



DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 8 oraz art. 25 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1199), zwanej dalej „*u.i.s.p.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej „*Kpa*”, po rozpatrzeniu wniosku Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, reprezentowanej przez Pana Rafała Karczmarczuka, nr CJI-PP-PI-WD.7113.74.2024.1 z dnia 2 października 2024 r.,

ustalam

lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo na odcinku od słupa nr 132 (bez słupa) do słupa nr 191 (wraz ze słupem)”,
na działkach ewidencyjnych:**

w powiecie kartuskim:

w gminie Kartuzy:

- **Obręb Borowo:** 109/1, 111/21, 111/8, 113/10, 113/11, 113/14, 113/15, 113/16, 113/17, 113/18, 113/21, 113/22, 113/3, 113/4, 113/5, 113/6, 113/7, 113/8, 113/9, 115, 116/1, 116/2, 117/1, 117/2, 127/5, 127/6, 128, 142, 143, 163, 164/2, 165/1, 166/2, 166/3, 167, 168/3, 169/10, 169/11, 169/12, 169/13, 169/15, 169/16, 169/2, 175/3, 273/2;
- **Obręb Dzierżążno:** 54, 55, 56, 57, 58, 59, 174, 187, 188, 170/1, 170/2, 171/1, 171/2, 172/1, 172/3, 173/1, 186/1, 189/1, 190/1, 191/3, 191/4, 191/5, 191/6, 170/3, 171/3, 189/3, 190/2;
- **Obręb Grzybno:** 1, 189/5, 255/12, 308/1, 308/2, 309, 41, 494, 496, 510, 166, 175, 179, 509, 3092, 46/2, 3091/2, 3091/5, 3093/1, 3093/2, 3142/1, 3146/1, 3146/2, 3147/1, 3147/2, 3152/9, 3153/3, 3176/3, 493/2, 493/5;
- **Obręb Kolonia:** 210, 211, 226/2, 228, 229/5, 231, 232/17, 237, 238/1, 238/2, 238/3, 241, 242, 249/1, 250, 251, 252, 239, 240, 232/6;
- **Obręb Pomieczyńska Huta:** 217, 218, 219, 220, 222, 223, 81/4, 91/2, 92, 94, 95/1, 95/2, 86, 231;
- **Obręb Prokowo:** 286, 291, 529, 530, 536, 537, 539, 540, 541, 542, 281, 284, 285, 294, 395, 3068, 3074, 3075, 3079, 67/8, 73/1, 76/3, 77/3, 77/11, 77/12, 78/4, 283/4, 77/14, 77/15;
- **Obręb Sianowska Huta:** 106, 109, 287, 39, 40/5, 41, 44/1, 44/2, 45, 47/4, 48/9, 49, 575/2, 575/3, 63/3, 63/4, 68, 69, 70, 71, 11, 3005, 3006, 3012, 3019, 3020, 40/1, 40/2, 40/4, 30/6;
- **Obręb Sitno:** 55/5, 90/3, 90/4;

w gminie Przdokowo:

- **Obręb Kobysewo:** 1, 38/3, 52/1, 62/2, 62/23, 62/54, 63/3, 63/4, 63/9, 64/10, 65/8, 66, 67, 68/2, 69, 76/3, 77/1, 77/10, 77/11, 77/12, 77/2, 77/4, 77/5, 78/23, 78/38, 78/39, 78/40, 78/9, 65/1, 65/2, 65/3;

- **Obręb Kosowo:** 393, 398, 399, 392, 397, 3094, 95/5, 95/6, 3090/3, 3090/6;

w gminie Żukowo:

- **Obręb Borkowo:** 294, 295, 296, 297/2, 297/3;
- **Obręb Glincz.:** 68/18;

w powiecie wejherowskim:

w gminie Szemud:

- **Obręb Będargowo:** 119, 12, 120, 121, 122/3, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 15/1, 15/3, 16, 17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 200/1, 200/3, 201, 292/13, 292/15, 292/17, 293/2;

w następujący sposób:

I. Określenie terenu objętego strategiczną inwestycją w zakresie sieci przesyłowej.

Obszar objęty planowaną inwestycją przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1000 (arkusz od 1 do 14), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i oznaczono odpowiednio:

- linią przerywaną koloru fioletowego – granice terenu objętego wnioskiem/decyzją,
- kolorem żółtym – obszar, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.* (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony), w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*,
- kolorem szarym – obszar, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i ust. 5 *u.i.s.p.* (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony), w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust.2 *u.i.s.p.*

II. Charakterystyka inwestycji. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Charakterystyka inwestycji

Przedmiotem inwestycji objętej niniejszym wnioskiem jest budowa linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo na odcinku od słupa nr 132 (bez słupa) do słupa nr 191 (wraz ze słupem), stanowiąca część inwestycji strategicznej.

Na terenie objętym wnioskiem planowana jest budowa odcinka dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV łączącej nowobudowaną stację elektroenergetyczną 400 kV Choczewo z istniejącą jednotorową linią Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo tj. odcinka od słupa nr 132 (bez słupa) do słupa nr 191 (wraz ze słupem).

Linia stanowi część planowanego systemu elektroenergetycznego niezbędnego do wyprowadzenia mocy z Morskich Farm Wiatrowych, zlokalizowanych na Morzu Bałtyckim i wprowadzenia jej do Krajowego Systemu Energetycznego. Aby przedmiotowe zadanie możliwe było do zrealizowania, konieczne jest odpowiednie przygotowanie Krajowego Systemu Elektroenergetycznego, poprzez budowę, rozbudowę i modernizację stacji, rozdzielni, linii i innych urządzeń w zakresie wysokich i najwyższych napięć w północnej i północno-zachodniej Polsce.

Inwestycja objęta niniejszym wnioskiem stanowi odcinek linii o długości wynoszącej ok. 20,7 km.

Teren, w którym przebiega projektowana linia w większości określony jest jako tereny rolne, pastwiska, łąki trwałe, obszary leśne.

Zmiany w sposobie uzbrojenia tych terenów będą polegały na wprowadzeniu na nie: nadziemnych przewodów, naziemnych (słupów) i podziemnych (fundamentów słupów) elementów energetycznej sieci przesyłowej.

Dodatkowo, w miejscu gdzie projektowana linia krzyżuje się z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi niskiego i średniego napięcia, planuje się (w uzgodnieniu z właścicielami tej infrastruktury) ich przebudowę poprzez budowę nadziemnych i podziemnych urządzeń (nadziemne - przewody i słupy, podziemne - kable oraz fundamenty słupów).

Linia elektroenergetyczna wraz z konstrukcjami wsporczymi powinna zostać zaprojektowana zostanie tak, by spełnić wymagania stawiane elementom linii zgodnie z normą europejską PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA) dla strefy klimatycznej S2, W2 i W1.

W ramach niniejszej inwestycji planowane jest wykonanie następujących robót i prac:

- wykonanie prac przygotowawczych do budowy linii,
- wycinka drzew i krzewów w niezbędnym zakresie,
- wykonanie wykopów pod fundamenty,
- wykonanie fundamentów pod słupy,
- wykonanie uzemień słupów,
- montaż słupów (skręcenie konstrukcji i ustawienie na fundamentach),
- montaż łańcuchów izolatorów na słupach,
- montaż przewodów fazowych, w tym wykonanie naciągów, montaż odstępników,
- montaż przewodów odgromowych, w tym wykonanie naciągów, montaż osprzętu,
- zabezpieczenie antykorozyjne słupów, malowanie słupów,
- wykonanie oznakowania linii (montaż tablic na słupach),
- wykonanie oznakowania przeszkodowego (słupy, przewody odgromowe),
- wprowadzenie traktu światłowodowego do stacji elektroenergetycznej, w tym ułożenie kanalizacji kablowych i światłowodów,
- prace dostosowawcze w stacjach elektroenergetycznych, w tym doposażenie pól, dostosowanie obwodów wtórnych i teletechnicznych,
- prace towarzyszące związane z przebudową krzyżowanej infrastruktury technicznej (linie elektroenergetyczne),
- prace towarzyszące związane z zabezpieczeniem istniejących gazociągów.

Projektowana Linia 400 kV połączy w sposób napowietrzny nowobudowaną stacją elektroenergetyczną SE Choczewo z istniejącą jednotorową linią 400 kV Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo w rejonie słupa nr 256.

Głównymi elementami składowymi budowanej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV będą:

- konstrukcje wsporcze (słupy) posadowione na fundamentach,
- przewody fazowe wraz z osprzętem,
- przewody odgromowe typu OPGW (przewody stalowo-aluminiowe skojarzone z włóknami światłowodowymi) wraz z osprzętem i tradycyjne przewody AFL (przewody stalowo-aluminiowe jako uzupełnienie ochrony odgromowej w przęsłach ostatni słup-bramka liniowa stacji) wraz z osprzętem,
- uzziemienia konstrukcji wsporczych (słupów).

Słupy:

Linia zostanie zaprojektowana z wykorzystaniem słupów dwutorowych serii SC34 jak i jednotorowych serii YC34 dostosowanych do strefy klimatycznej S2 i W2 oraz słupów dwutorowych serii SB34 dostosowanych do strefy klimatycznej S2 i W1. Są to słupy wykonane ze stalowych kratownic przestrzennych złożonych z prętów kątownikowych łączonych ze sobą na budowie za pomocą śrub i blach węzłowych. Słupy są dostosowane do montażu wysokościowego: członami, ścianami lub pojedynczymi elementami. Konstrukcje słupów będą montowane na miejscu ich docelowej lokalizacji.

Planowane jest wykorzystanie słupów elektroenergetycznych serii SC34 oraz SB34 dostosowanych do zawieszenia dwóch torów przewodów fazowych w układzie pionowym/zbliżonym do pionowego oraz trójkątnym. Na projektowanej linii planuje się również wykorzystanie słupów serii YC34 dostosowanych do zwieszenia jednego toru przewodów fazowych w układzie trójkątnym oraz płaskim. Planowane do wykorzystania serie słupów dostosowane są do zawieszenia dwóch przewodów odgromowych.

Na linii planuje się zastosowanie słupów mocnych i przelotowych o wysokości nie mniejszej niż 50 m (dla słupów jednotorowych 30 m) i nie przekraczającej 150 m.

Fundamenty:

Fundamenty słupów będą zaprojektowane na indywidualne warunki gruntowe występujące na poszczególnych stanowiskach słupów.

Konstrukcje wsporcze linii 400 kV planuje się posadzić na fundamentach prefabrykowanych, monolitycznych lub palowych, dobranych indywidualnie dla poszczególnych stanowisk słupów.

Przewody:

Na linii zostaną zawieszane dwa rodzaje przewodów:

- przewody fazowe – planuje się wykorzystanie przewodów stalowo-aluminiowych w postaci wiązki trójprzewodowej. Linie tworzyć będzie sześć wiązek trójprzewodowych zamontowanych w ułożeniu zbliżonym do pionowego lub w układzie trójkątnym i płaskim, w podziale na dwa tory prądowe (2x3 fazy). Przewody w wiązce będą rozmieszczone na planie trójkąta równobocznego o boku około 40 cm, z jednym z wierzchołków skierowanym w dół.
- przewody odgromowe – planuje się wykorzystać dwa rodzaje przewodów odgromowych:
 - przewód odgromowy typu OPGW (z włóknami światłowodowymi),
 - przewód odgromowy typu AFL (ACSR).

Zadaniem przewodów odgromowych jest ochrona linii przed wyładowaniami atmosferycznymi, dodatkowo włókna światłowodowe umożliwiają koordynację układów zabezpieczeń oraz komunikację w ramach Krajowego Systemu Elektroenergetycznego.

Izolacja:

Przewody fazowe będą zawieszane na słupach za pośrednictwem łańcuchów izolatorowych zbudowanych z izolatorów szklanych, kołpakowych lub porcelanowych długopiennych. Izolatory mają za zadanie skuteczne odseparowanie od siebie dwóch punktów o różnych potencjałach elektrycznych, tak aby na siebie wzajemnie nie oddziaływały.

Uziemienia:

Typowymi rozwiązaniami uziemień słupów linii 400 kV są uziemienia składające się z otoków poziomych układanych wokół słupa oraz prętów pionowych wbijanych w grunt. Układy uziemiające słupów linii napowietrznych mają za zadanie ochronę linii i ludzi, znajdujących się w jej sąsiedztwie, przed skutkami zwarć i wyładowań atmosferycznych

Przejście przez obszary zalesione:

Na odcinkach prowadzonych przez obszary zalesione, linia wykonana będzie w technologii śródleśnej lub nadleśnej. Na terenach, gdzie zastosowana będzie technologia nadleśna, zostanie wykonana wycinka trwała pod słupy i drogi dojazdowe oraz wycinka tymczasowa pod prace montażowe słupów i na potrzeby wykonania naciągów przewodów. W przypadku terenów leśnych, gdzie linia wykonana będzie w technologii śródleśnej, zostanie wykonana wycinka trwała w pasie wycinki podstawowej oraz wycinka tymczasowa pod prace montażowe słupów i na potrzeby wykonania naciągów przewodów, a także wycinka dodatkowa.

Obszary wycinki podstawowej i wycinki dodatkowej są określone zgodnie z wymaganiami normy europejskiej PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA).

Prace towarzyszące związane z przebudową lub zabezpieczeniem obiektów krzyżowanych i kolizji:

W ramach przedmiotowej inwestycji, elektroenergetyczne linie napowietrzne (nn, SN), krzyżujące projektowaną linię 400 kV, mogą zostać przewidziane do przebudowy na odcinku skrzyżowania. Przebudowy polegać będą na ułożeniu poniżej poziomu gruntu linii kablowych, które zostaną połączone z istniejącymi odcinkami linii napowietrznych poprzez słupy istniejące, słupy projektowane lub złącza kablowe.

W ramach przedmiotowej inwestycji mogą zostać wykonane zabezpieczenia istniejących gazociągów, związane ze skrzyżowaniami (lub zbliżeniami) linii 400 kV z gazociągami, polegające na wykonaniu montażu dodatkowych urządzeń zabezpieczających na istniejącym obiekcie, montażu dodatkowych urządzeń w jego pobliżu wzdłuż obiektu, wymianie fragmentów tych urządzeń lub ich części.

Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji

- napięcie znamionowe: 400 kV,
- liczba torów: 2,
- przewody fazowe: stalowo-aluminiowe, 468/24-A1F/UHST-261 w układzie wiązki trójprzewodowej (trójkąta równobocznego),
- przewody odgromowe: OPGW oraz stalowo-aluminiowe dobrane do warunków zwarciovych,
- słupy: jednorodowe i dwutorowe kratowe, projektowane dla strefy obciążenia wiatrem W2 i W1 oraz obciążenia oblodzeniem S2,
- szerokość standardowego pasa technologicznego linii dwutorowej: 70 m (po 35 m od osi linii),
- szerokość standardowego pasa technologicznego linii jednorodowej: 90 m (po 40 m od osi linii) oraz 100 m (po 50 m od osi linii) – skrzyżowania z liniami 400 kV,
- minimalna odległość przewodów fazowych n.p.t. będzie wynosić nie mniej niż 10,3 m, (niektóre przęsła wymagają innych minimalnych wysokości np.: 11,3 m, 18,3 m, 20,3 m, 22,3 m, 23,3 m, 24,3 m)

Sposób, miejsce i warunki umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach:

a) stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami:

Skrzyżowania planowanej linii z gruntami pokrytymi wodami wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszone zostaną nad wodami) z zachowaniem wymaganej odległości od powierzchni każdego rodzaju wód, określonych w Polskiej Normie PN-EN-50341-2-22:2016 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV. Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012)”. Przewody będą zawieszane nie niżej niż 10,3 m od powierzchni wody.

Zestawienie nieruchomości pokrytych wodami płynącymi stanowiących własność Skarbu Państwa:

Lp.	Identyfikator działki ewidencyjnej	Gmina	Obręb	Numer działki ewidencyjnej	Ciek wodny
1	220502_5.0015.231	Kartuzy	Pomieczynska Huta	231	rz. Struga Kożyczkowska
2	220503_2.0005.38/3	Przodkowo	Kobysewo	38/3	rz. Struga Klasztorna

b) stanowiących pas drogowy:

Skrzyżowania planowanej linii z gruntami stanowiącymi pas drogowy wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszone zostaną nad drogami)

z zachowaniem wymaganej odległości od dróg i poziomu obostrzenia, określonych w Polskiej Normie PN-EN-50341-2-22:2016 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV. Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012)”. Przewody będą zawieszane w odległości od drogi nie niższej niż 10,3 m. Inwestycja nie wymaga budowy lub przebudowy zjazdów.

Zestawienie nieruchomości stanowiących pas drogowy:

Lp.	Identyfikator działki ewidencyjnej	Gmina	Obręb	Numer działki ewidencyjnej	Kategoria i numer drogi
1.	221509_2.0001.15/1	Szemud	Będargowo	15/1	droga powiatowa nr 1418G
2.	221509_2.0001.14/1	Szemud	Będargowo	14/1	droga powiatowa nr 1418G
3.	221509_2.0001.16	Szemud	Będargowo	16	droga powiatowa nr 1418G
4.	221509_2.0001.13/1	Szemud	Będargowo	13/1	droga powiatowa nr 1418G
5.	221509_2.0001.18/1	Szemud	Będargowo	18/1	droga powiatowa nr 1418G
6.	221509_2.0001.17/1	Szemud	Będargowo	17/1	droga powiatowa nr 1418G
7.	220502_5.0019.48/9	Kartuzy	Sianowska Huta	48/9	droga gminna publiczna nr 155410G
8.	220502_5.0019.40/5	Kartuzy	Sianowska Huta	40/5	droga gminna publiczna nr 155430G
9.	220502_5.0016.77/14	Kartuzy	Prokowo	77/14	droga gminna publiczna nr 155431G
10.	220502_5.0016.77/11	Kartuzy	Prokowo	77/11	droga gminna publiczna nr 155431G
11.	220502_5.0016.77/3	Kartuzy	Prokowo	77/3	droga gminna publiczna nr 155431G
12.	220502_5.0006.494	Kartuzy	Grzybno	494	droga gminna publiczna nr 155582G
13.	220502_5.0006.493/2	Kartuzy	Grzybno	493/2	droga powiatowa nr 1906G
14.	220502_5.0006.3091/2	Kartuzy	Grzybno	3091/2	droga powiatowa nr 1906G
15.	220503_2.0006.95/5	Przodkowo	Kosowo	95/5	droga powiatowa nr 1906G
16.	220502_5.0006.493/5	Kartuzy	Grzybno	493/5	droga powiatowa nr 1906G
17.	220503_2.0006.3090/3	Przodkowo	Kosowo	3090/3	droga powiatowa nr 1906G
18.	220503_2.0005.76/3	Przodkowo	Kobysewo	76/3	droga wojewódzka nr 224
19.	220503_2.0005.52/1	Przodkowo	Kobysewo	52/1	droga gminna publiczna nr 156035G
20.	220502_5.0006.509	Kartuzy	Grzybno	509	droga gminna publiczna nr 155630G
21.	220502_5.0006.510	Kartuzy	Grzybno	510	droga gminna publiczna nr 155630G
22.	220502_5.0006.496	Kartuzy	Grzybno	496	droga gminna publiczna nr 155631G
23.	220502_5.0003.116/1	Kartuzy	Borowo	116/1	droga gminna publiczna nr 155640G
24.	220502_5.0003.117/1	Kartuzy	Borowo	117/1	droga gminna publiczna nr 155640G
25.	220502_5.0003.109/1	Kartuzy	Borowo	109/1	droga gminna publiczna nr 155640G
26.	220502_5.0020.90/3	Kartuzy	Sitno	90/3	droga gminna publiczna nr 155640G
27.	220508_5.0003.296	Żukowo	Borkowo	296	droga gminna publiczna nr 157701G
28.	220508_5.0003.295	Żukowo	Borkowo	295	droga gminna publiczna nr 157701G
29.	220502_5.0003.168/3	Kartuzy	Borowo	168/3	droga gminna publiczna nr 155660G
30.	220502_5.0003.273/2	Kartuzy	Borowo	273/2	droga wojewódzka nr 211

31.	220502_5.0003.111/8	Kartuzy	Borowo	111/8	droga wojewódzka nr 211
32.	220508_5.0012.68/18	Żukowo	Glincz	68/18	droga wojewódzka nr 211
33.	220502_5.0003.111/21	Kartuzy	Borowo	111/21	droga wojewódzka nr 211

c) objętych obszarem kolejowym:

Skrzyżowania planowanej linii z gruntami stanowiącymi linie kolejowe wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszane zostaną nad linią kolejową) z zachowaniem wymaganej odległości od linii kolejowej (z trakcją elektryczną oraz bez trakcji elektrycznej) i z odpowiednim obostrzeniem, określonych w Polskiej Normie PN-EN-50341-2-22:2016 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV. Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012)”. Przewody będą zwieszane nie niżej niż 10,3 m od powierzchni terenu.

Zestawienie nieruchomości stanowiących obszar kolejowy:

Lp.	Identyfikator działki ewidencyjnej	Gmina	Obręb	Numer działki ewidencyjnej	Numer i relacja linii kolejowej
1.	220502_5.0006.1	Kartuzy	Grzybno	1	linia nr 229 relacji Pruszcz Gdański - Łeba

Zapotrzebowanie na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie uzbrojenia terenu, a w razie potrzeby również sposobu zagospodarowywania odpadów:

Nie określa się zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną i ciepłą oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków przedmiotowego przedsięwzięcia.

Eksploatacja linii elektroenergetycznych najwyższego napięcia nie wymaga zapotrzebowania na wodę ani w energię elektryczną, nie emituje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych lub płynnych (ścieków). Nie zachodzi więc potrzeba unieszkodliwienia odpadów czy zapewnienia jej innej infrastruktury technicznej. Odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Warunki techniczne realizacji inwestycji

Inwestycja objęta decyzją powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze,
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 stycznia 2021 r. w sprawie przeszkód lotniczych, powierzchni ograniczających przeszkody oraz urządzeń o charakterze niebezpiecznym,
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – z uwzględnieniem *u.i.s.p.*,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne ,
- ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze,
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii 400 kV Choczewo - nacięcie linii Gdańsk Błonia – Grudziądz Węgrowo (CWO – GBL/GRU), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał w dniu 5 kwietnia 2024 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.45.2023.MR.27.

Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania określonych w ww. decyzji warunków i wymagań.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Lokalizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego została zaopiniowana pozytywnie przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków opinią z dnia 19 czerwca 2024 r., (znak ZA.5183.561.2024.PK/ML/MK/FG/SS), w której organ wskazał m.in. że opiniuje pozytywnie „z zastrzeżeniem zapewnienia następujących rozwiązań służących zabezpieczeniu zabytków znajdujących się na trasie inwestycji, tj.: Przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych w miejscach kolizji inwestycji z nieruchomymi zabytkami (stanowiskami) archeologicznymi ujętymi w wojewódzkiej ewidencji zabytków” oraz „W miejscach potencjalnych kolizji budowy infrastruktury towarzyszącej z nieruchomymi zabytkami (stanowiskami) archeologicznymi”.

Niezależnie od powyższego, zgodnie z zapisami art. 32 ust. 1 ww. ustawy, w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, odpowiednio Wójta Gminy Szemud, Burmistrza Gminy Kartuzy, Wójta Gminy Przdokowo, Burmistrza Gminy Żukowo.

Przeciwdziałanie poważnym awariom przemysłowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) przez „poważną awarię” należy rozumieć zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez „poważną awarię przemysłową” należy rozumieć poważną awarię w zakładzie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, w tym w przepisach techniczno-budowlanych i Polskich Norm, a w szczególności:

- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W wyniku lokalizacji i realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnymi uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a u.i.s.p., tj. nie wprowadza i nie zatwierdza podziałów nieruchomości.

VII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 u.i.s.p.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 23 ust. 1a u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 23 ust. 1a u.i.s.p., tj. inwestor nie nabywa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa.

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 u.i.s.p.

Zgodnie z zapisami art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.* w odniesieniu do nieruchomości:
w powiecie kartuskim:

w gminie Kartuzy:

- **Obręb Borowo:** 109/1, 111/21, 111/8, 113/10, 113/11, 113/14, 113/15, 113/16, 113/17, 113/18, 113/21, 113/22, 113/3, 113/4, 113/5, 113/6, 113/7, 113/8, 113/9, 115, 116/1, 116/2, 117/1, 117/2, 127/5, 127/6, 128, 142, 143, 163, 164/2, 165/1, 166/2, 166/3, 167, 168/3, 169/10, 169/11, 169/12, 169/13, 169/15, 169/16, 169/2, 175/3, 273/2;
- **Obręb Dzierżąžno:** 55, 57, 59, 172/3, 191/5, 191/6, 170/3, 171/3, 189/3, 190/2;
- **Obręb Grzybno:** 1, 189/5, 255/12, 308/1, 308/2, 309, 41, 494, 496, 510, 166, 509, 46/2, 3091/2, 493/2, 493/5;
- **Obręb Kolonia:** 210, 211, 226/2, 228, 229/5, 231, 232/17, 237, 238/1, 238/2, 238/3, 241, 242, 249/1, 250, 251, 252, 239, 232/6;
- **Obręb Pomieczyńska Huta:** 217, 218, 219, 220, 222, 223, 81/4, 91/2, 92, 94, 95/1, 95/2, 231;
- **Obręb Prokowo:** 286, 291, 529, 530, 536, 537, 539, 540, 541, 542, 285, 294, 77/3;
- **Obręb Sianowska Huta:** 106, 109, 287, 39, 40/5, 41, 44/1, 44/2, 45, 47/4, 48/9, 49, 575/2, 575/3, 63/3, 63/4, 68, 69, 70, 71;
- **Obręb Sitno:** 55/5, 90/3, 90/4;

w gminie Przdokowo:

- **Obręb Kobysewo:** 1, 38/3, 52/1, 62/2, 62/23, 62/54, 63/3, 63/4, 63/9, 64/10, 65/8, 66, 67, 68/2, 69, 76/3, 77/1, 77/10, 77/11, 77/12, 77/2, 77/4, 77/5, 78/23, 78/38, 78/39, 78/40, 78/9, 65/1, 65/2, 65/3;
- **Obręb Kosowo:** 393, 398, 399, 95/5, 3090/3;

w gminie Żukowo:

- **Obręb Borkowo:** 294, 295, 296, 297/2, 297/3;
- **Obręb Glincz:** 68/18;

w powiecie wejherowskim:

w gminie Szemud:

- **Obręb Będargowo:** 119, 12, 120, 121, 122/3, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 15/1, 15/3, 16, 17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 200/1, 200/3, 201, 292/13, 292/15, 292/17, 293/2;

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich przedsięwzięcia pn.: „Budowa linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo na odcinku od słupa nr 132 (bez słupa) do słupa nr 191 (wraz ze słupem)” a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości (w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji) przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów

w księgach wieczystych ww. praw nabytych przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (art. 12 ust. 1 *u.i.s.p.*).

X. Podmioty inne niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 *u.i.s.p.*

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku innych podmiotów, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości miałyby nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 *u.i.s.p.*

XI. Okres, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.*, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 8b *u.i.s.p.* określam, że w odniesieniu do nieruchomości określonych w punkcie IX, w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1 kolorem szarym, niniejsza decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.*, do dnia 31 grudnia 2030 r. (słownie: trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące trzydziestego roku).

XII. Nieruchomości, na których ustanowiony ma zostać zakaz lub nakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 8c *u.i.s.p.* określam, że w odniesieniu do nieruchomości wyszczególnionych w punkcie IX niniejszej decyzji, w ramach ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w punktach IX i XI niniejszej decyzji (w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1), ustanawia się:

- zakaz wznoszenia i utrzymywania obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi,
- nakaz uzgadniania z Polskimi Sieciami Elektroenergetycznymi S.A. lokalizacji obiektów budowlanych,
- zakaz wykonywania jakichkolwiek nasadzeń, lub utrzymania drzew, krzewów lub innej roślinności przekraczających wysokość 3 m.

XIII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 *u.i.s.p.*

Stosownie do art. 25 ust. 1 *u.i.s.p.* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

XIV. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej oraz podmorskich kabli i rurociągów określona za pomocą współrzędnych geograficznych.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza dotyczy terenów zlokalizowanych poza obszarami morskimi.

Uzasadnienie:

W dniu 2 października 2024 r. do tut. urzędu za pomocą platformy ePUAP, wpłynął wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanej przez Pana Rafała Karczmarczuka, nr CJJ-PP-PI-WD.7113.74.2024.1, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pn.: „Budowa linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo na odcinku od słupa nr 132 (bez słupa) do słupa nr 191 (wraz ze słupem)”, zlokalizowanej: - w gminie Kartuszy: obręb Borowo: 109/1, 111/21, 111/8, 113/10, 113/11, 113/14, 113/15, 113/16, 113/17, 113/18, 113/21, 113/22, 113/3, 113/4, 113/5, 113/6, 113/7, 113/8, 113/9, 115, 116/1, 116/2, 117/1, 117/2, 127/5, 127/6, 128, 142, 143, 163, 164/2, 165/1, 166/2, 166/3, 167, 168/3, 169/10, 169/11, 169/12, 169/13, 169/15, 169/16, 169/2, 175/3, 273/2; obręb Dzierżążno: 54, 55, 56, 57, 58, 59, 174, 187, 188, 170/1, 170/2, 171/1, 171/2, 172/1, 172/3, 173/1, 186/1, 189/1, 190/1, 191/3,

191/4, 191/5, 191/6, 170/3, 171/3, 189/3, 190/2; obręb Grzybno: 1, 189/5, 255/12, 308/1, 308/2, 309, 41, 494, 496, 510, 166, 175, 179, 509, 3092, 46/2, 3091/2, 3091/5, 3093/1, 3093/2, 3142/1, 3146/1, 3146/2, 3147/1, 3147/2, 3152/9, 3153/3, 3176/3, 493/2, 493/5; obręb Kolonia: 210, 211, 226/2, 228, 229/5, 231, 232/17, 237, 238/1, 238/2, 238/3, 241, 242, 249/1, 250, 251, 252, 239, 240, 232/6; obręb Pomieczyska Huta: 217, 218, 219, 220, 222, 223, 81/4, 91/2, 92, 94, 95/1, 95/2, 86, 231; obręb Prokowo: 286, 291, 529, 530, 536, 537, 539, 540, 541, 542, 281, 284, 285, 294, 395, 3068, 3074, 3075, 3079, 67/8, 73/1, 76/3, 77/3, 77/11, 77/12, 78/4, 283/4, 77/14, 77/15; obręb Sianowska Huta: 106, 109, 287, 39, 40/5, 41, 44/1, 44/2, 45, 47/4, 48/9, 49, 575/2, 575/3, 63/3, 63/4, 68, 69, 70, 71, 11, 3005, 3006, 3012, 3019, 3020, 40/1, 40/2, 40/4, 30/6; obręb Sitno: 55/5, 90/3, 90/4; - w gminie Przodkowo: obręb Kobysewo: 1, 38/3, 52/1, 62/2, 62/23, 62/54, 63/3, 63/4, 63/9, 64/10, 65/8, 66, 67, 68/2, 69, 76/3, 77/1, 77/10, 77/11, 77/12, 77/2, 77/4, 77/5, 78/23, 78/38, 78/39, 78/40, 78/9, 65/1, 65/2, 65/3; obręb Kosowo: 393, 398, 399, 392, 397, 3094, 95/5, 95/6, 3090/3, 3090/6; - w gminie Żukowo: obręb Borkowo: 294, 295, 296, 297/2, 297/3; obręb Gliniec: 68/18; - w gminie Szemud: obręb Będargowo: 119, 12, 120, 121, 122/3, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 15/1, 15/3, 16, 17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 200/1, 200/3, 201, 292/13, 292/15, 292/17, 293/2.

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 64 § 2 *Kpa*, pismem nr WI-III.747.1.30.2024.KN.a z dnia 28 października 2024 r., wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 18 listopada 2024 r. wpłynęło pismo inwestora nr CJI-PP-PI-WD.7113.74.2024.3 uzupełniające wniosek.

Inwestycja objęta przedmiotowym wnioskiem obejmuje wykonanie robót budowlanych niezbędnych dla realizacji zadań inwestycyjnych znajdujących się w wykazie stanowiącym załącznik do *u.i.s.p.* (część I, pozycja 40). W związku z powyższym, w myśl zapisów art. 1 ust. 2 pkt 4 oraz art. 2 *u.i.s.p.*, stanowi strategiczną inwestycję w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 1 ust. 1 przywołanej ustawy.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Kartuzy, Przodkowo, Żukowo (w powiecie kartuskim) i gminy Szemud (w powiecie wejherowskim) w województwie pomorskim. W związku z powyższym, zgodnie z art. 5 ust. 1 *u.i.s.p.*, organem właściwym do wydania decyzji dla zakresu objętego wnioskiem jest Wojewoda Pomorski.

Planowane zamierzenie inwestycyjne pn.: „Budowa linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo na odcinku od słupa nr 132 (bez słupa) do słupa nr 191 (wraz ze słupem)”, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 6, §3 ust. 2 pkt 1 w związku z § 3 ust. 1 pkt. 88c i 88e rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wypełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 1 i art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. a) i k) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112), do wniosku załączono decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.45.2023.MR.27 z dnia 5 kwietnia 2024 r.

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji, analizę jej powiązania z uzbrojeniem terenu i określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu, a do wniosku dołączono mapę w skali 1:1000, na której zaznaczono granice terenu nim objętego oraz granice obszarów, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1, 2 i 5 *u.i.s.p.* Do wniosku dołączono ponadto uproszczone wypisy z rejestru gruntów, dla działek ewidencyjnych objętych wnioskiem.

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, inwestor wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których przedmiotowa decyzja ma wprowadzać ograniczenia w sposobie korzystania, o których mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.* Jednocześnie dla części tych nieruchomości, zgodnie z art. 22 ust. 5 *u.i.s.p.*,

wskazano okres, na który ma nastąpić ww. ograniczenie. We wniosku wskazano także zakres zakazów i nakazów, które mają zostać ustanowione zgodnie z art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

Realizując obowiązek określony zapisami art. 4 ust. 1 pkt 11 i ust. 2 *u.i.s.p.*, inwestor do przedmiotowego wniosku dołączył opinie:

- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku – pismo nr ZS.2215.2.67.2023.KR z dnia 25 sierpnia 2023 r. oraz pismo nr ZS.2215.2.55.2024.ML z dnia 15 maja 2024 r.,
- Starosty Wejherowskiego – pismo nr OS.6163.1.3.2024.TK z dnia 10 czerwca 2024 r.,
- Starosty Kartuskiego – pismo nr R.6123.1206.2024.MN z dnia 3 czerwca 2024 r. oraz pismo nr R.6164.632.2024.PA z dnia 5 czerwca 2024 r.,
- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo nr ZA.5183.561.2024.PK / ML / MK / FG / SS z dnia 19 czerwca 2024 r.,
- PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. – pismo nr IZ11IN.2161.426.2024.PC z dnia 18 czerwca 2024 r.
- Zarządu Województwa Pomorskiego – uchwała nr 809/555/24 z dnia 19 czerwca 2024 r.,
- Zarządu Powiatu Wejherowskiego – pismo nr AB.670.2.22.2024.7 z dnia 11 czerwca 2024 r.,
- Zarządu Powiatu Kartuskiego – pismo nr B.673.23.2024.MC z dnia 21 czerwca 2024 r.,
- Wójta Gminy Szemud – pismo nr GK.6853.244.2024 z dnia 4 czerwca 2024 r.,
- Burmistrza Kartuz – pismo nr KM.7230.9.18.2024.JM z dnia 3 czerwca 2024 r.,
- Wójta Gminy Przdokowo – pismo nr GK.7225.79.2024 z dnia 7 czerwca 2024 r.,
- Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – pismo nr G.RPU.430.13.2024.KK z dnia 24 czerwca 2024 r.,
- Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – pismo nr GG.ZPU.520.17.2024.KG z dnia 18 czerwca 2024 r.,
- Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku – pismo nr WZPD.4481.244.2024.PZ z dnia 10 lipca 2024 r.,
- Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie – pismo nr ZD.W-OPD. 4411.2.34.2024 z dnia 5 lipca 2024 r.,
- Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach – pismo nr ZDP.4.4161.141.2024.MM z dnia 7 czerwca 2024 r.,

Inwestor dołączył również dokumenty świadczące o tym, że wystąpił o odpowiednią opinie do Ministra Obrony Narodowej, Starosty Kartuskiego, Starosty Wejherowskiego, Polskich Kolei Państwowych S.A., Burmistrza Żukowa, Zarządu Powiatu Wejherowskiego, Zarządu Powiatu Kartuskiego oraz Zarządu Województwa Pomorskiego.

Zgodnie z art. 4 ust. 3 *u.i.s.p.*, niewydanie opinii w terminie 21 dni od dnia otrzymania wniosku, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Z analizy wniosku wynika, że inwestycja nim objęta (w zakresie objętym niniejszą decyzją):

- nie przebiega przez obszary, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- nie dotyczy wznoszenia lub wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej,
- nie dotyczy układania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie dotyczy lokalizacji kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej,
- nie przebiega przez obszary pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- nie przebiega przez tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- nie dotyczy obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze,
- nie przebiega przez obszary położone w granicach parku narodowego i jego otuliny,
- nie przebiega przez tereny górnicze,
- nie dotyczy złóż o strategicznych w rozumieniu art. 6 ust. 1 pkt 19a ustawy Prawo geologiczne i górnicze,

- nie przebiega przez nieruchomości, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich.

Niezależnie od powyższego inwestor dołączył do wniosku:

- pismo Starosty Kartuskiego nr R.644.120.2024.BO z dnia 17 czerwca 2024 r.,
- pismo Pomorskiej Kolei Metropolitalnej SA nr PKM/KODGiK/MS/461/18/24 z dnia 11 czerwca 2024 r.,
- pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku nr GDA.5120.47.2024.MF z dnia 13 czerwca 2024 r.

Ponieważ teren objęty wnioskiem nie dotyczy gruntów stanowiących pas drogi krajowej, inwestor nie był zobowiązany dołączyć do wniosku uzgodnień z zarządcą drogi krajowej, o których mowa w art. 4 ust. 3b *u.i.s.p.*

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisach art. 4 i 5 *u.i.s.p.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie.

Stosownie do zapisów art. 7 ust. 1 *u.i.s.p.* pismem nr WI-III.747.1.30.2024.KN.b z dnia 19 listopada 2024 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, Starostę Wejherowskiego, Starostę Kartuskiego, Gminę Szemud, Gminę Kartuzy, Gminę Przdokowo oraz Gminę Żukowo. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia nr WI-III.747.1.30.2024.KN.c z dnia 19 listopada 2024 r., w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz urzędach ww. gmin. Ww. obwieszczenie zostało umieszczone także na stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, ww. gmin oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 21 listopada 2024 r.).

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego do tut. urzędu wpłynął e-mail, a następnie w formie tradycyjnej wpłynęło pismo od właściciela działki nr 46/2 obr. Grzybno w gminie Kartuzy w sprawie przesunięcia pasa technologicznego projektowanej linii elektroenergetycznej. Wojewoda Pomorski pismem nr WI-III.747.1.30.2024.KN.f z dnia 2 grudnia 2024 r. odpowiedział na uwagi strony.

Ponadto w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego do tut. urzędu wpłynęło pismo dot. nieruchomości 393 obr. Kosowo w gminie Przdokowo w sprawie zmiany lokalizacji przedmiotowej inwestycji, na wniosek odpowiedziano pismem nr WI-III.747.1.30.2024.KN.g z dnia 9 grudnia 2024 r.

W dniu 11 grudnia 2024 r. wpłynęło pismo właściciela działek nr 115, 116/2 obr. Borowo w gminie Kartuzy w sprawie naruszenia postanowień Planu Ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego w związku z lokalizacją projektowanej linii elektroenergetycznej. Na zastrzeżenia strony Wojewoda Pomorski udzielił odpowiedzi pismem nr WI-III.747.1.30.2024.KN.h z dnia 12 grudnia 2024 r.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego inne strony nie wniosły żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 25 ust. 2 u.i.s.p. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 25 ust. 3 u.i.s.p.).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:1000, na której linią ciągłą koloru fioletowego zaznaczone zostały granice obszaru objętego niniejszą decyzją (arkusze od 1 do 14).

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Rafał Karczmarczyk - Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Centralna Jednostka Inwestycyjna
Wydział Planistyki, Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa,
2. WI-III/aa

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW,
2. Urząd Gminy w Kartuzach – e-PUAP,
3. Urząd Gminy Przdokowo – e-PUAP,
4. Urząd Gminy w Żukowie – e-PUAP,
5. Urząd Gminy Szemud – e-PUAP,
6. Starosta Kartuski – e-PUAP,
7. Starosta Wejherowski – e-PUAP,
8. Minister Rozwoju i Technologii – e-PUAP,
9. Marszałek Województwa Pomorskiego – e-PUAP.

Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr inż. Katarzyna Najda-Anuszek, posiadająca dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictwa pobrano opłatę skarbową w wysokości 632 zł.