

Kup, 22.02.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2217.1.3.2024

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Kup ogłasza przetarg pisemny nieograniczony  
na dzierżawę nieruchomości rolnych**

na podstawie art. 35 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1356, 1688, 1933), § 22 pkt. 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe (Zarządzenie nr 50 MOŚZNiL z dnia 18.05.1994 r.) w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, oraz Zarządzenia nr 44/2023 Nadleśniczego Nadleśnictwa Kup z dnia 29.12.2023 r. w sprawie wyłaniania dzierżawców gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Kup.

Przetarg przeprowadzono w dniu 20.02.2024 r. o godz. 9.00 w siedzibie Nadleśnictwa Kup - wyłaniając dzierżawców dla gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Kup, według poniższej lokalizacji:

Nr pakietu	Gmina	Obręb ewidencyjny	Identyfikator działki	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa użytku	Powierzchnia (ha)
<b>Pakiet 1</b>	Pokój	Ładza	160603_2.0120.AR_1.61/13	61/13	R	V	0,0953
					R	VI	0,1700
Cena wywoławcza:							<b>38,96 zł</b>
Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:							<b>40,00 zł</b>
Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:							<b>40,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Andrzej Junik</b>							
<b>Pakiet 2</b>	Pokój	Domaradz	160603_2.0027.AR_2.49/5	49/5	Ps	V	0,0400
					R	IVA	0,1800
					R	V	0,0090
					R	V	0,1298
					R	VI	0,1100
Cena wywoławcza:							<b>166,15 zł</b>
Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:							<b>166,15 zł</b>
Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:							<b>166,15 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Joanna Tasiemska</b>							

<b>Pakiet 3</b>	Dobrzeń Wielki	Kup	160903_2.0086.AR_10.133/50	133/50	Ł	IV	0,0900
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>45,41 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>45,42 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>45,42 zł</b>
Liczba uczestników przetargu:1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Koło Łowieckie nr 15 „Daniel” w Zagwizdzu</b>							
<b>Pakiet 5</b>	Dobrzeń Wielki	Kup	160903_2.0086.AR_10.145/36	145/36	Ł	IV	0,3300
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>166,51 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>166,52 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>166,52 zł</b>
Liczba uczestników przetargu:1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Koło Łowieckie nr 15 „Daniel” w Zagwizdzu</b>							
<b>Pakiet 6</b>	Łubniany	Brynica	160905_2.0010.AR_10.206	206	Ł	IV	0,1500
					Ł	V	0,1900
					Ł	VI	0,1200
					R	IVB	0,5800
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>396,02 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>420,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>470,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 2 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Adam Macierzyński</b>							
<b>Pakiet 7</b>	Dobrzeń Wielki	Kup	160903_2.0086.AR_10.276/26	276/26	Ł	V	0,3400
					Ł	IV	1,9200
					Ł	V	0,2000
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>1038,46 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>1038,47 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>1038,47 zł</b>
Liczba uczestników przetargu:1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu:0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Koło Łowieckie nr 15 „Daniel” w Zagwizdzu</b>							
<b>Pakiet 9</b>	Popielów	Popielów	160909_2.0107.AR_3.134/4	134/4	Ł	IV	0,2100
					R	V	0,2300
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>159,94 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>170,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>170,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 2 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Ze względu na złożenie takiej samej oferty przez oferentów Nadleśnictwo Kup zorganizuje dla nich kolejną turę przetargu w postaci przetargu ustnego (licytacji).</b>							

<b>Pakiet 10</b>	Popielów	Popielowska Kolonia	160909_2.0108.AR_2.253/2	253/2	Ł	VI	0,0490
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>3,45 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>5,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>5,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Marianna Lisowska</b>							
<b>Pakiet 11</b>	Popielów	Popielowska Kolonia	160909_2.0108.AR_2.258/2	258/2	Ł	VI	0,1500
					R	IVA	0,0800
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>69,70 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>80,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>80,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Grzegorz Błażejewski</b>							
<b>Pakiet 12</b>	Popielów	Popielowska Kolonia	160909_2.0108.AR_2.251/7	251/7	R	IIIA	0,1166
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>128,61 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							Nie ustalono
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							Nie ustalono
Liczba uczestników przetargu: 0 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Przyczyną niustalenia dzierżawcy nieruchomości był brak złożonych ofert.</b>							
<b>Pakiet 13</b>	Popielów	Popielowska Kolonia	160909_2.0108.AR_2.251/6	251/6	R	IIIA	0,0951
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>104,89 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							Nie ustalono
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							Nie ustalono
Liczba uczestników przetargu: 0 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Przyczyną niustalenia dzierżawcy nieruchomości był brak złożonych ofert.</b>							
<b>Pakiet 16</b>	Opole	Brzezie	166101_1.0142.AR_2.276/6	276/6	Ł	IV	0,1500
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>75,68 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							Nie ustalono
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							Nie ustalono
Liczba uczestników przetargu: 0 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Przyczyną niustalenia dzierżawcy nieruchomości był brak złożonych ofert.</b>							
<b>Pakiet 19</b>	Popielów	Popielów	160909_2.0107.AR_16.248/2	248/2	R	IVA	0,4700
					R	IVA	2,0000
					Ł	V	0,5900
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>1 902,07 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>5000,00 zł</b>

<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>6625,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 3 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Jan Kubis</b>							
<b>Pakiet 21</b>	Murów	Grabczok	160906_2.0356.AR_7.37/4	37/4	R	V	0,4040
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>80,59 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>80,60 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>100,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 3 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Dawid Postępski</b>							
<b>Pakiet 22</b>	Opole	Czarnowąsy	166101_1.0141.475	475	R	V	0,0400
					R	V	0,4197
					R	V	0,0300
					Ł	V	0,1481
					Ł	IV	0,1380
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>203,67 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>210,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>501,50 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 2 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Krzysztof Sosna</b>							
<b>Pakiet 23</b>	Opole	Czarnowąsy	166101_1.0141.83	83	Ł	IV	0,3288
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>165,90 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>166,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>195,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 3 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Adam Macierzyński</b>							
<b>Pakiet 24</b>	Opole	Czarnowąsy	166101_1.0141.84	84	R	VI	0,4600
					R	V	0,6453
					Ł	V	0,2600
					Ł	IV	0,2201
					Ł	IV	0,1700
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>435,81 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>436,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>655,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 3 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Adam Macierzyński</b>							
<b>Pakiet 26</b>	Murów	Okoły	160906_2.0136.AR_3.264/1	264/1	Ł	V	0,1500
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>19,36 zł</b>
<b>Minimalna zaoferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>20,00 zł</b>

<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>20,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Andrzej Junik</b>							
<b>Pakiet 28</b>	Murów	Okoły	160906_2.0136.AR_3.264/2	264/2	Ł	V	0,1500
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>19,36 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>20,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>20,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Andrzej Junik</b>							
<b>Pakiet 29</b>	Murów	Okoły	160906_2.0136.AR_3.266/10	266/10	R	VI	0,4000
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>46,94 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>48,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>48,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Andrzej Junik</b>							
<b>Pakiet 30</b>	Łubniany	Biadacz	160905_2.0002.AR_5.293/2	293/2	R	V	0,2200
					R	VI	0,5400
					Ł	IV	0,9000
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>529,67 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>600,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>1600,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 3 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Krzysztof Sosna</b>							
<b>Pakiet 31</b>	Murów	Grabczok	160906_2.0356.AR_7.38/6	38/6	R	VI	1,1855
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>139,11 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>139,12 zł</b>
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>150,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 2 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Dawid Postępski</b>							
<b>Pakiet 33</b>	Murów	Okoły	160906_2.0136.AR_3.266/8	266/8	R	VI	0,3300
					Ł	IV	0,1000
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>85,66 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>87,00 zł</b>
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>87,00 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Andrzej Junik</b>							

<b>Pakiet 35</b>	Łubniany	Brynica	160905_2.0010.AR_5.123/8	123/8	Ł	IV	0,2220
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>104,20 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>104,21 zł</b>
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							<b>104,21 zł</b>
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Andrzej Junik</b>							
<b>Pakiet 37</b>	Popielów	Popielów	160909_2.0107.AR_2.253/4	253/4	Ps	III	0,3150
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>262,43 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							Nie ustalono
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							Nie ustalono
Liczba uczestników przetargu: 0 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Przyczyną nieustalenia dzierżawcy nieruchomości był brak złożonych ofert.</b>							
<b>Pakiet 38</b>	Pokój	Pokój	160603_2.0014.AR_5.221/15	221/15	R	V	0,0500
					R	VI	0,5051
						<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>69,24 zł</b>
<b>Minimalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							695,00 zł
<b>Maksymalna zaofferowana cena netto czynszu rocznego w zł za pakiet:</b>							695,00 zł
Liczba uczestników przetargu: 1 Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0 <b>Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości rolnych: Piotr Gollenia</b>							

Z poważaniem

Jarosław Jańczyk  
Nadleśniczy Nadleśnictwa Kup

/dokument podpisany elektronicznie/