

Rzeczoznawca : mgr in . Paweł Kocikowski Lista Min.Infr.RS000238

Zleceniodawca: Krajowy O rodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Adres: ul. Hetma ska 38, 85-039 Bydgoszcz

Zlec. pismo, znak: zlecenie

z dnia: 2023/08/29

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu.

**PODSTAWA OPINII**

Opini wykonano na podstawie ogl dzin technicznych pojazdu, dowodu rejestracyjnego i informacji u ytkownika.

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2023

Marka: KIA

Rok produkcji: 2010

Model: Soul 1.6 MR`09

Wersja: L

Nr rejestracyjny: CB 8272W

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: KNAJT811AA7145548

Nr INFO-EKSPERT	052-00409
Data pierwszej rejestracji	2010/12/15
Wskazanie drogomierza	196128 km
Okres eksploatacji pojazdu (10/12/15-23/08/29)	152 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	srebrny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	1680 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Jednostka nap dowia	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemno / Moc silnika	1591 ccm / 91kW (124KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rz dowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj nap du	przedni (4x2)

**WYPOSA ENIE STANDARDOWE (2010.04-2011.08)**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Antena radiowa dachowa	16	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
2	Filtr p/pyłkowy	17	System kontroli trakcji TCS
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	18	System wspomagania nagłego hamowania
4	Immobilizer	19	Szyby przyciemniane
5	Klimatyzacja	20	wiatła do jazdy dziennej
6	Kolumna kierownicy regulowana	21	wiatła dodatkowe STOP
7	Koło zapasowe dojazdowe	22	Tarcze kół aluminiowe 16"
8	Kurtyny powietrzne boczne	23	Wska niki temperatury zewn trznej
9	Lusterka zewn trzne składane elektrycznie	24	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne elektryczne
10	Poduszka powietrzna kierowcy	25	Zagłówki foteli przednich
11	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	26	Zamek centralny zdalnie sterowany

12	Poduszki powietrzne boczne przednie	27	Zderzaki w kolorze nadwozia
13	Radioodtwarzacz CD + MP3	28	Zł cze "AUX"
14	Siedzenia tylne dzielone	29	Zł cze iPod/USB
15	Sterowanie systemem audio w kierownicy		

**L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania  
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół  
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie  
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie  
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 3 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie  
Szyby przednie regulowane elektrycznie  
Szyby tylne regulowane elektrycznie

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Autoalarm	202
2	Czujniki parkowania - tył	202
3	Lakier metalizowany	467
4	Relingi dachowe w kolorze srebrnym	130

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŻDŻYNIU OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*VREDESTEIN 205/55 R16 91H SPORTRAC 5 TL		50
Przednie prawe:	*VREDESTEIN 205/55 R16 91H SPORTRAC 5 TL		50
Tylne lewe:	*VREDESTEIN 205/55 R16 91H SPORTRAC 5 TL		50
Tylne prawe:	*VREDESTEIN 205/55 R16 91H SPORTRAC 5 TL		50

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

W wyniku oględzin technicznych stwierdzono:

- bok tylny prawy na nadprożu poobijany ze zdartych powłok lakieru i ogniskami korozji
- błotnik przedni prawy z punktowym odpryskiem lakieru i ogniskiem korozji
- pokrywa komory silnika z licznymi odpryskami lakieru i ogniskami korozji oraz punktowym wgnieceniem
- błotnik przedni lewy z punktowym odpryskiem lakieru i ogniskiem korozji
- drzwi przednie lewe punktowe odpryski lakieru z ogniskami korozji
- drzwi tylne prawe z punktowymi odpryskami lakieru i ogniskami korozji i porysowane wzdłużnie
- drzwi tylne lewe miejscowo złuszczone powłoka lakieru do blachy
- próg lewy w tylnej dolnej części pogięty i skorodowany oraz w tylnej górnej części z ogniskami korozji oraz na całej długości z miejscowymi odpryskami lakieru i ogniskami korozji
- bok tylny lewy nad wlewem paliwa powgniatany, z ogniskami korozji w tylnej i przedniej części na krawędziach i porysowany wzdłużnie w części środkowej
- słupki środkowe lewy powgniatany i porysowany od zakleszczonej klamry pasa bezpieczeństwa
- dach w przedniej części z licznymi odpryskami powłoki lakieru i ogniskami korozji
- poszycia tapicerskie siedzeń poplamione
- poszycie tapicerskie dachu silnie zabrudzone i zdeformowane w wyniku uderzenia przewożonymi przedmiotami
- zderzak tylny w dolnej części zdeformowany i wyrwany z mocowania, luźny zarówno z lewej, jak i z prawej strony kwalifikuje się do wymiany
- obudowa lusterka lewego porysowana
- obudowa lusterka prawego porysowana ze zdartym lakierem do tworzywa
- lampa lewa oświetlenia tablicy wyłamana w obudowie
- chłapach koła tylnego prawego rozerwany
- osłona kolektora wydechowego luźna

Badanie grubości powłoki lakierowej wykazało, że cały pojazd łącznie z dachem był lakierowany, przy czym

tylny lewy błotnik był naprawiany z dużej ilości maszyn szpachlowej i grubości powłoki lakierowej przekraczającej 1 mm.

Dodatkowo dołożył komplet opon zimowych HANKOOK 205/55 R16 91T WINTER I CEPT RS2 ze zużyciem ok. 70%

### KOREKTY

WARTO BAZOWA BRUTTO (159 mies.) ..... 21 950 PLN  
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... 1 001 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, zwanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i związkowanej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... 547 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2010/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... - 101 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 194 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 2 128 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -0,43%.

KOREKTY RÓŻNE ..... - 7 008 PLN

W tym: [%] Wart. [PLN]

Stan utrzymania i dbałość o pojazd -5,0 -1 169

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu.

Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawą do korekty ujemnej.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw -10,0 -2 339

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio małe w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle u użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Konieczne naprawy pojazdu -15,0 -3 500

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Wartość rynkowa brutto wycenionego zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 29 sierpnia 2023 roku wynosi:

**16400 PLN**

(słownie: szesnaście tysięcy czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 3066,67 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartość rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VIII-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,

- korekty mających wpływ na wartość pojazdu.

Rzeczoznawca

**ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU**do opinii nr: **BYP-187/1/2023**

z dnia: 2023/08/30

Rzeczoznawca : mgr in . Paweł Kocikowski Lista Min.Infr.RS000238

Zleceniodawca: Krajowy O rodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Adres: ul. Hetma ska 38, 85-039 Bydgoszcz

Zlec. pismo, znak: zlecenie

z dnia: 2023/08/29

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu.

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2023

Marka: KIA

Rok produkcji: 2010

Model: Soul 1.6 MR`09

Wersja: L

Nr rejestracyjny: CB 8272W

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 052-00409

**USTALENIE WARTO CI POJAZDU**

Ostatnia cena nowego pojazdu: 52 900 PLN brutto na 08/2011

**KATALOG WARTO CI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2011	05	23200	23200
2010	05	21950	21950
2009	05	20850	20850
WARTO BAZOWA BRUTTO (159 mies.)			<b>21 950 PLN</b>

Normatywny okres eksploatacji	<b>159 mies.</b>
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	<b>2010/12/15</b>
Rzeczywisty okres eksploatacji	<b>152 mies.</b>
KOREKTA ZA PIERWSZ REJESTRACJ	<b>547 PLN po korekcie: 22 497 PLN</b>

**LISTA WYPOSA ENIA:**

Lista wyposa enia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2010.04-2011.08

**WYPOSA ENIE DODATKOWE:**

L.p.	Nazwa elementu wyposa enia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Autoalarm	0,75			1,86	0,48	202
2	Czujniki parkowania - tył	0,75			1,86	0,48	202
3	Lakier metalizowany	0,50			3,17	0,66	467
4	Relingi dachowe w kolorze srebrnym	1,00			1,86	0,31	130
KOREKTA ZA WYPOSA ENIE DODATKOWE							<b>1 001 PLN</b>
KOREKTA ZA WYPOSA ENIE							<b>1 001 PLN po korekcie: 23 498 PLN</b>

Przebieg normatywny	<b>194 000 km</b>
Przebieg rzeczywisty odczytany	<b>196 128 km</b>
KOREKTA ZA PRZEBIEG	<b>- 101 PLN po korekcie: 23 397 PLN</b>

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓ NE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbało o pojazd	-5,0	-1 169
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcze niejszych napraw	-10,0	-2 339
Konieczne naprawy pojazdu	-15,0	-3 500
KOREKTY RÓ NE		<b>- 7 008 PLN po korekcie: 16 389 PLN</b>

**STAN OGUMIENIA:**

O	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n
		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]

Przednia	Lewe:	380	50	0	Prawe:	380	50	0
Tylna	Lewe:	380	50	0	Prawe:	380	50	0

**UWAGI**

Sporządzając niniejszą Ocenę Techniczną, Dyrektor Spółki zastrzega wraz z rzeczoznawcą, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu Oceny.

Od niniejszej Oceny Technicznej przysługuje odwołanie do Oddziału Spółki.

---

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLeniu	.....	<b>16 400 PLN</b>
--	-------	-------------------

---

Rzeczoznawca

Rzeczoznawca : mgr in . Paweł Kocikowski Lista Min.Infr.RS000238

Zleceniodawca: Krajowy O rodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Adres: ul. Hetma ska 38, 85-039 Bydgoszcz

Zlec. pismo, znak: zlecenie

z dnia: 2023/08/29

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu.

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2023

Marka: KIA

Rok produkcji: 2010

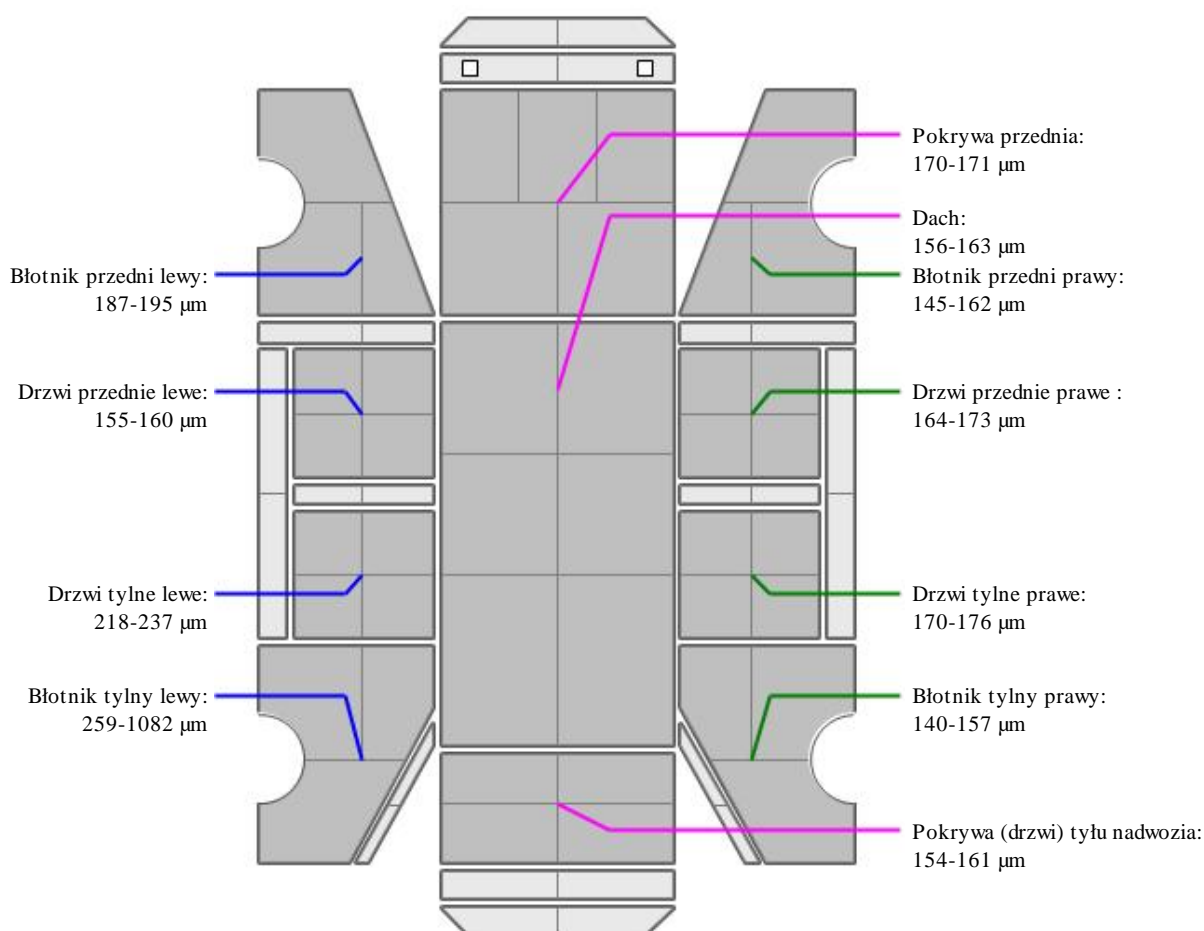
Model: Soul 1.6 MR`09

Wersja: L

Nr rejestracyjny: CB 8272W

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

**OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ**



**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**

**do opinii nr: BYP-187/1/2023**

z dnia: 2023/08/30

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2023

Marka: KIA

Rok produkcji: 2010

Model: Soul 1.6 MR`09

Wersja: L

Nr rejestracyjny: CB 8272W

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



IMG\_7755



IMG\_7756



IMG\_7757



IMG\_7758



IMG\_7759



IMG\_7760



IMG\_7761



IMG\_7762



IMG\_7763



IMG\_7764





IMG\_7765



IMG\_7766



IMG\_7768



IMG\_7770



IMG\_7771



IMG\_7772



IMG\_7773



IMG\_7774



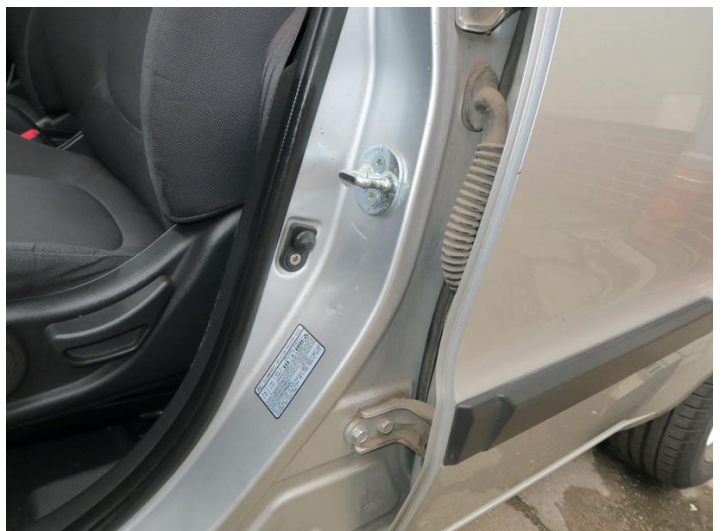
IMG\_7775



IMG\_7776



IMG\_7778



IMG\_7779



IMG\_7781



IMG\_7782



IMG\_7783



IMG\_7784



IMG\_7785



IMG\_7786



IMG\_7787



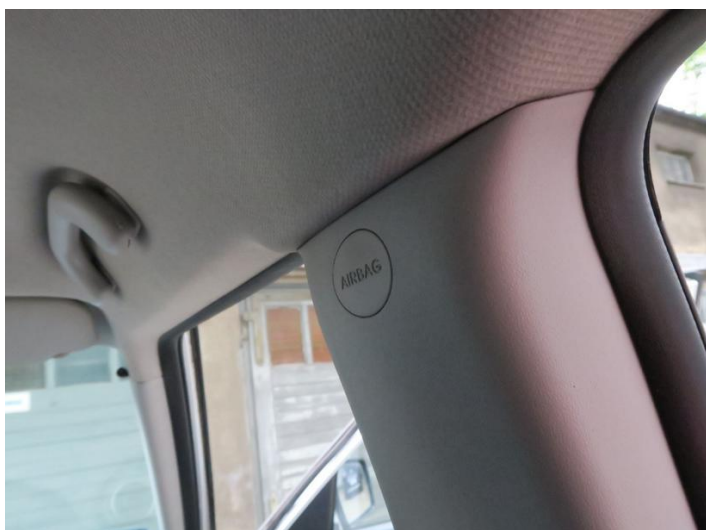
IMG\_7789



IMG\_7790



IMG\_7792



IMG\_7793



IMG\_7794



IMG\_7795



IMG\_7797



IMG\_7798



IMG\_7799



IMG\_7800



IMG\_7801



IMG\_7802



IMG\_7805



IMG\_7806



IMG\_7807



IMG\_7808



IMG\_7814



IMG\_7822



IMG\_7823



IMG\_7860