**ZARZĄDZENIE**

**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

z dnia 07 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody**

**na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**

**w formie darowizny na rzecz gminy Łomianki**

**części nieruchomości położonej w obrębie 0023 Łomianki Miasto, gmina Łomianki**

Na podstawie art. 13 ust. 2a i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Udzielam zgody Staroście Warszawskiemu Zachodniemu na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz gminy Łomianki części nieruchomości położonej w obrębie 0023 Łomianki Miasto, gmina Łomianki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 319 o powierzchni 0,3257 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA4M/00456370/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie w X Wydziale Ksiąg Wieczystych.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie przekazana w celu:

1. budowy i utrzymywania samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej – utworzenia filii Centrum Kultury w Łomiankach, co stanowi cel publiczny określony w art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
2. zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie budownictwa mieszkaniowego i powiększenia gminnego zasobu mieszkaniowego, co stanowi zadanie własne gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834).

3. W przypadku:

1. niezrealizowania celu darowizny w terminie 5 lat od dnia zawarcia umowy darowizny,
2. niewykonywania umowy przez okres kolejnych pięciu lat po zrealizowaniu celu darowizny,
3. użytkowania nieruchomości w sposób oczywiście sprzeczny z przeznaczeniem

- darowizna podlega odwołaniu.

4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważnado dnia 30 czerwca 2023 r.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Konstanty Radziwiłł

Wojewoda Mazowiecki