

UMOWA NR SA.271.....2023

z dnia r.

dokumentacja projektowo – kosztorysowa: **Budowa drogi leśnej w L. Rudno o długości ok. 3,5 km**

Umowa realizowana zgodnie z regulaminem Dyrektora Regionalnego Lasów Państwowych we Wrocławiu z dnia 31 grudnia 2020 r. (pismo zn. spr.: EZ.270.4.2020) w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000 zł netto.

Umowa zawarta na podstawie wniosku o udzielenie zamówienia nr 9/2023 z dnia 10.05.2023 r.

Umowa zawarta w Wołowie w dniu2023 r. pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wołów, ul. Leśna 37, 56-100 Wołów, NIP 917-000-28-18, BDO: 000423365, działającym w imieniu Skarbu Państwa, reprezentowanym przez:

Nadleśniczego Nadleśnictwa Wołów: ...

Główną Księgową Nadleśnictwa Wołów:

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie zwanymi w treści umowy Stronami,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą z dnia poprzez:
 - 1.1 wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w zakresie: „**Budowa drogi leśnej w L. Rudno o długości ok. 3,5 km**”
 - 1.2 uzyskanie decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację zadania (zgłoszenie robót budowlanych lub pozwolenie na budowę)
 - 1.3 prowadzenie nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację zadania, o których mowa wyżej (dalej w treści Umowy: **Zadanie**).

§ 2

Sposób realizacji umowy

Dokumentacja projektowa

1. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa ma służyć do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych oraz ma zawierać:
 - a) Opracowanie kompleksowej koncepcji programowo – przestrzennej zadania na podstawie wizji lokalnej w terenie oraz uzgodnień z Zamawiającym,
 - b) Wystąpienie, w imieniu zamawiającego do właściwych organów z wnioskami o wydanie pozwoleń budowlanych lub zgłoszenie robót budowlanych,
 - c) Uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami szczególnymi sprawdzeń, uzgodnień, opinii, zezwoleń i decyzji,
 - d) Opracowanie map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych (w ilościach niezbędnych),
 - e) Opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej zgodnie z obowiązującymi przepisami (w ilościach niezbędnych),
 - f) Wykonanie operatu wodno-prawnego dla obiektów hydrotechnicznych występujących w ciągu dróg, zgodnie z obowiązującymi przepisami lub stosownej opinii o braku konieczności wykonania takiego operatu wodno-prawnego (jeżeli wystąpi w ilościach niezbędnych),
 - g) wykonanie raportu oddziaływania na środowisko, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub stosownej opinii o braku konieczności wykonania takiego raportu, (jeżeli wystąpi w ilościach niezbędnych)
 - h) Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego kompleksowej koncepcji programowo - przestrzennej w zakresie uwzględniającym specyfikę dla robót budowlanych we wszystkich branżach – w ilości niezbędnej, w formie papierowej. Zgodny z obowiązującymi przepisami w tym:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlanego,
 - Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych,
 - Ustawą z dnia 17 lipca 2017 r. Prawo Wodne,
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
 - Zasadami wiedzy technicznej,
 - Obowiązującymi Normami Polskimi i rozporządzeniami,
 - Przepisami szczegółowymi.
 - i) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego szczegółowego wszystkich branż, opracowanie zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
 - j) Opracowanie przedmiaru robót zawierającego opisy robót budowlanych (wszystkie branże) w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem jednostek przedmiarowych robót wynikający z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych (nr katalogu, tablicy i kolumny) – wg Katalogu Nakładów Rzeczowych, opracowanie zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,

- k) Opracowanie STWIORB „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, opracowanie zgodne z obowiązującymi przepisami,
 - l) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - m) Na zlecenie Zamawiającego - wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie i formie projektu budowlanego z naniesieniem ewentualnych zmian na rzutach – w ilości niezbędnej,
 - n) Opracowanie Pendriva zawierającego całość dokumentacji w wersji elektronicznej (w tym wersji edytowalne rysunków, MS Office, Norma Pro).
2. Dokumentacja projektowa, o której mowa wyżej, zostanie sporządzona na podstawie wytycznych Zamawiającego, ustalonych i spisanych w protokole po podpisaniu niniejszej Umowy, a jej odbioru dokona osoba upoważniona przez Zamawiającego.
 3. Przed złożeniem kompletnej dokumentacji, opisanej w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, w siedzibie Nadleśnictwa Wołów oraz w odpowiednim urzędzie, celem uzyskania decyzji administracyjnych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację projektowo - kosztorysową, celem akceptacji proponowanych rozwiązań lub wprowadzenia ewentualnych zmian. Zamawiający udzieli akceptacji w terminie **7** dnia licząc od daty przedłożenia dokumentacji.
 4. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa będzie zgodna z celem, któremu ma służyć oraz zostanie wykonana zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Normami Polskimi oraz będzie posiadała wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z obowiązujących, na dzień przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu, przepisów prawa.
 5. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowo - kosztorysowa nie będzie naruszała praw autorskich innych osób i podmiotów, w tym będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowo - kosztorysowa nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie Wykonawcy nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.
 6. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa w swojej treści nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń, bądź opisywać przedmiot zamówienia w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Dopuszcza się możliwość wskazania w dokumentacji projektowej znaku towarowego, patentu lub pochodzenia z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych. Wskazanie powinno być opatrzone dopiskiem: „dopuszcza się składanie rozwiązań równoważnych”.
 7. Po przekazaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej, osoba upoważniona przez Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji projektowo - kosztorysowej podpisując protokół przekazania. Podpisanie przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego protokołu przekazania stanowi pokwitowanie odbioru dokumentacji projektowo - kosztorysowej jedynie pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru przedmiotu Umowy w rozumieniu niniejszej Umowy.
 8. W terminie 7 dni roboczych od dnia potwierdzenia dostarczenia dokumentacji projektowo - kosztorysowej pod względem ilościowym, Zamawiający lub upoważniony przez Zamawiającego podmiot/osoba fizyczna dokona weryfikacji przekazanej Zamawiającemu dokumentacji projektowo - kosztorysowej pod względem zgodności jej wykonania z niniejszą Umową.
 9. Jeżeli przekazana dokumentacja projektowo - kosztorysowa będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z postanowieniami niniejszej Umowy, Zamawiający wskaże na piśmie

Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej i wezwie Wykonawcę, aby ten w terminie **7 dni** od daty otrzymania pisma Zamawiającego usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości w dokumentacji projektowo - kosztorysowej lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości.

10. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej, Zamawiający w terminie określonym w § 2 ust. 8 prześle Wykonawcy podpisany przez siebie lub przez upoważnioną przez niego osobę protokół odbioru.
11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w § 2 ust. 9 zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji projektowo - kosztorysowej procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień § 2 ust. 8 i 10.
12. Jeżeli dokumentacja projektowo - kosztorysowa przekazana Zamawiającemu zgodnie z § 2 ust. 11 nie będzie zgodna z postanowieniami niniejszej Umowy i zgłoszonymi przez Zamawiającego zastrzeżeniami lub wyjaśnienia Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy.
13. Odbiór dokumentacji projektowo - kosztorysowej uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną protokołu odbioru dokumentacji projektowo - kosztorysowej,
14. Po wykonaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej, zgodnie z zapisami rozdziału 5 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oświadcza, że przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz wyrazi zgodę na wykonanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych z prawem do ich dalszego przenoszenia na polach eksploatacji określonych w art. 50 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
15. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa w § 2 ust. 15 następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowo – kosztorysowej, którego wzór stanowi Załącznik nr

Nadzór autorski

16. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zamawiającego nadzoru autorskiego zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, stosownie do art. 20 ust. 1 pkt 4 oraz art. 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
17. Obowiązki Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego obejmować będą w szczególności:
 - 17.1 nadzór w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi zasadami, w szczególności techniczno-budowlanymi oraz normami,
 - 17.2 wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez udzielanie dodatkowych informacji i przygotowywanie opracowań, w tym rysunków roboczych, uszczegółowianie rysunków wykonawczych, nanoszenie poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową,
 - 17.3 uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych,

- technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziany w dokumentacji projektowej,
- 17.4 opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych rozwiązań nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego w formie pisemnej,
 - 17.5 ocenę parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - 17.6 dokonywanie zmian rozwiązań projektowych – na żądanie Zamawiającego,
 - 17.7 uczestniczeniu w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót, a także na każde żądanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora Nadzoru, przy czym:
 - a) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego na i poza terenem budowy – jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zadania; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba Wykonawcy, Zamawiającego, Wykonawcy robót budowlanych i dostawcy materiałów, maszyn lub urządzeń,
 - b) czas reakcji Wykonawcy na wezwanie oraz dotyczący czynności, o których mowa w § 2 ust. 17 wynosi trzy dni robocze, a w przypadkach szczególnie skomplikowanych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, z uwzględnieniem zasad ustalonych w § 2 ust. 18,
 - 17.8 żądanie wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją projektową,
 - 17.9 poprawianie błędów projektowych, likwidacja kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji projektowej – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
 18. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy z należytą starannością, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.
 19. W przypadku wprowadzenia zmian wynikających z błędów popełnionych przez Wykonawcę, stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i pozwolenia na budowę, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem dokumentacji projektowej, w tym m.in. do sporządzenia projektu zamiennego, uzgodnienia go i uzyskania nowych decyzji administracyjnych mając na uwadze postanowienia § 2 ust. 17.
 20. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu skutki finansowe proponowanych zmian w dokumentacji w stosunku do rozwiązań poprzednich i uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na ich wprowadzenie. Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe zmian, które wprowadził bez pisemnej zgody Zamawiającego, jak również wynikających z § 2 ust. 17 pkt 17.9.
 21. Udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych – z zastrzeżeniem § 2 ust. 19 - wprowadzonych do dokumentacji projektowo-kosztorysowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzających zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowiąc będą – z uwzględnieniem postanowień § 2 ust. 17 pkt 17.2, 17.4, 17.6, 17.9 - podpisane przez projektanta lub projektantów sprawujących nadzór autorski:

- 21.1. zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
- 21.2. rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem projektanta (autora) oraz informacją, jaki element dotychczasowej dokumentacji projektowej zastępują,
- 21.3. wpisy do dziennika budowy,
- 21.4. protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony.

Pozostałe postanowienia

22. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem czynności objętych zakresem Umowy Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości prac objętych niniejszą Umową osobie trzeciej wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
23. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia do sporządzenia przedmiotu zamówienia wymagane prawem budowlanym i posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC, a polisa OC stanowi Załącznik nr ... do niniejszej umowy..
24. Osoby upoważnione do kontaktów w sprawach objętych niniejszą Umową:
 - 24.1. ze strony Zamawiającego: tel.
 - 24.2. ze strony Wykonawcy: tel.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Umowa w części objętej treścią § 1 ust.1 pkt. 1.1 zostanie wykonana do dnia **24.11.2023 r.**
 - 1.1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt geometrii przebiegu trasy drogi, celem akceptacji proponowanych rozwiązań lub wprowadzenia ewentualnych poprawek – do dnia **07.07.2023 r.**
2. Umowa w części objętej treścią § 1 ust. 1 pkt. 1.2 zostanie wykonana do dnia **24.11.2023 r.**
3. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia odbioru końcowego robót budowlanych objętych dokumentacją projektowo – kosztorysową.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że **wynagrodzenie ryczałtowe** Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z § 1 ust.1 pkt. 1.1 i 1.2, ustalone na podstawie oferty, wyniesie:
 - koszt zadania netto zł, brutto Zł
(słownie brutto:)
2. W ramach wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z § 1 ust. 1 pkt. 1.3.
3. Płatność wynagrodzenia dokonana zostanie przelewem, na rachunek bankowy podany na właściwie wystawionej fakturze VAT.
4. Płatność wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 1.1 i 1.2 nastąpi w ciągu 14 dni kalendarzowych licząc od dnia doręczenia właściwej faktury Zamawiającemu, wystawionej na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru, zweryfikowanej dokumentacji projektowej oraz po uzyskaniu decyzji administracyjnych umożliwiających realizację zadania.

5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* wykluczony z kręgu podmiotowego ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207z późn. zm.).
7. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w danych Wykonawcy objętych elektronicznym wykazem podmiotów, o którym mowa w rt.. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2021.685 t.j. z dnia 2021.04.14), zwanym dalej „białą listą podatników VAT”.
8. Wykonawca zobowiązany jest do podania rachunku bankowego, na który realizowana będzie płatność z tytułu realizacji niniejszej umowy, na każdej wystawionej fakturze i za każdym razem zobowiązany zapewnić, że podany rachunek spełnia wymagania, o których mowa w ust. 12.
9. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 13, tj. nie jest zawarty w białej liście podatników VAT, to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu, tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadnej kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty, do czasu:
 - a) wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania przez Wykonawcę o tym fakcie Zamawiającego; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z fakturą (umową), a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie 15 dni od dnia wpisania rachunku do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania o tym Zamawiającego.
 - b) otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w danych Wykonawcy w białej liście podatników VAT; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową i liczony od dnia dostarczenia korekty faktury, a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie tego terminu.
10. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania 10% z kwoty brutto wynagrodzenia, opisanego w ust. 1 powyżej na poczet kaucji gwarancyjnej.
11. Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia zatrzymanego na poczet kaucji gwarancyjnej w terminie do 36 miesięcy od daty sporządzenia protokołu odbioru dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
12. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z kaucji gwarancyjnej i wynagrodzenia ryczałtowego kar umownych naliczonych przez Zamawiającego wobec Wykonawcy, a także kosztów wykonania zastępczego.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1.1. w przypadku nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia Umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
 - 1.2. za nieterminowe usunięcie usterek w dokumentacji projektowo - kosztorysowej w wyznaczonym terminie w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.

- 1.3. za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1.
- 1.4. w przypadku nie wypełnienia obowiązków w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, zawartego w § 4 ust.1 za każdą niewykonaną lub zaniechaną czynność.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego oraz zapłaci za wykonaną dokumentację adekwatnie do procentowego zaawansowania prac.
3. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeśli poniesiona udokumentowana szkoda lub utracona korzyść przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli:
 - 1.1. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot Umowy w sposób wadliwy, nierzetelny lub sprzeczny z niniejszą Umową i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, pomimo uprzedniego wezwania go przez Zamawiającego lub przez osobę przez niego upoważnioną do zmiany sposobu wykonania Umowy w terminie 3 dni,
 - 1.2. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu Umowy i nie kontynuuje go przez okres 7 dni począwszy od terminu wyznaczonego na rozpoczęcie wykonania przedmiotu Umowy,
 - 1.3. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn zaniechał wykonania przedmiotu Umowy, tj. bez uzgodnienia na piśmie z Zamawiającym nie wykonuje go przez okres dłuższy niż 7 dni.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy także w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot Umowy na okres 36 miesięcy liczony od dnia zakończenia budowy obiektu budowlanego, wybudowanego na podstawie opracowanej przez niego dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wszelkie wady przedmiotu zamówienia w szczególności zmniejszające jego wartość i użyteczność. Dokonanie odbioru dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady ukryte.
3. Zamawiający zachowuje wszelkie uprawnienia wynikające z rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia, przy czym Strony postanawiają, że okres rękojmi pokrywa się z okresem gwarancji.

§ 8

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy będą odbywały się w formie aneksów sporządzanych na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy w zakresie terminów wykonania Umowy w następujących przypadkach:
 - 2.1. jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego niezbędnego do jego prawidłowego wykonania, którego wykonania nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 2.2. w sytuacji gdy okres realizacji Umowy ulegnie wydłużeniu o czas oczekiwania na uzyskanie materiałów wyjściowych do projektowania, decyzji administracyjnych i uzgodnień wymaganych dla wykonania Umowy, a które to okoliczności nie są zawinione przez Wykonawcę, w tym brak możliwości usankcjonowania trybu zgłoszenia robót budowlanych na rzecz pozwolenia na budowę.
 - 2.3. przestoju i opóźnień w realizacji prac budowlanych wykonywanych w ramach nadzorowanej budowy, a które to okoliczności nie są zawinione przez Wykonawcę,
 - 2.4. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajku) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonanych robót budowlanych,
 - 2.5. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót w terenie,
 - 2.6. wystąpienie okoliczności, których Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. Zamawiający może dokonać zmniejszenia/zwiększenia zakresu rzeczowego zadania. Rozliczenie zadania zostanie dokonane wówczas w oparciu o ceny jednostkowe za 1km wykonanej dokumentacji.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 9

Klauzula RODO

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119, str. 1 ze zm. – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest PGL LP Nadleśnictwo Wołów, e-mail: wolow@wroclaw.lasy.gov.pl, tel. 071 380 93 61 Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e- mail: iod@comp-net.pl.
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.

5. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.
6. Niezależnie od postanowień pkt 5 powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych np. podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.
8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
9. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO;
 - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO;
 - 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
10. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym; niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarci umowy.
11. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługują:
 - 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 3) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
12. W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne, m.in. CEIDG, REGON, KRS.
13. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach

sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

§ 10

Oświadczenia

1. Oświadczenia stron w związku z wykonywaniem umowy kierowane będą na adresy:
Zamawiającego – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wołów, ul. Leśna 37, 56-100 Wołów,
Wykonawcy –
lub drogą elektroniczną na poniższe adresy:
Zamawiającego – wolow@wroclaw.lasy.gov.pl
Wykonawcy –
Korespondencję uważa się za doręczoną po dwukrotnym awizowaniu listu poleconego.
2. Do odbioru korespondencji za pokwitowaniem mogą zostać upoważnione osoby wyznaczone do wykonania umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawa budowlane.
2. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca i Zamawiający deklarują, że podejmą wszelkie wysiłki w dobrej wierze, aby spory mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej Umowy, zostały rozwiązane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji.
4. Nierozstrzygnięte spory będą rozpatrywane na drodze postępowania sądowego przed sądem powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część Umowy stanowi oferta Wykonawcy.
6. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca