

UMOWA NAJMU nr ...

zawarta w dniu _____ w Warszawie pomiędzy:

Państwowym Liceum Sztuk Plastycznych im. Wojciecha Gersona w Warszawie ul. Smocza 6 01-009 Warszawa, NIP 527-214-85-12, REGON 015225894 reprezentowanym przez Dyrektora Państwowego Liceum Sztuk Plastycznych im. Wojciecha Gersona w Warszawie Pana Pawła Kasprzaka

– (zwana/e dalej „**Szkołą**”), zwanym dalej „**Wynajmującym**”,

a

/komparycja dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą/

_____ (imię i nazwisko) prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ (nazwa jest wskazana w CEIDG), wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z siedzibą w _____ przy ul. _____, NIP: _____, nr REGON _____, działającym/ą osobiście, zwanym/ą dalej „**Najemcą**”

lub

/komparycja dla osób działających w formie spółki cywilnej/

1. _____, zamieszkałym w _____, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z siedzibą _____, NIP: _____, nr REGON: _____,
2. _____, zamieszkałym w _____, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z siedzibą _____, NIP: _____, nr REGON: _____,

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą: _____ NIP _____, nr REGON _____, reprezentowanymi przez: _____, zwanymi dalej „**Najemcą**”.

lub

/komparycja dla spółki handlowej/

_____, z siedzibą w _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP: _____, nr REGON: _____, reprezentowaną przez: _____ (członkowie zarządu wpisani zgodnie z reprezentacją wskazaną w KRS), zwaną dalej: „**Najemcą**”,

lub

/komparycja dla stowarzyszenia, fundacji, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej/

..... z siedzibą w
wpisana do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: _____, NIP: _____, nr REGON: _____, reprezentowaną przez: _____ (zgodnie z reprezentacją wskazaną w KRS), zwanym dalej „**Najemcą**”

o następującej treści:

§1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania pomieszczenia, urządzenia oraz wyposażenie bloku żywieniowego o powierzchni ogólnej **40 m²**, znajdujące się w budynku przy **ul. Smocza 6 w Warszawie w Państwowym Liceum Sztuk Plastycznych im. Wojciecha Gersona**, zwane dalej „**Przedmiotem najmu**”, na który składają się:
 - a. kuchnia z zapleczem o łącznej powierzchni **40 m²**,
 - b. urządzenia i wyposażenie wyszczególnione w protokole przekazania, stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy.
2. Najemca za używanie Przedmiotu najmu zobowiązuje się płacić Wynajmującemu czynsz określony w § 5 ust. 1.
3. Najemca będzie używał Przedmiot najmu wyłącznie w celu przygotowania i wydawania posiłków dla uczniów i pracowników Wynajmującego.

§2

Wynajmujący oświadcza, że upoważniony jest do dysponowania Przedmiotem najmu w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy.

§3

Strony oświadczają, że niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **od dnia 01.09.2024 do dnia 30.06.2026.**

§4

1. Najemca w ramach najmu zobowiązuje się do:

- a. przygotowywania w całości i wydawania posiłków na rzecz uczniów i pracowników Wynajmującego w siedzibie Wynajmującego w dniach nauki szkolnej w ilości zakupionej przez rodziców/opiekunów uczniów oraz pracowników Wynajmującego,
- b. wywieszania w widocznym miejscu w siedzibie Wynajmującego jadłospisu wraz z wagowym podaniem składników wchodzących w skład posiłków,
- c. dostarczania Wynajmującemu do ostatniego dnia miesiąca 20-dniowego jadłospisu na następny miesiąc wraz z recepturą zawierającą nazwę i gramaturę składników potrzebnych do przygotowania jednej porcji planowanych posiłków (w przypadku, gdy jadłospis nie spełnia wymagań określonych w niniejszej Umowie, Najemca na wniosek Wynajmującego lub z własnej inicjatywy, dokonuje odpowiednich zmian jadłospisu, dostosowując go do tych wymagań),
- d. utylizacji odpadów pokonsumpcyjnych.

2. Najemca przy realizacji Umowy zobowiązany jest do przestrzegania:

- a. Ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2023 r. poz. 1448);
- b. rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1154),

w brzmieniu obowiązującym w okresie trwania umowy najmu.

3. Strony ustalają, że ceny za posiłki przygotowywane i wydawane przez Najemcę wynoszą:

- a. zupa – __ zł brutto,
- b. drugie danie – __ zł brutto (mięso/drób/ryby, surówka/gotowane jarzyny oraz kompot),
- c. cały obiad (poz. a+b) – __ zł brutto

Wyżej wymienione stawki dotyczą jednego posiłku w przypadku płatności regulowanej za wszystkie posiłki za cały miesiąc z góry.

4. Stawki wymienione w ust. 3 nie mogą ulec podwyższeniu w roku szkolnym 2024-2025 a w latach kolejnym mogą być waloryzowane maksymalnie o wskaźnik Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS.

§5

1. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu czynsz miesięczny w wysokości netto: _____ zł (słownie: _____ złotych) powiększony o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług VAT, tj. łącznie brutto _____ zł (słownie: _____).
2. Ze względu na to, że PLSP w Warszawie nie jest płatnikiem podatku VAT w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług DZ.U. z 2023 poz. 1570 ze zm. udokumentowanie sprzedaży odbywa się za pomocą noty odsetkowej.
3. **Najemca dokonuje wpłaty czynszu za dany miesiąc kalendarzowy najmu do 20 dnia następnego miesiąca, niezależnie od terminu otrzymania noty obciążeniowej.**
4. Nota obciążeniowa będzie dostarczana na miejscu lub przesłana drogą elektroniczną zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
5. Czynsz za używanie Przedmiotu najmu Najemca wpłacać będzie przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego o numerze: _____.
6. Za datę płatności uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wynajmującego.
7. *Jeżeli Najemca opóźnia się z zapłatą czynszu, chociażby Wynajmujący nie poniósł żadnej szkody i chociażby opóźnienie było następstwem okoliczności, za które Najemca odpowiedzialności nie ponosi, Najemca będzie płacił Wynajmującemu odsetki ustawowe za opóźnienie/Wynajmującemu bez wezwania przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych, za okres od dnia wymagalności czynszu do dnia zapłaty, jeżeli Wynajmujący spełnił swoje świadczenie i nie otrzymał kwoty czynszu w określonym terminie.¹*

¹ Gdy umowa jest zawierana z kontrahentem w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą wówczas należne są Wynajmującemu odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

8. Najemca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż Wynajmującemu od dnia nabycia uprawnienia do odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych przysługuje od Najemcy, bez wezwania, rekompensata za koszty odzyskiwania należności, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 684 z późn. zm.). */zapis obowiązuje jedynie przy odsetkach ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych/.*
9. Za każdy rozpoczęty dzień bezumownego używania Przedmiotu najmu, Wynajmujący ma prawo dochodzenia od Najemcy odszkodowania w wysokości 10 % wartości miesięcznego czynszu brutto wskazanego w § 5 ust.1 niniejszej Umowy.

§6

1. Oprócz czynszu najmu, o którym mowa w §5, Najemca ponosić będzie koszty bieżącego utrzymania Przedmiotu najmu, na które składać się będą: *koszty poboru energii elektrycznej.*
2. Wynajmujący w celu określenia wysokości kosztów bieżącego utrzymania Przedmiotu najmu za dany miesiąc kalendarzowy, będzie dokonywał odczytu stanu podliczników poszczególnych mediów na ostatni dzień każdego miesiąca, zgodnie z protokołem stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszej Umowy.
3. Nota obciążeniowa za koszty bieżącego utrzymania Przedmiotu najmu będzie wystawiona przez Wynajmującego po otrzymaniu przez Wynajmującego faktur za bieżące koszty utrzymania Przedmiotu najmu od poszczególnych dostawców.
4. Koszty bieżącego utrzymania Przedmiotu najmu Najemca wpłacać będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w § 5 ust. 4 w terminie określonym na nocie obciążeniowej.

§7

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej Umowy, Najemca zobowiązuje się uiścić kaucję pieniężną w wysokości równej trzymiesięcznemu czynszowi brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy tj. kwotę w wysokości _____ zł (słownie: _____).
2. Kaucja pieniężna zostanie uiszczona przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego _____ w terminie do 5 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy/ *Na poczet kaucji pieniężnej, o której mowa w ust. 1, Strony postanawiają zaliczyć kwotę _____ zł (słownie: _____ 00/100 zł), wpłaconą przez Najemcę w dniu _____.*

3. Kaucja pieniężna przeznaczona jest w szczególności na zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego z tytułu wyrządzonych przez Najemcę szkód w Przedmiocie najmu, pogorszenia stanu Przedmiotu najmu, zaległości z tytułu czynszu, kosztów bieżącego utrzymania Przedmiotu najmu, odsetek, odszkodowania z tytułu bezumownego korzystania z Przedmiotu najmu, kosztów rekompensaty, o której mowa w § 5 ust. 7 niniejszej Umowy oraz innych roszczeń wynikających z niedotrzymania przez Najemcę zobowiązań umownych lub naruszenia prawa.
4. Najemca wyraża zgodę na potrącenia z kaucji pieniężnej należności z tytułów, o których mowa w § 7 ust. 3 niniejszej Umowy.
5. W przypadku wykorzystania przez Wynajmującego części lub całości kaucji pieniężnej na pokrycie roszczeń wymienionych w § 7 ust. 3 niniejszej Umowy, Najemca zobowiązuje się uzupełnić kaucję do wysokości określonej w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy - w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od Wynajmującego.
6. Niewpłacenie kaucji pieniężnej przez Wynajmującego w terminie 30 dni od upływu terminu określonego w §7 ust. 2 lub nieuzupełnienie kaucji pieniężnej w terminie, o którym mowa w §7 ust. 5 uprawnia Wynajmującego do wypowiedzenia niniejszej Umowy w trybie natychmiastowym.
7. W czasie trwania najmu Najemca nie może żądać pokrycia swoich zobowiązań z wpłaconej kaucji pieniężnej.
8. Kaucja nie jest oprocentowana i podlega zwrotowi w całości w terminie 14 dni od daty zwrotu Wynajmującemu Przedmiotu najmu, z zastrzeżeniem § 7 ust. 3 niniejszej Umowy.

§8

1. Z tytułu realizowania przez Wynajmującego programu dożywiania dzieci najuboższych finansowanego ze środków Wynajmującego, płatność zostanie dokonana na rzecz Najemcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wynajmującemu prawidłowo wystawionej faktury przez Najemcę.
2. Nota obciążeniowa, o której mowa w ust. 1, zostanie wystawiona przez Najemcę ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca na następujące dane:
Nabywca/Podatnik: Państwowe Liceum Sztuk Plastycznych im. Wojciecha Gersona w Warszawie, ul. Smocza 6 01-009 Warszawa NIP 527-214-85-12,
Płatnik/Odbiorca: *nazwa oraz adres jednostki*
3. Za datę płatności nota obciążeniowej wystawionej przez Najemcę uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Wynajmującego.
4. Nota obciążeniowa powinna zostać dostarczona na adres: *nazwa oraz adres jednostki*.
5. Za prawidłowe doręczenie noty obciążeniowej Strony uznają doręczenie noty obciążeniowej na adres, o którym mowa w ust. 4.

§9

1. Posiłki pod względem gramatury i kaloryczności winny odpowiadać wymaganiom w stosunku do potrzeb grup wiekowych dzieci i młodzieży wymienionych w zaleceniach Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego PZH – Państwowy Instytut Badawczy.
2. Najemca zobowiązuje się do przygotowywania i wydawania posiłków zgodnie z zasadami racjonalnego żywienia dzieci i młodzieży.
3. Najemca będzie przygotowywał i wydawał posiłki zachowując wymogi sanitarno – epidemiologiczne w zakresie personelu i warunków produkcji oraz ponosi wyłączną odpowiedzialność za ich przestrzeganie.
4. Najemca zobowiązany jest do realizacji potwierdzonych podpisem zobowiązań zawartych w Ofercie konkursowej, w szczególności do przygotowywania i wydawania posiłków o najwyższym standardzie, na bazie produktów najwyższej jakości i zachowaniem bezpieczeństwa, zgodnie z normami HACCP.
5. W przypadku stwierdzenia niezgodności wydawanych posiłków z wymaganiami niniejszej Umowy Wynajmujący jest uprawniony do żądania od Najemcy zapłaty kary umownej w wysokości 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych 00/100) za każde stwierdzone uchybienie. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kary umownej Wynajmujący może dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych.
6. Najemca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych z kaucji, o której mowa w §7 ust. 1.
7. Wynajmującemu przysługuje prawo kontrolowania jakości wydawanych posiłków, w tym ich zgodności z recepturą dostarczonych jadłospisów.

§ 10

1. Wynajmujący oddaje Najemcy Przedmiot najmu w stanie przydatnym do umówionego użytku, co Najemca niniejszym potwierdza.
2. Najemca zobowiązuje się używać Przedmiot najmu z przestrzeganiem przepisów prawa w zakresie p.poż., bhp oraz do ochrony mienia i utrzymania Przedmiotu najmu w należyтым stanie technicznym i sanitarnym, zgodnie z przepisami sanitarnymi obowiązującymi w stołówkach zbiorowego żywienia.
3. Najemca nie może używać Przedmiotu najmu na inne cele niż określone w § 1 ust. 3 Umowy, bez zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie.
4. Po zakończeniu Umowy Najemca obowiązany jest zwrócić Przedmiot najmu w stanie nie pogorszonym i uporządkowanym oraz w pełnej gotowości do używania, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru.
5. Na Najemcy spoczywa obowiązek każdorazowego uprzątnięcia Przedmiotu najmu.

6. Najemca nie może samowolnie dokonywać jakichkolwiek zmian w instalacjach: elektrycznej, wod-kan, c.o., wentylacji i gazowej, znajdujących się w Przedmiocie najmu.

§11

1. Najemca zobowiązuje się do wydania Wynajmującemu Przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym w terminie 5 dni od daty rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej Umowy.
2. W przypadku pogorszenia stanu Przedmiotu najmu wykraczającego poza zakres zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji, Najemca zobowiązany jest do przywrócenia Przedmiotu najmu do stanu poprzedniego na własny koszt na pisemne wezwanie Wynajmującego, w terminie określonym w tym wezwaniu.
3. W przypadku nieprzywrócenia Przedmiotu najmu przez Najemcę do stanu poprzedniego w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wynajmujący może żądać przywrócenia Przedmiotu najmu do stanu poprzedniego przez osobą trzecią na koszt i ryzyko Najemcy.
4. Jeżeli po opróżnieniu Przedmiotu najmu przez Najemcę w pomieszczeniach pozostaną rzeczy wniesione przez Najemcę, Wynajmujący ma prawo przenieść je w inne miejsce na koszt i ryzyko Najemcy po uprzednim udzieleniu Najemcy trzydniowego terminu na ich usunięcie.
5. W przypadku uszkodzenia przez Najemcę urządzeń lub sprzętu stanowiących wyposażenie Przedmiotu najmu, Najemca obowiązany jest we własnym zakresie przywrócić je do stanu poprzedniego lub zapłacić Wynajmującemu karę umowną stanowiącą równowartość ceny nabycia tych urządzeń lub sprzętu.

§12

W terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy Najemca zobowiązany jest do przedłożenia polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Najemca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej między innymi zdarzenia losowe i zatrucia pokarmowe.

§13

1. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku naruszenia przez Najemcę warunków Umowy, a w szczególności jeżeli:
 - a) po uprzedzeniu Najemcy w formie pisemnej o zamiarze wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym i udzieleniu Najemcy dodatkowego miesięcznego terminu do zapłaty zaległego czynszu, Najemca zalega z należnym czynszem za dwa pełne okresy płatności,

- b) po uprzednim upomnieniu Najemca używa Przedmiotu najmu w sposób sprzeczny z Umową lub przeznaczeniem Przedmiotu najmu,
 - c) Najemca używa Przedmiotu najmu w sposób sprzeczny z przepisami prawa,
 - d) Najemca złożył fałszywe oświadczenie lub inne dokumenty poświadczające nieprawdę bądź zataił okoliczności mające wpływ na zawarcie niniejszej Umowy;
 - e) Najemca naruszył postanowienia niniejszej Umowy określone w § 14,
 - f) Najemca niszczy mienie należące do Wynajmującego,
 - g) Najemca przygotowuje posiłki o niskiej jakości,
 - h) Najemca przygotowuje posiłki bez zachowania podstawowych zasad higieny i bezpieczeństwa,
 - i) Najemca wskutek przygotowywania posiłków niespełniających norm żywieniowych spowodował zatrucie pokarmowe,
 - j) Najemca lub osoba używająca Przedmiot najmu w imieniu Najemcy, zostanie skazana prawomocnym wyrokiem na karę pozbawienia praw publicznych, zostanie prawomocnie orzeczony wobec niej zakaz prowadzenia działalności związanej z wychowaniem, edukacją małoletnich lub z opieką nad nimi albo zakaz wykonywania zawodu związanego z małoletnimi, lub zostanie skazana prawomocnie za przestępstwo popełnione umyślnie, a także – odnośnie osób będących nauczycielami – zostanie prawomocnie ukarana w postępowaniu dyscyplinarnym karą dyscyplinarną zwolnienia z pracy lub karą dyscyplinarną zwolnienia z pracy z zakazem przyjmowania ukaranego do pracy w zawodzie nauczycielskim w okresie trzech lat od ukarania lub karą wydalenia z zawodu nauczycielskiego.
2. Każda ze Stron może rozwiązać niniejszą Umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku wystąpienia ważnych okoliczności nieznanymi Stronom w dniu zawarcia niniejszej Umowy.

§14

Najemca nie może bez pisemnej zgody Wynajmującego oddać Przedmiot najmu w całości lub części w podnajem lub do bezpłatnego używania osobie trzeciej.

§15

1. Nota obciążeniowa oraz wszelkie pisma i oświadczenia związane z realizacją niniejszej Umowy będą doręczane na adres:
- Wynajmujący – **Państwowe Liceum Sztuk Plastycznych im. Wojciecha Gersona, ul. Smocza 6, 01-009 Warszawa**
 - Najemca – _____

2. Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o każdej zmianie adresu.
3. W przypadku zaniechania wypełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 2 niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron, faktury oraz wszelkie pisma i oświadczenia wysłane na ostatnio wskazany adres uznaje się za prawidłowo doręczone.

§16

Każda zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§18

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Przedmiotu najmu, strony poddają rozstrzygnięciu właściwego dla siedziby Wynajmującego sądu powszechnego.

§19

1. Najemca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Najemca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 niniejszej Umowy, zawartych w niniejszej Umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§20

1. Wykonanie Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Szkoła.
2. W związku z wykonaniem przez Wynajmującego obowiązku wynikającego z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), Wynajmujący przekazuje Najemcy klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych Najemcy, która stanowi załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.

§21

1. Umowa niniejsza sporządzona zostaje w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
2. Załączniki przywołane w treści niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

1. protokół przekazania;
2. oświadczenie o przesyłaniu faktur/not obciążeniowych drogą elektroniczną;
3. protokół odczytu stanu liczników;
4. klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych Najemcy.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA