

3046-21.124.07.2023



## OŚWIADCZENIE

o stanie majątkowym prokuratora

Właściwy urząd skarbowy **Urząd Skarbowy w Wałbrzychu, ul. Uczniowska 20, 58-306 Wałbrzych**

Ja, niżej podpisany(a) **Sebastian Czajkowski zd. Czajkowski**  
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)  
urodzony(a)

zatrudniony (a) w **Prokuraturze Rejonowej w Wałbrzychu na stanowisku Prokurator**  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

### I

#### Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: **18.000,00 zł**
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: **20,00 Euro, 200 Koron czeskich**

### II

#### Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

##### 1. Dom:

powierzchnia: **197 m<sup>2</sup>**

położony na działce o powierzchni: **1021 m<sup>2</sup>**

adres:

tytuł prawny: **prawo własności (małżeńska wspólność majątkowa)**

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 2103, 2149 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 38, 1139 i 1452.

2. Mieszkanie:

powierzchnia: 30,71 m<sup>2</sup> + udział hali garażowej o powierzchni 4375,46 m<sup>2</sup> + udział w częściach wspólnych budynku

adres:

tytuł prawny: prawo własności lokalu mieszkalnego (małżeńska wspólność majątkowa) oraz udział 2/426 w prawie własności garażu wielostanowiskowego (małżeńska wspólność majątkowa)

3. Inne nieruchomości: działka drogowa powierzchnia: 3823 m<sup>2</sup> ; działka budowlana powierzchnia: 616 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): Udział 1/17 prawa własności (wspólność majątkowa) w działce drogowej. Prawo własności działki budowlanej (wspólność majątkowa).

4. Gospodarstwo rolne: nie posiadam

rodzaj gospodarstwa: .....

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki): .....

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

.....

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

1. samochód osobowy marki ..... rok produkcji 2017 o wartości ok. 58.000,00 zł objęty wspólnością majątkową,
2. samochód osobowy marki ..... , rok produkcji 2017 o wartości ok. 70.000,00 zł objęty wspólnością majątkową.

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

Nie posiadam .....

.....

.....

.....

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.<sup>2)</sup>) inne niż wskazane

w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

Nie posiadam .....

.....

.....

.....

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych

w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora<sup>3)</sup>

Nie osiągnąłem takich dochodów .....

.....

.....

.....

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Działka gruntu niezabudowana nr 55/60 powierzchnia 0,0616 ha położona w powiat ....., obręb ....., miejscowość ....., gmina ....., Wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę numer ....., dla której Sąd Rejonowy w ....., (wyłączona z .....) w dniu 1 marca 2017 r. Nabycie nastąpiło od Gminy .....

2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i 1997 oraz z 2017 r. poz. 724, 768, 791 i 1089.

3) Zgodnie z art. 104 § 5a ustawy – Prawo o prokuraturze – oświadczenie składane w związku z objęciem stanowiska prokuratora nie zawiera informacji, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem stanowiska prokuratora zawiera informacje, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze, za okres od dnia 1 stycznia roku opuszczenia stanowiska do dnia jego opuszczenia.

## VIII

### Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

1. Kredyt hipot. z 29.11.2011 r. w Banku PKO S.A., kwota 521.341,69 zł na okres 360 mies. – dług na dzień 31.12.2021 r.: 332.140,45 zł
2. Zobowiązanie w Gminie o zapłatę reszty ceny zakupu w kwocie 67.361,14 zł działki o pow. 0,0616 ha – dług na dzień 31.12.2022 r.: 26.401,66 zł
3. Pożyczka udzielona na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych przez Prokuraturę Apelacyjną we Wrocławiu w 2013 r. na kwotę 60 000 zł, rozłożona na 300 rat, zadłużenie na dzień 31 grudnia 2022 r. - 37 000,00 zł
4. Kredyt hipot. z 26.08.2022 r. w Banku PKO S.A., kwota 310.057,20 zł na okres 180 mies. – dług na dzień 31.12.2022 r.: 307.822,09 zł
5. Saldo na karcie kredytowej Mastercard Platinum w PKO BP S.A. około - 19.000,00 zł

## IX

### Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

.....  
.....  
.....  
.....

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
6.09.2023 .....