

Kościerzyna, dnia 05.12.2024 r.

Zn. spr.:ZG.2217.53.2024.DS

Ogłoszenie o przetargu

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Kościerzyna
działając zgodnie z art. 39 ustawy z dn. 28 września 1991 r. o lasach,
ogłasza pisemny przetarg nieograniczony
na dzierżawę zbiorników wodnych
będących w zarządzie Nadleśnictwa Kościerzyna, na cel chowu ryb

1. Opis przedmiotu najmu

Pisemny przetarg nieograniczony – zwany dalej przetargiem dotyczy zbiorników wodnych wyszczególnionych w poniższej tabeli:

NUMER	ADRES LEŚNY	GINA	OBREB EWIDENCYJNY	NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ / NR KSIĘGI WIECZYSTej [KW]	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY [HA]	RODZAJ UŻYTKU	CENA WYWOŁAWCZA W ZŁ NETTO NA ROK
1	15-07-2-01-14-j-00	Nowa Karczma	Lubań	646 GD1E/00028333/6	1,9929	Ws	1932,00
2	15-07-2-01-46A-a-03	Nowa Karczma	Stary Barkoczyn	178/2 GD1E/00004601/2	0,4600	Ws	127,00
3	15-07-2-01-46A-n-00, 15-07-1-07-406-p-00	Nowa Karczma	Stary Barkoczyn	179/1,181/11,406/3 GD1E/00004601/2	4,4340	Ws	1228,00
4	15-07-2-01-46A-o-00	Nowa Karczma	Stary Barkoczyn	179/1, GD1E/00004601/2	0,7737	Ws	214,00
5	15-07-2-04-199-c-00	Kościerzyna	Rybaki	501, GD1E/00013505/5	1,5869	Ws	1538,00
6	15-07-1-07-405-b-00	Nowa Karczma	Stary Barkoczyn	405/1 GD1E/00004601/2	1,9800	Ws	548,00
7	15-07-1-07-405-k-00	Nowa Karczma	Stary Barkoczyn	405/1, GD1E/00004601/2	2,2900	Ws	634,00

Umowa najmu w/w gruntu zawarta będzie z okresem obowiązywania **od 31 grudnia 2024 roku na czas nieokreślony**.

2. Termin i miejsce przetargu

Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik numer 1, w zapieczętowanej kopercie, na której należy umieścić adnotację: "Przetarg na dzierżawę zbiorników wodnych, nie otwierać przed 20 grudnia 2024 roku godzina 10:15" **w kancelarii Nadleśnictwa Kościerzyna** ul. Marii Skłodowskiej-Curie 6 w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 20 grudnia 2024 r. do godz. 10:00**.

Otwarcie ofert przez komisję nastąpi w dniu 20 grudnia 2024 roku o godzinie 10:15 w siedzibie Nadleśnictwa Kościerzyna, pokój nr 209 (sala konferencyjna) na I piętrze.

Rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu otwarcia.

3. Warunki udziału w przetargu

- 1) Przed złożeniem oferty, oferent jest w obowiązku dokonać wizji lokalnej w terenie przedmiotu przetargu oraz zapoznać się ze wzorem umowy najmu (załącznik nr 2) oraz klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych (załącznik nr 3) .

UWAGA! Wzór umowy nie podlega negocjacom.

- 2) Ponadto uczestnik przetargu zobowiązany jest do złożenia w kancelarii Nadleśnictwa w terminie **do dnia 20 grudnia 2024 roku godziny 10:00** prawidłowo i czytelnie wypełnionego formularza ofertowego (załącznik nr 1).

UWAGA! Oferty wypełnione błędnie lub w sposób nieczytelny zostaną przez komisję odrzucone .

4. Postanowienia końcowe

Kryterium wyboru oferty stanowi najwyższa zaoferowana wartość czynszu. W przypadku, gdy wpłynie więcej niż jedna zwycięska oferta Oferenci, którzy zaproponowali najwyższą stawkę zostaną zaproszeni do negocjacji.

Informacja o wyniku przetargu zostanie przekazana telefonicznie.

Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę zbiorników, zobowiązani są do podpisania umowy z Nadleśnictwem w ciągu 14 dni od daty zakończenia procedury przetargowej.

Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy najmu, Nadleśnictwo może ją podpisać z Oferentem, który zaoferował najkorzystniejszą z pozostałych ofert.

Nadleśnictwo Kościerzyna zastrzega sobie prawo do:

- 1) zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert,
- 2) odstąpienia od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem.

Pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:

- 1) nie wpłynęła żadna oferta,
- 2) żaden z uczestników przetargu nie zaoferował co najmniej wywoławczej stawki czynszu,
- 3) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej .

***Na wszelkie pytania i wątpliwości udzieli odpowiedzi
Starszy Specjalista SL ds. LMN i stanu posiadania - Daniel Szemis
w siedzibie Nadleśnictwa lub pod numerem telefonicznym: 538 219 822
w godzinach i dniach urzędowych od 7:30 do 15:30.***

Z poważaniem
Nadleśniczy
Michał Jaworski

/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

- 1) Zał. 1 „Formularz ofertowy”
- 2) Zał. 2 „Wzór umowy”
- 3) Zał. 3 „Klauzula RODO”

Otrzymują:

- 1) BIP, tablica ogłoszeń, strona internetowa.
- 2) a/a.