

## Umowa nr O/LU.D-3.2431.7.2024

zawarta w dniu .....2024 roku pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**  
reprezentowanym przez pełnomocników:

..... – Dyrektor Oddziału

..... – Zastępca Dyrektora Oddziału

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Lublinie, z siedzibą w Lublinie,  
ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin, REGON: 01751157500161, NIP:7122427134,

zwanym dalej: „**Zamawiającym**”,

a

.....

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie w dalszej części zwanymi również „**Stronami**”,

o następującej treści:

Podstawę zawarcia Umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”,

### §1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:

**„Naprawa pieca i instalacji kotłowni gazowej w budynku administracyjnym Rejonu Drogowego w Lubartowie GDDKiA Oddział w Lublinie Rejon w Lubartowie, ul. Krańcowa 6”**, (dalej jako "Przedmiot Umowy" lub „Przedmiot Zamówienia”) zgodnie z postanowieniami Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego, prawidłowego i terminowego wykonania wszystkich robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa.
3. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określa niniejsza Umowa oraz niżej wymienione dokumenty stanowiące jednocześnie jej integralne składniki:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
  - 2) Oferta Wykonawcy z dnia ..... r. wraz z wypełnionym Kosztorysem ofertowym (KO),
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają one wprost z dokumentów wymienionych w ust. 3.

### § 2

## **Materiały**

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz za pomocą sprzętu i personelu Wykonawcy.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości, właściwościom i typu urządzeń i instalacji przewidzianej do napraw w zakresie "Opisu przedmiotu zamówienia", powinny być fabrycznie nowe, posiadać gwarancje producenta, atesty oraz odpowiednie dopuszczenia do użytku jeżeli wymagane i powinny być dopuszczone do instalacji przez producenta naprawianych urządzeń.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót i przestrzegania obowiązujących przepisów w tym zakresie takich jak przepisów ppoż., bhp.

## **§ 3**

### **Nadzór**

1. Jako nadzorującego realizację obowiązków umownych, Zamawiający wyznacza: Pana Krzysztofa Goździckiego, zwanego dalej jako Upoważniony Przedstawiciel Zamawiającego.
2. Upoważniony Przedstawiciel Zamawiającego działa w imieniu Zamawiającego w zakresie przekazanych uprawnień i obowiązków dotyczących sprawowania kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## **§ 4**

### **Termin realizacji**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **5 tygodni** od dnia zawarcia umowy.
2. Przez wykonanie przedmiotu zamówienia należy rozumieć wykonanie robót oraz ich odbiór końcowy przez Zamawiającego.
3. Przekazanie terenu robót nastąpi po uzgodnieniu przez Wykonawcę i zaakceptowaniu przez Zamawiającego terminu przeprowadzenia robót uwzględniającego wszystkie elementy i warunki Umowy.
4. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty remontowe będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać Odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego.
5. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych Wad przedmiotu Umowy, Strony uzgodnią w treści protokołu termin i sposób usunięcia Wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu.

6. Za datę wykonania zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru końcowego stwierdzoną w protokole odbioru ostatecznego.

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:  
kwota netto ... **zł** (słownie: ... złotych 00/100)  
podatek 23 % VAT ... **zł** (słownie: ... i złotych 00/100)  
co łącznie stanowi kwotę brutto ... **zł** (słownie: ... złotych 00/100)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej.
3. Kwota netto wykazana przez Wykonawcę w Ofercie obowiązuje w okresie trwania umowy i nie będzie podlegała zmianom. Wykonawca oświadcza, że w cenie oferty uwzględnił wszelkie koszty i ryzyka, wynikające z wymagań wynikających z Umowy i jej integralnych składników, obowiązujących na dzień składania oferty przepisów prawa.
4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT), do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do Umowy.

## **§ 6**

### **Rozliczenia i płatności**

1. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru ostatecznego przedmiotu Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do Oferty Wykonawcy.
3. Faktura Vat powinna być wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym względzie (w tym, jeżeli dotyczy, również zgodnie z zasadami dotyczącymi „mechanizmu podzielonej płatności”).
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru ostatecznego robót i pod warunkiem spełnienia wszystkich przesłanek wymagalności roszczenia Wykonawcy o zapłatę z tego tytułu.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ..... Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy został otwarty w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, zgłoszony i ujawniony w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (w tzw. „Białej Liście”).
6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
7. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT (NIP: 71224 27134) i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

8. Fakturę należy wystawić na: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie, Rejon w Lubartowie, ul. Krańcowa 6 21-100 Lubartów i dostarczyć pod wskazany adres.
9. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami Umowy, zapłata wynagrodzenia nastąpi dopiero po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (faktury korygującej) z załącznikami, tym samym termin płatności zostanie przesunięty odpowiednio. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niedotrzymania terminu płatności.

## **§ 7**

### **Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót,
  - b) utrzymanie ładu i porządku w miejscu prowadzenia robót, a po ich zakończeniu uprzątnięcia terenu,
  - c) informowanie Zamawiającego (przedstawiciela Zamawiającego) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
  - d) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie robót wypadkach,
2. Do obowiązków Zamawiającego należy przekazanie terenu wykonania robót.

## **§ 8**

### **Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót w osobie:  
..... tel. ....
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy sam, bez udziału podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie robót objętych Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i kierowanie robotami przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o których mowa w ust. 1 nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy. Osoba mająca zastąpić Kierownika Robót, o którym mowa w ust. 1 powinna posiadać co najmniej równorzędne kwalifikacje oraz uprawnienia zawodowe.

## **§ 9**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót, objętych Umową, w tym w okresie przedłużonego terminu realizacji przedmiotu Umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) roboty objęte umową, materiały, sprzęt i inne mienie związane z wykonywaniem robót;

- b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami .
3. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom podczas prowadzenia robót i w razie ich wystąpienia zobowiązuje się pokryć całość szkody w szczególności z ubezpieczenia lub polisy OC od prowadzonej działalności.
4. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

## **§ 10**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na poszczególne zainstalowane części zamienne, podzespoły i urządzenia podlegające wymianie, wchodzące w zakres robót, na okres nie krótszy niż gwarancje udzielone przez ich producenta.
2. Zamawiającemu przysługuje, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji w ust.1, rękojmia za wady przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres rękojmi odpowiada okresowi Gwarancji ustalonemu w ust. 1.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
  - a) w przypadku nie stwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym - w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego,
  - b) w przypadku wad - w dniu następnym licząc od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy,
  - c) dla wymienianych materiałów i urządzeń - z dniem ich wymiany, w przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji dla tych elementów biegnie na nowo od chwili protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad lub wykonania robót.
4. Strony ustalają, że okres rękojmi rozpoczyna swój bieg:
  - a) w przypadku nie stwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym - w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego,
  - b) w przypadku wad - w dniu następnym licząc od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad wykonanego przedmiotu Umowy. Koszty usuwania wad ponosi w całości Wykonawca i z tego tytułu nie przysługuje mu wynagrodzenie.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do usunięcia wad pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego.
7. Po usunięciu wad i usterek termin gwarancji biegnie na nowo, w odniesieniu do tej części przedmiotu umowy, która podlegała naprawie lub wymianie.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.) oraz przez zapłatę kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za zwłokę w wykonaniu robót objętych przedmiotem Umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, częściowym - w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, trwającej dłużej niż 3 dni kalendarzowych - w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy licząc od 4 dnia kalendarzowego od wystąpienia przerwy w robotach,
  - d) za odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w szczególności z przyczyn określonych w § 12 ust. 1 (za wyjątkiem przypadku określonego w § 12 ust. 1 lit. d) - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, innych niż określone w § 12 ust. 1 Umowy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty kar i opłat nałożonych na Zamawiającego w związku z realizacją przez Wykonawcę niniejszej Umowy.
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Stronie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
8. Zapłata przez Wykonawcę kar w przypadkach określonych w ust. 2 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.
9. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w ust. 2, zarówno wszystkich łącznie, jak i każdej z osobna.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części w następujących sytuacjach:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie ustalonym przez Zamawiającego zgodnie z § 4 ust. 1-3;
  - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 3 dni kalendarzowych;
  - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową;
  - d) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy,
  - e) Wykonawca powierzył realizację jakiegokolwiek części umowy podwykonawcy/usługodawcy/dostawcy z naruszeniem postanowień §8 ust.2,
  - f) Wykonawca skierował, do kierowania realizacją robót/usług osobę nieposiadającą stosowych uprawnień, jeżeli z przepisów prawa wynika obowiązek ich posiadania,
  - g) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1,

- w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości, Zamawiający ma prawo do zatrzymania wszystkich lub niektórych tylko części Robót (przydanych dla Zamawiającego) wykonanych w ramach niniejszej Umowy przez Wykonawcę za zapłatą Wynagrodzenia umownego odpowiadającego zakresowi wykonanych i zatrzymanych części Robót, zgodnie z wynagrodzeniem za te Roboty po potrąceniu kwot należnych Zamawiającemu od Wykonawcy zgodnie z warunkami Umowy, w tym w szczególności kar umownych.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od części Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do wypłacenia Wykonawcy Wynagrodzenia umownego za części Robót wykonanych w ramach Umowy przez Wykonawcę, zgodnie z Wynagrodzeniem umownym za te Roboty, po potrąceniu kwot należnych Zamawiającemu od Wykonawcy zgodnie z warunkami Umowy, w tym w szczególności kar umownych.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym.
5. Koszty zabezpieczenia przerwanych Robót, potwierdzonych przez Strony przy udziale Przedstawiciela Zamawiającego, ponosi Strona winna odstąpienia od Umowy.
6. Po odstąpieniu od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami związanymi z pracami interwencyjnymi zleconymi przez Zamawiającego a koniecznymi do wykonania z uwagi na zapewnienie bezpieczeństwa po odstąpieniu od Umowy - w przypadku braku realizacji zobowiązań w tym zakresie przez Wykonawcę.
7. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania tych obowiązków (zadań) podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) bez konieczności uprzedniego uzyskania upoważnienia sądu.

8. Odstąpienie od umowy nie wyłącza ani nie ogranicza praw Zamawiającego do wystąpienia przeciwko Wykonawcy z roszczeniami o naprawienie szkody, lub z roszczeniami o zapłatę zastrzeżonych w Umowie kar umownych, jeżeli roszczenia te opierają się na zdarzeniu mającym miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu.

## **§ 13**

### **Zmiany Umowy**

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian do Umowy w zakresie terminów wykonania Umowy lub wynagrodzenia:
  - a) w przypadku konieczności wykonania innych wcześniej nieprzewidzianych robót, w strefie przekazanego placu budowy, wówczas Wykonawca jest upoważniony do wystąpienia o wydłużenie okresu na realizację zadania o okres wprowadzonych zakłóceń wraz ze skutkami z tego wynikłymi,
  - b) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, niewyszczególnionych w Przedmiarach Robót, jak również wykonywania koniecznych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidywanych, jeżeli będzie potrzebny dodatkowy czas na ich wykonanie lub zmianę wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie (jeśli dotyczy);
  - c) w przypadku wystąpienia siły wyższej (tj. m.in.: wojna, działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, trzęsienia ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego, ogłoszone stany epidemiczne, ogłoszone stany epidemii i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót;
  - d) w przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji, które przyspieszą ukończenie robót, zmniejszą koszty, poprawią sprawność lub wartość robót lub w inny sposób dostarczą Zamawiającemu pożytku, po jej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego;
  - e) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
  - f) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
  - g) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;
  - h) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
  - i) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia publicznego, którego wykonanie będzie mieć wpływ na realizację niniejszej Umowy;
  - j) wystąpienie okoliczności niezależnych od Stron, których Strony w dniu podpisania Umowy nie przewidziały, a które będą miały wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy.



3. Zaistnienie okoliczności wymienionych w ust. 2 lub skutki tych okoliczności, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze postanowień umowy, ale mogą stanowić podstawę do zmiany umowy – na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego - dotyczących:
  - terminu wykonania przedmiotu umowy,
  - wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
  - innych postanowień umowy wskazanych w ust. 2.
4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu pod rygorem nieważności, poza przypadkami wyraźnie wskazanymi w treści niniejszej umowy oraz z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.

## **§ 14**

### **Zakaz cesji wierzytelności**

Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w szczególności: dokonać przelewu wierzytelności, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej.

## **§ 15**

### **Klauzula poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji oraz ich źródła, w szczególności informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych i innych dotyczących Zamawiającego.
2. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania uzyskanych, powyższych informacji jedynie w celu wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się ujawnić powyższe informacje tylko tym pracownikom, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione zakresem, w którym wykonują przedmiot umowy.
5. Powyższe przepisy nie będą miały zastosowania wobec informacji powszechnie znanych lub opublikowanych oraz w przypadku żądania ich ujawnienia przez uprawniony organ.

## **§ 19**

### **Ochrona Danych Osobowych**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w

związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest: .....
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej  
<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>  
Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

## **§ 20**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego (wg. właściwości miejscowej Oddziału GDDKiA w Lublinie).
4. Adresami do doręczeń dla Stron na dzień zawarcia Umowy są:
  - Dla Zamawiającego:  
ul. Krańcowa 6, 21-100 Lubartów,  
adres poczty elektronicznej: sekretariat\_Lubartow@gddkia.gov.pl
  - Dla Wykonawcy:  
.....  
adres poczty elektronicznej: .....
5. W przypadku zmiany adresów wskazanych w ust. 4, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.

6. Umową niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Umowa niniejsza zawiera ..... ponumerowanych stron.
8. Załączniki do umowy:
  - a. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
  - b. Oferta Wykonawcy z dnia ..... r. wraz z wypełnionym Kosztorysem ofertowym (KO),
  - c. Klauzula informacyjna Wykonawcy dotycząca przetwarzania danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**