

## **Zapytanie – zaproszenie do składania ofert**

Nadleśnictwo Turawa zaprasza składania ofert na dzierżawę nieruchomości gruntowych będących w Naszym zarządzie. **Można składać ofertę na części oferowanej powierzchni.**

### **Przedmiot zapytania:**

Przedmiotem zapytania jest dzierżawa nieruchomości gruntowych:

Lp.	adr. adm.	k. m.	nr działki	użytek i klasa	pow. [ha]	adres leśny	Minimalna cena netto za ha/rok
1	16-09-052-0068	11	233/17	ł V	0,0340	02-33-1-06-451 -r -00	169,04 zł
2	16-09-052-0068	11	233/17	R V	0,0144	02-33-1-06-451 -s -00	261,24 zł
3	16-09-052-0068	2	233/3	ł IV	0,3800	02-33-1-06-451 -x -00	614,68 zł
4	16-09-052-0071	4	113/6	ł IV	0,7154	02-33-1-09-568 -h -00	614,68 zł
5	16-09-052-0071	4	113/6	Ps IV	1,5947	02-33-1-09-568 -i -00	614,68 zł
6	16-09-052-0071	4	113/6	Ps IV	0,3106	02-33-1-09-568 -k -00	614,68 zł
7	16-09-062-0012	9	181/2	R VI	0,1624	02-33-1-03-182 -a -00	80,00 zł
8	16-09-062-0146	1	108/9	S-R V	0,1400	02-33-1-02-109 -x -00	261,24 zł
9	16-09-062-0356	4	137/10	Ps IV	0,1829	02-33-1-07-356 -x -00	614,68 zł
10	16-09-132-0003	6	125/5	ł IV	0,3600	02-33-1-09-580 -y -00	614,68 zł
11	16-09-132-0044	6	50	ł V	0,5700	02-33-1-08-505 -h -00	169,04 zł
12	16-09-132-0044	6	50	ł IV	0,4000	02-33-1-08-505 -i -00	660,78 zł
13	16-09-132-0044	6	62/2	ł IV	0,5300	02-33-1-08-517 -k -00	660,78 zł
14	16-09-132-0044	8	71	ł IV	2,0800	02-33-1-08-526 -k -00	660,78 zł
15	16-09-132-0050	4	46/1	ł IV	0,3000	02-33-1-10-501 -p -00	660,78 zł
16	16-09-132-0119	1	493	ł V	0,3749	02-33-1-08-462 -k -00	169,04 zł
17	16-09-132-0119	1	494	ł V	0,1165	02-33-1-08-463 -a -00	169,04 zł
18	16-09-132-0138	9	160/1	ł IV	0,1551	02-33-1-11-615 -c -00	660,78 zł
19	16-09-132-0141	2	1010/74	ł V	0,0364	02-33-1-11-612 -dx -00	169,04 zł

### **Okres dzierżawy i dodatkowe informacje**

Nieruchomości gruntowe przeznacza się do dzierżawy od 31 stycznia 2023 r. na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia dla dzierżawcy.

Dzierżawca w ramach umowy będzie zobowiązany prowadzić wyłącznie gospodarkę rolniczą. Nie wydzierżawiamy gruntów pod ogródki działkowe, składowiska czy w celu prowadzenia działalności gospodarczej innej niż rolnicza.

Obecnie część gruntów jest w stanie zaniedbanym (zachwaszczone).

### **Oferta powinna zawierać**

1. Imię, nazwisko / nazwa, adres oraz numer kontaktowy oferenta.
2. Wskazanie, której powierzchni i o jakiej wielkości (może być część) oferta dotyczy.
3. Oferowaną cenę czynszu za dzierżawę dla każdej pozycji z osobna w jednostce zł netto/rok/ha<sup>2</sup>.
4. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy.

**Termin składania ofert**

Pisemne oferty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego” należy złożyć w siedzibie Nadleśnictwa Turawa w Turawie 46-045 Turawa ul. Opolska 35 osobiście lub za pośrednictwem poczty, w terminie do 11.01.2023 r., godz. 14:00.

**Termin otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.01.2023 r. o godz. 9:00.

**Pozostałe warunki:**

- w zapytaniu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne,
- minimalna stawka czynszu nie może być niższa niż wynikająca z treści Zarządzenia Dyrektora RDLP w Katowicach nr 2/2021 z dnia 21.01.2021 r.,
- roczny czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie z góry w terminie określonym na fakturze wystawionej przez wydzierżawiającego w okolicach marca każdego roku,
- szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości gruntowych można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Turawa w Turawie ul. Opolska 35 lub telefonicznie +48 668115163 (osoba uprawniona do porozumiewania z oferentami – Barbara Szymanek),
- Nadleśnictwo Turawa zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz negocjacji ceny,

Jarosław Żaba  
Nadleśniczy Nadleśnictwa  
Turawa  
/podpisano elektronicznie/