

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi polegającej na obsłudze serwisowej dotyczącej dokonywania przeglądów, konserwacji urządzeń i instalacji klimatyzacyjnych w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, ul Wały Chrobrego 4, obejmującej niżej wymienione czynności:

WYKAZ CZYNNOŚCI DO WYKONANIA

Klimatyzatory – wykonywanie serwisu dwa razy w roku (w trakcie trwania umowy): grudzień 2024 r. i czerwiec 2025 r,

- mycie/czyszczenie parowników,
- mycie/czyszczenie skraplaczy,
- mycie/czyszczenie,
- mycie/czyszczenie filtrów,
- sprawdzenie wentylatorów oraz sprężarek,
- sprawdzenie szczelności instalacji,
- uzupełnienie czynnika chłodniczego,
- sprawdzenie drożności odpływu skroplin,
- sprawdzenie instalacji elektrycznej,
- regulacja parametrów pracy,
- czyszczenie chemiczne z odgrzybianiem środkiem WEROL o stężeniu 2% lub równoważnym.

Czynności serwisowe określone w ww. zakresie należy wykonać dwa razy w okresie trwania umowy w miesiącu czerwcu 2024 r. i grudniu 2025 r. z należytą starannością oraz zgodnie z wymaganiami producentów zawartymi w instrukcji obsługi tych urządzeń i przekazaniu protokołów z wykonanych prac Zamawiającemu.

Przed sporządzeniem oferty cenowej zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej na terenie nieruchomości w celu uniknięcia ewentualnych błędów w wycenie. W sprawie ustalenia dogodnego terminu przeprowadzenia wizji lokalnej należy zgłosić chęć dokonania wizji Zamawiającemu mailem na adres: Maciej Rakoczy – mrakoczy@szczecin.uw.gov.pl tel.(91) 4 303 541, co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem wizji lokalnej.

WYKAZ SYSTEMÓW KLIMATYZACYJNYCH PRZEZNACZONYCH DO OBSŁUGI SERWISOWEJ:

1. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RXYSQ12TMY1B nr F004881
Jednostka wewnętrzna 2 szt. FXNQ40A do 4 KW każda sztuka
Jednostka wewnętrzna 2 szt. FXNQ63A do 6 KW każda sztuka
Jednostka wewnętrzna 1 szt. Daikin FXLQ50P2VEB
2. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RXK60AV1B nr K000405
Jednostka wewnętrzna 1 szt.
3. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RXK60AV1B nr ser. K000442
Jednostka wewnętrzna 1 szt.
4. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RYMQ12T7Y1B nr 8501296

Jednostka wewnętrzna 6 szt. FXNQ63A do 6 KW każda sztuka
Jednostka wewnętrzna 2 szt. FXNQ32A do 3 KW każda sztuka
Jednostka wewnętrzna 1 szt. FXLQ32P do 3 KW

5. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RYMQ16T7Y1B nr 8501771
Jednostka wewnętrzna 2 szt. FXLQ40P do 4 KW każda sztuka
Jednostka wewnętrzna 2 szt. FXNQ63A do 6 KW każda sztuka
Jednostka wewnętrzna 1 szt. FXLQ63A do 6 KW
Jednostka wewnętrzna 2 szt. FXLQ63A do 6 KW każda sztuka
6. Jednostka zewnętrzna York model – MOH456G36QDF nr 060225158
Jednostka wewnętrzna 1 szt.
7. Jednostka zewnętrzna LG model – A18VKS18AK nr 305KAYR00274
Jednostka wewnętrzna 1 szt. A18VK (ASNW186CVR3)
8. Jednostka zewnętrzna LG model – A18VKS18AK nr 212KAMZ00115
Jednostka wewnętrzna 1 szt. A18VK (ASNW186CVR3)
9. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RXY5Q10TMY1B nr F001756
Jednostka wewnętrzna 8 szt. FXAQ30 do 3 KW każda sztuka
10. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RKS71FV1B nr ser. E002685
Jednostka wewnętrzna 1 szt. FTKS71FV18
11. Jednostka zewnętrzna Fujitsu model – AOYG18LFC nr ser. E042297
Jednostka wewnętrzna 1 szt. ASYG18LFCA
12. Jednostka zewnętrzna Daikin model – 5MKS90E7V3B1 nr ser. 1806133
Jednostka wewnętrzna 1 szt. FTKS71FV18
13. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RXS60L2V1B
Jednostka wewnętrzna 1 szt. FTKS35D do 3,5 KW
14. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RXS60L2V1B nr ser. JO24589
Jednostka wewnętrzna 1 szt. FTXS60GV18
15. Jednostka zewnętrzna Daikin model – nr ser. E008016
Jednostka wewnętrzna 1 szt. FTKS60FV1B
16. Jednostka zewnętrzna Hisense model – AST18UW4RXATGOOA
Jednostka wewnętrzna 1 szt. AST-18UW4RXATG00A
17. Jednostka zewnętrzna Daikin model – RXYSQ8TMY1B nr ser. F017626
Jednostka wewnętrzna 5 szt. FXAQ15AUV1B
Jednostka wewnętrzna 3 szt. FXAQ20AUV1B
Jednostka wewnętrzna 3 szt. FXAQ25AUV1B
18. Pompa ciepła Daikin model – ER0200A7W1B nr ser. 7907784
19. Pompa ciepła Daikin model – ER0200A7W1B nr ser. 7907795
20. Jednostka zewnętrzna MDV model – MOCA-24HFN8-QRDA NR SER. 81255812009
Jednostka wewnętrzna 1 szt. MUE-30HRFN1-QRDA NR SER. 38021405006

21. Jednostka zewnętrzna MDV model – MOCA-24HFN8-QRDA NR SER. 81255812031
Jednostka wewnętrzna 1 szt. MUE-30HRFN1-QRDA NR SER. 38021405004

WYKAZ URZĄDZEŃ KLIMATYZACYJNYCH DO OBSŁUGI SERWISOWEJ PODLEGAJĄCYCH WPISOWI DO CRO:

1. Daikin model – RYMQ12T7Y1B nr 8501296
2. Daikin model – RYMQ16T7Y1B nr 8501771
3. Daikin model – RXY5Q10TMY1B nr F001756
4. Daikin model – RXYSQ12TMY1B nr F004881
5. Daikin model – RXYSQ8TMY1B nr F017626
6. Pompa ciepła Daikin model – ER0200A7W1B nr ser. 7907784
7. Pompa ciepła Daikin model – ER0200A7W1B nr ser. 7907795

Wykonawca zobowiązany jest wykonania przeglądu i konserwacji urządzeń podlegających wpisowi do CRO w miesiącu grudniu zgodnie z art. 12 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2018 r. poz. 2221) oraz zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2018 poz. 193 z póź. zm.) i przekazaniu protokołów z tych przeglądów Zamawiającemu

Ponadto Wykonawca w ramach realizacji usług zobowiązany jest do:

1. podejmowania napraw urządzeń w ciągu 6 godzin od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego (telefonicznie lub e-mailem), z zastrzeżeniem pkt. 2,
2. w przypadku wykonania prac serwisowych z wymianą części lub podzespołów, Wykonawca po otrzymaniu wezwania w przypadku awarii lub naprawy, dokonuje oględzin uszkodzonego sprzętu, a jeżeli wystąpi konieczność ich wymiany, sporządza kalkulację kosztu naprawy z uwzględnieniem niezbędnych części lub/i podzespołów. Następnie Wykonawca przystąpi do naprawy po uzyskaniu pisemnej akceptacji kosztów części lub/i podzespołów ze strony Zamawiającego, zawartej w protokole prac serwisowych przedstawionych przez Wykonawcę.
3. sporządzania protokołów z wykonanych prac po każdej usłudze serwisowej, które będą podstawą do wystawienia faktury rozliczeniowej.