

ZARZĄDZENIE NR 72/2023


WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

z 28 marca 2023 roku

w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządza się co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty – w wysokości 50 % – od ustalonej dla Zakładu Karnego w Starem Bornem opłaty rocznej za 2023 r., z tytułu trwałego zarządu nieruchomością zabudowaną Skarbu Państwa, oznaczoną ewidencyjnie numerami działek: 5/17, 5/31, 5/32, 626/1 o łącznej powierzchni 2,7313 ha, położoną w obrębie 0096 Drzewiany, gminie Bobolice, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie, VI Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00046567/8.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Koszalińskiemu.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z upoważnienia
WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Mateusz Wagemann
II WICEWOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

UZASADNIENIE

Starosta Koszaliński wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na udzielenie, - 50 % bonifikaty - od corocznych opłat z tytułu trwałego zarządu przysługującego Zakładowi Karnemu w Starem Bornem, w stosunku do zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 5/17, 5/31, 5/32, 626/1 o łącznej pow. 2,7313 ha, położonej w obrębie 0096 Drzewiany, gminie Bobolice, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie, VI Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta numer KO1I/00046567/8.

Oplatę roczną z tytułu trwałego zarządu przedmiotową nieruchomością za rok 2023 ustalono na kwotę 409,06 zł. Po uwzględnieniu 50 % bonifikaty opłata roczna za 2023 rok, z tytułu trwałego zarządu nieruchomością Skarbu Państwa wyniesie 204,53 zł.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344), właściwy organ może udzielić za zgodą wojewody bonifikaty od opłat rocznych, ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość oddana jest na siedziby zakładów karnych.

Zespół ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa po analizie wniosku uznał, że bonifikata dotyczy tylko opłaty rocznej ustalonej na rok 2023.

Biorąc pod uwagę powyższe, oraz pozytywną opinię Zespołu ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, zostały spełnione przesłanki do wyrażenia zgody na udzielenie 50 % bonifikaty od ustalonej dla Zakładu Karnego w Starem Bornem opłaty rocznej za 2023 r. z tytułu trwałego zarządu nieruchomością, wymienioną w § 1 zarządzenia.

Wnioskodawca: