



Warszawa, dnia 1 marca 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.78.2020.PT.16

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 82 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 lipca 2020 r., uzupełnionego w dniach 6 października 2020 r., 03 lutego 2021 r., 10 marca 2021 r. oraz 14 kwietnia 2021 r., Pana [REDAKTED] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

ustalam

środowiskowe uwarunkowanie dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny na działce o numerze ewidencyjnym 23/2 obręb nr 62 w mieście Sulejówek i jednocześnie:

1. Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce inwestycji

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie gruntu leśnego na grunt rolny na działce o nr ew. 23/2 obręb 62 w mieście Sulejówek, powiat miński, o łącznej powierzchni 5,9167 ha. Nieruchomość obejmująca ww. działkę o numerze ewidencyjnym 23/2 graniczy z następującymi terenami:

- od strony północnej z drogą asfaltową,
- od strony wschodniej z działkami zabudowanymi,
- od strony południowej z drogą krajową nr 2,
- od strony zachodniej z gruntami rolnymi, porośniętymi drzewami.

Przedsięwzięcie wiązać się będzie z wycinką drzew - samosiewów sosny zwyczajnej porastających w części ww. działkę.

Działka objęta planowaną inwestycją położona jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.).

Najbliżej położone od planowanej inwestycji obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 4,00 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Poligon Rembertów PLH140034,
- ok. 5,3 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Las Jana III Sobieskiego PLH140031,
- ok. 9,3 km – obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004.

1.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace związane z usunięciem drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym.
2. Prace związane z wycinką drzew prowadzi się w terminie od 1 października do końca lutego. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w pozostałym okresie, gdy wyniki lustracji terenowej wykażą brak obecności czynnego (zasiedlonego) siedliska chronionych gatunków zwierząt (ptaki, ssaki) w rejonie prowadzonych prac lub zgodnie z przepisami odrębnymi. Jako priorytet przyjąć zasadę umożliwienia osobnikom wyprowadzenia lęgów/ młodych.
3. Podczas prac należy używać wyłącznie sprawnych technicznie i nieprzestarzałych maszyn i pojazdów i atestowanego sprzętu, zgodnie z jego przeznaczeniem, z ważnymi okresowymi badaniami technicznymi. Wykorzystywany sprzęt należy poddawać codziennej kontroli szczelności układów zawierających płyny eksploatacyjne. Tankowanie pojazdów i maszyn oraz wymianę płynów eksploatacyjnych należy dokonywać poza obszarem objętym inwestycją w miejscach specjalnie do tego przygotowanych. Wszystkie te działania pozwolą na uniknięcie skażenia środowiska wodnego i glebowego w wyniku wycieku substancji ropopochodnych, olejów i smarów. Używany sprzęt powinien spełniać wymagania, odnośnie ochrony przed hałasem i gazami spalinowymi, podane w przedmiotowych rozporządzeniach i normach.
4. Unikać prowadzenia prac związanych z obróbką gruntu w okresach silnych wiatrów.
5. Należy bezwzględnie zachować drzewa objęte formą ochrony w postaci pomników przyrody na terenie działki, ponadto należy zadbać o ich stan zdrowotny (tj. usunąć posusz, zabezpieczyć ubytki).
6. W pobliżu pomników przyrody nie należy lokalizować wykopów, drenaży i innych elementów, które mogą wpłynąć negatywnie na stan zdrowotny drzew pomnikowych,
7. Uprawę roślin tlenowych prowadzić pod kontrolą i nadzorem przyrodniczym, aby zabezpieczyć uprawę przed rozprzestrzenianiem się roślin poza teren ww. działki.
8. Uprawę należy ogrodzić i monitorować.
9. Powstające odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Odpady należy magazynować na utwardzonym podłożu i zabezpieczyć przed wpływem warunków atmosferycznych.
11. Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji odprowadzać do szczelnych, bezodpływowych sanitariów, zbiorniki automatycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty;
12. Niwelacja terenu nie może prowadzić do zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na gruncie wód opadowych lub roztopowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

2. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ.

UZASADNIENIE

W dniu 23 lipca 2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek Pana ██████████ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Ww. wniosek został skorygowany w dniu 06 października 2020 r., uzupełniony w dniach 03 lutego 2021 r., 10 marca 2021 r. oraz 14 kwietnia 2021 r. W piśmie przy uzupełnieniu z dnia 14 kwietnia 2021 r. wnioskodawca wskazał, iż pismo

przewodnie przy uzupełnieniu z dnia 06 października 2020 r., należy traktować jako korektę przedmiotowego wniosku.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienianych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. d) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie z Urzędu Miasta Sulejówek z dnia 19 czerwca 2020 r., znak: PGN.6727.237.2020, informujące o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem.

Zgodnie z pismem Starosty Mińskiego z dnia 07 maja 2021 r., znak WS.6162.20.2021:

- stwierdzono na podstawie Uproszczonego planu urządzenia lasu dla gruntów leśnych miasta Sulejówek, powiat miński, opracowanego według stanu na 30.08.2020 r. na okres 01.01.2021 – 31.12.2030 r., zatwierdzonego dnia 25.03.2021 r. znak WS.6162.1.2020, że nieruchomości składająca się z działki o numerze ewidencyjnym 23/2 obręb 62 w miejscowości Sulejówek, powiat miński nie stanowi gruntu, o którym mowa w art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1275, ze zm., zwanej dalej „ustawą o lasach”), objętego uproszczonym Planem urządzenia lasu ani decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach;
- stwierdzono brak opisu taksacyjnego, rejestru właścicieli lasu znajdującego się na ww. działce, brak mapy drzewostanowej lasu, gdyż przedmiotowa działka nie jest objęta Uproszczonym Planem Zagospodarowania Przestrzennego;
- Starosta Miński w ciągu ostatnich 10 lat wydał decyzję z dnia 11.05.2020 r., nr WS.6164.15.2020, z zakresu gospodarki leśnej dla przedmiotowej działki, zezwalającej na dokonanie zabiegu gospodarczego w lesie (pozyskanie drewna w ramach dodatkowej trzebieży późnej), polegającego na usunięciu drzew martwych i przygluszonych oraz opanowanych przez szkodniki, zmienioną przez decyzję z dnia 22.12.2020 r. polegającą na wydłużeniu terminu ww. zabiegu;
- wskazano, że prowadzenie spraw z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną na ww. działce nie zostało powierzone w drodze porozumienia Służbom Leśnym, nadzór ten sprawuje Starosta Miński;
- stwierdzono, że las w rozumieniu przepisów ustawy o lasach nie jest lasem ochronnym.

W dniu 5 lipca 2021 r. Regionalny Dyrektor wydał postanowienie, znak: WOOŚ-II.420.78.2020.PT.9, którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko na zgodny z zapisami art. 66 ustawy ooś, wskazując jednocześnie elementy wymagające szczegółowej analizy.

Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ w Warszawie”) z dnia 18 maja 2021 r., znak: WA.ZZŚ.6.435.110.2021.AP wskazującą na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów wykazała, że [REDAKTOWANE] jest właścicielem działki o nr ewid. 23/2, obręb nr 62, na terenie miasta Sulejówek, w powiecie mińskim, województwie mazowieckim.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zmianie lasu o łącznej powierzchni 5,9167 ha.

Zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów działkę ew. nr 23/2 stanowi las –LsV. Na terenie działki nr ew. 23/2 brak jest typowych zbiorowisk leśnych. Na terenie inwestycji występuje zdegradowane leśne zbiorowisko zastępcze borów mieszanych ze związku *Dicrano-Pinion*. Pomimo, że w ewidencji gruntów i uproszczonym planie urządzenia lasu działka figuruje jako teren leśny, to jednak formacji leśnej nie ma tu od kilku dekad. Powierzchnia ta w rzeczywistości stanowi nieużytkowaną działkę rolną porośniętą w części przez samosiewy drzew sosny zwyczajnej z domieszką dębu w podszyciu. Stwierdzone gatunki zwierząt należą do powszechnie spotykanych i niezagrożonych lokalnie, w skali regionu i kraju.

Na ww. działce po zmianie przeznaczenia na grunt rolny, właściciel będzie prowadził uprawę roślin tlenowych.

Na działce nr 23/2 znajduje się pomnik przyrody - dąb szypułkowy w ilości 2 sztuk utworzony na podstawie Orzeczenia Nr 1064 Wojewody Warszawskiego o uznaniu za pomnik przyrody z dn. 10.12.1991r. Znak: OSL.X-6140/15/91 (Dz. Urz. Woj. Warszawskiego 1992r. Nr 7 poz. 76).

W odległości ok. 700 m od dz. nr ew. 23/2 położony jest Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu, o którym mowa w Rozporządzeniu nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 roku w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870 ze zm.).

Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej nie wykazały występowania siedlisk przyrodniczych, chronionych gatunków roślin i grzybów. Teren inwestycji nie jest zamieszkiwany na stałe przez chronione gatunki zwierząt.

Przedsięwzięcie nie narusza integralności obszaru Natura 2000. W wyniku realizacji inwestycji nie wystąpi znacząco negatywny wpływ na stan ochrony siedlisk i gatunków (powierzchnia siedlisk przyrodniczych, liczebność populacji roślin i zwierząt oraz powierzchnia siedlisk tych gatunków nie ulegnie zmianie), nie wystąpi również znacząco negatywny wpływ na zachowanie struktur i procesów ekologicznych niezbędnych dla trwałości i prawidłowego funkcjonowania siedlisk i gatunków na obszarach Natura 2000.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na pomniki przyrody które znajdują się na terenie ww. działki ewidencyjnej. Inwestor zachowa drzewa pomnikowe, zachowa ich charakter i zadba o stan zdrowotny drzew.

Przedsięwzięcie nie będzie miało istotnego negatywnego oddziaływania na zasoby zbiorowisk roślinnych oraz różnorodność gatunkową roślin i grzybów oraz nie wpłynie w sposób istotny na funkcjonowanie populacji zwierząt w skali lokalnej.

Wykonanie prac poza sezonem lęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród gatunków zwierząt, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia lęgowisk, żerowisk lub ich siedlisk. W przypadku gdy zastosowanie będą miały przepisy derogacyjne, należy wystąpić do właściwego organu (Regionalny Dyrektor lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska) z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na czynności podlegające zakazom. W związku z powyższym nałożono warunki pkt 1.2.1-1.2.2 w sentencji niniejszej decyzji,

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego (siedliska występowania organizmów żywych) przed ewentualnym skażeniem wywołanym niekontrolowanym wyciekami substancji szkodliwych wskazano warunek w pkt 1.2.3. sentencji niniejszej decyzji dotyczący lokalizacji i organizacji zaplecza budowlanego.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza będzie spalanie paliw przez pilarkę i ciągnik. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych.

W celu zminimalizowania i ograniczenia pylenia nałożono warunek w pkt 1.2.4 sentencji niniejszej decyzji.

W celu ochrony pomników przyrody, które znajdują się na terenie realizacji przedsięwzięcia nałożono warunki w pkt 1.2.5-1.2.6 sentencji niniejszej decyzji.

W celu prawidłowego postępowania w trakcie uprawy roślin tlenowych nałożono warunki w pkt 1.2.7-1.2.8 sentencji niniejszej decyzji.

W celu uniknięcia lub ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko w otoczeniu przedmiotowej inwestycji - związanego z powstającymi na etapie realizacji i eksploatacji odpadami - Inwestor winien racjonalnie prowadzić gospodarkę odpadami, poprzez wypełnienie warunków wskazanych w pkt 1.2.9-1.2.10 sentencji niniejszej decyzji.

Jednocześnie, uwzględniając opinię Dyrektora ZZ w Warszawie z dnia 18 maja 2021 r., znak: WA.ZZŚ.6.435.110.2021.AP, w celu prowadzenia właściwej gospodarki wodno-ściekowej przedmiotowej inwestycji w pkt 1.2.11-1.2.12 sentencji niniejszej decyzji wskazano na warunki konieczne do uwzględnienia przy realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji. Dodatkowo zawarte w opinii Dyrektora ZZ w Warszawie pkt 1 i 2 zostały uwzględnione w pkt 1.2.3 sentencji niniejszej decyzji.

Emisja hałasu na etapie realizacji będzie stanowiła krótkotrwałą uciążliwość i nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Przeprowadzona w raporcie o oddziaływaniu na środowisko analiza oddziaływań oraz proponowanych rozwiązań technicznych wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowiło ponadnormatywnej uciążliwości dla ludzi i nadmiernego obciążenia dla środowiska.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm., zwanej dalej „Kpa”) organ prowadzący postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stosownie do art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy oś strony były zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenia. Obwieszczenia umieszczane były na tablicy ogłoszeń Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Urzędu Miasta Sulejówek, Urzędu Gminy Wiązowna, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy oś dane o wniosku o wydanie decyzji i o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

W związku z art. 30 ustawy oś organ zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadzana była ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Na podstawie art. 33 ust. 1 ww. ustawy organ prowadzący postępowanie podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wszczęciu postępowania, przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie, organie właściwym do wydania decyzji oraz organie właściwym do wydania opinii, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu, możliwości składania uwag i wniosków, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania, oraz organie właściwym do rozpatrzenia ewentualnych uwag i wniosków. Ww. informacje umieszczane były na tablicy ogłoszeń Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Urzędu Miasta Sulejówek, Urzędu Gminy Wiązowna, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie.

W dniu 23 listopada 2021 r. Regionalny Dyrektor obwieszczeniem, znak: WOOS-II.420.78.2020.PT.13, wyznaczył termin udziału społeczeństwa od 30 listopada 2021 r. do 29 grudnia 2021 r. W przewidzianym do tego terminie, tj. w okresie od 30 listopada 2021 r. do 29 grudnia 2021 r. do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Poza ogłoszonymi przez organ terminami udziału społeczeństwa wyznaczono również siedmiodniowy dla stron postępowania termin dający możliwość zapoznania się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W trakcie jego trwania do organu nie zostały złożone żadne uwagi ani wnioski.

Uwzględniając przeprowadzoną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 oraz przedstawione w sentencji decyzji warunki minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 oraz na ich spójność i integralność powiązań między nimi.

Z uwagi na powyższe postanawiam jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś

Otrzymują:

1. [REDACTED]
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

- Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa



Warszawa, dnia 1 marca 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.420.78.2020.PT.16

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie gruntu leśnego na grunt rolny na działce o nr ew. 23/2 obręb 62 w mieście Sulejówek, powiat miński, o łącznej powierzchni 5,9167 ha. Nieruchomość obejmująca ww. działkę o numerze ewidencyjnym 23/2 graniczy z następującymi terenami:

- od strony północnej z drogą asfaltową,
- od strony wschodniej z działkami zabudowanymi,
- od strony południowej z drogą krajową nr 2,
- od strony zachodniej z gruntami rolnymi, porośniętymi drzewami.

Na ww. działce po zmianie przeznaczenia na grunt rolny, właściciel będzie prowadził uprawę roślin tlenowych.

Na działce nr 23/2 znajduje się pomnik przyrody - dąb szypułkowy w ilości 2 sztuk utworzony na podstawie Orzeczenia Nr 1064 Wojewody Warszawskiego o uznaniu za pomnik przyrody z dn. 10.12.1991 r. Znak: OSL.X-6140/15/91 (Dz. Urz. Woj. Warszawskiego 1992 r. Nr 7 poz. 76).

W odległości ok. 700 m od dz. nr ew. 23/2 położony jest Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu, o którym mowa w Rozporządzeniu nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 roku sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870 ze zm.).

Przedsięwzięcie wiązać się będzie z wycinką drzew - samosiewów sosny zwyczajnej porastających w części ww. działkę.

Działka objęta planowaną inwestycją położona jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Najbliżej położone od planowanej inwestycji obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 4,00 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Poligon Rembertów PLH140034,
- ok. 5,3 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Las Jana III Sobieskiego PLH140031,
- ok. 9,3 km – obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004.



**REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Arkadiusz Siembida