

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

Oświadczam, że w związku z treścią art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej RODO, zostałam/em\* poinformowany o tym, że:

1. Administratorem danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, jest Prokuratura Okręgowa w Łomży, z siedzibą w Łomży (18-400), ul. Szosa Zambrowska 1/27, tel. 86 215 54 41, e-mail: biuro.podawcze.polom@prokuratura.gov.pl
2. Inspektorem ochrony danych jest Pani Katarzyna Kłosińska, tel. 86 215 54 36, e-mail: katarzyna.klosinska@prokuratura.gov.pl
3. Dane osobowe przetwarzane są w **celu przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia**.
4. Podstawę prawną przetwarzania danych stanowią przepisy art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 t.j).
5. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymywania na podstawie przepisów prawa lub umowy.
6. Dane osobowe są przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, a następnie do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa.
7. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
  - 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, na zasadach określonych w art. 15 RODO;
  - 2) żądania sprostowania swoich danych osobowych na zasadach określonych w art. 16 RODO;
  - 3) ograniczenia przetwarzania danych, z zastrzeżeniem przypadków określonych w art. 18 ust. 2 RODO;
  - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Osobie, której dane są przetwarzane nie przysługuje prawo:
  - 1) usunięcia danych osobowych – art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
  - 2) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
9. W celu skorzystania z praw, o których mowa w pkt 7 ppkt 1 – 3 należy skontaktować się z administratorem lub inspektorem ochrony danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych.
10. Podanie danych jest konieczne do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Odmowa podania danych uniemożliwia wzięcie udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
11. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

.....  
data, podpis

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **Robót budowlanych w zakresie remontu korytarzy w Prokuraturze Rejonowej w Łomży**”.

Zakresem robót budowlanych objęte są:

Korytarze na II piętrze

- prace związane z zeszkobaniem i zmyciem starej farby
- prace związane z montażem sufitów kasetonowych
- prace związane z naprawa tynków
- prace związane z gruntowaniem podłóży
- prace związane kładzeniem gładzi
- prace związane z malowaniem ścian
- prace związane z demontażem płytek gresowych
- prac związane z położeniem okładzin gresowych
- prac związane z położeniem cokołów
- prace związane z bruzdowaniem ścian
- prace związane z demontażem i montażem lamp LED
- prace związane z malowaniem krat
- prace związane z fugowaniem
- prace związane z obudową płytami gipsową kartonowymi na rusztach metalowych
- prace związane z wymianą kratki wentylacyjnych
- prace związane z wymiana grzejnika
- prace związane z wymianą hydrantów
- pracę związane z instalacją elektryczną

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączonym Przedmiarze robót**

2. Roboty budowlane objęte zamówieniem będą wykonywane w czynnym obiekcie prokuratury. Roboty w pokojach biurowych i ciągach komunikacyjnych oraz prace powodujące hałas, należy prowadzić w dni wolne od pracy oraz po godzinach pracy prokuratury, tj. od poniedziałku do piątki po godz. 15:00. Teren robót należy odpowiednio zabezpieczyć,

wygrodzić i oznakować. W pokojach biurowych roboty będą prowadzone po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem pomieszczeń.

3. Zalecane jest dokonanie wizji lokalnej, w celu sprawdzenia warunków dotyczących wykonania robót remontowych, będących przedmiotem zamówienia. Zamawiający wyklucza ewentualną możliwość roszczeń oferenta z tytułu błędnego skalkulowania wyceny bądź pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie roboty, które nie zostaną przewidziane na etapie sporządzenia oferty, a konieczne do wykonania lub wynikające z ustawy Prawo budowlane, warunków technicznych – stanowią element ryzyka i zostaną wykonane na koszt Wykonawcy. Cena ofertowa jest ryczałtowa i wobec tego winna zawierać wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia, konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
6. Powstałe podczas prowadzenia robót odpady zagospodaruje Wykonawca. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zmianami) i jej koszt uwzględnić w cenie ofertowej.
7. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę min. 5 letniej gwarancji na wykonane roboty i wbudowane materiały.
8. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 2 dni od daty zawarcia umowy.
9. Wykonawca przed przystąpieniem do prac malarskich oraz montażowych uzgodni kolorystykę ścian jak również kolorystykę użytych materiałów tj. płytek gresowych z Zamawiającym.
10. Parametry techniczne oświetlenia, i płytek gresowych wymaganych przez Zamawiającego:
  - a) gres szkliony półpoker na podłogę i podstopnice
    - minimalne wymiary płytki 59,8cmx59,8cm ( Zamawiający dopuszcza większe formaty)
    - minimalna grubość płytki 8mm
    - gatunek 1
    - antypoślizgowość minimum R9
    - płytki ratyfikowane
    - klasa ścieralności minimalna PEI IV
  - d) oprawy oświetleniowe panel LED 600x600mm w suficie podwieszanym lub natynkowe w ramce w zależności od potrzeb montażowych
    - napięcie zasilania: 200 - 240 V
    - strumień świetlny: 3400 lm lub większy
    - barwa światła: 4000 K (naturalna biała)
    - kolor: biały

Załączniki:

1. przedmiar robót

## Przedmiar robót

Opis robót		Ilość robót
1. KNR 4-01 0354-1100 Wykucie z muru. Wykucie podokienników drewnianych, stalowych - Analog. - Demontaż listew odbojowych ściennych Jednostka: m		78,0000
	39*2	78,0000
2. KNR K-08 0101-07 Zabezpieczenie stolarki - założenie folii Jednostka: m2		58,2300
		50,0000
		5,4741
		2,7520
3. KNR K-08 0101-08 Zabezpieczenie stolarki - usunięcie folii Jednostka: m2		58,2300
		50,0000
		5,4741
		2,7520
4. KNR 4-01 1202-0900 Zeskrobanie i zmycie starej farby. w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5m2 - ściany Jednostka: m2		264,0800
	$(1,97+39,00)*2*2,95$	241,7230
	$(2,08+1,71)*2*2,95$	22,3610
5. KNR 4-01 0339-0100 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej. O głęb. i szer. 1/4 x 1/2 c Jednostka: m		36,0000
		36,0000
KNR5 1208-0100 Zaprawianie bruzd szerokości do 25mm Jednostka: m		36,0000
		36,0000
6. KNR 2-02 2004-0100 Obudowa elem. konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych. Obudowa I-warstwowa na rusztach pojedynczych słupów 55-01 - obudowa rur fi 50 Jednostka: m2		2,6600
	(0, 15+0, 15+0,	

7. NNR7 1134-0200		2,6550
Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT". Gruntowanie pionowych preparatem "CERESIT CT 17" - ściany		powierzchni
Jednostka: m2		
		264,0800
	(1,97+39,00)*2*2,95	241,7230
	(2,08+1,71) *2*2,95	22,3610

Opis robót	Ilość robót
8. KNR 202 W 0830-0400 Gładzie gipsowe. Gładź gipsowa dwuwarstwowa - na ścianach z elementów prefabrykowanych. i betonów wylewanych Jednostka: m2	264,0800
	(1,97+39,00)*2*2,95 241,7230
	(2,08+1,71) *2*2,95 22,3610
9. KNR 4-01 0322-0200 Osadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych Jednostka: szt	4,0000
	4 4,0000
10. KNR 2-02W 0840-0800 Listwy narożnikowe - aluminiowe Jednostka: m	55,7600
	1,72+1,60+1,60 4,9200
	2,13*2+2,57*4 14,5400
	2,95*10 29,5000
	1,70*4 6,8000
11. KNNR2 1401-0500 Malowanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych. Tynki wewnętrzne gładkie malowane dwukrotnie farbą emulsyjną bez gruntowania - ściany Jednostka: m2	264,0800
	(1,97+39,00)*2*2,95 241,7230
	(2,08+1,71) *2*2,95 22,3610
12. KNR 4-02 0517-0100 Wymiana rur przyłącznych do grzejnika. Grzejniki: żeliwny członowy, stalowy, płytowy i kamionkowy; średnica złączy gwintowanych 15mm Jednostka: kpl	1,0000
13. KNR 4-02 0515-0200 Wymiana grzejnika żeliwnego członowego i z rur żebrowych. Grzejnik żeliwny członowy o powierzchni ogrzewalnej 5,0m2 Jednostka: kpl	1,0000
14. KNR 4-01 1212-2800 Malowanie farbą olejną elementów metalowych. Malowanie jednokrotne rur wodociągowych i gazowych o # do 50 mm. farbą olejną bez miniowania Jednostka: m	5,9000

		5,9000
15. KNNR3 0801-0400 Rozbiórki posadzek. Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - rozebranie posadzki wraz z cokolikiem Jednostka: m2		
	1,97*39,00 2,08*1,71*2	76,8300 7,1136
16. KNNR 3W 0809-0100 Wyrównanie podłoży betonowych. Wyrównanie podłoży betonowych poprzez frezowanie Jednostka: m2		
	1,97*39,00 2,08*1,71*2	76,8300 7,1136
Opis robót		Ilość robót
17. NNR7 1134-0100 Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Jednostka: m2		
	1,97*39,00 2,08*1,71*2	76,8300 7,1136
18. KNNR 2W 1208-0100 Samopoziomujące masy szpach.typu TERPLAN-N wewnątrz bud.pod pos.z kam.sztucz., wykł.i parkiet. Samopoziomująca masa szpachlowa - do spoinowania wewnętrznego z TERPLAN-N. - wylewka korygująco-wyrównująca grub. 2,0 mm Jednostka: m2		
	1,97*39,00 2,08*1,71*2	76,8300 7,1136
19. KNR 0-12 1118-0100 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Przygotowanie powierzchni Jednostka: m2		
	1,97*39,00 2,08*1,71*2	76,8300 7,1136
20. KNR 0-12 1118-1100 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Posadzka z płytek o wymiarach 60 x 60 cm - układanie metodą kombinowaną - płytki gres o wym. 60 x 60 cm do uzg. z użytk. Jednostka: m2		
	1,97*39,00 2,08*1,71*2	76,8300 7,1136
21. KNR 0-12 1120-0100 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układanych klej - z przecinaniem płytek. Cokoliki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm wysokość cokolika 10 cm. - przygotowanie podłoża Jednostka: m		
	(1,97+39,00)*2 (2,08+1,71)*2*2	81,9400 15,1600

22. KNR 0-12 1120-0300 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układanych klej - z przecinaniem płytek. Cokoliki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm wysokość cokolika 10 cm. metoda kombinowana		
Jednostka: m		97,1000
	(1,97+39,00)*2	81,9400
	(2,08+1,71)*2*2	15,1600
23. KNNR 7 0702-0200 Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm		
- uzupełnienie sufitu podwieszanego w korytarzu		
- płyta kasetonowa o grub. 15 mm , klasa reakcji na ogień min. A 2- sl ( EN 13501)		
Jednostka: m2		83,9400
	1,97*39,00	76,8300
	2,08*1,71*2	7,1136
24. KNNR 9W 0501-0600 Oprawy oświetleniowe zawieszane, przykręcane. Demontaż, rodzaj oprawy: świetlówkowa		
Jednostka: szt		12,0000

Opis robót	Ilość robót
25. KNNR9 0202-0100 Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10kg - wymiana Jednostka: szt	3,0000
26. KNNR 7 0702-0400 Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych. Dodatek za montaż anemostatu - kratki przy czujkach p.poż. Jednostka: szt	3,0000
27. KNNR5 0503-0102 Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych. Oprawa halogenowa compact Jednostka: kpl	12,0000
28. KNNR9 0401-0100 Łączniki instalacyjne. Wymiana łącznika nieuszczelnionego podtynkowego; wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego Jednostka: szt	14,0000
29. KNNR9 0402-0100 Gniazda instalacyjne wtykowe nieuszczelnione podtynkowe - wymiana Jednostka: szt	2,0000
30. KNR 4-02 0130-0800 Demontaż hydrantu i osprzętu. - demontaż skrzynki hydrantowej wężkowej Jednostka: szt	2,0000
31. KNR 2-15 0120-0200 Szafki, skrzynki i drzwiczki do hydrantów i zaworów. Szafka hydrantowa wężkowa kpl z węzem póższywnym Jednostka: szt	2,0000

32. KNR 4-01 0108-1400		
Wywóz ziemi i gruzu. Wywóz gruzu gruzo- i żużlobetonowego. samoch.skrzyniowymi na odl.1 km		
Jednostka: m3		4,4300
	78,00*0,02*0,15	0,2340
	83,94*0,05	4,1970



**Oferta dla Zamawiającego:  
Prokuratury Okręgowej w Łomży**

Niżej podpisani

.....  
działając w imieniu i na rzecz.....  
.....  
..... (nazwa i siedziba Wykonawcy) działającego w oparciu o wpis do  
....., pod nr.....  
REGON:.....  
NIP:.....  
tel. ....  
fax. ....  
strona internetowa .....  
e-mail .....

przystępując do uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego 3002-7.262.9.2024 której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł netto, przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1, nie stosuje się, na wykonanie robót budowlanych pn. „**Remont korytarza w budynku Prokuratury Rejonowej w Łomży**” składamy niniejszą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie całego przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia , za całkowitą cenę ryczałtową: bez podatku VAT: ..... zł (słownie: .....), z podatkiem VAT: ..... zł (słownie: .....), w tym podatek VAT wg stawki: .....%,

2. Oświadczamy, że cena oferty obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia oraz koszty opisane w projekcie umowy.

3. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia w terminie do 45 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
4. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy, stanowiący Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, jako kierownik robót budowlanych, posiada wymagane uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
6. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz doświadczenie.
7. Oświadczamy, że udzielamy na okres 60 miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz użyte materiały budowlane będące przedmiotem niniejszego zamówienia, od daty podpisanego przez Strony „Protokołu odbioru robót” oraz wyrażamy zgodę na wydłużenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady na okres równy okresowi udzielanej gwarancji.
8. Oświadczamy, że zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) i do systematycznego przedłużania ubezpieczenia przez okres realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie.
9. Oświadczamy, że w okresie realizacji umowy wszystkie osoby wykonujące prace fizyczne w zakresie robót budowlanych będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.).
10. Oświadczamy, że w trakcie realizacji zamówienia będziemy stosować przepisy wynikające z aktualnych aktów wykonawczych do ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207), w zakresie minimalnego wynagrodzenia za pracę.
11. Oświadczamy, że wszystkie wyroby, materiały, części, które zostaną użyte do realizacji przedmiotu zamówienia będą oryginalne, fabrycznie nowe, należytej jakości, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych i roszczeń osób trzecich, a także będą posiadały aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie, w tym dopuszczające do stosowania w budownictwie.
12. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.
13. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*\*

\*\*\*W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

14. Osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym oraz w przypadku wyboru oferty do nadzorowania realizacji zamówienia, jest: .....,  
tel.: .....

15. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

.....dnia .....  
(miejsowość, data) (podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**U M O W A Nr /2024**

W dniu ..... 2024r. w Łomży, pomiędzy:

**Prokuraturą Okręgową w Łomży**, 18-400 Łomża, ul. Szosa Zambrowska 1/27, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 7181076771, REGON 450113135, reprezentowaną przez ..... – Prokuratora Okręgowego, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą przy ul. ...., NIP: ....., REGON: ....., „zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez: .....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt. 1 – wyłączenie stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), zwanej dalej „ustawą Pzp” została zawarta Umowa o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie prac remontu korytarza w budynku Prokuratury Rejonowej w Łomży .
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z jej treścią, wymogami określonymi w Zapytaniu ofertowym w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr 3002-7.262.9.2024, opisem przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy.

**§ 2 Termin realizacji umowy**

1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminie do 45 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie realizował w obszarze czynnego budynku Prokuratury Rejonowej w Łomży. Zatem prace wykonywane będą wyłącznie w godzinach wskazanych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, po wcześniejszym uzgodnieniu planowanych terminów prac. Roboty remontowe jak również prace powodujące hałas będą przeprowadzane w dni wolne od pracy oraz po godzinach pracy prokuratury, tj. od poniedziałku do piątku po godz. 15.00.
3. Do terminów określonych w umowie jako dni robocze nie wlicza się sobót i dni ustawowo i urzędowo wolnych od pracy.

**§ 3 Zobowiązania i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi normami, przepisami w tym: prawa budowlanego, bhp i ppoż., a także wewnętrznymi Zamawiającego, obowiązującymi na terenie obiektu, zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną;
  - 2) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu materiałów własnych, o jakości i kolorze zatwierdzonym przez osobę, wskazaną w § 8 ust. 1 pkt 1 umowy;

- 3) użycia do wykonania robót materiałów zgodnych z zaproponowaną i przyjętą technologią robót, fabrycznie nowych, posiadających stosowne atesty, certyfikaty oraz spełniających normy przewidziane przepisami prawa;
  - 4) każdorazowo wywozu resztek materiałów i uprzątnięcia pomieszczeń, każdorazowo po wykonanych pracach we wszystkich pomieszczeniach;
  - 5) prowadzenia robót w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia, ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej; w przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi w/w uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność;
  - 6) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody na osobach i w mieniu, jakich może doznać Zamawiający, jak i osoby trzecie w związku z wykonywaniem lub z nienależytym wykonywaniem przedmiotu umowy;
  - 7) skierowania do wykonania umowy takiej liczby osób, jaka jest niezbędna do starannego, należytego i kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, w tym odpowiedni nadzór nad prowadzonymi robotami;
  - 8) prowadzenia robót budowlanych w taki sposób by ich realizacja nie zakłócała właściwego toku funkcjonowania użytkowników obiektu i nie naruszała zasad współżycia społecznego;
  - 9) natychmiastowego zabezpieczenia ewentualnych awarii w trakcie wykonywania robót;
  - 10) zatrudnienia wszystkich osób wykonujących prace fizyczne przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, gdyż wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.);
  - 11) stosowania przepisów wynikających z aktualnych aktów wykonawczych do ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207), w zakresie minimalnego wynagrodzenia za pracę;
  - 12) realizacji umowy przy pomocy co najmniej 1 (jednej) osoby pełniącej funkcję kierownika robót budowlanych posiadającą:
    - uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
    - co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w zakresie kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
    - aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie swoje działania i zaniechania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z miejsca wykonywania umowy każdego z pracowników Wykonawcy, który przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dał powód do uzasadnionych skarg.
3. Każda z osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy zobowiązana będzie przed przystąpieniem do wykonywania powierzonych jej czynności do podpisania „Zobowiązania”, którego wzór stanowi Załącznik Nr 4 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia w umowach z Podwykonawcami klauzul zobowiązujących Podwykonawcę do zatrudnienia wszystkich osób wykonujących prace fizyczne w okresie realizacji umowy na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.), a także do zawierania odpowiednich klauzul w umowach z dalszymi Podwykonawcami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za realizację obowiązku zatrudnienia wszystkich osób wykonujących prace fizyczne na umowy o pracę przez Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców.

5. Realizacja umowy przez Wykonawcę niezgodnie z zapisami umowy oraz niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, traktowana będzie jako naruszenie warunków postanowień umowy i będzie skutkowałą naliczeniem kary umownej na podstawie § 11 ust. 5 umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu komplet dokumentów, w tym atesty, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty na znak bezpieczeństwa B lub CE dotyczące użytych materiałów. Wykonawca przekaże zestawienie użytych materiałów z danymi identyfikującymi (producent, rodzaj, nazwa, kolorystyka etc.), aby Zamawiający mógł w przyszłości użyć odpowiednich materiałów do celów naprawczych i renowacyjnych.

#### **§ 4 Zobowiązania Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania Wykonawcy placu budowy;
- 2) wskazania i udostępnienia miejsca poboru energii elektrycznej i wody;
- 3) rozwiązywania problemów technicznych leżących po stronie Zamawiającego;
- 4) informowania na bieżąco Wykonawcy o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy;
- 5) odbioru częściowego/końcowego robót po ich zakończeniu;
- 6) informowania na bieżąco Wykonawcy o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy;
- 7) zapłaty wynagrodzenia zgodnie z umową za wykonanie przedmiotu umowy.

#### **§ 5 Podwykonawstwo**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi lub z udziałem Podwykonawców.
2. W przypadku powierzenia części prac objętych niniejszą umową Podwykonawcom stosuje się poniższe zapisy.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany oraz w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zawarcia lub dokonania zmian, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian. W przypadku przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymaga się dołączenia zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo. Przedłożona kopia zawartej umowy musi zawierać pełną jej treść.
4. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, powinny spełniać, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń następujące wymagania:
  - a) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady nie może być krótszy niż okres odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego;
  - b) termin płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku;
  - c) w umowie musi zostać wskazana osoba do kontaktu ze strony Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
  - d) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w naradach koordynacyjnych i odbiorach robót, jeżeli temat narady i odbiór dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
  - e) zakres robót określony w umowie o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;

f) wysokość wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z uwzględnieniem zakresu robót wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców;

g) termin wykonania robót określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;

h) sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi być zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy oraz z niniejszą umową;

i) warunki określone w umowie o podwykonawstwo w zakresie wysokości kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia nie mogą być mniej korzystne niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

5. Zamawiający, w terminie 14 (czternastu) dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, może zgłosić na piśmie w stosunku do tego projektu zastrzeżenia. W tym samym trybie Zamawiający może zgłosić sprzeciw w stosunku do poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmian.

6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 100.000,00 zł.

7. Zawarcie umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymaga jednocześnie uprzedniej zgody Zamawiającego oraz Wykonawcy. Podwykonawca zobowiązany jest w związku z tym do przedstawienia Zamawiającemu wraz z projektem umowy z dalszym Podwykonawcą, oświadczenia Wykonawcy o wyrażeniu zgody na zawarcie przedstawionej umowy w kształcie zgodnym z przedstawionym projektem.

8. Na wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany terminu zapłaty określonego odpowiednio w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na termin nieprzekraczający 30 dni, pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 10 pkt 4 umowy.

9. Zlecenie robót Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.

10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność, jak za działania własne, za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

11. Wprowadzenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na plac budowy należy przeprowadzić w obecności pracownika Zamawiającego w umówionym z nim terminie.

12. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoje oraz swoich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i pracowników Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z miejsca wykonywania umowy każdego z pracowników Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcę, którzy przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

13. Postanowienia, o których mowa w ust. 3-9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

### **§ 6 Odbiór robót i usuwanie wad**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru z wyprzedzeniem co najmniej 1 (jednego) dnia roboczego przed upływem terminu umownego zakończenia realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych w terminie 1 (jednego) dnia roboczego od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do przekazania przedmiotu umowy.

2. Z czynności odbioru osoby wskazane w § 8 ust. 1 umowy sporządzą „Protokół odbioru robót”, którego wzór stanowi Załącznik Nr 5 do umowy, w którym Wykonawca wpisze wszystkie uwagi i ustalenia poczynione w toku odbioru. Warunkiem podpisania protokołu będzie przedłożenie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej.

3. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub ich niewłaściwego wykonania.

4. Jeżeli w toku czynności związanych z odbiorem przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują niżej wymienione uprawnienia:

1) jeżeli stwierdzone wady nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;

2) jeżeli stwierdzone wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 7 dni od stwierdzenia wad.

5. Jeżeli stwierdzone wady nadają się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 7 dni.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót zakwalifikowanych uprzednio jako wadliwe.

### **§ 7 Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, nie może przekroczyć kwoty: bez podatku VAT: .....zł (słownie: ...../100 złotych), z podatkiem VAT: ..... zł (słownie: ...../100 złotych), w tym podatek VAT wg stawki: 23%,

2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia oraz koszty opisane w projekcie umowy.

3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy uregulowana będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie Protokół odbioru robót stanowiący Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie uiszczone na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany do rozliczeń z Zamawiającym na fakturze VAT, umieszczony w wykazie informacji o podatnikach VAT („Biała lista”), w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz oryginału „Protokołu odbioru robót”. O ile przedmiot umowy znajduje się w Załączniku nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 t.j), płatność będzie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP) zgodnie z art. 108 a. W przypadku braku rachunku na „Białej liście” płatność będzie dokonywana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

5. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie prawidłowo wypełniony i podpisany przez powołanych w § 8 ust. 1 odpowiednio pkt 1 i pkt 2 umowy przedstawicieli Stron „Protokół



odbioru robót”, w którym Wykonawca wyszczególni wykonane czynności. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia protokołu o wszystkie wymagane informacje.

6. W przypadku powierzenia części robót Podwykonawcom, zapłata należności za wykonane roboty będzie realizowana w następujący sposób:

1) Wykonawca w dniu składania faktury Zamawiającemu przedłoży Zamawiającemu dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, np. podpisane przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oświadczenie o przelewie dokonanym na rachunek bankowy tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu zapłaty za roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonane w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, albo oświadczenie podpisane przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę o nieistnieniu zobowiązań z tytułu robót budowlanych, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy lub ich wygaśnięciu na skutek czynności prawnych innych niż zapłata. Niezłożenie oświadczenia spowoduje zatrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy ze złożonej faktury do momentu spełnienia tego warunku;

2) jeżeli w terminie 7 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę faktury nie dostarczy on dowodów zapłaty, o których mowa w pkt 1, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia z tytułu tej umowy odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;

3) o zamiarze zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej Wykonawcę. Wykonawca, w terminie 7 dni od otrzymania powyższej informacji może zgłosić pisemnie uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy; brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w pkt 1 zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktury w stosunku do Wykonawcy,

4) w przypadku zgłoszonych przez Wykonawcę uwag Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia od wykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

c) dokonać bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność tej zapłaty.

7. W przypadku dokonania zapłaty, o której mowa w ust. 6 pkt 4 lit. c bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

8. Zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy dokonywana będzie z uwzględnieniem ust. 6 pkt 2.

9. Faktura wystawiona będzie na Prokuraturę Okręgową w Łomży, płatnikiem będzie Prokuratura Okręgowa w Łomży.

10. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

11. W razie opóźnienia płatności Wykonawca naliczyć może odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie.
12. Cena z podatkiem VAT wskazana w ust. 1 pozostaje niezmienna do końca trwania umowy i nie będzie podlegać waloryzacji w okresie wykonywania umowy.
13. Zamawiający udziela Wykonawcy zgody na otrzymywanie faktury w formie elektronicznej, w formacie pdf, zgodnie z art.106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 t.j.). Faktura i duplikat faktury wystawione Zamawiającemu w formie elektronicznej będą wysyłane za pośrednictwem poczty na niżej podany adres email: [biuro.podawcze.polom@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podawcze.polom@prokuratura.gov.pl) .
14. Dopuszcza się złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej [w rozumieniu art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.)] za pośrednictwem platformy PEF dostępnej pod adresem: <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>.
15. W przypadku złożenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty zamieszczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na platformie, po wcześniejszym dostarczeniu wymaganego dokumentu, o którym mowa w ust. 5 i dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6 pkt 1 w przypadku powierzenia części robót Podwykonawcy. W przypadku złożenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej bez dokumentu, o którym mowa w ust. 5, a w przypadku powierzenia części robót Podwykonawcom bez dowodu zapłaty, o której mowa w 11 ust. 6 pkt 1, termin płatności będzie liczony od daty otrzymania przez Zamawiającego wszystkich wymaganych ww. dokumentów w oryginale.

### **§ 8 Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego: Ewa Obrycka, tel. 862155418, e-mail: [ewa.obrycka@prokuratura.gov.pl](mailto:ewa.obrycka@prokuratura.gov.pl) ww. osoba jest upoważniona do zatwierdzania dokumentów składanych przez Wykonawcę w przypadkach wskazanych w umowie,  
.....
  - 2) po stronie Wykonawcy: ..... tel. .... e-mail: .....
2. Każda ze stron umowy może dokonać zmiany osób, o których mowa w ust. 1, w drodze pisemnego oświadczenia złożonego drugiej stronie, bez konieczności podpisywania aneksu. Zmiana w powyższym zakresie jest skuteczna z datą otrzymania oświadczenia przez drugą stronę.

### **§ 9 Warunki gwarancji**

1. Wykonawca oświadcza, że będzie świadczył usługę z należytą starannością, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na okres 60 miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane będące przedmiotem niniejszego zamówienia oraz użyte materiały budowlane, od daty podpisanego przez Strony „Protokołu odbioru robót” oraz wyraża zgodę na wydłużenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady na okres równy okresowi udzielanej gwarancji. \*do uzupełnienia zgodnie z ust. 7 formularza ofertowego Wykonawcy.
3. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie swoje działania i zaniechania.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac oraz zastosowanych materiałów, za wyrządzenie szkody, będącej normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych

niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania, chyba że, niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem przyczyn, które nie leżą po stronie Wykonawcy.

5. Naprawienie szkody, którą poniósł Zamawiający lub osoby trzecie, z powodu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty Zamawiającego lub osób trzecich.

6. W przypadku niestarannego lub wadliwego wykonania przedmiotu umowy albo niewykonania obowiązków wynikających z umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych uchybień, braków lub niedokładności, w terminie do 2 (dwóch) dni roboczych od daty przekazania wezwania. Wezwanie zostanie przekazane Wykonawcy drogą elektroniczną na adres: .....

7. W przypadku nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy powodującego niedającą się usunąć awarię, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów usunięcia awarii z przyczyn leżących po jego stronie.

8. Skutki finansowe wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania usługi ponosić będzie Wykonawca.

9. Okres gwarancji o którym mowa w ust. 2 zostanie każdorazowo przedłużony o czas który upłynął od zgłoszenia wady do jej usunięcia, potwierdzonego przez Zamawiającego.

#### **§ 10 Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100), na warunkach nie gorszych niż w Załączniku Nr 3 do umowy.

2. W przypadku ubezpieczenia opłacanego w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia raty.

3. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia, w zakresie określonym w ust. 1, do dnia ustalonego przez Strony, na podstawie pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

4. Wykonawca bez wezwania przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego ubezpieczenia. Niezachowanie ciągłości ubezpieczenia będzie traktowane jako nienależyte wykonanie umowy i będzie skutkowało obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 11 ust. 3 pkt 5 umowy.

5. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować powinno szkody wyrządzone działaniem tych osób.

#### **§ 11 Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne**

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po drugiej Stronie, ta ostatnia zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 7 ust. 1 umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn nieleżących po drugiej Stronie, Strona odstępująca lub wypowiadająca umowę zapłaci drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 7 ust. 1 umowy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w przypadku niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy z podatkiem VAT, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) w przypadku niedotrzymania któregokolwiek z terminów realizacji umowy, o których mowa w § 3 ust. 4, 5, 6 i 9 umowy oraz § 6 ust. 1 umowy, w wysokości 0,2 % całkowitego Wykonawcy z podatkiem VAT, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień roboczy zwłoki,
  - 3) w przypadku niedotrzymania terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 6 ust. 5 umowy, w wysokości 0,3 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z podatkiem VAT, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 4) w przypadku niedotrzymania terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 9 ust. 6 umowy, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z podatkiem VAT, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień roboczy zwłoki,
  - 5) w przypadku niespełnienia wymogów określonych w § 10 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek,
  - 6) w przypadku uchybień w realizacji umowy, o których mowa w § 3 ust. 8 umowy każdorazowo w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
4. W przypadku zbiegu naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 3 pkt 1 i ust. 3 pkt 2 i/lub pkt 3, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna zgodnie z zapisem z ust. 3 pkt 1.
  5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę innych niż ww. postanowień umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy przypadek.
  6. Zapłata kar umownych, o których mowa w ust. 3 i/lub 5, nie zwalnia Wykonawcy od podjęcia czynności zmierzających do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
  7. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć łącznie 30% całkowitej ceny umowy z podatkiem VAT, określonej w § 7 ust. 1 umowy.
  8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności i konieczności naliczenia Wykonawcy kar umownych, Zamawiający może wystawić Wykonawcy wezwanie do ich zapłaty, zaś Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty naliczonych kar umownych, na rachunek wskazany w wezwaniu Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
  9. Zapłacenie kary umownej nie pozbawia możliwości odstąpienia Zamawiającego od umowy.
  10. Niezależnie od kar umownych określonych w ustępach poprzedzających, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kar umownych w następujących przypadkach:
    - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 0,02% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców;
    - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, o której mowa w § 5 ust. 3 umowy – 0,01% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
    - 3) niedotrzymania któregokolwiek z terminów realizacji umowy, o których mowa w § 5 ust. 3 i 6 umowy – 0,01% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
    - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o której mowa w § 5 ust. 8 umowy – 0,01% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego

w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki od dnia wskazanego przez Zamawiającego w wezwaniu do dokonania zmiany.

11. Przewidziane kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

12. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.

## **§ 12**

Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy dołożą należytej staranności w celu zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, a w szczególności poprzez realizację przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami przepisu art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2022r. poz. 2240 t.j. ze zm.).

## **§ 13 Odstąpienie i rozwiązanie umowy**

1. W przypadku nienależytego wykonania umowy każda ze Stron może od niej odstąpić po uprzednim bezskutecznym wezwaniu drugiej Strony do należytego wykonania umowy w odpowiednim terminie wyznaczonym w wezwaniu, w terminie kolejnych 14 dni od dnia bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu. Postanowienie § 11 ust. 1 umowy stosuje się odpowiednio.

2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej lub elektronicznej.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę lub od umowy odstąpić i naliczyć kary umowne, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o którejkolwiek ze wskazanych okoliczności:

1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z umowy lub przerwał ich wykonanie w okresie dłuższym niż 14 dni i nie podjął ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty lub niezgodny z postanowieniami umowy i mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków;

3) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w przedmiocie umowy nienadających się do usunięcia,

4) w razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub w przypadku, gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

5) Wykonawca nie dopełnił lub nie dopełnia obowiązku posiadania ciągłości ubezpieczenia wynikającego z niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania,

6) ogłoszono likwidację Wykonawcy (za wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji).

4. W sytuacjach opisanych w ust. 3 umowa ulegnie rozwiązaniu a Wykonawcy nie przysługują z tego powodu żadne roszczenia poza zapłatą wynagrodzenia za zrealizowaną część umowy. Przepisów dotyczących kar umownych w przypadkach określonych w ust. 3 pkt 4 nie stosuje się.

5. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół z inwentaryzacji robót na dzień rozwiązania umowy lub odstąpienia oraz w przypadku rozwiązania umowy lub

odstąpienia od umowy z przyczyn będących po stronie Wykonawcy, zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony.

6. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu. Za siłę wyższą nie uważa się braku środków finansowych po stronie Wykonawcy oraz nie wywiązanie się ze swoich zobowiązań przez kontrahentów Wykonawcy.

7. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą Stronę w ciągu 3 dni roboczych od powstania tych okoliczności.

8. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje.

9. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron, bez zachowania okresów wypowiedzenia i naliczania kar umownych.

#### **§ 14 Zachowanie poufności**

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest zachowanie w tajemnicy informacji, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę. Wykonawca zobowiązuje się zatem do zachowania poufności przekazanych mu informacji na wszelkich nośnikach, bez względu na sposób ich przekazania.

2. Sformułowanie „informacje poufne” oznacza wszelkie informacje związane w jakikolwiek sposób z działalnością Zamawiającego, znane lub ujawnione na rzecz Wykonawcy w konsekwencji, w wyniku lub poprzez nawiązanie przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą, które zawierają informacje techniczne lub inne informacje o usługach, procesach, programach, wiedzy, koncepcjach i innowacjach, formularzach, metodach handlowych, danych, wszelkich danych finansowych, i księgowych, danych marketingowych, danych o klientach, wykazy klientów, a także informacje Zamawiającego nabyte przez Wykonawcę. Informacje poufne nie zawierają takich elementów, które są publikowane lub w inny sposób stanowią wiedzę publiczną, lub do których istnieje wolny dostęp ze źródeł handlowych i innych.

3. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się do podejmowania odpowiednich środków mających na celu ochronę wszelkich informacji i dokumentów zawierających lub związanych z informacjami poufnymi przed ich utratą lub ujawnieniem. W przypadku rezygnacji z wykonania zamówienia przez Wykonawcę niezwłocznie zwróci on Zamawiającemu wszelkie dokumenty lub inna własność materialną zawierającą, związaną lub odnosząca się do informacji poufnych, niezależnie od tego czy zostały one przygotowane przez Wykonawcę, czy przez inne osoby. Wykonawca powyższe informacje trwale skasuje ze swoich dysków twardych, dysków przenośnych, kart pamięci, nośników CD oraz innych nośników danych.

4. Wykonawca nie może publikować żadnych materiałów zawierających tekst lub grafikę wykonaną w ramach wykonywanego zamówienia.

5. Wykonawca zobowiąże osoby biorące udział w realizacji zamówienia do respektowania klauzuli poufności w wyżej wskazanym zakresie.

#### **§ 15 Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały prawa autorskie oraz uprawnienia do dysponowania wykonaną dokumentacją powykonawczą w zakresie określonym w umowie, z uwzględnieniem zmian wprowadzanych w trakcie realizacji umowy.

2. W ramach wynagrodzenia z podatkiem VAT wskazanego w § 7 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawo do wyrażenia zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich, a Zamawiający nabywa te prawa.

3. Datą nabycia autorskich praw majątkowych jest dzień, w którym nastąpi ich odbiór, potwierdzony podpisaniem przez osoby wymienione w § 8 ust. 1 umowy „Protokołu odbioru robót”.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieł powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, nastąpi na wszystkich polach eksploatacji w tym w szczególności:
  - 1) rozpowszechnianie i wprowadzanie do obrotu;
  - 2) zwielokrotnianie poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych;
  - 3) wprowadzanie do pamięci komputera;
  - 4) ekspozycja;
  - 5) wykorzystywanie w materiałach przetargowych w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i udostępnianie Wykonawcom;
  - 6) wykorzystanie do realizacji inwestycji;
  - 7) wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
  - 8) przetwarzanie;
  - 9) publikowanie części lub całości.
5. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.

#### **§ 16 Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1. Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. Postanowienia § 11 ust. 1 umowy nie mają w takim wypadku zastosowania.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach, w zakresie:
  - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
    - b) wstrzymania przez Zamawiającego robót lub przerwy w wykonywaniu robót niewynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania wykonywania robót w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
    - c) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć, np. huragan, powódź.
  - 2) przedmiotu (zakresu) i sposobu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności warunkujących ograniczenie / zmianę możliwości i/lub celowości wykonywania roboty w uzgodnionym zakresie i/lub we wskazany sposób, maksymalnie do wysokości 50% wartości zamówienia;
  - 3) wykonania prac związanych z realizacją zamówienia i/lub zmiany zastosowanej technologii wykonania zamówienia na lepszą (np. nowocześniejszą, mniej energochłonną), po zaakceptowaniu jej przez osoby upoważnione przez Zamawiającego pod warunkiem, że wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie.
4. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionych w ust. 3 pkt. 1 lit. a - c, termin ten może ulec przedłużeniu, jednak nie dłużej, niż o okres uzasadniony wystąpieniem tych okoliczności.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1 i 2 wynagrodzenie wykonawcy zostanie naliczone proporcjonalnie do wielkości zamówienia.
6. Postanowienia wymienione w ust. 3 pkt 1 lit. a i c i ust. 2 i 3 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, lecz nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.
7. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r, poz. 902), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
9. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 8, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.
10. Strony zobowiązują się do wzajemnego stosowania zasad poufności dokumentów i informacji uzyskanych od drugiej Strony w związku z wykonywanym przedmiotem umowy. Wszelkie dokumenty będą ujawniane jedynie w zakresie niezbędnym, związanym z realizacją przedmiotu umowy po wyrażeniu zgody przez Stronę.
11. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
12. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i aneksu w formie pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności.
13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Pzp, Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego, ustawy o ochronie danych osobowych oraz RODO z odnośnymi przepisami wykonawczymi.
14. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

## **§ 17 Ochrona danych osobowych**

1. W ramach niniejszej umowy Strony będą przetwarzać jako administratorzy dane osobowe – osób, z którymi będą się kontaktować przy wykonywaniu niniejszej umowy – w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Na potrzeby realizacji umowy, Strony, jako administratorzy danych osobowych osób, o których mowa w ust. 1, udostępniają sobie wzajemnie, jako odrębnym administratorom dane osobowe tych osób w zakresie niezbędnym do wykonania umowy, tj.: imię i nazwisko, służbowy adres e-mail, służbowy nr telefonu, oraz oświadczają, że wdrożyły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne pozwalające na zabezpieczenie danych osobowych przed udostępnieniem ich osobom nieupoważnionym, bezprawnym pozyskaniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem prawa ochrony danych osobowych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
3. Klauzula informacyjna Zamawiającego dotycząca spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 14 ust. 1 i ust. 2 RODO, do wykonania którego zobowiązany jest Zamawiający stanowi Załącznik nr 1 do umowy.



4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania klauzuli informacyjnej pochodzącej od Zamawiającego swoim pracownikom i współpracownikom, tak aby obowiązek informacyjny wobec tych osób został skutecznie wykonany.
5. Zamawiający w zakresie wykonania ww. obowiązku informacyjnego niniejszym upoważnia Wykonawcę do jego wykonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązuje się obowiązek ten zrealizować.
6. Spełnienie obowiązku informacyjnego Wykonawcy pozostaje w gestii Wykonawcy i nie podlega uregulowaniom w niniejszej umowie.

#### **§ 18 Załączniki do umowy**

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Załącznik Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Załącznik Nr 2 – Klauzula informacyjna.
- 3) Załącznik Nr 3 – Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie OC przez Wykonawcę
- 4) Załącznik Nr 4 – Zobowiązanie;
- 5) Załącznik Nr 5 – Protokół odbioru robót;

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**W Y K O N A W C A**

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH****„Remont korytarza w budynku Prokuratury Rejonowej w Łomży”**

Lp.	Nazwa podmiotu, dla którego było realizowane zamówienie	Rodzaj wykonanej roboty z podaniem informacji, czy wykonywana była w budynku użyteczności publicznej.	Wartość wykonanej roboty budowlanej w zakresie remontu w złotych (z podatkiem VAT każda)	Daty rozpoczęcia i zakończenia wykonywania zamówienia
1.				
2.				

.....  
Miejscowość, data.....  
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

**Oferta dla Zamawiającego:  
Prokuratury Okręgowej w Łomży**

Niżej podpisani

.....  
działając w imieniu i na rzecz.....

..... (nazwa i siedziba Wykonawcy) działającego w oparciu o wpis do  
....., pod nr.....  
REGON:.....

NIP:.....

tel. ....

fax. ....

strona internetowa .....

e-mail .....

przystępując do uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego 3002-7.262.9.2024 której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł netto, przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1, nie stosuje się, na wykonanie robót budowlanych pn. **„Remont korytarza w budynku Prokuratury Rejonowej w Łomży”** składamy niniejszą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie całego przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia , za całkowitą cenę ryczałtową:  
bez podatku VAT: ..... zł (słownie:  
.....), z  
podatkiem VAT: ..... zł  
(słownie: .....),  
w tym podatek VAT wg stawki: .....%,

2. Oświadczamy, że cena oferty obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia oraz koszty opisane w projekcie umowy.

3. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia w terminie do 45 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
4. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy, stanowiący Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, jako kierownik robót budowlanych, posiada wymagane uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
6. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz doświadczenie.
7. Oświadczamy, że udzielamy na okres 60 miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz użyte materiały budowlane będące przedmiotem niniejszego zamówienia, od daty podpisanego przez Strony „Protokołu odbioru robót” oraz wyrażamy zgodę na wydłużenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady na okres równy okresowi udzielanej gwarancji.
8. Oświadczamy, że zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) i do systematycznego przedłużania ubezpieczenia przez okres realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie.
9. Oświadczamy, że w okresie realizacji umowy wszystkie osoby wykonujące prace fizyczne w zakresie robót budowlanych będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.).
10. Oświadczamy, że w trakcie realizacji zamówienia będziemy stosować przepisy wynikające z aktualnych aktów wykonawczych do ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207), w zakresie minimalnego wynagrodzenia za pracę.
11. Oświadczamy, że wszystkie wyroby, materiały, części, które zostaną użyte do realizacji przedmiotu zamówienia będą oryginalne, fabrycznie nowe, należytej jakości, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych i roszczeń osób trzecich, a także będą posiadały aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie, w tym dopuszczające do stosowania w budownictwie.
12. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.
13. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*\*

\*\*\*W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

14. Osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym oraz w przypadku wyboru oferty do nadzorowania realizacji zamówienia, jest: .....,  
tel.: .....

15. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

.....dnia .....  
(miejsowość, data) (podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

## PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT

dotyczących

### „Remontu korytarza w budynku Prokuratury Rejonowej w Łomży”

sporządzony w siedzibie Prokuratury Okręgowej w Łomży przy ul. Szosa Zambrowska 1/27,  
18-400 Łomża

Komisja w składzie:

Przedstawiciele strony przyjmującej – Zamawiający i Użytkownik:

1.....

2.....

3.....

przy udziale .....

4. ....

Przedstawiciele strony przekazującej – Wykonawca:

5. ....- kierownik budowy/robót,

Przy udziale Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy  
6.....

7.....

Po zapoznaniu się ze stanem wykonanych robót i dokumentacją budowy stwierdza się co następuje:

1) Wykonawca w dniu..... r. powiadomił Zamawiającego o wykonaniu robót i zgłosił gotowość do odbioru.

2) Roboty będące przedmiotem odbioru zostały wykonane na podstawie umowy nr ..... zawartej w dniu ..... r. pomiędzy: Prokuraturą Okręgową w Łomży a .....

3) Roboty zostały wykonane w okresie: od ..... do .....

Termin umowy został dotrzymany/opóźniony\* o ..... dni z przyczyn:

- zależnych od Wykonawcy\*
- zależnych od Zamawiającego\*
- niezależnych od Stron umowy\*.

4) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:

a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z przepisami i obowiązującymi polskimi normami;

c) inne (wymienić jakie).....

5) Podczas przeglądu wykonywanych robót nie stwierdzono usterek (jeśli tak należy wymienić jakie i podać termin ich usunięcia).

6) W związku ze stwierdzeniem, że:

a) roboty budowlane zostały zakończone,

b) nie stwierdzono usterek /stwierdzono usterki z podaniem terminu ich usunięcia (zgodnie z zapisami w pkt. 7 protokołu)\*,

Zamawiający dokonuje / nie dokonuje\* z dniem .....r. odbioru przedmiotu umowy powołanej w pkt. 2 protokołu.

7) Całkowita wartość wykonanych i odebranych robót wynosi brutto .....zł (słownie:.....)

8) Okres gwarancji jakości wykonanych robót ustala się na 60 miesięcy od daty podpisania niniejszego protokołu, czyli dnia .....r.

9) Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano. Przedstawiciele Zamawiającego i Użytkownika

1. ....

2. ....

3. ....

Przedstawiciele Wykonawcy

4. ....

5. ....

6. ....

\* niepotrzebne skreślić