



Olsztyn, 17 października 2022 r.

WIN-II.7820.1.20.2022

### DECYZJA nr 22/22

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), w związku z art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471), a także art. 11a ust. 1 i art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 176), po rozpatrzeniu wniosku Pana Arkadiusza Obidzińskiego, pełnomocnika inwestora – Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego (Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie) z 23.08.2022 r., uzupełnionego 15.09.2022 r.,

#### zmieniam

własną ostateczną decyzją nr 18/19 z 16.12.2019 r., znak: IGR-II.7820.1.12.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku Łukta-Olsztyn”,

#### w zakresie:

1. **Udzielam pozwolenia** na rozbiórkę wlotu istniejącego przepustu i budowę nowego przepustu w km ok. 21+875 drogi wojewódzkiej nr 527 oraz budowę przepustu pod torami linii kolejowej nr 221 Gutkowo-Braniewo w km ok. 1+105 i linii kolejowej nr 220 Olsztyn-Bogaczewo w km ok. 9+151.
2. W treści decyzji na stronie 5 w punkcie 2) określającym działki przeznaczone do ograniczonego sposobu korzystania w związku z przebudową sieci uzbrojenia terenu, rozbiórką istniejących obiektów budowlanych, przebudową i budową urządzeń melioracji wodnych, przebudową innych dróg publicznych, budową i przebudową zjazdów, w obrębie 0005 Gutkowo, gmina Jonkowo, powiat olsztyński:

#### **dopisuję działkę nr:**

3308/2.

3. W treści decyzji na stronie 5 po punkcie 3):

#### **dopisuję punkt:**

4) stanowiących teren linii kolejowej, którą inwestor jest uprawniony zająć do nieodpłatnego korzystania, zgodnie z art. 20a *specustawy drogowej*:

- obręb 0005 Gutkowo, gmina Jonkowo, powiat olsztyński: działka nr: 212.

4. W treści decyzji na stronie 38 w punkcie 8, w którym decyzja ustala obowiązek dokonania przebudowy sieci teletechnicznej, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, elektroenergetycznej, kanalizacji deszczowej oraz gazowej, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych, przebudowy i budowy urządzeń melioracji wodnych, przebudowy innych dróg publicznych, budowy i przebudowy zjazdów, a także ogranicza korzystanie z nieruchomości w trakcie wykonywania robót, w obrębie 0005 Gutkowo, gmina Jonkowo, powiat olsztyński:

**dopisuję działkę nr:**

3308/2.

5. W treści decyzji na stronie 39 po punkcie 8.1:

**dopisuję punkt:**

8.2 Przejście inwestycji przez teren linii kolejowej.

Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez teren linii kolejowej, zgodnie z art. 20a *specustawy drogowej*:

- obręb 0005 Gutkowo, gmina Jonkowo, powiat olsztyński: działka nr: 212.

6. **Uchylam arkusz nr 1.34** mapy przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, będący częścią załącznika nr 1 zmienianej decyzji,

w miejscu uchylenia **zatwierdzam** arkusz nr 1.34-zamienny mapy przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu – załącznik nr 1 decyzji zmieniającej.

Jednocześnie zatwierdzam projekt budowlany zamienny.

Autor projektu: mgr inż. Arkadiusz Obidziński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej decyzja o numerze WAM/0014/POOD/08, wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze WAM/BO/0233/05.

**Zmiana inwestycji będzie realizowana na działkach:**

- 1) w liniach rozgraniczających teren inwestycji:
  - jednostka ewidencyjna 281407\_2 Jonkowo, obręb 0005 Gutkowo, działki nr: 95, 152/1,
- 2) przeznaczonych do ograniczonego sposobu korzystania w związku z budową urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:
  - jednostka ewidencyjna 281407\_2 Jonkowo, obręb 0005 Gutkowo, działka nr: 3308/2,
- 3) stanowiących teren linii kolejowej, którą inwestor jest uprawniony zająć do nieodpłatnego korzystania, zgodnie z art. 20a *specustawy drogowej*:
  - jednostka ewidencyjna 281407\_2 Jonkowo, obręb 0005 Gutkowo, działka nr: 212.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Pozostałe warunki decyzji nr 18/19 z 16.12.2019 r., znak: IGR-II.7820.1.12.2017, pozostają bez zmian.

### **Uzasadnienie**

Pan Arkadiusz Obidziński, pełnomocnika inwestora – Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego (Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie), wystąpił z wnioskiem o zmianę decyzji nr 18/19 z 16.12.2019 r., znak: IGR-II.7820.1.12.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku Łukta-Olsztyn”, w zakresie pozwolenia na rozbiórkę wlotu istniejącego przepustu i budowę nowego przepustu w km ok. 21+875 drogi wojewódzkiej nr 527 oraz budowę przepustu pod torami linii kolejowej nr 221 Gutkowo-Braniewo w km ok. 1+105 i linii kolejowej nr 220 Olsztyn-Bogaczewo w km ok. 9+151. Pismem z 30.08.2022 r. pełnomocnik inwestora został wezwany do uzupełnienia braków formalnych. Braki uzupełniono w wyznaczonym terminie.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania pismem z 19.09.2022 r., znak: WIN-II.7820.1.20.2022, a pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia na tablicach ogłoszeń odpowiednio w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim i w Urzędzie Gminy w Jonkowie oraz na stronach BIP tych urzędów. W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy. Przedmiotowa inwestycja jest w trakcie realizacji. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności skróci okres realizacji robót, przyspieszy termin przekazania do użytkowania nowego, bezpiecznego odcinka drogi wojewódzkiej. Rozbudowa drogi na tym odcinku znacząco poprawi bezpieczeństwo wszystkich jej użytkowników, zwłaszcza pieszych i rowerzystów. Zmniejszy się negatywne oddziaływanie hałasu, a także poprawie ulegnie komfort jazdy kierowców i przepustowość drogi.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak na wstępie.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Za niniejszą zmianę zezwolenia na realizację na realizację inwestycji drogowej nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.).



Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

*Izabela Sielicka-Werner*

Zastępca Dyrektora

Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości

*/dokument podpisany elektronicznie/*

Załączniki:

1. Arkusz nr 1.34-zamienny mapy przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych
2. Wykaz działek do ograniczonego sposobu korzystania i wykaz działek stanowiących teren linii kolejowej
3. Projekt budowlany zamienny

Otrzymują:

1. Arkadiusz Obidziński – pełnomocnik inwestora
2. aa.

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
2. Starostwo Powiatowe w Olsztynie ePUAP
3. Starostwo Powiatowe w Ostródzie ePUAP