) – 0,80 ha, grunty orne (RVI) – 1,48 ha, grunty pod rowami (W-ŁIII) – 0,03 ha, grunty pod rowami (W-ŁIV) – 0,17 ha.

Teren przeznaczony do zmiany lasu na użytek rolny znajduje się w sąsiedztwie terenów o charakterze rolniczym – łąki, pastwiska, grunty orne, od strony północnej sąsiaduje z drogą i lasem. Obecnie na działce nie występują drzewa. W 2022 r. została wykonana rębna zupełna. Teren działki będzie w całości użytkowany rolniczo.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Teren przeznaczony pod ww. przedsięwzięcie zlokalizowany jest w odległości ok. 1,8 km od obszaru Natura 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052. Obszar realizacji inwestycji znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Kurpie Zachodnie.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie

Jacek Lolo

